

כ"ג אדר תשפ"ו
12 מרץ 2026

לכבוד
משתתפי המכרז באמצעות דוא"ל
ובאתר המועצה

א.ג.ג,

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2026 - להשכרת מבנה בלשם 2

להפעלת מעון יום לפעוטות

פרוטוקול מס' 1 – מפגש מציעים

משתתפים:

שירי רפפורט – מנכ"ל המועצה
עינבל מיכלוביץ יוגב – לשכת מנכ"ל
2 נציגים של מפעילים (פרטים בטופס משתתפים)

מבוא:

ביום חמישי, 12.3.26 בשעה 13:30, נערך מפגש מציעים, ההשתתפות במפגש הינה חובה ותנאי להשתתפות במכרז.

המפגש כלל סיור במבנה גן צבעוני + גן ריק ברחוב לשם 2 בכוכב יאיר צור יגאל.

מנכ"לית המועצה נתנה הסבר כללי על תנאי המכרז והבהירה את הצורך במילוי מדויק של כל הסעיפים, בצרוף כל האישורים והמסמכים הנלווים (**כולל מסמך זה, וכל מסמך הבהרות או מענה על שאלות שיצא בהמשך**) ובחתימת המציעים על כל אחד מעמודי המסמכים.

ניתן לשלוח **שאלות והבהרות עד לא יאוחר מיום 17.3.26 בשעה 12:00**, ללשכת מנכ"ל המועצה באמצעות דוא"ל: inbal@kyair.org.il
העתק השאלות והתשובות יופץ לכל משתתפי המפגש מציעים היום ורוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

מועד אחרון להגשת הצעות לא יאוחר מיום 26.3.26 ועד השעה 13:00. יש להגיש במסירה ידנית, בתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל. מיד לאחר מכן תבוצע פתיחת מעטפות.

ניתן לרכוש את מסמכי המכרז בסך **500 ₪** בתשלום מקוון **באתר המועצה** במסחר אלקטרוני באתר המועצה לשונית מכרזים בכרטיס אשראי.
קבלת חוברת מכרז לאחר קנייה הינה במשרדי המועצה, כמובן שניתן להדפיס את המכרז מאתר המועצה.

ניתן לעיין בתנאי המכרז טרם רכישתו באתר האינטרנט של המועצה (ראה בראשית העמוד אחרי המילה "קובץ")

אין צורך בהגשת ערבות הגשה למכרז.

בדיקת ההצעות: בדיקת תנאי סף ולאחר מכן בדיקת ההצעות על פי מדדי איכות ומחיר.

סיור במבנה המעון:

סיור בחללים במבנה, גן אחד ריק כיום, המבנה ממול יתפנה עד למועד התחלת המעון.
2 המבנים יתקבלו ריקים לגמרי ונקיים.
קיים במבנה מ"ד.
קיימים 2 חצרות.

שאלות/ תשובות:

שאלה: האם התקרה תוחלף?
תשובה: התקרה תעבור שדרוג.
התאורה תהיה תקינה.

שאלה: מה לגבי המזגנים?
תשובה: המזגנים יתקבלו תקינים.

שאלה: האם יתקבל גן צבוע?
תשובה: כן.

שאלה: מה לגבי השירותים? יעברו שיפוץ?
תשובה: AS IS

שאלה: מה לגבי החצר?
תשובה: AS IS

שאלה: יש הבדלי גובה בחול, האם זה יעבור אישור בטיחות?
תשובה: הנושא ייבדק.

מסמך הבהרות זה כולל 2 עמודים. ההבהרות המפורטות במסמך זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ונספחיהם. על המשתתף במכרז לצרף את פרוטוקול זה, על נספחיו, להצעתו כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את המועצה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את המועצה.

מועצה מקומית כוכב יאיר – צור יגאל, מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.