



קהילה זה בטבע שלנו
בקשה לרישיון עסק
היתר זמני
היתר מזורז

נספחים מצורפים

תכנית עסק חוזה שכירות/ דכירה אישור רישום חברה ומנהלים בחברה חוות דעת מקדמית חוות דעת בעל מקצוע טופס בקשה לשימוש חורג אישור/ רישיון של:

אישור שלפיו מבנה העסק והשימוש בו כמתואר בבקשה תואמים את היתר הבניה שניתן למבנה ואת תנאיו, לרבות היתר לשימוש חורג ככל שניתן היתר בניה היתר לשימוש חורג יצורפו לבקשה להיתר מזורז העתק הרישיון הקודם יצורפו לבקשה בעקבות שינוי בעלות לפי תקנה 31

מסמכים הנדרשים לפי המפרט האחר:

אנו מבקשים להוציא רישיון לפי חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968, בהתאם לנתונים האלה:

מספר תיק רישוי בקשה	_____ / _____ / _____
מספר חוזה ארנונה	_____

סיבת הבקשה

עסק חדש תוספת שותף שינוי מהות הגדלת שטח חידוש רישיון יציאת שותף תוספת פריט הקטנת שטח החלפת בעלות שינוי שם בעלים ביטול פריט

פרטי העסק

רחוב	מספר בית	מיקוד	קומה	כניסה	שם מרכז מסחרי	מספר חנות	שם מסחרי של העסק
פקס	מקום כללי	מבנה מגורים	חצר	תעשייה	גישה לעסק	שטח העסק	מספר עובדים
טלפון בעסק	סככה	מבנה מסחרי	עורף	חזית	מדרגות	מיר	
	טלפון נייד	דואר אלקטרוני					

כתובת למשלוח דואר

שם	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	טלפון
<input type="checkbox"/> עסק <input type="checkbox"/> מיפוח כוח <input type="checkbox"/> כתובת פרטית					

פרטי הבעלים (כאשר הבעלים חברה, יש לרשום את שמות המנהלים לאחר שם החברה. רוא"ל: _____)

שם בעל העסק/החברה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות/חברה	שם האב	כתובת פרטית	טלפון

תיאור העסק המבוקש (פירוט כל סוגי העיסוק הנעשים בעסק)

פרטי העסק הקודם	מיזפה כוח (למלא אם רלוונטי)
תיאור העסק	שם משפחה
שם הבעלים	שם פרטי
	מספר זהות
	רחוב
	מספר בית
	יישוב
	טלפון
	פקס

הערות

במקרה של העברת בעלות בעסק שלא חל בו שינוי ראה תצהיר מעבר לדף.

טופס בקשה לרישיון עסק-היתר זמני דברי הסבר

טופס הבקשה לרישיון משמש גם לריכוז נתונים לקבלת הנחיות ומידע מוקדם באשר לרישוי העסק המבוקש.

את הפרטים בטופס יש להשלים על פי הדגשים המפורטים בהמשך.

הגשת הבקשה במקום, ולא בדואר או בפקס, חיונית לבידורים באשר למיקום העסק, איתור תיק רישוי קודם, הגדרת העיסוקים בעסק על פי צו רישוי עסקים, בדיקת התאמת העסק לתכנית ישנה (אם יש תכנית); להבהרות של רכז הרישוי ולמענה על שאלות של בעל העסק או נציגו.

רק פגישה אישית וליבון הפרטים בין בעל העסק או נציגו ובין מתאם/מתאמת המידע יכולים להבטיח מידע אמין והמשך הליך רישוי איכותי ויעיל ומניעת הוצאות מיותרות ומפח נפש.

מילוי פרטי הבקשה כהלכה יחסוך זמן ויאפשר מתן הנחיות ומידע מדויקים וטיפול אפקטיבי.

כל המידע והאישורים ימסרו לך בכתב ויתבססו על הנתונים שמילאת בטופס הבקשה והבהרות שמסרת לפקידה במהלך הפגישה.

הנחיות למילוי הטופס

נספחים המצורפים לטופס הבקשה לרישיון - ככלל יצורפו לבקשה לרישיון כל הנספחים כפי שנמסר לך בהנחיות המוקדמות להגשת הבקשה לרישיון-היתר זמני.

אם טרם קיבלת הנחיות, ישמש אותך הטופס לקבלת ההנחיות.

בשלב זה אין חובה לצרף נספחים כל שהם, אך אם יש לך טיוטת תכנית עסק או כל נספח אחר היכול לעזור בתיאור אופי העסק, רצוי לצרפו כדי שהמידע שיימסר לך יהיה מדויק יותר.

מספר תיק רישוי - אם ידוע, יש לציין.

מספר חוזה ארנונה - חובה לרשום מספר מלא. המספר משמש אמצעי לזיהוי העסק ולקישור בין מאגרי מידע עירוניים שונים.

בשלב ההנחיות, אי רישום מספר חוזה ארנונה עלול לגרום לזיהוי שגוי של הנכס, ולפיכך עלולות להימסר הנחיות חלקיות ודרישות, שלמעשה כבר מולאו בבקשות קודמות לרישיון עסק בנכס המבוקש.

פרטי העסק - חובה לפרט את כל הפרטים המזהים של העסק.

קומה - יש לציין את קומת הכניסה אם יש כמה קומות, ובהערות לפרט את מספר הקומות. קומת קרקע נחשבת קומה "ס" קומה "א" היא הקומה הראשונה מעל קומת הקרקע (לדבות קומת גלריה).

שטח - יש להקפיד על רישום השטח של כל החללים, שעושה בהם העסק שימוש. לפי הצורך יש להפריד בין שטח פתוח לשטח סגור או בין גלריה לשטח עיקרי.

מספר עובדים - אפשר לרשום את מספרם בקירוב.

שם מסחרי - הכוונה לשם שהעסק מכונה, שאינו שם הבעלים בהכרח (השם שמזופיע בשלט).

כתובת למשלוח דואר - יש לרשום רק אם מעוניינים שכל התכתובות יישלחו לכתובת המבוקשת ולא לעסק. אי רישום כתובת למשלוח דואר תחשב כהודעת בעל העסק כי הכתובת למשלוח דואר היא כתובת העסק.

פרטי הבעלים - חובה לרשום בעלים נחשבים האחראים לניהול העסק בין שהם בעלי הנכס ובין שלא. יש להקפיד על מילוי מספר זהות או מספר חברה או שותפות, לרבות ספרת ביקורת. מנהל - הכוונה למנהל מוסמך בחברה או בשותפות.

תיאור העסק המבוקש - חובה לפרט על פי המפורט בסעיף זה יגדיר פקיד הרישוי את העיסוקים הטעונים רישוי על פי חוק רישוי עסקים. חשוב שיובן מהתיאור אופי פעילות העסק.

פרטי העסק הקודם - להשלים אם ידוע. המידע יכול לעזור לאיתור תיק עסק קיים.

הצהרה לבקשה בעקבות שינוי בעלות לפי תקנה 31 לתקנות רישוי עסקים תשכ"ח 1968 בהתאם לנתוני אלה: (לסמן אם רלוונטי) אני מצהיר כי לא חלו בעסק שינויים מאז הוצא הרישיון הקודם, מן הרשום ברישיון הקודם והמסמכים המצורפים לו, לרבות בסוג העסק במבניו, בשטחו ובמקומו, ובעסק מתקיימים תנאי הרישיון הקודם. הערה: במקרה והתצהיר אינו נכון יש למחוק אותו בקו אלכסוני.

אני מצהיר כי הפרטים שצוינו לעיל נכונים ומלאים ומתחייב להודיע לרשות הרישוי מייד על כל שינוי בהם.