

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:

בעל עסק \_\_\_\_\_ בשם \_\_\_\_\_  
רחוב \_\_\_\_\_ ישוב \_\_\_\_\_

### הנדון: דרישות להגשת מסמכים לרשיון עסק

אם הינך שוקל/ת רכישת עסק או השכרתו מן הראוי, לבדוק אם העסק/המקום עומד בתנאים לפי דיני תכנון ובניה וחוק רישוי עסקים.

על מנת לדון בבקשה לרשיון עסק מיום \_\_\_\_\_ הינך נדרש/ת להמציא את המסמכים הבאים:

1. אישור ועדה מקומית לתכנון- היתר בניה/שימוש חורג. (מבנים באזה"ת מצפה ספיר – במועצה אזורית דרום השרון. מבנים במרכז מסחרי כוכב יאיר-בוועדה של מצפה אפק.)
2. פרטי בעל העסק, לגבי תאגיד- שם מלא של התאגיד (כולל מספר חברה מלא).
3. סוג העסק וכינויו המסחרי.
4. כתובת העסק ופרטים מפורטים על מיקומו.
5. פרטי כל הבעלים בעסק (ת.ז. כתובת פרטית, דוא"ל טלפונים).
6. הצהרה מבעל הנכס המתיר לעסק האמור את פעילותו הספציפית.
7. מספרי טלפון, פאקס ודוא"ל של העסק.
8. פרטי איש הקשר מלאים לרבות הגדרת תפקידו בעסק המבוקש.
9. אישור על רישום החברה ברשם החברות בתאגיד.
10. תוכנית (גרמושקה) לניהול העסק, מפה מצבית, ותרשים סביבה. תוכניות אלו חתומות ע"י בעל מקצוע מוסמך ב 4 העתקים.
11. פרשה טכנית לעסקים הנדרשים באישור המשרד לאיכות הסביבה /משרד הבריאות.
12. אישור יועץ נגישות לעסק שמקבל קהל.
13. אגרת רשיון עסק בסך 320 ₪ שתשולם במחלקת גביה של המועצה.
14. העתק חוזה שכירות (עמד ראשון ואחרון).

**בקשה לא לתקבל ללא המצאת כלל המסמכים המתוארים לעיל.**

לשאלות נוספות ניתן להשיגני בטלפונים: משרד - 09-7640243 במייל: [shuli@kyair.org.il](mailto:shuli@kyair.org.il)

בברכה.

בכבוד רב,  
שולי מיכאלי,  
ר' תחום אכיפה ורישוי עסקים  
מועצה מקומית כוכב יאיר צור יגאל