

# חוק עזר לכוכב יאיר – צור יגאל (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים),

התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 24 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן - חוק למניעת מפגעים)<sup>2</sup>, סעיפים 2 ו-15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993<sup>3</sup> (להלן - חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור), סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד - 1984<sup>4</sup> (להלן - חוק שמירת הניקיון), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה המקומית כוכב יאיר- צור יגאל חוק עזר זה:

## פרק א': פרשנות

### הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"אתר לסילוק פסולת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, באמצעות הידוקה וכיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי, המורשה לפי כל דין;

"בוצה" - תוצר לוואי של תהליך טיפול בשפכים במפעל טיפול בשפכים, למעט תוצר כאמור המתקבל בתהליך המקדמי של הטיפול שבו מבוצעים סינון גס והפרדת חול ושמיים;

"בור שפכים" - מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, מי שפכים, פסולת חקלאית או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב, בור חלחול, בויב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;

"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;

"ביב ציבורי" - ביב המשמש כמה נכסים ושהשפכים נזרמים אליו מביבים פרטיים בלבד;

"ביובית" - רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם;

"בניין" - כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל חיים" - כל בעל חיים לרבות שור, פרה, עגל, סוס, סייח, פרד, חמור, תרנגולים, ברווזים, תרנגולי הודו יונים וכיוצא בהם;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס, או מי שזכאי להירשם כבעל נכס בפנקסי רישום המקרקעין, לרבות בעל זכות חכירה של נכס;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכות ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969<sup>5</sup> (להלן - חוק המקרקעין);

(4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"א עמ' 58.

<sup>3</sup> ס"ח התשנ"ג, עמ' 116.

<sup>4</sup> ס"ח התשמ"ד עמ' 142.

<sup>5</sup> ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

**"בעל עסק" - אחד או יותר מאלה :**

- (1) המנהל את בית העסק ;
  - (2) המחזיק של בית העסק ;
  - (3) בעל היתר או רישיון הדרושים לפי כל דין להפעלת או לניהול בית העסק או לעיסוק בעסק, או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רישיון כאמור ;
  - (4) מי שבהשגחתו או בפקוחו פועל בית העסק ;
- "גדר חיה" - שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת לצורכי ציבור, או קרקע שבחזקת המועצה ;**
- "גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998<sup>6</sup> (להלן - חוק גנים לאומיים) ;**
- "גרוטות רכב" - כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון ;**
- "השלכה" - כהגדרתה בחוק שמירת הניקיון ;**
- "חומרי אריזה" - אריזות ותיבות ריקות מקרטון או מחומרים אחרים ;**
- "חומר מסוכן" - כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993<sup>7</sup> (להלן - חוק החומרים המסוכנים) ;**
- "חזית" - כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר ;**
- "הפצים מיושנים" - הפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, דוד חימום, אסכלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או חלק מהם ;**
- "חצר" - קרקע שמשמשתמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בניין, לרבות גינה או דשא ;**
- "כביש" - חלק הדרך המיועד לתנועת כלי רכב, או שנסלל או שופר לשם כך, או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו ;**
- "כלי אצירה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות אשפה, מכולות פסולת, דחסן פסולת וכיוצא באלה ;**
- "מבנה" - מבנה מכל סוג שהוא, לרבות בית מגורים, מחסן ומבנה זמני וכן חצר פרטית הצמודה להם, כלי תחבורה ומכולה לאחסון ;**
- "מדביר" - מי שמחזיק בידו רישיון עסק לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968<sup>8</sup> (להלן - חוק רישוי עסקים) ; היתר לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975<sup>9</sup> ;**
- "מדרכה" - חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל בין אם הוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין אם לאו ;**
- "מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפנינותו הקיצוניות של העסק ;**
- "מהנדס" - עובד מועצה שמשמש כמנהל מחלקת הנדסה במועצה לרבות עובד המועצה שמנהל מחלקת הנדסה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי הוראות חוק עזר זה, כולו או מקצתן, בהתאם לסעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991<sup>10</sup> ;**
- "המועצה" - המועצה המקומית כוכב יאיר - צור יגאל ;**
- "מזיק" - תהלוכה האורן, חדקונית הדקל, יקרונית התאנה, קמבית האורן, קמבית הברוש, מקקים, נמלים, קרציות, יתושים, זבובים, פרעושים, פשפשים, חולדות, עכברים, צרעות, דבורת הדבש כאשר נחיל שלה מתנחל במבנה ולא ניתן לנקוט באמצעים לסילוקו על פי כל דין אחר, פרוקי רגליים ארסיים כגון עקרבים, עכבישים, נדלים, ורבי רגל כשהם בבית מגורים ובגינה פרטית הצמודה לו או כשהם מופיעים במופע המוני בשטחים פתוחים בתחום יישוב, ופרוקי רגליים שאינם ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים ;**
- "מחזיק" - כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון ;**

<sup>6</sup> ס"ח התשנ"ח, עמ' 202 : התשס"ח, עמ' 507.

<sup>7</sup> ס"ח התשנ"ג, עמ' 28 : התשס"ח עמ' 869.

<sup>8</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

<sup>9</sup> ק"ת התשל"ה, עמ' 1184, התשע"א, עמ' 28.

<sup>10</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

**"מי שפכים"** - פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות בוצה, מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים;

**"מיתקן טיפול בשפכים"** - מיתקן שהוקם כדין, המשמש או המיועד לשמש להקטנת ריכוז המזהמים שבשפכים על פי חוק;

**"מיתקן תברואה"** - צנרת תברואתית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, אבזר, מגלש, מכל מים, בור שפכים, מיתקן לחימום בניין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל-1970 (להלן - הוראות למיתקני תברואה (הל"ת)), שאושרו על פי תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970<sup>11</sup> (להלן - תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות)), לרבות חיבור למיתקן תברואה;

**"מכלאה"** - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים;

**"מפגע"** - כל דבר, הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חייו, בטיחותו, בריאותו, שלומו או רכושו של אדם, או עלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או עלול להזיק לסביבה, לרבות אחד מאלה:

- (1) רעש או ריח חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים;
- (2) כל דבר שלדעת ראש המועצה, התברואן או מי שהוסמך מטעמו לפי חוק זה, עלול לסכן את חייו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחותו של אדם;
- (3) העדר בתי כיסא במספר מספיק או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר, המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה אחרת או בית כיסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין, לפי קביעת התברואן;
- (4) העדר ביב פרטי במקום שבו נדרש הקמתו של ביב כאמור וקיים חיבור לרשת הביוב הציבורי, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לדעת התברואן לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה מהנכס של מי שפכים;
- (5) בניין שהוא לדעת התברואן לקוי בחלקו או בכללו, באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (6) כל אח או תנור וכל ארובה שאינם מכלים במידה האפשרית את העשן או את האדים הנוצרים על ידי האיכול, או המוציאים עשן בכמות שיש בה כדי להטריד את העוברים והשבים, להזיק לבריאות או לסכן את הבריאות; ולצורך חוק זה, עשן כולל אדים, גזים, פיח, אפר, אבק וכל חומר או חלקיקים הפורחים באוויר;
- (7) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים וכיוצא באלה בין בתוך בניין ובין מחוצה לו, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כהלכה;
- (8) בור שפכים או צינור אורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, או לקויים באופן שאוויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
- (9) מיתקן תברואה לקוי שלא הוחזק כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (10) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב פרטי, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;
- (11) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים לרבות תא בקרה של בור שפכים של ביב פרטי, הנמצא לדעת התברואן במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים, או שאינו מכוסה במכסה ברזל או בטון לא חדיר מטיפוס מאושר בהתאם להוראות למיתקני תברואה (הל"ת);
- (12) מרזב מי ניקוז או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם בית פרטי או ציבורי, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או כל צינור או מחסום במיתקן תברואה, מי שפכים או תעלת שפכים.
- (13) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (14) שימוש במערכת ביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
- (15) שימוש במערכת ביוב לסילוק שמיים, בין על ידי חיבור צינורות ניקוז השמן לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז שמן;
- (16) הצטברות חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לדעת התברואן לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות;

<sup>11</sup> י"פ התש"ל, עמ' 2545, התשס"ל עמ' 1368.

- (17) אכסון של חומר בנין ברשות הרבים או בחצרות העלול לגרום, לדעת המפקח או התברואן, למפגע בריאותי, סביבתי או בטיחותי ;
- (18) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטאות מתכת, חלקי כלי רכב, פסולת חקלאית וכיוצא בהם, חפצים, כלים, רהיטים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת תברואן, מפגע לשכנים או לסביבה ;
- (19) אי-התקנת מעשנה בנכס, שלדעת תברואן יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק לדעת התברואן או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (20) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מסיבה אחרת שוררים בו תנאים שלדעת המפקח מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה ;
- (21) באר, בור מים, מכל מים, וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר לדעת התברואן נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים ;
- (22) תנור, אה, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה או לחימום ובין לתכלית אחרת, שלדעת התברואן או פקח המועצה אינו מכיל כראוי את חומר הדלק בתוכו, לרבות עץ להסקה, וגורם בכך לפליטת עשן או גזים או ריח במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (23) בית חרושת, בית מלאכה, בית אוכל, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינו מוחזק במצב נקי או שעלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (24) אבק או פסולת הנוצרים במהלך הפעלת בית חרושת, בית מלאכה, אתר בנייה, או במקום עבודה מסוג כלשהו הגורמים או העלולים לגרום לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (25) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת ;
- (26) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישים סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס ;
- (27) נדידת חול, עפר, חצץ, אדמה או נוזלים מנכס לרחוב ;
- (28) אחסנה או הכנה של מזון ומכירת דברי אוכל או דבר אחר, שפג תוקפם או בניגוד להוראות המצוינות על גביהם ;
- (29) העמדת מכל או כלי אכסון אחר של דלק או חומר מסוכן אחר באופן העלול לגרום לזיהום הקרקע ובטיחות הסביבה, או בניגוד להוראות חוק החומרים המסוכנים והתקנות שהותקנו על פיו ;
- (30) הימצאות מזיקים בנכס או עקבותיהם, העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה ;
- (31) צמח הצומח בנכס, לרבות קוצים וכיוצא בזה, המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה לשכנים או לסביבה ;
- (32) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר רשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב ;
- (33) החזקה בנכס של בעלי חיים באופן המזיק או העלול, לדעת התברואן, להזיק לבריאות או לסביבה ;
- (34) החזקה בנכס או הוצאה מהנכס חפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש לרבות, גרוטאות רכב, כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק מהם ;
- (35) התקנת אנטנות או שילוט או דוד שמש בצורה גלויה, העלולה לסכן עוברים ושבים ;

**"מפעל"** - בית מלאכה, מחסן, מכלאה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, חנות כלבו, סופרמרקט, אטליו, בית אוכל, מלון, אכסנייה ; לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר ;

**"מפקח"** - עובד מועצה שמונה בידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה

**"מקום עינוג"** - כל מקום בתחום המועצה שבו מתקיים עינוג ציבורי, למעט דירה פרטית ;

**"מקום ציבורי"** - שטח המוגדר בתכנית בניין ערים כשטח ציבורי פתוח או כשטח לבניין ציבורי, רחוב, שדרה, חורשה, ומקום המיועד לשמש את הציבור, מקום שנאספו בו יותר מעשרים אנשים למטרה ציבורית למעט בית מגורים, כל מקום פרטי הגובל ברחוב או הנשקף אל רחוב ;

**"מקלט"** - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951<sup>12</sup> (להלן - חוק ההתגוננות האזרחית) ;

**"מיתקן טיפול בפסולת"** - מיתקן, כלי או אמצעי אחר המשמש למיון, לטיפול או להקטנת נפח של פסולת ;

**"מיתקן מיחזור"** - כלי או אמצעי לאצירה, דחיסה, כבישה גריסה, קשירה, וכיוצא באלה המשמש לאיסוף, מיון, טיפול או להקטנת נפח של פסולת למיחזור ;

**"נכס"** - קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס ;

**"עינוג ציבורי"** - כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים ;

**"עסק"** - כל מקום שבו מתנהלת פעילות עסקית, בין טעון רישוי לפי חוק רישוי עסקים ובין אם לאו, לרבות מפעל, בית מרקחת, תחנת אוטובוסים, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק, חנות, מרפאות, בית חולים, בית אבות, לרבות עסקים בבתי מגורים ;

**"פסולת"** - פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת גזם, פסולת חקלאית, פסולת למיחזור, פסולת תעשייתית, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניחן, גרוטאות, פסדים, צמיגים, גזם, עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, גרוטות רכב, וכן כל דבר אחר העלול לגרום אי-ניקיון או אי-סדר או סכנה לבריאות, למעט פסולת חומרים מסוכנים ;

**"פסולת אסבסט"** - כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011 ; (להלן - חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק) ;

**"פסולת ביתית"** - פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה אחת מאלה : פסולת בניין, פסולת גזם, פסולת חקלאית, פסולת תעשייתית, פסולת חומרים מסוכנים או פסולת אסבסט ;

**"פסולת בניין"** - פסולת או שיירי חומרים המשמשים לבנייה או לתיקונים או לשינויים של בניין או בקשר עם אותן עבודות או לשם ביצוע עבודות פיתוח מסביב לבניין, לרבות ערימות אדמה, חלקי מתכת, וחלקי הריסות של מבנים ;

**"פסולת גזם"** - צמח קטוף, גזם, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה ;

**פסולת חומרים מסוכנים** - חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן, המסולק מנכס או המיועד לסילוק או שיש לסלקו לפי כל דין ; לענין זה, **"חומר מסוכן"**, **"סילוק"** - כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990, ולמעט אסבסט כהגדרתו בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק ;

**"פסולת חקלאית"** - פסולת הנוצרת עקב פעילות חקלאית, לרבות הפרשת בעלי חיים, וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה ;

**"פסולת למיחזור"** - חומרים ומוצרים מכל סוג שהוא הניתנים למיחזור, שהושלכו או המיועדים להשלכה לרבות נייר, קרטון, פלסטיק, זכוכית, מתכת, טקסטיל ומכשירי חשמל ואלקטרוניקה ;

**"פסולת רפואית"** - חומר או שאריות חומר מסוכן כלשהו, המכיל סמי מרפא, רעל או רעל רפואי כהגדרתם בחוק חומרים מסוכנים ובפקודת הרוקחים [נוסח חדש], התשמ"א-1981, פסולת רפואית מסוכנת כהגדרתה בתקנות בריאות העם (טיפול בפסולת במוסדות רפואיים), התשנ"ז-1997, וכן תכשיר, כלי או אבזר המשמש לצרכים רפואיים, לרבות תחבושות, כלים רפואיים וכיוצא בהם, שאריות תכשיר, כלי או אבזר כאמור ולרבות דם, נוזלי דם ;

**"פסולת תעשייתית"** - פסולת הנוצרת או הנפלטת ממפעל או ממקורות תעשייה או ממקום אחר המשמש לייצור תוצרת, הרכבתה, אריזתה או שלב אחר בטיפול בה, למעט פסולת חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט או פסולת ביתית ;

**"צמח"** - עץ, שתיל, דשא, שיח, שורש, גזע, ענף, ניצן, תפרחת, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או צומח ;

**"ראש המועצה"** - ראש המועצה לרבות עובד שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975<sup>13</sup>, לענין חוק עזר זה ;

**"רופא וטרינר"** - כהגדרתו בחוק הרופאים הווטרינרים, התשנ"א-1991, המועסק על ידי המועצה ;

<sup>12</sup> ס"ח התש"יא, עמ' 78.

<sup>13</sup> ס"ח התשל"ח, עמ' 211.

**"רחוב"** - לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, שביל אופניים, מדרכה, כביש, גשר, שדרה, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים, המצוי בין בבעלות פרטית ובין בבעלות ציבורית, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

**"רחוב הגובל בעסק"** - רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין אם יש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>14</sup> (להלן - חוק התכנון והבנייה), לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;

**"רכב"** - רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת-אופן ועגלה כהגדרתם בסעיף 1 לפקודת התעבורה, התשכ"א-1961<sup>15</sup> (להלן - פקודת התעבורה).

**"רעש בלתי סביר"** - כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990<sup>16</sup> (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר));

**"רשות היחיד"** - מקום שאיננו ברשות הרבים;

**"רשות הרבים"** - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו או שהציבור משתמש או עובר בו למעשה;

**"תברואן"** - מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה, רופא המועצה, הנדסאי איכות הסביבה או כל עובד מועצה מקצועי שמועצת המועצה הסמיכה לכך בכתב לצורך חוק עזר זה, כולו או מקצתו<sup>17</sup>;

**"תחנת אוטובוסים"** - תחנה שבה מתחיל או מסתיים קו אוטובוס, וכן מקום המשמש לעלייה וירידה של נוסעים לאוטובוס וממנו;

**"תחנת מעבר"** - מיתקן נייד או קבוע שנעשתה בו העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי אצירה אחד, לרבות רכב להובלת אשפה, לכלי אצירה אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או לשימוש חוזר;

**"תכשיר"** - כהגדרתו בתקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד-1994;

**"תעלת שפכים"** - לרבות סעיפי תעלות שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

## פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

### איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.

(ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע וחייב לשמור על הניקיון בנכס ובסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.

(ג) נמצא מפגע בנכס יראו את בעל הנכס או את המחזיק בו כאדם שעבר על הוראות חוק עזר זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.

### סילוק מפגע

3. בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר מיד, לתקן ולסלק מפגע שהתגלה בנכס, ככל שהאמצעים הסבירים להסרה או לסילוק המפגע נתונים לשליטתו.

### מחזיקים משותפים

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כל אחד מהם, לפי חלקם היחסי בנכס.

<sup>14</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 307.

<sup>15</sup> דיני מדינת ישראל [נוסח חדש], עמ' 173.

<sup>16</sup> ק"ת התש"ן, עמ' 1006.

## דרישה לסילוק מפגע

5. (א) ראש המועצה, המפקח או התברואן, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בו לסלק מפגע בנכס או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, לפי הוראות חוק עזר זה, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
- (ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א), חייב למלא אחריה.
- (ג) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש, ובהתראה צוין כי המועצה תהיה רשאית לבצע פעולות אלה על חשבונו.
- (ד) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראייה לכאורה לנכונותו. בעל הנכס ישלם למועצה את הוצאות סילוק המפגע על ידה בתוך 15 ימים מיום קבלת דרישת המועצה לתשלום כאמור.

## דרישה לסילוק מפגעי מזיקים

6. (א) בעל נכס או מחזיק בו יפעל למניעה וטיפול במפגעי מזיקים בנכסו.
- (ב) ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס או ממחזיק שבנכסו נמצאו מזיקים, לבצע הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
- (ג) שימוש בתכשיר יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה ולהוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבוצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות זאת.
- (ד) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (ב), חייב למלא אחריה.
- (ה) לא מילא בעל נכס או מחזיק אחר ההודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (ב), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שהתראה על כך נמסרה לאותו אדם זמן סביר מראש, ובהתראה צוין כי המועצה תהיה רשאית לבצע פעולות אלה על חשבונו.
- (ו) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראייה לכאורה לנכונותו. בעל הנכס ישלם למועצה את הוצאות סילוק המפגע על ידה בתוך 15 ימים מיום קבלת דרישת המועצה לתשלום כאמור.

## איסור השלכת פסולת

7. (א) לא ילכלך אדם את רשות הרבים ולא ישליך, לא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או להניח, פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בכלי אצירה המיועד לאותו סוג פסולת ובהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) לא יניח אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להניח כלי אצירה ברשות הרבים, למעט עובדי המועצה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש המועצה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

## איסור השלכת פסולת מרכב

8. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו, בדלי סיגריות או כל חפץ אחר.
- (ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב -
- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב;
- (2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

## נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב

9. נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב כמשמעותו בסעיף 8, יראו כאחראי על הנזק -

- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב;  
(2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

### רחיצה וניקוי של כלי רכב

10. (א) לא ישתמש אדם בקילוח של מים זורמים לניקוי כלי רכב, למעט ניקיון רכב במכון רכב מורשה.  
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים.

### איסור השקיית צמחים

11. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או עלול לגרום להפרעה לעוברים ושבים ברשות הרבים, או לאנשים מחוץ לנכס.

### איסור עשיית צרכים ברשות הרבים

12. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך.  
(ב) עשה בעל חיים את צרכיו בהטלת גללים ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מיד את הגללים ולפנותם.  
(ג) עשה בעל חיים את צרכיו בהטלת גללים ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מיד את הגללים ולפנותם.

### ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט

13. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו, באופן העלול לגרום לכלוך בלתי סביר, הפרעה בלתי סבירה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.

### מי שפכים

14. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.  
(ב) לא יזרים אדם, ולא ירשה להזרים, מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד.  
(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא לתוך בור מי שפכים או שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.  
(ד) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או מביב פרטי, אלא באמצעות ביובית המטפלת בפניו מי שפכים למכון מאושר לטיפול בשפכים.

### הבערת קוצים

15. לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת גזם או חומר אחר כלשהו בגן, בשדה או בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה או תחת כיפת השמיים אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה או מי מטעמו ובהתאם לאתרים המפורטים בהיתר, ובכפוף לחוק למניעת שריפות בשדות, התש"י-1949.

## פרק ג': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות כניסות חדרי מדרגות ומקלטים

### הגדרות

16. בפרק זה -

**"בעל נכס" - לרבות בעל עסק ;**

**"הפצים" -** פריט המצוי בחזיתו של בית, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות גדרות, שערים, מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר ;

**"שיפוץ" -** לרבות תיקון, שיפור וחידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סיד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין וקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות שינוי גדרות או שערים, הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, וכן ניקיון ותקינות המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טעונות היתר בנייה.

### **שמירת ניקיון נכסים**

17. (א) בעל ומחזיק נכס חייב לשמור באופן מתמיד על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש המועצה, המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית, או פסולת בניין, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

(ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כדרוש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב הוא, לאחר גמר העבודה, לפנות את כל הפסולת שנצברה במקום להנחת דעת ראש המועצה, המפקח או התברואן.

### **דרישה לנקות נכס**

18. ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה לדעת ראש המועצה, המפקח או התברואן לניקיון הנכס ; ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם ; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

### **גידור נכס**

19. ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, חייב בעל הנכס לגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה בהתאם לדרישת ראש המועצה המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.

### **ניקיון מקלטים ותקינותם**

20. (א) בעל נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

(ב) בעל נכס יערוך כל תיקון ושינוי הדרושים לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב על ידי ראש המועצה, בהתאם להוראות סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951.

(ג) מפקח או מי מטעמו רשאי בכל עת לנקות, לפנות, לתקן או להתאים מקלט לצורכי אותה עת, וזאת לאחר שניתנה הודעה בכתב לבעל המקלט, כי אם לא יעמיד את המקלט במצב הכן כמשמעותו בפרק החמישי לחוק ההתגוננות האזרחית, בתוך 5 ימים, או לא ימלא אחר דרישות אחרות שיפורטו בהודעה, בתוך 15 ימים, רשאית המועצה או מי מטעמה לבצע את האמור בהודעה על חשבונו. הוצאות הפינוי, התיקון וההתאמה ישולמו על ידי בעל הנכס למועצה בתוך 15 ימים ממועד משלוח דרישת תשלום.

(ד) מפקח או מי מטעמו יערוך רשימה של הפריטים אשר פונו מהמקלט, והודעה על פינויים תישלח בכתב, בצירוף הרשימה אל בעל הנכס.

(ה) המועצה רשאית למכור כל פרט או חפץ אשר פונה מהמקלט, אם לא נדרש על ידי בעל המקלט בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לבעל המקלט הודעה כאמור בסעיף קטן (ד) ולפרוע את הוצאות הפינוי מתמורת המכירה.

(ו) תמורת המכירה לאחר ניקוי הוצאות הפינוי האחסון והמכירה תירשם לזכותו של בעל הנכס ותושב לו.

## התקנת תריסי גלילה ופח בעסק

21. לא יתקין בעל עסק תריס גלילה או פח בפתח עסקו למעט סורג הגנה שאינו אטום.

## איסור תלייה והנחה של חפצים ושמירת חזיתות

22. (א) בעל נכס חייב לשמור על תקינות וחזות הנכס כלפי הרחוב.

(ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח חפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או העלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את הבעלים או המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים אלא אם כן הוכיח אחרת.

(ג) בעליו או מחזיקו של נכס ימלאו אחר דרישות ראש המועצה או מי מטעמו או המפקח, בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס תוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם ומראם הנאות והכול כפוף להוראות כל דין.

## הודעה לשיפוף

23. (א) ראש המועצה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הנכס עבודות לשמירת המראה של חזית הבית, לרבות סידור ושיפוצו כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען.

(ג) לא ישפץ אדם בניין אלא על פי הודעת שיפוף כאמור בסעיף זה או לפי היתר מאת ראש המועצה או המהנדס, ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.

(ד) השגה

(1) קיבל בעל נכס דרישת שיפוף והוא סבור, כי הנכס אינו טעון שיפוף או כי אין לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" - וועדה שתורכב מהמנהל הכללי של המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה אשר ימונה על ידי המועצה הסעיף מתייחס לעבודות שאינן טעונות היתר כדין על יד הוועדה לתכנון ובניה ועדיין מתקיימת עבודת שיפוף שיכולה לגרום לאי נוחות או נזק או הפרעה ומכאן הצורך למנגנון בסעיף זה.

(2) הוגשה השגה כאמור בפסקה(1), ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוף, עד שתיתן הוועדה תשובתה בכתב;

(3) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם;

(4) על אף האמור בפסקה(1), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

## שיפוף בידי המועצה

24. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוף ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוף הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבניין או שיפוף חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוף או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

## חלוקת הוצאות השיפוף

25. (א) בהוצאות השיפוף לפי פרק זה יישאו -

- (1) בנכס שהוא בית משותף - נציגות הבית המשותף או בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכל זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;
- (2) בנכס אחר - בעלו של הנכס.

- (ב) ההוצאות החלות על בעלי נכסים או מחזיקים לפי סעיף קטן (א) ישולמו למועצה מידי כל אחד מהם מיד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שיישלה אליהם מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים או מהמחזיקים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלה אליהם כאמור.
- (ג) דמי ההשתתפות ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש המועצה או המהנדס לבעל הנכס או למחזיק על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

## פרק ד': פינוי פסולת

### הגדרות

26. בפרק זה -

”בעל נכס” - לרבות בעל עסק כהגדרתו בחוק זה;

”פינוי” - לרבות הובלה, העברה והורקה.

”תחנת מעבר” - מיתקן נייד או קבוע המשמש או המיועד לשמש להעברה של פסולת במהלך פינוייה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת אשפה, לכלי קיבול אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש אחר.

”פסולת למיחזור” - חומרים ומוצרים מכל סוג שהוא הניתנים למיחזור, שהושלכו או המיועדים להשלכה, לרבות נייר, קרטון, פלסטיק, זכוכית וטכסטיל.

### הצבת מכולות ומיתקנים לטיפול בפסולת

27. (א) המועצה רשאית להתקין בתחומה מכולות לאיסוף ופינוי פסולת, ובכלל זה, לאיסוף ופינוי פסולת מאתרי בניין שבתחום המועצה, ולהורות על השימוש בהם, לרבות באמצעות סימון ושילוט מתאימים.

(ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס או למחזיק בו להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת, ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המיתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם.

### הנחת כלי אצירה והשימוש בו

28. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב להתקין בבניין או בחצר כלי אצירה לפי הוראות ראש המועצה או המפקח לעניין הצורה, הגודל, החומר, המספר ושאר התנאים שייקבעו על ידי ראש המועצה או המפקח.

(ב) לא יניח בעל נכס או מחזיק בו כל כלי אצירה ברחוב או ברשות הרבים, אלא לפי היתר מאת המפקח

(ג) לא יניח אדם, ולא ישליך פסולת ביתית בכלי אצירה אלא בתוך שקית סגורה היטב.

(ד) לא יניח אדם, לא יזרוק ולא ישאיר בתוך כלי אצירה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) פסולת חקלאית, פסדים, פגרי בעלי חיים, מי שפכים, פסולת תעשייתית או פסולת בניין, חומרים נוזלים, דליקים, חתיכות ברזל או אבנים העלולים לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת הביתית מתוכו.

(ה) בעל נכס או כל אדם אחר מטעמו ישתמש בכלי אצירה אך ורק לצורך הטמנת פסולת ביתית, ולא יעשה בו כל שימוש אחר, או יסב אותו לצורך שימוש אחר.

### ניקיון כלי אצירה

29. (א) בעל נכס ישמור על ניקיון ותקינות כלי האצירה להנחת דעתו של ראש המועצה או המפקח, וידאג לתיקונו החלפתו, צביעתו או נקיטת כל אמצעי אחר הנדרש לשם אחזקתו התקינה.

(ב) ראש המועצה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין, יתקן או יחליף, יצבע, את כלי האצירה בנכס, בחצרו, או שנועד לשימוש הנכס, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית. מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

### התקנת מיתקני מיחזור

30. (א) המועצה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מיתקני מיחזור, ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מיחזור בשטח שיפוטה.
- (ב) בעל נכס יתקין, לפי דרישת המפקח, ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מיתקן מיחזור אחד או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי האצירה ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי.
- (ג) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, מקום הצבתם, תיקונם או החלפתם של מיתקני מיחזור.
- (ד) בעל נכס יקצה, לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים שעליו יוקם מיתקן.

### השלכת פסולת למיחזור

31. (א) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מיתקן על גבי הודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המיתקן.
- (ב) הותקן מיתקן מיחזור סמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן ושצוין על גבי המיתקן או בסמוך לו.
- (ג) בעל נכס שבתחומו או בקשר לעסקו הותקן מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן על גבי המיתקן או בסמוך לו או הודעה שהוצבה בסמוך לו.
- (ד) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור, פסולת גזם, פסולת בניין, פסולת אשר מקורה במכלאה, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת רפואית או כל דבר אחר העלול לגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי או לזק למיתקן המיחזור או העלולים להקשות על פינוי של פסולת המיחזור מתוכו.

### כלי קיבול במפעל

32. (א) בעל מפעל חייב להתקין כלי קיבול נפרדים ומיוחדים לפסולת תעשייתית או פסולת חקלאית, לפי העניין, אם קיבל דרישה לכך מאת המפקח; המפקח רשאי להורות בנוגע לצורה, גודל, מספר, מקום ולשאר התנאים לעניין כלי הקיבול הנפרדים.
- (ב) בעל מפעל יחזיק את כלי הקיבול הנפרדים כאמור בסעיף קטן (א) במצב תקין ונקי, יתקנם או יחליפם באחרים, הכול לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.
- (ג) ראש המועצה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל מפעל שיתקין, יתקן או יחליף, יצבע, את כלי הקיבול בשטח המפעל, או שנועד לשימוש המפעל, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של המפעל ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של המפעל.

### הקטנת נפחם של חומרי אריזה

33. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה דחיסה, אלא לאחר שקופלו, פורקו, נקרעו, או נדחסו.
- (ב) ראש המועצה או המפקח רשאי לחייב בעל נכס או מחזיק בו, להתקין בנכסו מיתקן מיוחד לדחיסת חומרי אריזה, או לאצירת חומרי אריזה.

### פינוי פסולת ביתית

34. (א) לא יפנה אדם, לא יוביל, לא יעביר ולא יטמין פסולת ביתית, אלא אם כן הוא עובד המועצה או פועל מטעמה או קיבל הרשאה כאמור לעשות כן לפי היתר מאת ראש המועצה או המפקח או התברואן ובכפוף לתנאי ההיתר.
- (ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו -
- (1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת ביתית;
  - (2) המקומות שאליהם תובל או תורק פסולת ביתית;

(3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם ;

(4) תקופת ההיתר.

(ג) ראש המועצה או המפקח רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א) או לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) נמצא רכב מוביל בלא היתר כאמור בסעיף קטן (א), פסולת ביתית מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או מי שהרכב בשליטתו כאחראי להפרת חוק עזר זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.

### פינוי פסולת בניין

35. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת בניין מהנכס, מאתר הבנייה או ממקום השיפוץ.

(ב) בעל נכס יציב ברשות הרבים מכולה לאחסון, הוצאה, פינוי או העברה של פסולת בניין לפי היתר מראש ובכתב מאת המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) בעל נכס יפנה פסולת בניין במהלך תקופת ביצוע העבודות, במועדים, ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.

(ד) ראש המועצה או המפקח רשאי על פי שיקול דעתו לדרוש בהודעה בכתב מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את המכולה לאיסוף פסולת הבניין המוצבת בנכס, בחצר הנכס, או ברשות הרבים.

(ה) בעל נכס אשר קיבל הודעה או הנחיה כאמור בסעיפים קטנים (ג) או (ד) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות. אם לא ימלא אחר דרישות המועצה, רשאית המועצה או מי מטעמה לבצע את האמור בהודעה על חשבונו. הוצאות הפינוי, התיקון וההתאמה ישולמו על ידי בעל הנכס למועצה בתוך 15 ימים ממועד משלוח דרישת תשלום.

(ו) בעל נכס ינקוט אמצעים למניעת פיזור של פסולת בניין מהמכולה שהציב ולמניעת היווצרות של מפגעים במקום שבו מוצבת המכולה.

(ז) בעל הנכס ידאג לפינוי פסולת הבניין ויותר אחריו את אתר הבנייה וסביבתו נקיים עם סיום עבודות הבנייה ולא יאוחר ממועד הגשת בקשה לתעודת גמר כאמור בתקנה 21(ב) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות).

(ח) לעניין סעיף זה, "בעל נכס" - בעל נכס, מחזיקו או האחראי לביצוע עבודות הבנייה, ההריסה או השיפוץ, או מבצע עבודות הבנייה, בין בעצמו ובין בידי אחרים.

### פינוי פסולת חקלאית או תעשייתית

36. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת חקלאית מהנכס לאתר לסילוק פסולת, לפי הוראות כל דין ובהתאם לתנאים שיקבעו ראש המועצה או המפקח.

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את כלי אצירה של הפסולת התעשייתית או החקלאית, לפי העניין, המוצבים בנכס או בחצר הנכס.

(ג) בלי לגרוע מחובתו לפי סעיף קטן (א), לא יפנה בעל נכס פסולת חקלאית לרחוב, עד לפינויה לאתר לסילוק פסולת או למיתקן טיפול בפסולת, לרבות בשטח המצוי במרחק 2 מטרים מהרחוב.

(ד) לעניין סעיף זה -

"נכס" - מפעל, תעשייה, בית חרושת, מכלאה, בית חולים, מבנה חקלאי או בית מלאכה ;

"בעל נכס" - בעל נכס, מחזיקו או בעל השליטה במפעל, תעשייה, חרושת, מכלאה או מלאכה.

### טיפול בפסולת אסבסט

37. לא יסלק או יוביל אדם אסבסט או פסולת אסבסט ולא יפנה אותם אלא לאתר פסולת אסבסט כהגדרתו בחוק למניעת מפגעי אסבסט, לשם הטמנתם, ובכפוף להוראות לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט.

## פינוי פסולת גזם

38. בעל נכס או המחזיק בו או בעל עסק לא יוציא פסולת גזם מחצר הרשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שקבע המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב ברבים, ובאופן אשר לא יחסום את מעבר הציבור במדרכה או ברחוב.

## צווי דרישה לפינוי פסולת

39. (א) לא פעל בעל נכס בפסולת, על סוגיה השונים, לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה או המפקח או התברואן, בהודעה בכתב, לצוות עליו לפנות פסולת המצויה בנכס, בחצר הנכס, או ברשות הרבים לאחר שהוצאה מתוך שטח הנכס, המהווה או העלולה להוות מפגע לדעת המפקח, וכן לנקות לכלוך שנוצר כתוצאה מהשלכת פסולת כאמור ברשות הרבים.

(ב) בעל נכס אשר קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות

## קניין המועצה

40. כל פסולת שסולקה או פונתה על ידי המועצה תהיה קניין המועצה מעת פינויה.

## פרק ה': פינוי חפצים מיושנים

### איסור השארת חפצים מיושנים

41. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

### פינוי חפצים מיושנים

42. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש את פינוים של חפצים מיושנים למקום שצוין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.

(ב) החייב בפינוי חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

### גרוטאות רכב

43. (א) לא יעמיד אדם גרוטאות רכב ברשות הרבים.

(ב) לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטאות רכב ברשות היחיד, אלא אם כן גרוטאות הרכב מצויות בחצרו של אדם המחזיק בהן כדין או מנהל כדין עסק של גרוטאות רכב.

(ג) נמצאו גרוטאות רכב ברשות הרבים או ברשות היחיד, בניגוד להוראת סעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאי ראש המועצה או המפקח לדרוש מבעל הגרוטאות או ממחזיקן לסלקן, במועד שיקבע בדרישה, לאתר סילוק פסולת שקבע ראש המועצה כאמור בסעיף 7 לחוק שמירת הניקיון (להלן - אתר סילוק פסולת).

(ד) לא סולקו גרוטאות הרכב במועד שנקבע בדרישה, רשאי ראש המועצה או המפקח, לסלקן באמצעות כל אדם, לאתר סילוק פסולת, לאחר שהודעה בדבר כוונת המועצה לסלק את הגרוטאות על חשבון בעליהן הודבקה עליהן לפחות 48 שעות לפני סילוקן, במקום הנראה לעין.

(ה) סולקו גרוטאות רכב בידי המועצה כאמור בסעיף קטן (ג) ישלם בעל הגרוטאות או מחזיקן למועצה את הוצאותיה לסילוק הגרוטאות. תעודה מאת ראש המועצה או מי מטעמו המפרטת את סכום ההוצאות כאמור תהיה ראייה לכאורה לדבר.

(ו) לא זוהה בעליהן של גרוטאות רכב, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלקן כאמור בסעיף קטן (ד) אם הן נמצאות באותו מקום לפחות חודש ימים ואם בנסיבות העניין סביר להניח כי בעליהן ויתר עליהן.

- (ז) הושלכו גרוטאות רכב לרשות הרבים, רואים לעניין סעיף זה את בעליהן, כאילו הוא שהשליכן, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן, או שגרוטאות הרכב נלקחו בלא הסכמתו.
- (ח) גרוטאות רכב אשר פונו או נגררו כאמור בסעיף זה, יהיו לקניינה של המועצה.

#### רכב שהושאר ברשות הרבים

44. (א) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד, במשך תקופה העולה על שישים ימים, רשאית המועצה להורות על גרירתו מהמקום.
- (ב) המועצה לא תורה על גרירת הרכב כאמור בסעיף קטן (א), אלא לאחר שדרשה מבעל הרכב לפנותו בתוך תקופה שתקבע בדרישה, והודיעה לו כי אם לא יעשה כן, בכוונתה לגרור את הרכב ולהעמידו במקום שיפורט בהודעה.
- (ג) הודעה כאמור בסעיף קטן (ב) תודבק על הרכב במקום הנראה לעין ותישלח בדואר רשום לבעל הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, ארבעה עשר ימים לפחות לפני הגרירה.

#### מכירת רכב שנגרר או החזרתו לבעליו

45. נגרר רכב לפי האמור בסעיף 41, ובעליו לא בא לקבלו בתוך חודשיים מהיום שבו נמסרה לו הודעה כאמור בסעיף 44(ג) הערה הנכונה, תהיה המועצה מוסמכת למכור את הרכב, ולכסות את הוצאותיה בגין גרירת הרכב והחזקתו.

## פרק ו': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

#### הגדרות

46. בפרק זה -
- ”גיזום” - גדיעת כל חלק מעץ שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף, החורג מגבול בעל הקרקע שעליה הוא גדל;
- ”ערך טבע מוגן” - כהגדרתו בחוק גנים לאומיים.

#### חובת גיזום גדר חיה

47. (א) בעל נכס חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו למקום ציבורי או לרשות הרבים.
- (ב) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו למקום ציבורי או לרשות הרבים, בהתאם לפרטים, לתנאים, ולמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות,<sup>17</sup> 1936 (להלן-פקודת היערות); מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

#### חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע

48. (א) בעל נכס חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא יהווה סכנה או מפגע לציבור.
- (ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום סכנה לציבור רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגדוע את העץ, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים לדעת ראש המועצה או המפקח למניעת הסכנה או המפגע, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שכלל שמדובר באילן מוגן, עץ בוגר או ערך טבע מוגן, תהיה כפופה הודעת ראש המועצה או המפקח לכל דין, לרבות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים, מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

<sup>17</sup> חא"י, ע"ר, 1937 כרך א, עמ' (ע) 690.

(ג) לא ביצע בעל הנכס אחר דרישת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית המועצה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס או המחזיק בו אשר לא מילא אחר דרישת המועצה, את תשלום ההוצאות שהוציאה המועצה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

#### איסור עקירת עצים

49. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא ברשות הרבים, אלא לפי כל דין ולפי היתר בכתב מאת ראש המועצה, והכול בכפוף לפקודת היערות.
- (ב) לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא ברשות היחיד, אלא בהתאם להוראות פקודת היערות.

### פרק ז': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

#### איסור הפרעה

50. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו מלהלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

#### איסור פגיעה בצמח בגן

51. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה ובכפוף להוראות פקודת היערות; וככל שהצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.

#### התנהגות בגן

52. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לטפל, לטפס, לשבור או להשחית דשא, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.
- (ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך.
- (ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול טיגון צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.
- (ד) לא ישים אדם, לא יזרוק ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפוזרים ברחבי הגן.

#### כלי רכב בגן

53. לא יכניס אדם רכב לגן, למעט אופניים ותלת-אופן, לא ישאיר אותו ולא ינהג בו בלא היתר מראש המועצה או המפקח.

#### איסור הפרעת הסדר בגן

54. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, אי-נוחות או נזק לאדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן, לרבות הקמת רעש חזק, ממושך, או חוזר ונשנה.

### הכנסת בעלי חיים לגן

55. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן.
- (ב) לא יניח אדם לבעל החיים שבאחריותו להלך בגן בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים, או לצמח, או לפגוע בהם.
- (ג) לא יקשור אדם בעל חיים העלול לפגוע בצומח, אל צמח, גדר, משוכה, שער או סורג שהוקמו בגן או ברחוב לשם הגנה על הצומח, לא יעמיד לידם בעלי חיים ולא יניחם לעמוד לידם.

### קיום אסיפה בגן

56. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי או אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) ראש המועצה לא ייתן היתר כאמור אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לפי כל דין לקיום האסיפה או אירוע כאמור.

### שמירה על מקווי מים

57. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה המצויים בשטח הגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו, אלא אם כן הוצגה במקום הודעה המתירה את הדבר.

## פרק ח': שמירת הסדר והניקיון ברשות הרבים

### מכשול ברשות הרבים

58. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל לרחוב דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם כן ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה לאחר מטעמו להניח או לתלות בחזית כל נכס לרבות בית עסק, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל לרחוב או הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב.
- (ג) לא יוציא אדם ולא יבליט לרחוב סחורה, דוכן או כל מיתקן אחר השייך או הקשור לנכסו או לבית העסק שברשותו, אלא אם כן ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ד) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם שעשה או שהרשה לאחר מטעמו לעשות דבר האסור לפי סעיפים קטנים (א) עד (ג), לסלק את הדבר שנעשה כך.

### בנייה ארעית

59. (א) על אף האמור בפרק זה, מותרת בנייה ארעית לרגל חגיגות, טקסים, או לצורך מיוחד, לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים שקבע המהנדס ובכפוף לאישורים ולהוראות כל דין.
- (ב) הוראות פרק זה לא יחולו על בניית סוכה ברשות היחיד לצורכי חג הסוכות.

### איסור חסימת תעלה

60. לא יכסה אדם, לא יחסום ולא יתיר לאחר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברשות הרבים.

## כריית שוחות

61. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לכרות שוחה ברשות הרבים אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה או המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) אדם הכורה שוחה ברשות הרבים חייב -
- (1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה, וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;
- (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי התאריך המוקדם יותר.
- (ג) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה או המהנדס.
- (ד) כרה אדם שוחה ברשות הרבים שלא על פי תנאי ההיתר שניתן לו כאמור בסעיף קטן (א), חייב הכורה לתקן כל נזק שנגרם כתוצאה ממעשיו.

## נזק לרחוב

62. (א) לא יגרום אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום נזק לרחוב, לרבות לגרום לקיום מפגע בו.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה או המהנדס.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לרחוב, חייב החופר או בעל הקרקע שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, לתקן את הנזק על חשבונם. אם לא ימלא אחר דרישות המועצה, רשאית המועצה או מי מטעמה לבצע את האמור בהודעה על חשבונם. הוצאות הפינוי, התיקון וההתאמה ישולמו על ידי בעל הנזק למועצה בתוך 15 ימים ממועד משלוח דרישת תשלום.

## סילוק מכשול וביצוע עבודות

63. (א) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאי באמצעות כל אדם, לסלק מכשול הנמצא ברשות הרבים בניגוד לסעיף 55 ולבצע כל עבודה הנדרשת לצורך כך, ובלבד שנמסרה הודעה על כך לחייב בסילוק או בביצוע העבודה לפי סעיפים אלה, זמן סביר מראש.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בכל מקרה הנראה לו דחוף מטעמים של סכנה לשלום הציבור או בריאותו, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק מכשול מהרחוב או לבצע כל עבודה הדרושה לצורך כך, בין אם נמסרה הודעה או דרישה לפי סעיפים אלה ובין אם לאו.
- (ג) סולק מכשול או בוצעה עבודה לצורך סילוקו על ידי המועצה, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע כאמור, ובלבד שנמסרה לאדם זה הודעה על כוונת המועצה לבצע את העבודה על חשבונם, זמן סביר מראש.
- (ד) תעודה מאת ראש המועצה או מי מטעמו על סכום הוצאות תשמש ראיה לכאורה לדבר.

## היתר להעמדת כיסאות ושולחנות

64. (א) לא יעמיד בעל עסק, ולא יניח, יציב, יוציא או ישאיר ברשות הרבים, כיסאות ושולחנות, צלונית, שמשיה, מאזניים אוטומטיים, או מכשירים אחרים שנועדו לממכר מזון או שתייה או לאספקת שירותים כלשהם, אלא אם כן קיבל היתר לכך מאת ראש המועצה או מי מטעמו.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), ראש המועצה או מי מטעמו רשאי לתת לבעל עסק היתר להעמדת כיסאות ושולחנות ברשות הרבים או להציב ברשות הרבים מכונות או מכשירים אחרים שנועדו לממכר מזון או שתייה או לאספקת שירותים כלשהם, ורשאי ראש המועצה או המפקח להתנות לשנות, להתלות או לבטל היתר כאמור.
- (ג) ראש המועצה או מי מטעמו ראשי להורות לבעל עסק לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה. מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

- (ד) ראש המועצה או מי מטעמו ראשי להורות לבעל מסעדה או בית קפה או עסק אחר לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה; מי שקיבל הוראה כאמור מראש המועצה או מי מטעמו חייב למלא אחריה.
- (ה) ראש המועצה או מי מטעמו רשאי לתפוס ולחלט כיסאות ושולחנות או כל חפץ אחר שהועמדו ברשות הרבים בניגוד להוראות חוק עזר זה.
- (ו) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן אלא אם כן צוין בו תאריך אחר.
- (ז) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.
- (ח) בעד היתר כאמור בסעיף זה ובו דרישה להקמת דוכן לרבות גגון או פרגוד או סככה יפקיד המקים במחלקת הגבייה במועצה שטר ביטחון בסכום הנקוב בתוספת הראשונה שיושב למקום עם פקיעת ההיתר, ותשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה.

#### סגירת חורף

65. (א) לא יתקין בעל עסק, לא יתלה, ולא יקים פרגודים, סככות, מכסים מכל סוג שהוא לצורכי סגירת חורף, אלא לפי היתר כדין.
- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

#### הקמת דוכנים

66. (א) לא יקים אדם, ולא יעמיד או יציב או יניח, בין ברשות הרבים ובין ברשות היחיד, מכונה חשמלית לממכר או השכרה של מוצר כלשהו או דוכן לצורכי הסברה, עריכת סקרים, מכירה או כל דוכן אחר, לרבות גגון או פרגוד או סככה בלא קבלת היתר לכך מאת ראש המועצה או מי מטעמו.
- (ב) בעד הצבת מכונה חשמלית תשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה;
- (ג) בעד הקמת דוכן לרבות גגון או פרגוד או סככה יפקיד המקים במחלקת הגבייה במועצה שטר ביטחון בסכום הנקוב בתוספת הראשונה, שיושב למקום עם פקיעת ההיתר, ותשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה.

## פרק ט': ניקוי מדרכות

#### חובת ניקוי

67. (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת מכל סוג שהוא ותהיה נקייה.
- (ב) חובת טאטוא המדרכה כאמור בסעיף הקטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.
- (ג) לא ישתמש בעל עסק במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.
- (ד) נוכח ראש המועצה או המפקח, כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק, בעת שהעסק פתוח, לנקותה ובעל העסק יטאטא את המדרכה בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישה כאמור יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

#### איסור השלכת פסולת

68. בעל עסק החייב בניקוי מדרכה לא ישליך ולא יפזר לרחוב את הפסולת שהוא אסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

## פרק י': החזקת בעלי חיים

הגדרה

69. בפרק זה, "בעל חיים" - למעט חייית בר כהגדרתה בחוק להגנת חייית הבר, התשט"ו-1955.

### החזקת בעלי חיים

70. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או עלול לגרום פסולת או ריחות חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים או רעש בלתי סביר כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, לכלוך, או הטרדה לשכנים או לעוברי אורח; הוראות סעיף קטן זה לא יחולו על רעש הנגרם על ידי בעל חיים המוחזק ברפת, אורווה, דיר או לול ביישוב כפרי.
- (ב) לא יאכיל אדם בעלי חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

### המצאות בעלי חיים ברשות הרבים

71. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או עלול להוות מכשול, או באופן העלול לגרום נזק או אי-נוחות או להפחיד בני אדם.
- (ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים ברשות הרבים בלא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

## פרק י"א: צעצועים מסוכנים

הגדרה

72. בפרק זה -

"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

- (1) כלי או חפץ או חומר הפולט וזורק גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף אוויר מסוכן;
- (2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;
- (3) צעצוע העלול לגרום לאחד מאלה:
  - (א) נזק גופני או נזק לחושים;
  - (ב) הטרדה לרבים או ליחיד במקומות ציבוריים על ידי דימוע, פגיעה, לכלוך, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר;
  - (ג) התלקחות של אש;
  - (ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מרוכז קהל;
- (4) צעצוע שמחמת דמיונו הרב לכלי ירייה עלול השימוש בו לגרום לבהלה בציבור;
- (5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שאפשר לירות בו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם, או שאפשר לפוצץ בו חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין בצורה אחרת, לרבות אבזריהם וכן אורים, זיקוקין די-נור ושאר חומר מתלקח כיוצא בהם.

### סייג לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

73. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם ולא יאחסן אותם, אלא אם כן צעצוע כאמור עומד בדרישות התקן הרשמי ת"י 562 חלק 2 - בטיחות צעצועים: דליקות (להלן - ת"י 562).

### סייג להפעלת צעצועים מסוכנים

74. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ברשות הרבים.

## פרק י"ב: רכוש ציבורי

### איסוף פגיעה או השחתה של רכוש ציבורי

75. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ילכלך, לא ישבור, לא יקלקל ולא יפגע בכל בניין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך למועצה או שהוקם בידיה או באישורה, אלא אם כן קיבל אישור לכך מאת ראש המועצה או המפקח או המהנדס.  
(ב) לא יקשור אדם כל חפץ לרבות כלי רכב או עגלה או בעלי חיים לרכוש ציבורי לרבות לעץ, עמוד תאורה, שלט, לוח מודעות, תמרור, מעקה, רמזור וכיוצא באלה הנמצאים ברשות הרבים.

## פרק י"ג: מניעת רעש

### הגדרות

76. בפרק זה -

"אזור מגורים" - לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתכנית כמשמעותה בחוק התכנון והבנייה, בין שקיבלה תוקף ובין שהופקדה, בהתאם לכל חקיקה הדנה בתכנון ובנייה, וכן אזור המשמש למגורים למעשה;  
"אמצעים אקוסטיים" - אמצעים טכניים, טכנולוגיים, או תכנוניים, לרבות מכשירים להגבלת עוצמת הקול, משתיקי קול, אמצעי בידוד, מיסוך, בליעת קול וכיוצא בזה;  
"אולם שמחות", "גן אירועים", "מד רעש", "התקן מד רעש" - כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו-2006<sup>19</sup>;  
"אתר בנייה" - כל מקום שבו נבנה בניין לרבות תוספת לבניין קיים;  
"בניין" - כמשמעותו בחוק התכנון והבנייה;  
"מפלס רעש", "dB(A)", "מצב מזידה", "רעש בלתי סביר" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר);  
"ימי מנוחה" - הימים שנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18א(א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948;  
"מוסיקה" - כלית, מכנית, קולית או מוקלטת ולרבות קולות ורעשים;  
"מכונה" ו"ציוד בנייה" - כל אחד מהפריטים המנויים בתוספת הראשונה לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה), התשל"ט-1979 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה));

<sup>19</sup> ק"ת תשס"ו, עמ' 1076.

"מערכת אזעקה בנכס" - מכשיר המותקן בנכס לשם התראה והבטחה מפני שוד והתפרצויות התואם תקן ישראלי מס' 1337/1 אשר אושר על ידי מכון התקנים ומשטרת ישראל;

"מפעיל אתר בנייה" - לרבות אחד או יותר מאלה:

- (1) אדם המבצע בפועל את הבנייה באתר הבנייה;
- (2) האדם שבהשגחתו או בפיקוחו או בניהולו מופעל אתר הבנייה;
- (3) מנהל או נושא משרה בחברה או בתאגיד האחראי בפועל על ניהול או תפעול אתר הבנייה;
- (4) בעל היתר הבנייה על פי כל דין;

"רכב מנועי" - כהגדרתו בפקודת התעבורה;

"רעש חזק" - רעש מכל מקור שהוא, אשר לדעתו של המפקח מפריע או עלול להפריע לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים.

### גרימת רעש מרכב

77. לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלתו התקינה של הרכב.

### הפעלת צופרים

78. (א) לא יפעיל אדם בתחום המועצה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב מנועי, אלא אם כן התקיימו שני אלה:

- (1) הדבר דרוש לשם אזהרה או למניעת סכנה קרובה שאין למנוע אותה בדרך אחרת;
  - (2) הפעלת הצופר או אמצעי האזהרה אינה נמשכת וחוזרת יותר מהזמן הדרוש, לפי הנסיבות.
- (ב) לא יפעיל אדם ברכב צופר אלא אם כן יפיק הצופר צליל חד-גוני אחיד.
- (ג) מפלסי הרעש של זמזום נסיעה לאחור המותקן ברכב, לא יעלו על 90 dB(A) במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, כאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר".
- (ד) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על רכב ביטחון כהגדרתו בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ובלבד שהדבר דרוש למילוי התפקיד המוטל עליו ובשעת מילוי התפקיד.

### הקמת רעש

79. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, DVD, מקרנה, פטיפון, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול או מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, באזור מגורים אם לא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש ופעולה זו גורמת או עלולה לגרום למטרד רעש לשכנים.

(ב) לא יפעיל בעל עסק כלי נגינה, מקלט רדיו, וידאו, פטיפון, מכשיר DVD, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא ישמיע מוסיקה במקום ובאופן העלול לגרום לרעש חזק מחוץ לכותלי העסק, או הפרעה לשכנים, לאדם המצוי בקרבת מקום, או לעוברים ושבים.

(ג) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, לא ישמיע מוסיקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, פטיפון, מכשיר DVD, רשם קול מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, וכיוצא באלה בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 23:00 ו-07:00 למחרת, ובימי מנוחה משעה 14:00 בערב יום המנוחה ועד למחרת היום השעה 07:00 באחד ממקומות אלה:

- (1) תחת כיפת השמים;
  - (2) במקום שאינו תחת כיפת השמים, ואולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחריים אינם סגורים כולם, או שלא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש מחוץ לכתליו או מחוץ לתחומו;
  - (3) בבניין שיש בו יחידות מגורים.
- (ד) הוראות סעיף קטן (ג) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד ממועדים אלה ועד השעה הנקובה לצדם:
- (1) ליל שבת - עד חצות הלילה;

- (2) מוצאי שבת - עד חצות הלילה ;
- (3) ליל פורים –
- (4) ליל יום העצמאות –
- (5) ליל ל"ג בעומר –
- (6) שמחת תורה

#### הגבלת מפלס הרעש באולם שמחות ובגן אירועים

80. (א) באולם שמחות ובגן אירועים יותקן, במקום קבוע ונגיש אך ורק לבעל רישיון העסק של האולם או הגן, לפי העניין, או למי שפועל מטעמו, התקן מד-רעש אשר המיקרופון שלו גלוי ולא מכוסה, ותלוי במקום הנמצא במרחק של לא יותר משלושה מטרים מעל מרכז רחבת הריקודים.
- (ב) התקן מד-הרעש יותקן ויופעל באופן שיגרום -
- (1) לניתוק זרם החשמל למערכת הגברת הקול באולם השמחות או בגן האירועים, כאשר מפלס הרעש עולה, בכל מקום של ישיבת קהל, לאחר פרק זמן של 30 שניות התרעה, על  $L_{Aeq}=85dB(A)$  בממוצע ל-10 שניות ;
  - (2) לחידוש, באופן אוטומטי לאחר 30 שניות, של זרם החשמל שנותק כאמור בפסקה (1).
- (ג) באולם השמחות או בגן האירועים יוצב, במקום קריא ונראה לעין, שלט שייאמר בו כי במקום הותקנה ומופעלת מערכת להגבלת עוצמת הרעש.

#### רעש מזגנים מדחסים וגנרטורים

81. לא יתקין או יפעיל אדם מזגן ולא ירשה לאחר מטעמו להתקין או להפעיל מזגן, מדחס, גנרטור, או מכשיר כיוצא באלה בבניין מגורים, במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש כמשמעותו בתקנה 11 לתקנות מניעת (מניעת רעש).

#### תיקונים ושיפוצים

82. לא יבצע אדם באזור מגורים ולא ירשה לאחר מטעמו לבצע, בימי חול בין השעות 20:00 ו-07:00 למחרת, ובימי מנוחה, עבודות בניה, תיקונים או שיפוץ הגורמות לרעש, בבניין המשמש בעיקר למגורים או בסביבתו הקרובה, ולא יתקין בו מיתקנים במשך השעות כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה כאמור.

#### בנייה בימי חול ובערבי שבת וחג

83. (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בנייה), לצורכי חפירה, בנייה או כיוצא באלה באזורי מגורים, בימי חול בין השעות 19:00 ועד 7:00 למחרת ובימי מנוחה בין השעות 17:00 בערב יום המנוחה ו עד 7:00 למחרת יום המנוחה זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו או להסרת סכנה כאמור.
- (ב) לא יפעיל מפעיל אתר בנייה ציוד או מכונה אשר עלולים לגרום רעש בלתי סביר, כקבוע בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בנייה) התשל"ט 1979<sup>20</sup>.

#### טלטול מכלים

84. לא יטלטל, יסיע או יגרור אדם או אחר מטעמו, באזור מגורים בימי חול בין השעות 22:00 ועד 6:00 למחרת, ובימי מנוחה כלי אצירה, מכלים, בלוני גז, חביות וכיוצא באלה כלים, באופן הגורם רעש חזק.

<sup>20</sup> ק"ת התשל"ט, עמ' 1394

## פרסומת והודעות

85. לא יפעיל אדם באזור מגורים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מגביר קול או כל מכשיר אחר ממנו בוקע קול רם, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה או לשם הודעה או פרסומת.

## הפעלת מערכת אזעקה

86. (א) לא יתקין אדם ולא יפעיל, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה בנכס או בעסק, אלא בהתאם להוראות אלה:

- (1) הפעלת המערכת תגרום להפעלה מבוקרת של הצופר -
  - (א) באזור מגורים למשך לא יותר מ-4 דקות;
  - (ב) באזור שאינו אזור מגורים למשך לא יותר מ-8 דקות;
- (2) לאחר פרקי הזמן הקבועים בפסקה (1) יחדל הצופר לפעול מעצמו ולא יפעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או אוטומטי;
- (3) במקום נראה לעין בכניסה לנכס, יתקין שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר;
- (4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלוסו, במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, וכאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר", עולה על -
  - (א) באזור מגורים - עד 70 DB;
  - (ב) באזור שאינו מגורים - עד 90 DB;
- (5) מתח החשמל של מערכת האזעקה יהיה 12 או 24 וולט.
  - (א) בעל נכס או בעל עסק שבו מותקנת מערכת אזעקה, אחראי לפעולתה התקינה.
  - (ב) מי שנקרא להפסיק פעולת מערכת אזעקה שהופעלה בניגוד להוראות סעיף קטן (א)(1) יעשה כן בהקדם האפשרי ובפרק זמן שלא יעלה על 30 דקות, וזאת בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.

## איסור על מערכת אזעקה קולית ברכב

87. (א) לא יתקין ולא יפעיל אדם, בין בעצמו ובין בידי אחר, מערכת אזעקה קולית הגורמת לרעש ברכב שבבעלותו או שהוא אחראי לו; לעניין זה, "הפעלה" - לרבות דריכת מערכת האזעקה בעת נעילת הרכב או בדרך אחרת.

## נפצים חזיזים וזיקוקין דינור

88. (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל באזור מגורים זיקוקין דינור, חזיזים, נפצים וכיוצא באלה, המכילים חומרים נפיצים והגורמים לרעש.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על הפעלת זיקוקין דינור הנשמעת באזור מגורים באחד מאלה:

- (1) הפעלה הנעשית במרחק העולה על 1,000 מטר מאזור מגורים, בין השעות 7:00 ל-22:00;
- (2) הפעלה הנעשית בנסיבות ובמועדים הקבועים בתקנה 3(ב) לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש).

## ציוד גינון ומפוחי עלים

89. (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל ציוד גינון הגורם לרעש באזור מגורים בין השעות 19:00 ועד 7:00 למחרת, ובין השעות 17:00 ועד 9:00 למחרת בערבי ימי מנוחה, ובין השעות 14:00 ל-16:00 בימי מנוחה

(ב) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים.

(ג) לעניין סעיף זה, "מפוח עלים" - מכשיר ממונע המשמש לאיסוף עלים, לניקוי רחובות, חצרות וכיוצא באלה, באמצעות נשיפה של אוויר.

### סייג לתחולה

90. הוראות פרק זה לא יחולו על הקמת רעש שבתחום רשות היחיד כאשר הרעש אינו נשמע מחוץ לתחום זה.

### מדידת רעש

91. (א) מדידת עוצמת רעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תקנות מניעת רעש, תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה), או בהנחיות או הוראות לגבי מדידת רעש אחרים שהמשרד להגנת הסביבה קבע.

(ב) המבקש מאת המועצה ביצוע מדידת רעש או חוות דעת לגבי מידת סבירותו, כאמור בסעיף קטן (א), שמקורו מדידת מגורים או מנכס פרטי אחר או מעסק, ישלם אגרה בשיעור הקבוע בתוספת הראשונה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אם מדידת עוצמת הרעש מנכס תעיד כי הרעש הבוקע מהנכס חורג ממפלס הרעש הקבוע בחוק עזר זה, יחויב בעל הנכס שממנו בוקע הרעש, בתשלום האגרה הקבועה בתוספת, במקום מזמין המדידה.

### רעש הנשמע מחוץ לאזור מגורים

92. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים אם אותו רעש גורם מטריד או הפרעה באזור מגורים.

## פרק י"ד: שונות

### איסור הפרעה

93. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס, לתברואן או למפקח, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

### אחריות תאגיד

94. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו ככל שהעבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לעניין סעיף זה, "נושא משרה" - מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

### הודעה לביצוע

95. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה ואת המועד שבו יש לבצע.

(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילויה.

### סמכות ביצוע

96. (א) לא קיים אדם את דרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שאותן התבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן

שנקבע בהודעת הדרישה, תהיה המועצה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה, תחת אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ב) תעודה מאת ראש המועצה או המפקח המעידים על הסכום לתשלום תהווה ראיה לכאורה לדבר.

(ג) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי המועצה.

### מסירת הודעות

97. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

### גביית האגרות ושיעורן

98. (א) דרישת תשלום מאת המועצה תישלח לכל אדם שחויב או נדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו.

(ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.

(ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם המעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

### הצמדה למדד

99. שיעורי האגרה הנקובים בתוספת יעודכנו בכל שנה ב-1 בינואר (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

### ביטול

100. בטלים -

(1) חוק עזר לכוכב יאיר (מניעת מפגעים שמירת הסדר והניקיון), התשמ"ט - 1988;

(2) חוק עזר לכוכב יאיר (מניעת רעש), התשנ"א - 1991;

(3) חוק עזר לכוכב יאיר (שימור רחובות) התשמ"ח - 1988.

### הוראת מעבר

101. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 100 יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה ועד לתיקון התוספת לצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) תשל"ג - 1973 חלק מ"ג.

## תוספת ראשונה<sup>2</sup>

(סעיפים 64-66)

שיעור האגרה בשקלים חדשים	בעד היתר להעמדת כיסאות ושולחנות ברשות הרבים או ברחוב
100 לכל מ"ר לשנה	בעד היתר להעמדת דוכנים ברשות הרבים -
100	בכל יום
500	ביום העצמאות
500 לשנה לכל מכונה / מיתקן	בעד היתר להצבת מכונות חשמליות או מיתקנים אוטומטיים
גובה שטר הבטחון בשקלים חדשים	בעד היתר להעמדת דוכנים ברשות הרבים -
500	

ה באדר ב' התשע"ט (12 במרץ 2019)

יובל ארד

ראש המועצה המקומית כוכב יאיר-צור יגאל

אני מאשר.

השר להגנת הסביבה

ב \_\_\_\_\_, התשע"ט  
( ב \_\_\_\_\_, 2019 )

<sup>2</sup> בחוק עזר זה פורסמה תוספת אחת בלבד, למרות השם המרמז על כך שיש תוספות נוספות.