

ג אדר א תשע"ד
3 בפברואר 2014

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מספר 431 מן המניין
אשר התקיימה ביום א' 2.2.14 בחדר הישיבות במועצה**

נוכחים: שימי אליאל – ראש מועצה, ד"ר יהושע אלוני, יובל ארד, צחי דגן, דויד ויסוקר, אביבה מנצור, אילן מירון, שלמה ליברמן, ענ"ד אווה ענבר שדה, רבקה שנקר, אופירה רותם

משתתפים: יובל בזק – מזכיר, אורלי דהאן – גזברית, ענ"ד אלון אשר – יועמ"ש, רון משלי – יו"ר ועדת ביטחון

סדר יום

1. דיווח ראש מועצה
2. אישור שכר מזכיר מועצה
3. אישור מינוי מבקרת פנים + שכר
4. אישור המשך העסקתה של הגזברית ב-100% משרה
5. קבורה במכפלה
6. יעדים לשנת 2014
7. יעדי תקציב לשנת 2014
8. אופן עבודת ועדות המועצה

יובל בזק – פותח את ישיבה מספר 431 מן המניין.

1. דיווח ראש המועצה

- בטחון – לאור בקשתי להגביר את הפעילות הביטחונית ביישוב, התקיים היום ביקור של מפקד המחוז.
- יצאנו לדרך ופרסמנו מינשר לתושבים בנושא האכיפה והפיקוח. כיום מעסיקים 2 פקחים במשרה מלאה, מקווה שנתחיל לראות תוצאות.
- התחלנו להניע את מכרז הגינון דרך חברת פורטל- יפורסם בימים הקרובים.
- אנו נמצאים בשלב בניית המכרז וההיבטים המשפטיים של מכרז ניקיון ופינוי גזם
- לאחר מכן נתחיל לטפל במכרז החשמל, שדרוג לתאורה חסכונית, אחזקה וכו'.
- תחבורה ציבורית – קיימנו שני מפגשים: האחד עם רמ"ל- הצפי שתוך 6-8 שנים יוקם קו הרכבת המזרחי. פגישה שניה התקיימה עם מנכ"ל דרך ארץ להרחבת מחלף אייל – בתכנון הרחבת הנתיב ביציאה ממחלף אייל מזרחה, כשהצפי לתחילת העבודה בחודש אפריל 14.

אביבה מנצור – חייבים ללחוץ עליהם בכדי לקצר את משך זמן ההמתנה לביצוע העבודה ואת משך העבודה.

יהושע אלוני – יהיו כאן פקקים במשך שנה שלמה? נראה לי מוגזם מאוד שלסלול כביש של מאות מטרים בודדים לוקח שנה.

שימי אליאל – מהלך לא פשוט, הבטיחו שינסו להפחית את עומס התנועה בשעות הקריטיות. במקביל נתחיל לפעול בכדי לקדם את סלילת כביש 551 וכביש 444 במקביל לחומה עד אלפי מנשה. מקווה בעתיד לפתוח ציר כניסה לאזור התעשייה דרך כביש 444, הכל קשור יחד ויפתור גם את בעיית סוגיית הביטחון.

• הרחבת אזור התעשייה לכיוון אייל כולל החלפת שטחים, והרחבת היישוב. הוצאנו מכרז פיתוח, 9 חברות הגישו בקשה לתכנן את תשתיות של שטח הבניה.

אביבה מנצור – יש בסמוך לאזור התעשייה. מקום לבית קברות נוסף.

• מתנ"ס - הקמנו את ההנהלה החדשה של המתנ"ס. מצב כלכלי ותזרימי קשה, בוחנים המלצות כיצד לשווק את המקום ע"י מיתוג, שילוב מענק, בונוסים לבעלי מינויים שנתיים ופתיחת הרישום ליישובים צור יצחק וצופים רק למשפחות שילדיהם לומדים ביישוב. הנושא נבדק מבחינה משפטית.

אופירה רותם – בזמנו מי שהיה מנוי קיבל הנחה בחוגים מהלך שהיווה תמריץ.

דווידי ויסוקר – כיום נותנים חוג זומבה וספינינג למבוגרים חוגי שחיה לכל גילאי הילדים, בנוסף מנסים לחבר את העסקים למתנ"ס

אביבה מנצור – לא עשינו תיקון לפרוטוקול 428

שימי אליאל – יבוצע בישיבת המועצה הבאה

רון מישלי – יושב ראש וועדת ביטחון מציג את נושא הביטחון היישובי. ועדת הביטחון לא מחליפה את מליאת המועצה, היא רק בוחנת פעולות, מיעצת, ודוחפת לביצוען. תחושת הביטחון בקרב התושבים אינה טובה, קיימנו סיורים ביישובים מקבילים אלינו, זיהינו פערים לדוגמא – בבת חפר אין בעיית ביטחון מאחר והיישוב מוקף בגדר, בשוהם יש מספר שערים פתוחים ללא שמירה וללא גדר אך יש להם דרך ביטחון היקפית. אין תפיסת ביטחון שאושרה כתוכנית ביטחון רב שנתית, יש לעבוד במדורג וליישם את התוכנית בשלבים. זיהינו מספר דברים קריטיים שיש טפל בהם:

- שער חכם – אחיד גם בהמלצת המשטרה. לדעתי ניתן להפריד את אזור התעשייה ע"י פתיחת דרך מההרחבה החדשה דרך קיבוץ אייל.
- הפעלה מיידית של השער החכם
- פגישה דחופה עם משטרת ישראל שהתקיימה היום – כח שיטור משותף, שוטר 24 שעות ביום עדיין לא קיבלנו אך נקבל משמרת אחת של 8 שעות ביום לשיטור ביישוב.
- אפשרות התחברות בחינם של כל התושבים לחברת האבטחה. כנראה ניתן לפתוח את ההסכם עם חברת האבטחה ולשכנע אותם לבצע חיבור של כל התושבים ללא עלות. בעתיד תבוטל אגרת השמירה ולא נוכל להפעיל חברה אולי במקום התשלום למועצה התושבים ישלמו לחברת השמירה. חיבור התושבים למוקד יצמצם את בעיית הפריצות.
- לזמן דיון מידי לפתיחת כניסה למתחם ארומה.

מועצה מקומית כוכב יאיר – צור יגאל

שימי אליאל – פנינו למשרד התחבורה בנושא בבקשה להקים כיכר, במהלך השבוע הבא אפגש עם מנכ"ל מע"צ לפתיחת כביש לאזור התעשייה.

אביבה מנצור – יש לי מספר שאלות בנושא הביטחון, מה נעשה ברמה היום יומית לשמירת הביטחון ביישוב, מבקשת לקבל לוי"ז, הערב, אני מבינה, לא ניתן לקיים דיון מעמיק בנושא מקבלים רק דיווח.

שימי אליאל – נושא השער האחד יצא לפועל קיבלתי החלטה לא יהיו שני שערים ביישוב.

יהושע אלוני – מדוע לא לתת פתרון לבעיות מיידיות ורק לחשוב על העתיד? לדעתי תפקיד וועדת הביטחון להציע גם פתרון לבעיות המיידיות ובמקביל גם לתכנן פתרון לעתיד ולא להתמקד רק בפתרונות לעתיד הרחוק.

רון משלי – ביצוע השוטף הוא באחריות המועצה, הוועדה רק מייעצת. להלן הדברים שהוועדה התחילה לקדם:

- הפעלת השער החכם יתחיל בשבוע הבא
- הפעלת ניידת שיטור ממחר בבוקר
- הפעלת נקודת משטרה במתחם המועצה
- הקמת משמר אזרחי מחדש והכשרת מתנדבים במיידית
- תתקיים פגישת המשך עם המשטרה לדיון בפתרונות נוספים
- תחילת פעילות לפתיחת כניסה למתחם ארומה
- הקמת תקשורת אלחוטית ישירה בין המוקד למשטרה – החל מהיום
- תחנת טייבה יתנו מענה גם לכוכב יאיר
- הקמת פורום הערכת מצב שבועי בהשתתפות – מזכיר, משטרה וועדת ביטחון
- תבדק האפשרות להשאיר את השוטר הקהילתי יותר שעות ביישוב

יובל ארד – הביקור היום הוא צעד מצויין, זו הדרך היחידה להזיז דברים לבוא מלמעלה כפי שנעשה היום. רוצה לברך על המהלך: קראתי את המצגת ולא ראיתי התייחסות לסוגיית הגדר. האם הפריצות מגיעות דרך השער או דרך האין גדר. חסרה לי ההתייחסות שלך לכניסות מהמטעים, החורשה, גדר ההפרדה – צריך מענה מידי. הפעלת השער החכם – תומך במהלך אך חייבים לקבוע נהלים ברורים לגבי מאגר המידע. חייב להיות נוהל מפורט מי יכול לגשת למאגר ובאילו תנאים וסמכויות. יש לפרסם את הנוהל לציבור שידע ששומרים על פרטיותו.

אילן מירון – מתרשם מאוד מעבודת הוועדה בפרק זמן כה קצר גם אם נפתור רק 30% מהבעיות זה כבר טוב. מה לגבי מתן סמכויות לשומרים?

רון משלי – לגבי השמירה ההיקפית הוועדה התחילה לפעול, תתקיים פגישה עם קק"ל ויובל בזק נבדקו אילו צירים נגישים לרכב פרטי שצריך לטפל בהם ונסגור אותם בשערים, זה לא הפתרון אך נתחיל משם. אנחנו צריכים דרך ביטחון היקפית מוארת. לגבי הנהלים ינון ברעד ממונה על אבטחת המידע במועצה והוא יטפל בנושא שמירת המאגר. לגבי סמכויות לשומרים – המשטרה לא מאשרת רק ע"י מתנדבים של המשא"ז.

שימי אליאל – לקחנו הרבה החלטות, התחלנו במהלכים, חלק יבוצעו במיידית וחלק נוסף נאשר במסגרת תוכנית עבודה, נתעדף ונתקצב בנפרד. השער לא יפתור את בעיית הפריצות. בפגישה שקיימתי עם מנכ"ל משרד התקשורת יש הנחיה למנכ"ל הדואר לפתוח במיידית סניף דואר בטייבה ולהעמיד שומר בסניף הדואר בכוכב יאיר.

2. אישור שכר מזכיר מועצה

אורלי דהאן – הליך מינוי בכירים במועצה מתקיים במספר שלבים, הרשות מבקשת ממשרד הפנים נחיצות משרה, משרד הפנים מאשר, מתקיימת ועדת בחינה עם נציגים של משרד הפנים, הסתדרות, ראש רשות מקבילה וראש המועצה שלנו והם מחליטים על הבכיר המתאים. במקביל משרד הפנים דורש את אישור מליאת המועצה לאשר את מינוי הבכיר ואת שכרו. אנחנו רשות בדרגה 2 – פחות מעשרת אלפים תושבים. שכר מזכיר מוגדר בחוק 95% משכר מנכ"ל, אך משרד הפנים קובע שיש להתחיל ב-85% משכר מנכ"ל וכל שנתיים להעלות את השכר ב-5%. שכרו של המזכיר היום הוא 22,684 ₪ ברוטו.

יובל ארד – חושב שכאשר מביאים נושא כזה לאישור המליאה צריך לקבל יותר פרטים. ביקשתי לקבל עלויות – שכר ברוטו, עלות מעביד, תנאים נילווים, חשובה לי החבילה לפני קבלת ההחלטה כמו כן ביקשתי את פרוטוקול ועדת הבחינה ועדיין לא קיבלתי. יובל בזק הוא מנוי ראוי אך בגלל הקרבה הפוליטית בינכם הוא שימש כראש המטה הנושא רגיש, לכן רציתי את פרוטוקול הועדה. אנחנו מחוייבים בהירות במינוי.

אורלי דהאן- עלות השכר של המזכיר היא כ- 430 אש"ח

אילן מירון – השכר קבוע ע"י משרד הפנים אז מה השאלה בכלל.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מאשרת את שכרו של יובל בזק כמזכיר המועצה בסך של 22,684 ₪ ברוטו לחודש, דרגה 2 85% משכר בכירים כ- 232 אלש"ח שכר ברוטו.

ההצעה התקבלה פה אחד

3. אישור מינוי מבקר פנים ושכר

אורלי דהאן – אותו הליך שנעשה לגבי קליטת מזכיר מועצה נעשה לקליטת מבקרת הפנים. מבקרת הפנים הינה רואת חשבון במקצועה אשר ביצעה ביקורות מטעם משרד הפנים ברשויות מקומיות כמו לוד ובנימינה. מבקר פנים מועסק ב-50% משרה ושכרו נקבע ע"י משרד הפנים ב-80% משכר מנכ"ל. שכרה של מבקרת הפנים יהיה 109 אלש"ח ברוטו לשנה. מתפקידה של מבקרת הפנים לבצע דו"ח ביקורת שנתי לרשות עפ"י הנחיות משרד הפנים ובנוסף לבצע ביקורות שונות עפ"י בקשת המערכת.

אביבה מנצור – ידוע לכם שלא ניתן לפטר מבקר פנים.

אורלי דהאן – לחוזה העסקה יש תחילת העסקה אין תאריך סיום, ישנן הנחיות כיצד ניתן לפטר מבקר פנים, בתוך התקציב יש אישור מיוחד לתקציב המבקר.

רבקה שנקר – יתכן שבעוד תקופה יתברר לנו שלא מבצעת את תפקידה כראוי לא נוכל להפסיק את עבודתה?

אביבה מנצור – תפקיד המבקר צריך להיות אוטונומי שתוכל להעביר ביקורת על, התנהלות המועצה וראש המועצה.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מאשר את מינויה של נדיה כהן כמבקרת המועצה ואחראית על תלויות הציבור ואת שכרה בסך של 9,073.60 ש"ח ברוטו לחודש, דרגה 2 80% משכר בכירים בהיקף משרה של 50%.

הצעת התקבלה פה אחד

4. אישור המשך העסקתה של גזברית המועצה ב-100% משרה

יובל בזק - אורלי דהאן ממלאת תפקיד גזברית המועצה מזה 12 שנה ב-80% משרה. בשנת 2013 התבקשה למלא את תפקיד המזכיר וקיבלה מינוי למי"מ מזכיר ב-100% משרה. מבקשים כי יאושר לגזברית המשך משרה בהיקף של 100% עד 1 ליולי 2014. עניין זה נדרש לצורך סיוע בכניסה מסודרת של בעלי התפקידים הבכירים לתפקידם, לסייע בגיבוש התקציב ותוכנית העבודה השנתית וביצוע תהליכי ההתייעלות והארגון מחדש להם נדרשת המועצה, וכן ולשם שמירת המשכיות בנושאים חשובים על סדר יומה של המועצה, מתוקף עיסוקה ומעורבותה בנושאים אלו במהלך השנים האחרונות. נציין כי תוספת שעות זו לא תגרוור תוספת תקציב למרכיב השכר בתקציב המועצה ביחס לשנה הקודמת.

אופירה רותם - מדוע לא להעסיק אותה ב-100% משרה באופן קבוע מדוע רק עד יולי 2014?

יובל בזק - אנחנו צריכים לקבל אישור ממשרד הפנים.

יובל ארד - בתוך חודש נאשר את התקציב, הוספנו הרבה תקנים ומשרות האם לא נחרוג בעלויות השכר?

יובל בזק - אנחנו עדיין בתת תקן גם במצב שהגזברית תעבוד ב-100% משרה.

אביבה מנצור - לדעתי אורלי חייבת לעבוד 100% משרה. ההחלטה להוריד אחוזי משרות לעובדים היתה של יונתן רימון בגלל בעיית תקציב. והמשיך אותה ממך מאותה סיבה.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מאשרת את המשך העסקתה של הגזברית ב-100% משרה לתקופה נוספת של חצי שנה עד חודש יולי 2014.

ההצעה אושרה פה אחד

5. קבורה במכפלה

יובל בזק - ביישוב כוכב יאיר קיים בית עלמין המכיל 350 קברים תפוסים. בשלב זה נותרו 20 קברים פנויים המוכנים לקבורה. בשטח שהוכן מראש לקבורה במכפלה ניתן להכשיר כ-100 קברים. שטח זה מביא את מלוא השטח לקבורה לניצול מקסימלי. ממוצע הקבורה השנתי הולך וגדל משנה לשנה וצפוי להיות כ-30 בשנה. בהתחשב בנתונים אלו, החליט ראש המועצה כי החל מהקבורה הבאה תתקיים קבורה כפולה.

רבקה שנקר - קבורה במכפלה היא כולה תחת האדמה עם מצבה אחת המחולקת לשניים, זו לא קבורה בקומות, קבורה בקומות מתבצעת לגובה.

יובל ארד - אנחנו סך הכל צריכים להרוויח זמן

דווידי ויסקר - מדוע לא לקבל החלטה על קבורה לגובה?

רבקה שנקר - הקהל צריך להתרגל לקבורה בגובה, עניין לא פשוט

מועצה מקומית כוכב יאיר – צור יגאל

אביבה מנצור – היו כאן דיונים רבים בנושא בית העלמין. זה שבית הקברות נמצא בלב היישוב וכל הזמן מורידים עוד חלק מהחורשה זה נורא, בית הקברות הזה נולד בטעות ע"י תושב שביקש לקבור את בנו ולא היה מענה לכך. צריך לתת מענה אמיתי. יש להפגש עם המנהל ולקבל שטח נוסף לקבורה באזור התעשייה עליו דיברנו במועצה הקודמת.

שימי אליאל – צריכים לתת למועצה הדתית את הסמכות לקבור במכפלות ושל תושבים לא תהייה סמכות להתנגד.

שוקי יהושע אלוני – האם יש תוכניות להרחיב את בית העלמין? האם אפשר להרחיב את שטח בית העלמין בגבעה הקיימת?

הצעת החלטה

מליאת המועצה מסמיכה את המועצה הדתית/רב היישוב להתחיל בקבורה במכפלה

בעד – שימי אליאל, שלמה ליברמן, אווה ענבר שדה, רבקה שנקר, צחי דגן, אילן מירון, אביבה מנצור, שוקי אלוני, אופירה רותם, יובל ארד

נמנע – דווידי ויסוקר. עושים טעות שמקבלים החלטה כה חשובה בשתי דקות ולא מוצאים אלטרנטיבה של קבורה בקומות

ההחלטה התקבלה

רבקה שנקר – צריכים לחשוב בדיון נוסף על בית עלמין מכובד ליישוב

6-7 יעדים לשנת 2014 ויעדי תקציב לשנת 2014 (מצ"ב המצגות שהוצגו)



יעדי תקציב
מצגת 2014



יעדי המועצה
מצגת 2014

יובל בזק – מציג מצגת עם יעדים לתוכנית עבודה ויעדי תקציב לשנת 2014

מתנהל דיון בנושא

שוקי יהושע אלוני – בכל המצגת הזו חסר לי מוטיב המורשת. כמועצה צריך לדאוג גם למורשת שלנו. היעדים כלליים מדי ומתאימים לכל עיר בעולם, אני לא רואה שום דבר שמייחד אותנו. אנו חיים ביישוב יהודי ואין התייחסות למורשת שלנו כיהודים ולמורשת של היישוב למורשת של יאיר שטרן ויגאל כהן. מורשת ישראל ומורשת היישוב חסרים ביעדים שהוצגו, כמו כן אין התייחסות, לקהילה הדתית שמהווה 20% מהתושבים.

יובל ארד – יש פה חשיבה ועבודה יסודית, לדעתי כולנו מסכימים עם בקשתו של שוקי אך יש לנו חוסר במקורות צריך לקבוע סדרי עדיפויות, כולנו מסכימים על כל הדברים החשובים שהצגתם בפנינו, אך לא נתתם קדימויות לדברים הבעורים, דגש על מורשת לא עומד ליד הגדלת תקציב הביטחון. חינוך מחייב משאבים נוספים, אולי מתוך זהירות או בגלל הבטחות שניתנו לתושבים בזמן הבחירות ועכשיו צריך להתחיל לשלם על אותן הבטחות לציבור ומתחילה להתגבש ההכרה שלא ניתן לבצע את כל

אותם ההבטחות. הרשימה ארוכה וכל סעיף הולך לעלות הרבה כסף, לא הצגתם מקורות ותיעודך בתקציב. צריך לדעת מה ראשון ומה אחרון. יש לקבוע סדר עדיפויות ביושר. הציבור מצפה מאיתנו שנטפל דבר ראשון בביטחון דבר שידרוש מאיתנו הרבה תקציבים, יש לפעול באומץ ציבורי כי יש מחיר ציבורי כשמוותרים על דברים שהובטחו, לא ניתן ליישם את כל מה שהצגתם כאן. בישיבה שקיימנו עם אורלי לגבי התקציב הובהר לנו שכל שנה היישוב קיבל כמליון וחצי ש"ח רזרבת ש"ח אך ב-2013 לא קיבלנו, חייבים להתמקד בפחות דברים ולא לפזר את התקציב הקטן שלנו על פני הרבה דברים.

אילן מירון – בעיקרון אתה צודק, התקציב יכריח אותנו להתכנס ואז נקבע סדר עדיפויות.

יובל בזק – בשלב זה אנחנו מציגים כיוונים מרכזיים לאישור המועצה, ולדעתי ניתן לטפל בכל הנושאים בדרך כזו או אחרת. בשלב הבא נדע את ההיקף הכספי ואז נתעדף ונחליט במה משקיעים יותר או פחות, חלק מהנושאים הם ארוכי טווח ונסתפק בסקרים בלבד. מסכים כי הביטחון יצטרך לקבל תיעודך בשנה הקרובה.

יובל ארד – נכון היה לתת סדר עדיפויות ברור ולא "רשימת מכולת". צריך להפנים שהולכים לשנה תקציבית מאתגרת דבר שלא הוצג לנו כאן הערב. המסמך שהוצג כאן פומבי ומייצר ציפיות.

שימי אליאל – התקציב יכתיב לנו מה יבוצע ומה יפול. אפשר לגעת בדברים ולהתחיל תהליך ב-2014, וב-2015 לסיים.

אביבה מנצור – מסכימה עם דברי יובל ארד שלא מתייחסים לתקציב של שנה שעברה. ממליצה שלפני קבלת החלטות על התקציב נקבל סדר עדיפויות לביצוע, כי בספר התקציב אין סדר עדיפויות.

אילן מירון – אין ספק שהבטחון והחינוך יקבלו עדיפות, אין עדין תכניות תקציב מפורטות.

יובל בזק – התוכנית והתקציב מתגבשים יחד, יש עוד 2 ישיבות מועצה בהן נדון על התוכנית, התקציב וסדרי העדיפויות לפני שנשכס את התוכנית הסופית.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מאשרת את יעדי תוכנית העבודה והתקציב לשנת 2014

בעד – שימי אליאל, שלמה ליברמן, אווה ענבר שדה, רבקה שנקר, צחי דגן, אילן מירון, דויד ויסוקר, אביבה מנצור, אופירה רותם, יובל ארד

נמנע – יהושע אלוני – תוכנית טובה לחמש שנים לא לשנת 2014, כללית מדי ואינה כוללת נושאי מורשת

אביבה מנצור – חושבת שמה ששוקי מנסה להדגיש שיש ביישוב בתי כנסת, מקוואות ואין התייחסות לשרות לציבור הדתי.

8 אופן עבודת וועדות המועצה

יובל בזק - בשל השעה המאוחרת הנושא ידחה לשיבה הבאה

שימי אליאל - סוגר את הישיבה

~~יובל בזק
מזכיר המועצה~~

שימי אליאל
ראש המועצה