

ד' סיון, תשע"ד

12 יוני 2014

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מספר 439-ב' מן המניין
אשר התקיימה ביום ב' 09.06.14 בחדר הישיבות במועצה

נוכחים: שימי אליאל – ראש המועצה, אביבה מנצור, רבקה שנקר, אופירה רותם, יובל ארד, אילן מירון. שלומי ליברמן, ד"ר יהושע אלוני- הגיעו במהלך הישיבה.
נעדרים: עו"ד אווה ענבר שדה, דוידי ויסוקר, צחי דגן.

משתתפים: יובל בזק- מזכיר, עו"ד אלון אשר- יועמ"ש, נדיה כהן- מבקרת, תושבים.

סדר יום:

1. סקירת ראש המועצה.
2. אישור תב"רים.
3. הארכת הסכם העסקה של גזברית המועצה ב-100% משרה (מסתיים ב-30.6.14).
4. חוקי עזר- רוכלות ושילוט.
5. הצעות לסדר של ח"מ אביבה מנצור בנושאים הבאים:
 - א. הקמת גינות כלבים ביישוב.
 - ב. בחינת הצורך בשינוי עלויות השכרת מבני הציבור לטובת אירועים פרטיים של תושבי היישוב.

- לסעיפים 2, 4 ו-5 מצ"ב חומר בנושא.

שימי אליאל- פותח את ישיבה מספר 439-ב מן המניין.

1. סקירת ראש המועצה

א. מכרז הסעות- יובל ייתן סקירה בנושא.

יובל בזק- בנוגע למכרז הסעות אנו נמצאים בהליך יציאה למכרז. כרגע אנו בוחנים חברת ייעוץ שתלווה אותנו בתהליך המכרז, בביצוע אופטימיזציה של ההסעות והבקרה. בכל מקרה מסתמן כי המכרז יהיה פומבי. במהלך החודשים יולי-אוגוסט נצא למכרז ובספטמבר נעמוד עם מפעיל חדש להסעות. אני מבקש לחזור ולהבהיר שטרם החלטנו עם מי יוצאים למכרז ובאיזה אופן נבצעו.

בנוגע למכתב שהופץ ע"י חברת אורציון להורים, ובהמשך לכך לפניית שנעשו ע"י חברי מועצה ותושבים בנוגע למכרז ההסעות לחינוך המיוחד, אני מבקש להבהיר כי מדובר במקרה חמור, יש כאן חציית קווים אדומים בהתערבות בהליך מכרזי. הוצאנו לחברת אורציון מכתב לנוכח דרך פעולתם הפסולה.

אביבה מנצור - אתה אומר שלא יודעים אם זה דרך משכ"ל או לא, אבל אתה גם אומר שזה מכרז פומבי.

יובל בזק - גם משכ"ל זה פומבי.

עו"ד אלון אשר - קיבלתם את המכתב מאורציון וגם את התגובה. במכתב כתוב שזה יוצא סיטואציה שמכרז פומבי עומד מול מכרז משכ"ל אבל זה לא מדויק. כל רשות יכולה לבחור איזה מסלול שמתאים לה. גם משכ"ל עושים מכרז פומבי וזה פתוח לכל חברות ההסעות. משכ"ל בודקים את טיבו של המציע ויוצרים רשימות משלהם. הרשות יכולה לבחור את ההצעה שהיא מעוניינת.

יובל ארד - בתחום ההסעות לבית הספר יש בעיה וצריך לצאת למכרז. אני לא מבין את הקישור שנעשה להסעות החינוך המיוחד. מדוע בחרתם לעשות קישור בין שני התחומים? כמו כן, בעניין חב' אורציון - שני המסלולים הם חוקיים. זו החלטת הרשות אבל בטרמינולוגיה חשוב שנבהיר - משכ"ל עושים מכרז סגור ולא פומבי. עלול להיווצר מצב שבו החברה שנחשבת לטובה בארץ והמנהל הוא גם תושב הישוב,

הישוב, אנחנו כמועצה לא נוכל לבחור בו, צודקת מה שאביבה אמרה כשמחליטים באיזה מסלול לבחור יש את אחד משני המסלולים ההחלטה היא לבחור בין המסלול הזה או למסלול אחר כי אם אורציון לדוגמא אינו מבין זכייני חברת המשכ"ל אזי אתם מוציאים אותו מבין המועמדים, אני פונה לשימי - אני חושבת שהתשובה של יובל בזק לאופירה לא הייתה ראויה. אני מבקש ומצפה שר' המועצה יגן גם על חברי האופוזיציה.

יובל בזק - מזווית הראיה שלי, כראש הדרג המקצועי, סוגיית ביצוע המכרזים הוא עניינו של הדרג המקצועי. ניתן לפנות אלי בכל נושא. היה כאן שימוש לא ראוי בדיס-אינפורמציה שעברה גם להורים וגם לחברי המועצה. מכיוון שראיתי שיש חשש סביר להתערבות, מבלי משים, של הדרג הפוליטי בעבודת הדרג המקצועי מצאתי נכון להעיר בעניין.

אופירה רותם - שאלה חברה שפנתה למשכ"ל, האם היא יכולה במקביל לפנות לחברות נוספות? אני מבקשת ממך תשובה אלון, כי מרגע שפניתם לחברת משכ"ל אזי הרי אינכם יכולים לפנות למכרז פומבי..

שימי אליאל - עוד לא החלטנו באיזו דרך לבחור.

יובל ארד - למה צריך לעשות קישור בין סוגי ההסעות? הוא לא הכרחי.

יובל בזק - עדיין לא בחרנו האם לצאת למכרז, באיזו דרך ואיך. נבחרה חברה מייעצת, נשב איתם ולאחר מכן נחליט מה כן ומה לא, ונחליט מתאים לנו. ההתרעמות היא על כך שלפני שהגענו לאיזו שהיא החלטה, היה נסיון התערבות מטעם הזכייין.

יובל ארד - אני חושב שצריך התנצלות לאופירה.

יובל בזק - אופירה לא פנתה אלי להגיד שנפגעה.

יובל ארד - אני עומד על זכותם של חברי המועצה להתבטא לא יפה להגיב כך.

יובל בזק - אופירה, אם נפגעת אני מתנצל.

יובל ארד - אפשר להמשיך. אם אין החלטה על לאישור אז הנושא סגור מבחינתי.

אילן מרון - בא נהיה ענייניים ולא נבזבז זמן על חינוך הדיבור. זו החלטה של המועצה. לא התייחסתם לכך שעצם הפניה וצורה הפניה היא שלילית.

אביבה מנצור : השאלה היא על רקע מה הוא פנה ?

שימי אליאל - הוא פנה גם אלי אישית ואמרתי לו שאנחנו יוצאים למכרז.

אביבה מנצור - הסיפור של חבי אורציון הוא אינו רלוונטי הוא נותן כאן שירות, אבל יש כאן שתי בעיות : א. העת לא נגמרה החלטתם לצאת לפני שנגמר החוזה. לא הייתה שום בעיה עם ההסעות של החינוך המיוחד. אני יודעת שהוא נקרא אליכם [ליאור]. אילן תקשיב ברגע שעולה נושא לסדר היום עם כל הכבוד אתם לא יכולים לומר לנו הבנתם! זהו זה. מתקיים כאן דיון. זה לא עובד כך, אתם לא יכולים כאשר לא נח לכם להקשיב לסגור את הנושא שאתם העלתם.

רבקה שנקר - האם יש עדכון בנושא הסעות פנימיות-שטלים?

יובל בזק - יש ועדת משנה המשותפת של ועדת תחבורה וועדת חינוך שמובילים סקר צרכים בנושא. אנו ממפים את הצרכים להסעות פנימיות, לחוגים וכו' ונבנה את מערך ההסעות ובהתאם לצרכים. הכל ייגזר מסקר הצרכים. במקביל אנחנו מובילים מהלך בנוגע לשיפור התחבורה הציבורית.

רבקה שנקר - זה נושא קריטי לגבי תחבורה ציבורית פנימית. מה יעשו תלמידי בייס דקלו?

יובל בזק - זה לא קשור להסעות פנימיות. בכל מקרה, הסעות לזכאים יהיו, והסעות בתשלום למי שלא זכאי גם יהיו.

יובל ארד - זה נושא חשוב וצריך לקדם מהר. צריך תשובה עד לתחילת שנה"ל הקרובה. אם תחליטו, תקחו בחשבון בנושא החינוך המיוחד, רגישות גדולה לשינויים, ילדים שקשה להם עם שינויים. לנהל בזהירות וברגישות.

אופירה רותם - אני רוצה להבין מה הסיפור עם יועצים ליועצים?

יובל בזק - זה מקובל. בדקנו גם ברשויות אחרות. התהליך הוא טוב ומאפשר לנו להסמך על גורם מקצועי לצורך השוואה, בניית תוכנית בהתאם לצרכים, ובקרה.

יובל ארז - צריך לשים לב שבחירה בחברה מייעצת לעיתים מייקרת את ההצעה.

אביבה מנצור - א. צריך להתייחס להסעה הציבורית שלא נכנסת לאזור התעשייה יש כאן צורך אמיתי. ב. בעבר ההסעות המיוחדות, חלק מהנהגים היו ערבים. אין בעיה עם ערבים אך הם נכנסו לטירה בניגוד להערות. לכן אני מבקשת לשים לב לזה. לא אחת הם היו נכנסים לטירה ועצרו לפאלפל שווארמה וכולי.

שימי אליאל - נקודה חשובה. ההסעות זה לפי מסלולים.

ב. אתר פינוי פסולת הטיאוט

שימי אליאל - בשנים האחרונות היתה נקודת ריקון מכונת הטיאוט באזור בית אל, בצורה שאינה תיקנית ואינה חוקית. עלו טענות רבות בנושא. החלטנו למצוא פתרון והגדרנו את הפינוי למכולה הנמצאת בין ביי"ס נוף צורים, שבט הצופים ואזה"ת. זהו פתרון ביניים, כאשר הפתרון הארוך טווח, בשטח המוגדר כשטח ציבורי פתוח. פתרון זה נעשה בתיאום עם היחידה האזורית לאיכות הסביבה וביחד עם הועדה לתכנון ובניה. אנחנו מחכים לאישור של המשרד לאיכות הסביבה והוועדה לתכנון ובניה. המתקן הינו מתקן אצירה, בכדי שהחומר הנוזלי לא ישפך. אנחנו רוצים למסד אותו ולקבל אישור באופן חוקי. הכל נבנה בהתאם לתקנות הסביבתיות. המכונה שופכת לכלי אגירה אטום, אין נגיעה באדמה. אני אישית בתיאום עם מהנדס הוועדה, כמו שאמרתי, התקדמנו עד לשלב שייתן האישור. כמובן שנוודא שלא תהיה פגיעה במי השתיה.

אביבה מנצור - אז יש לי הפתעה עבורך שימי אתה צריך להכיר את ההיסטוריה של המקום עם כל הכבוד לכם אני הייתי חברה בוועדה לתכנון ובנייה ומכירה היטב את המקום ואת ההשלכות השונות של המיקום.

שימי אליאל - אז את יודעת שהמיקום הקודם לא היה חוקי.

אביבה מנצור : לא איני מכירה אותו ולא הכרתי אותו קודם הוא פעל במקומו בכוכב יאיר למעלה מעשרים שנים. אתם לא יכולים להסתתר מאחורי הטענות שאתם מעלים כאן...

אביבה מנצור - אני יותר מכל מכירה את המקום, לידיעתכם צור יגאל ניזון ממי השתייה של קידוח אייל. 6000 איש שותים מהמים הללו, להבדיל מכוכב יאיר שניזון מחב' מקורות, לידיעתכם כאשר הוקם אזה"ת הייתה מלחמת חורמה כי הוא נמצא ברדיוס המגן השלישי של קידוח אייל, כאשר ביקשו להיכנס מפעלים מזהמים עם מאצרות ממתכת לאיזור התעשייה, נלחמנו בהם מחשש לזיהום מי התהום והקידוח, הם נאלצו לסגת בסופו של יום ולאחר שהבאנו הוכחות של גיאולוג על הסיכון הקיים גם לאחר חמש שנות מאבק משפטי.

אני שוחחתי עם המשרד לאיכות הסביבה על הבנייה שלכם באתר ונאמר לי תד משמעית שללא היתר בנייה אינכם רשאים לבנות במקום. יש בנוסף כמובן איסור של משרד הבריאות. אמרתי כבר קודם לכן ליובל בזק שזה לא נכון לעשות את המקום שם.

יובל בזק - ועינתי לך שהנושא נמצא בטיפול מול המשרד לאיכות הסביבה.

שימי אליאל- אנחנו נעשה יותר טוב ממה שנעשה בעבר. יש היתר עקרוני. המידע שקיבלתם במייל הוא מעוות. העבודה הוכנה עד שנקבל את האישור ואז נעצרה, אני רוצה לציין כי המיילים מופצים בצורה לא נאותה. הערוץ לא נכון ואינו מתאים. אנשים מנגחים פוליטית את הפורום הזה. ירדו נמוך בשפה וזה לא מכבד אף אחד מאיתנו.

יובל ארד-

אני מחכה לסדרה של תשובות לשאלות ששלחתי

ולא קיבלתי ממך תשובות למעלה מ- 10 ימים.

שימי אליאל- יש המשתמשים בפורום הזה לשימוש לרעה. אני אענה על הכל אבל כדאי קודם לכן שנשתמש במערכת המיילים באופן ראוי.

יובל ארד- אני רוצה להבין מה לא לגיטמי במשלוח מייל אני רוצה לבוא מוכן לישיבה בדברים בהם איני לדוגמא מבין כמו התברייים.

שימי אליאל- תקבל פה תשובות על מה שתרצה. תפנה לאורלי ותקבל תשובות.

יובל ארד- לא עונים למיילים, זה דרך קלוקלת.

אילן מרון- עוברים הרבה מיילים לא ענייניים.

אופירה רותם- מסכימה. אבל הפייסבוק גם לא רלוונטי לנושאים הללו.

יובל ארד- אני לא בקיא בנושא ואני רוצה לבוא מוכן. שלחתי שאלות סופר ענייניות ולא קיבלתי תשובה לפני הישיבה שנדחתה וגם לישיבה היום. שלחתי תזכורת אתמול ואתה לא טרחת אפילו לענות לי, למה אלון אשר לא עונה לי למייל היום?

שימי אליאל- הדרך היא לא במיילים.

יובל ארד- לא קיבלתי תשובה מאף אחד.

שימי אליאל- כל תשובה שלי במייל מופצת לכל מיני גורמים אחרים. שהמיילים יהפכו לפורום לגיטימי אני אענה למיילים.

אביבה מנצור- אני רוצה חומר מודפס לישיבות, לא היה דבר כזה שלא קיבלנו זימון וחומר מוכן ומודפס הביתה.

יובל ארד- אין איסור להתייעץ עם אנשים שונים.

שימי אליאל- אבל לא להעביר חומר שהוא טיוטא.

יובל ארד- מותר לי להעביר לתושבים וליועצים שונים.

אילן מרון- אתה משתמש באופן מניפולטיבי בחומר.

יובל ארד- אני כופר בהאשמה שלך. ושימי, לא ענית לי.

אילן מרון - יובל אומר שהוא רוצה חומר אינפורמטיבי. יש היגיון בזה שהוא אומר שהוא לא מבין החומר הזה.

עו"ד אלון אשר - כל מידע חשוף לציבור מלבד דברים שנמצאים בתהליך שעלול לפגוע בתהליך וצנעת הפרט. שיטת העבודה המקובלת זה באמצעות שאילתא שנענית בשיבת מועצה. העלאת נושא לסדר היום זה משהו נפרד. אם רוצים לקבוע ביחד מנגנון כזה, זה בסדר אבל אין חובה חוקית שר' המועצה חייב לענות להכל במיילים.

יובל ארד - אז אל תתפלאו שאני מעלה בפייסבוק את שאלותיי.

שימי אליאל - לדוגמא טיוטת חוברת התקציב יצאה החוצה. הגבולות נחצו. אין לי בעיה שנגדיר מנגנון.

אביבה מנצור - שימי אתה לא יכול לעלות בעיה שיש לך, לאשמה כנגד חברי מועצה. כי אני לא יודעת מי נושא באחריות על כך.

אביבה מנצור : שאילתא שמעלה אלון וגם הוא יודע אומרת שר' המועצה יכול לענות אחרי 3 חודשים. לכן אני אומרת שכשעולה שאלה ולא שאילתא שקשורה לסדר היום צריך לענות לכולם, זה מעדכן את כולם.

שימי אליאל - כל שאילתא עניתי ישר ולא משכתי. אביבה [שואל שימי] - את מתחייבת שמה שנאמר ביננו נשאר ביננו?

אביבה מנצור - מה זה בינינו? לא! יש חוק חופש המידע. תגיד לי בבקשה על מה אתה מדבר?!

לידיעתך כל הוועדות פתוחות לציבור

יובל בזק : לא נכון רק ישיבת המועצה ,

אביבה מנצור פרט לישיבת וועדת הנחות , כל הוועדות פתוחות לציבור.

שימי אליאל - יש חומר שהוא טיוטא והוא לא להפצה.

ג. **הסכם עם תאגיד ת.מ.י.ר - תהליך היישום :**

יובל בזק - רשויות רבות הצטרפו לתהליך וגם אנחנו. החוק מחייב להתקשר עם תאגיד ת.מ.י.ר לצורך מחזור אריזות. חתמנו בשבועות האחרונים עם התאגיד. נכון להיום יש שלושה זרמים: נייר, קרטון, ובקבוקי פלסטיק. זרם של זכוכית וקופסאות פח יכנסו לתהליך היישום. שצפוי להסתיים בספטמבר. אנו מקימים צוות מחזור ביחד עם ועדת איכות הסביבה, ת.מ.י.ר ומח' שפ"ה ומי שרוצה מוזמן להצטרף. נערך לקמפיין הסברתי שיעודד את הציבור למחזור, במטרה שבספטמבר נעמוד ברגולציה. בנוסף, אנחנו פועלים בכדי להביא, בשילוב עם מטרות חברתיות, למחזור פסולת אלקטרונית. חברת "איקומיוניטי" היא חברה המספקת את הפסולת ונותנת עבודה לבעלי צרכים מיוחדים. אנו נקים ועדת בחינה לנושא, שתעסוק בהיבטים החברתיים והסביבתיים. חשוב להבין כי כרגע אנחנו נמצאים במצב ביניים. נצטרך להחליט ביחד עם צוות

המחזור מה התהליך שנלך אליו. אנו לומדים מודלים שונים של רשויות אחרות ונבחן מה המודל שמתאים לישוב שלנו.

אילן מרון - איך מתוכנן יישום התוכנית בטווח ביניים?

יובל בזק - הציבור יגיע למרכזי המיחזור, אנחנו נארגן את המרכזים בצורה טובה ונכונה יותר. אם צריך להוסיף נוסף מרכזים, כרגע מעבים אותם בלבד. זה חוסך לנו כסף בכל הקשור לפינוי. יש כאן היבטים כלכליים, חברתיים, וסביבתיים. זהו הציר לפיתוח לשנה הקרובה.

יובל ארד - זהו מהלך מבורך ונהנה ממנו בעתיד. מניסיון ברשויות אחרות צוואר הבקבוק הוא בהתנהגות של התושבים. מציע לשים לב ולתת דגש לנושא.

יובל בזק - תאגיד ת.מ.י.ר מעמיד עבורנו רפרנט ותקציב בנושא הסברה לציבור. זה חלק מרכזי בתהליך היישום.

אביבה מנצור - לדעתי זה בעצם סיפור לא פשוט ברמת הפרט שצריך לרכוש את המיכלים. מעניין אותי כשאני מסתכלת על מה שמתרחש כאן אני שואלת את עצמי מה אחוז האוכלוסייה שישתף פעולה. זה מזכיר לי את מכירת הקומפוסטורים שנרכשו בעבר ובסופו של דבר לא עושים בהם שימוש, הנושא הוא חשוב ומצויין אבל לצערי זה קשה ליישום. ליישם זאת, בעיקר ביישוב כזה בו הבתים הם פרטיים ואין היכן להניח אותם, ולא רק הצורך לרכוש ברכישה, אלא גם איך יובילו את הפסולת? כשאני מסתכלת על השכנה שלי ויתר האוכלוסייה המבוגרת איני יודעת איך זה יתבצע? .

יובל בזק - לדוגמה בפרדס חנה יש פיילוט שביקשנו להצטרף אליו. לכל אחד יש שקית בגודל 90 ליטר שמוציאים אותה פעם בשבוע. המטרה היא לשלב את זה עם פעילות חברתית קהילתית.

אביבה מנצור - אני מבינה שיש בעיה בהפרדה במקור?

יובל בזק - יש ישובים שנענו לקול הקורא ונמצאים בתהליך של הטמעת ההפרדה במקור. נצטרך ללמוד את הנושא. אנחנו נמצאים בשלב ביניים, ונידרש להחליט במהלכו לאיזה מודל אנחנו הולכים.

יובל ארד - אם התושבים יסכימו לשים את הפח למחזור בתוך החצר ולפנות אותו לבד ביום הפינוי זה יתאפשר. זה מצריך שיתוף פעולה של הציבור. מציע לבדוק בסקר תושבים ולראות אם יהיה שיתוף הפעולה.

עודד (תושב) - הייתי בקנדה וראיתי ישוב שדומה לשלנו. ראיתי שלושה פחים שמוציאים לפי בחירה ולפי זה התושב היה משלם.

ד. שיפוצי קיץ:

יובל בזק - אנו נמצאים בעיצומו של התהליך לתכנון שיפוצי הקיץ, הפרויקט יובא לאישור המועצה. עבדנו עם בתי הספר לאפיון הצרכים. התקשרנו עם פרויקטור. מדובר באדריכל שמוביל את כל הפרויקט שהיקפו הכולל הוא מיליון וחצי ש"ח.

יובל ארד - מתי יאושר התקציב?

אורלי דהאן - מקווה שבימים הקרובים.

ה. נתיב הטיסה בנתב"ג - מסלול 21

שימי אליאל - רקע: תמ"א שאושרה ב- 1997. אנחנו קיבלנו את זה כעובדה. מסלול 21 נבנה והוכשר היתה התנהלות של רת"א (רשות תעופה אזרחית) ורש"ת (רשות שדות התעופה) מול רשויות שמסלול זה משפיע עליהם. אנו לא היינו בין רשויות אלה. בחודשיים האחרונים הוגשה עתירה של עיריות ראש העין ובארות יצחק. זוהי עתירה מרכזית על נושא המסלול נגד רש"ת ורת"א היות ובתמ"א מוגדרים כמה תנאים. רת"א יצר חריגה ובקשה לחריגה ועל זה העתירה. באפריל השנה העתירה נדונה, רשויות שונות (כמו כפר סבא) הוגשו עתירות ונוצר מצב מעוות שכתוצאה מהעתירה ללא פרסום וללא עדכון הרשויות. ב- 29/5 רש"ת פרסמה נתיב חדש סמוך לפתיחתו. אני קיבלתי את המידע יום לפני פתיחת המסלול. נודע לנו דרך מקורבים בקיבוץ איל ונירית. עדכנו את הציבור על המצב. קיימנו התייעצויות בכמה מישורים. נפגשתי מול רשויות אחרות, אלון אשר מול עורכי דין בתחום ויובל בזק למד את האינפורמציה. הישובים השותפים לנו זה נירית, קיבוץ איל ורמת הכובש. דרום השרון מתחלק לשני צדדים - הישובים הצפוניים מיוצגים לבד וישובים דרומיים מיוצגים ע"י דרום הדרון.

החלטנו להצטרף לעתירה המרכזית שמובילה ראש העין. בשלב ראשון הצטרפו לעתירה כפר קאסם, אורנית, גילזוליה, כפר ברא, מ.א. שומרון. בהמשך הצטרפו בשבועות האחרונים בארות יצחק, מושב אזור, מ.א. חבל בנימין, מ.א. דרום השרון. עיריית כפר סבא נמצאת בשתי העתירות. יש עתירה של עיריית תל אביב ואור יהודה. המשיבים הם רת"א ורש"ת. אבקש מאלון להרחיב בנושא. אתמול צירפנו ביוזמתנו את קיבוץ איל והיום בצהריים כנראה תצטרף אלפי מנשה, וזאת בהמשך לפגישה שקיימנו עמם. נירית ורמת הכובש כרגע בהמתנה. העתירה תדון ב- 15/6. במקביל החלטתי לאחר הבנת הנתונים שלגבי סוגיית הנתונים צריך לצאת לדרך נוספת ולהקים צוות היגוי שיטפל בשני כיוונים, נתיב הטיסה וגם בקמפיין התקשורת. מי שרוצה להצטרף, מוזמן.

עו"ד אלון אשר - שימי אמר הכול, ומדויק. העתירה הוגשה ב- 14/4. היא הוגשה מכיוון שרש"ת שינתה את בקשתה שמסלול 21 יהפוך למסלול עיקרי במקום משני. זו החלטה לא סבירה. התמ"א יוצרת איזון. ברגע שמשנים מעט זה מפר את האיזונים. בדיון הראשון שהיה במאי השופט אמר שצריך ליידע עשרה ימים לפני הדיון אך לא פנו אלינו, לכן מרוץ הזמן לא תקף לגבינו. אנו מצטרפים לעתירה קיימת. השופט יחליט בסוף אם לקבל את עתירתנו אך סביר להניח שיאשר לנו. עו"ד גל פלד מייצג את כולנו וזה יחול גם עלינו.

יהושע אלוני - מדוע יש חשש שהשופט לא יקבל?

עו"ד אלון אשר - כי עדיין יש ספק קטן שעד שלא יאושר לא נדע. לגבי מסלול כניסה של המטוסים - התנהל שיג ושיח מחוץ לכותלי בית המשפט בין כפ"ס לרש"ת. ברגע האחרון רש"ת שינתה את מסלול הכניסה של המטוסים מעל 500 מטר מתחת לבתים בקצה צור יגאל. את ההחלטה זו עדיין לא תקפו. יש צוות חשיבה איך לתקוף את זה הכי טוב, איך להתאגד עם כלל

הרשויות. נשמח להוביל את זה ולתקוף את ההחלטה. אין לדעת מה יתקבל. יש תזה שהטייסים יודעים לכוון שמטוסים יעברו מעל מקומות שאין בהם אנשים.

שימי אליאל - מעל כביש 6. פתרון טוב אך הבנתי שאיגוד הקברניטים מתנגד.

עו"ד אלון אשר - גם בנתיב הטיסה נרצה לגעת.

שימי אליאל - זה נושא שלא נגעו בו ואנחנו רוצים להתחיל לחשוב איך להוביל את זה.

אביבה מנצור - איך איך "תוקפים" את רת"א שלא פנו אלינו?

עו"ד אלון אשר - אם נצטרף זה מתייטר.

אביבה מנצור - אם יאשרו אותנו...

יובל ארד - מדלג על הפערים של הנתונים והרקע. צריך לבצע הפקת לקחים ולהיות קשובים לתהליכים משפטיים בסביבתנו ולא להיות מופתעים. אם זה רץ ממרץ או אפריל היינו יודעים שזה משהו שצריך לעקוב אחריו. יש כלים וצריך לאתר אותם לאתר עתירות. תפסו אותנו עם המכנסיים למטה. צריך להפיק לקח. לפרוס רשת בנושאים הללו.

עו"ד אלון אשר - רת"א השאירה את הנושא תקופה ארוכה מתחת לראדר בכוונה.

יובל ארד - גם בנושא תכנון ובניה. העתירה של ראש העין היא חשובה אך העוגן המרכזי להחזיר את המסלול לכפר סבא. גם השב"כ לא מרוצה מזה לפי מה שאני יודע. יש בעיה אסטרטגית- הצד הביטחוני זה הכלי שלנו לשנות את ההחלטה, ולהתמקד בו. צריך צוות חשיבה פנימי ואשמח להשתתף בו. הבקשה שלנו הייתה לקבל הארכה להגיש תגובה- זה מה שאני וחבריי הגשנו, מתוך הבנה שיש עשרה ימים אבל ניסוג מהמהלך וניתן למועצה לנהל את התהליך הזה.

1. דוחות:

שימי אליאל - החלטנו בתחילת דצמבר על אכיפת חוקי עזר הקשורים לסדר הציבורי. הפצנו בכל ערוץ אפשרי כולל במנשר לתושבים. נעשתה בחירת פקח, הסמכה והכשרה ויצאנו לדרך. התחלנו אכיפה בפועל בכל מיני תחומים 24/3/14. עד היום הוגשו 175 דוחות לפי הפירוט הבא:

59 דוחות על חניות אסורות.

57 דוחות על גזם.

25 דוחות על הוצאת גרוטאות שלא במועד.

17 דוחות על פסולת בניין והשלכת פסולת אסורה.

8 דוחות על מפגע כללי (הפעלת מפוח וכד').

דוח אחד זוכה ע"י השופט בביהמ"ש, 4 דוחות החליט התובע לבטל, 4 דו"חות הוגשה בקשה על ידי הפקח לביטולם עקב טעות סופר או המצאת מסמכים תואמים על ידי התושב כמו תו נכה.

יהושע אלוני - איך הפקח ביטל? הבנתי שפקח לא יכול לבטל.

שימי אליאל - הפקח המליץ לבטל.

אופירה רותם – אפשר לדעת האם הפקח מקבל במוסכים על כל דוח?

שימי אליאל - חד משמעית לא! המטרה לא להכניס כסף על גב תושבים אלא לעשות סדר ציבורי. אלון ישלים את התהליך.

עו"ד אלון אשר - אני לא התובע אלא עו"ד עזרא לוי. היום הפרידו את התפקידים של היועץ המשפטי והתובע. יח' הקצה זה הפקח שעובר הכשרה ומקבל הנחיות מהתובע. ההנחיה היא לתת דוח רק כאשר מזהה ב 100% עבירה. יחד עם זאת, הוא בן אדם ויכול לטעות. התובע העירוני בודק את הראיות ויכול לעצור את התהליך. השלב השלישי זה בית המשפט שיכול לעצור את התהליך ולזכות. לגבי ביטול הדוחות, התובע מוסמך על ידי היועץ המשפטי לממשלה. הוא לא כפוף למועצה ולראש המועצה, כדי לבדל אותו מניסיונות השפעה על מהלכים שלו, וגם מתפרסמות הנחיות מיועמ"ש לממשלה - זו מערכת מסודרת ומובנת. ע"פ ההנחיות יועמ"ש, התובע לא יכול לבטל דוח כיוון שיש מספר סידורי רץ לכל הדוחות. אין הרשאה לבטל כדי שתהיה בקרה של בית המשפט. יש לפתוח תיק, לקבל מספר תיק ואז להמליץ לבטל. בסוף השנה כל הדוחות מדווחים ליחידה המתאימה בממשלה וזה מבוקר. עובר כמה ביקורות. אם אדם מגיע וחיוב להגיע לדיון בבית משפט ויכול לחשוב שנעשה לו עוול, אפשר לפנות בכתב, אם זה מוצדק זה יבוטל.

אביבה מנצור - אני רוצה לעלות בעיה עליה שמעתי אתמול בבוקר..אני מבקשת לדעת איזה שיקול דעת יש לפקח? רוצה לספר סיפור: בכוכב יאיר ביום חמישי הוציאה משפחה את הגזם במהלך העבודה בגינה של בעל הבית ובנוסף הוא הפעיל מפוח לפתע בתוך 5 דקות הופיע הפקח שראה את בעל הבית, שאל אותו בעל הבית אתה צריך אותי? אמר לו הפקח לא. לא חלפו עשר דקות חזר הפקח והטיל על בעל הבית שני דוחות היכן שיקול הדעת? בעל הבית שאל את הפקח אם הוא צריך אותו..מה הפקח לא יכול היה להעיר או להזהיר את בעל הבית שעבד בגינה? עומד הפקח הוא יכול היה לומר לו משהו? 475? שו לכל קנס.

שימי אליאל - כמדיניות, המטרה לא לאסוף כסף מהתושבים, זה המסר לפקח וההנחיות שלו. יש מקרים הפוכים שהפקח ביקש לא להוציא, חלקם לא מתייחסים לפנייותו. הפקח עושה את העבודה שלו. יש מגמת ירידה בתלונות וזה ילך ויפתח.

אילן מרון - אני מבקש שכשצמחייה פרטית פולשת לשטח הציבורי- הנושא יטופל.

יובל בזק - מתחילים לאכוף את חוקי העזר ולפעמים יש טעויות. לדוגמא- במדבקות על מכוניות. אנו עושים תהליך מסודר לכל תחום אליו אנו נכנסים. התחום הבא הוא הצמחייה הפולשת, נודיע לציבור למה זה מפריע ואיך נאכוף את זה. תהיה התראה מוקדמת להסדיר את הנושא ורק אז נאכוף באם לא יבוצע מדובר בתהליך, התושבים יפנימו את הנושא ויתאימו את ההתנהגות שלהם וכולנו נהנה ממרחב ציבורי נקי ומסודר.

אופירה רותם - פלישה לבניה לשטח ציבורי גם מפריעה.

שלומי ליברמן - זה מפריע מאוד, יש תלונות רבות של תושבים על פלישה לשטחי ציבור ע"י בתים פרטיים וחובה לטפל בהקדם. ובכללן השתלטות על על שבילים ומעברים ציבוריים

יובל ארד - הנתונים יותר טובים ממה שחשבתי. המדבקות הציתו את האש. שימי ויובל, לכם יש השפעה רבה. ההנחיות יוצאת מפה, צריך להכשיר אותו יותר טוב. תשעה אנשים שבוטל הדוח שלהם- זה אובדן יום עבודה. צריך מנגנון למנוע איבוד יום עבודה אם אין מנגנון ערר. זה ישוב קהילתי ולא צריך ללכת עם סמכות וכוח. מציע שבתהליך ההדרכה לפקה, תהיה מדיניות שמאפשרת לתושב ברגע האמת לתקן את טעותו.

2. תב"רים



אורלי דהאן - מסבירה על התב"רים. לדוגמא תב"ר הרחבה: אושר לפני שנתיים. אפשר לצאת לעבודה ונתחיל לאתר אישור ההלוואה. אין אפשרות להתחיל הליך בלי שהמועצה מאשרת שהיא יודעת שיש תהליך כזה. בדרך כלל נשאיר את ההתחייבות הכספית שנתן לנו משרד ממשלתי ובזמן זה יציאה לעבודה נגייס הלוואה או נפנה לגוף, לרמ"י ולמשרד התחבורה וכו' ונגיד לו שאין לנו את ההלוואה והם תומכים. כל תב"ר יאשר נקודתית. אנחנו לא מתחילים עבודה, מראים לרמ"י שאישרנו תב"ר וזה לא מצריך מאתנו להוציא שקל.

יובל ארד - מאיפה המקורות?

אורלי דהאן - רמ"י. או שפונים לבקש הלוואה או מקרן הפיתוח.

ראוי היה שכאשר מעלים נושא כל כך מרכזי חשוב כמו הרחבת אזור התעשייה להביא לכאן מפה עם הסברים היכן רוצים להרחיב? מהו שטח ההרחבה? בכמה מפעלים מדובר? ולמה אני אומרת זאת כי לדוגמא בפועל אין לנו יותר מקום בבית הקברות ובעבר חשבנו על כך שחלק מאותו איזור פתוח באזור התעשייה הסמוך לאייל יבנה כבית קברות, כאשר מביאים נושא כזה חשוב צריך להביא איזו שהיא תוכנית להציג לנו פריסה עם תכנון מהו הויזין שלכם לאיזור התעשייה? זה לא אומר שאני לא רוצה הרחבה, אבל צריך לסבר את האוזניים כדי שאנשים ידעו על מה הם מצביעים מה הם מאשרים להבין מהו שטח ההרחבה מה מתכננים לעשות שם ..

יהושע אלוני - לא רציני להראות את זה עכשיו כי אביבה ביקשה.

יובל בזק - מדובר בהחלפת שטחים מסחריים בצור יגאל לבין שטחים ציבוריים פתוחים.

אביבה מנצור - ועדיין צריך לדעת על מה מצביעים היום אני לא מתכוונת להצביע על כך היום.

אורלי דהאן - תב"ר 454 משרד תחבורה בגין מעקות. יתרה שעומדת לזכותנו. לא ניצלנו היתרות כי אז הקצו זאת להתקני בטיחות והגבילו לבמפרים וירידות לחניות. יש 25 אלש"ח יתרה. הייתה פגישה לפני חודש לשנות את היעוד של הכסף תזה מהתקני בטיחות למעקות בטיחות. בעבר פינינו ולא אישרו וכיום כן אישרו. בהשתתפות המועצה ב 8,000 ש"ח.

אילן מרון- מבקש לשקול מעקות במקומות בהם ילדים עולים לאוטובוסים ונדחפים.

שימי אליאל- מעלה להצבעה

ההצבעה התקבלה פה אחד.

3. הארכת הסכם העסקה של גזברית המועצה ב-100% משרה (מסתיים ב-30.6.14).

אורלי דהאן יצאה מהחדר.

שימי אליאל- נתנו אישור בעבר עד סוף יוני 2014. ניתן להמשיך עד סוף השנה באישור משרד הפנים, אני ממליץ שתמשיך, הסיוע בה והידע עוזרים לנו מאוד וזה לא משפיע על היבט תקציבי. משרד הפנים אישר זאת וצריך אישור המועצה.

יהושע אלוני- איך אישרנו משהו בתקציב עד סוף השנה, אבל חשבנו עד מחצית השנה?

שימי אליאל- זה בתקציב.

שלומי ליברמן- איך התקציב לא ישתנה אם יאושר 100%?

שימי אליאל- אישרנו לחצי שנה.

יובל ארד- בזמנו הצגתם שאורלי היא הזיכרון הארגוני ואתם הייתם חדשים ואז זה היה נדרש. כיום השאלה היא האם זו הוצאה נדרשת או מיותרת.

שימי אליאל- זה צורך. גם בעלת תחום כוח אדם ויש החלפת כ"א עכשיו.

שלומי ליברמן-

אנחנו לא בנקודת עבודה יציבה. אורלי כגזברית הכרחית מאוד לטובת ניהול ובקרת תקציב החינוך (בפרט לאור חסרונה של מנהלת מחלקת חינוך קבועה). כמו גם בכניסת בעלי תפקידים חדשים במועצה החוליה המגשרת לזיכרון ארגוני עד שתיכנס מנהלת מחלקת חינוך ייקח כמה יהושע אלוני- אולי נקצץ את אחוזי המשרה של המזכיר? כי בעבר אורלי הייתה 100% גם גזברית וגם מזכיר.

יובל בזק- אורלי היא פונקציה הכרחית במועצה. שוקי אתה מוזמן להתלוות אלי לשבוע עבודה אחד.

יהושע אלוני- לא מעוניין.

יובל בזק- איכות הניהול של המועצה קשורה בכוח אדם. ביכולת לגייס ולשמר כוח אדם איכותי. העלות היא כ-60 אלש"ח לשנה.

יהושע אלוני- אפשר להתאמץ קצת יותר. האם העלאת המשרה ל-100% תהיה גם לשנת הכספים הבאה?

יובל בזק- נציג לכם את מבנה הכוח של כוח אדם, שירות טוב לתושבים מושתת על מערך איכותי של כוח אדם, יש לנו פערים רבים בתחום זה.

אביבה מנצור- לא יכול להיות שאתם מבקשים את התמיכה שלנו לתמוך בהצעה על הגדלת משרה וכשאני מגיעה עם בקשה יובל להקמת גינת כלבים אתה אומר לי שאין כסף, ועכשיו עולה על סדר היום העלאת משרתה של אורלי ואני באמת חושבת שאורלי היא עובדת טובה, אפילו מעולה המכירה את המערכת שיש לה מה לתרום, היא מחפה על פונקציות חסרות ומכירה את המערכת היטב והציבור צריך שרות.. אבל גם לי יש שיקולים אני מנסה לקדם נושאים לסדר היום שהם לטובת הציבור, ומה שעומד לנו כרועץ זה המשפט כסף כסף כסף ולא משנה בכמה מדובר 5.000 ש"ח, 10.000 ש"ח, או 15.000 ש"ח, ואם אתה מבקש מאיתנו שיתוף ראוי שגם אנחנו נקבל אותו.

יובל בזק- לא אמרתי שאין כסף. אמרתי שזה נמצא בתכנית עבודה. אביבה מנצור: זה לא נכון אני באתי אליך וביקשתי ממך דיברת איתי על כסף, **אביבה מנצור-** אני יודעת שאורלי טובה אני מבקשת לדעת בכמה מדובר.

יובל בזק- כמו שאמרתי כבר קודם, כ-60 אלשי"ח לכל השנה ו-30 אלשי"ח לחצי שנה בערך. **אילן מרון-** יש משמעות לכסף הזה ואנשים שיודעים הכי טוב אם נדרש להגדיל משרתה זה שימי ויובל. אולי נאשר רק לשלושה חודשים ואז נבחן? **יובל ארד-** אני מניח שיש מקורות פנויים בתקציב. אז נחזור שלושה שבועות אחורה, לממן כניסת חיילים לקאנטרי. אם יש מקורות חבויים בתקציב שיופנו לטפל בפצע בפתוח בנושא החיילים ואחרי זה נטפל בנושאים שונים.

שימי אליאל- אין שום מקורות חבויים. אנחנו לא מסתירים כלום. **יובל ארד-** מדבר בהיבט של השימושים- כניסה למתנ"ס זה כסף קטן. **יובל בזק-** אין לנו כסף פנוי. צריך גזברית שתנהל תקציב. אפשר להתווכח אם מדובר בהוצאה או השקעה, צריך להסתכל קדימה. זו שאלה ניהולית. **שימי אליאל-** מעלה להצבעה.

בעד: שימי אליאל, רבקה שנקר, אופירה רותם, אילן מירון. שלומי ליברמן, **נגד:** יובל ארד, אביבה מנצור, ד"ר יהושע אלוני.

ההצעה התקבלה.

אילן מרון- צריך להתארגן מראש לקראת שנה הבאה. **אביבה מנצור:** אני מבקשת להעביר לרשותינו על פי חוק בכל רבעון את מאזני הביניים. חלפו חודשים רבים ולא קיבלנו.

אורלי דאהן : את צודקת אני אעביר לכם .

4. חוקי עזר

חוק עזר שילוט

עו"ד אלון אשר- בקשה לתיקון על חוק עזר קנסות. הקנסות לא ניתנות לפי החלטה שרירותית אלא על פי החוק.

המדובר על צו המועצות המקומיות (עבירות קנס), תשל"ג – 1973 שבו בחלק מ"ג מופעים כל חוקי העזר שהמועצה יכולה לאכוף. השיטה היא שבטור ב' מופיעים מספרי הסעיפים של חוקי העזר ובטור ג' דרגות הקנס. גובה הקנס על פי דרגת הקנס נקבע בסעיף 2 לצו. לדוגמא דרגת קנס א' שווה 730 ₪ ודרגת קנס ב' שווה 475 ₪. הנתונים הללו מופיעים בהתאמה בדף האחורי של הדוח שניתן לתושב.

אביבה מנצור: אני מבקשת לשאול מאחר ואנחנו במועצה הקודמת עבדנו עליו בשנת 2010 האם יכול להיות שמאחר וחלפו כמה שנים גובה הקנסות השתנה?

אלון אשר: זה מתעדכן לאחר מספר שנים, לחוק זה יש תוספות. מה אני מבקש היום זה החלטת מועצה שתוסיף לחלק מ"ג של צו המועצות את חוק העזר לשילוט כך שניתן יהיה לאכוף את חוק העזר.

אביבה מנצור: רק ראוי לדעת שמה שמחייב אדם באופן פרטני הוא לגשת למועצה לשלם, הוא אינו יכול לתלות שלטים באופן עצמאי, תפקיד הרשות המקומית לדאוג לתליית השלטים היא הנושאת באחריות לכך.

המסמך שהוגש לכם שכותרתו צו המועצות המקומיות (עבירות קנס) (תיקון), התשע"ד – 2014 צריך לקבל אישור המועצה. לאחר מכן מעביר אותו למשרד הפנים להמשך הטיפול. **יובל ארד-** האם חוק עזר שילוט הוא תקף?

עו"ד אלון אשר- כן.

אביבה מנצור-: יש להתקין לוח גדול באזור התעשייה כדי לתלות שלטים גדולים.

יובל בזק- החוק מיועד לשלטים מסחריים קבועים מעל גודל של 0.4 מטר.

יהושע אלוני- לפי מה שקראתי יש הבדל בין מודעה לשילוט.

עו"ד אלון אשר- כדי להכניס לתוקף צריך אישור המועצה.

אביבה מנצור- אני רק מבקשת להוסיף שלא מדובר על לוחות המודעות הפנימיים בו התושבים מדביקים מודעות קטנות כמו של בייבי סיטר שיעורים פרטיים וכדומה, יש צורך להפעיל את החוק הגיע הזמן זה חוק מעולה והמועצה צריכה לקחת אחריות על כך.

שימי אליאל- מעלה להצבעה : המועצה מאשרת את צו המועצות המקומיות (עבירות קנס)(תיקון) התשע"ד 2014.

אביבה מנצור- יש צורך לשלוט בכל מקום, למנוע ולתת מקום לתלות שילוט ופרסום. ההצעה התקבלה פה אחד.

חוק עזר רוכלות:

אביבה מנצור- למה צריך להעלות את זה?

אילן מרון- אם יש כיבוד בבית הספר צריך מכרז.

עו"ד אלון אשר- התבקשתי להכין טיוטא לחוק עזר רוכלות. הרבה רשויות שינו חוק זה. החוק עדכני יותר, בניגוד לישן, אפשר לקיים עסק של רוכלות בכל זמן ובכל מקום. מי שהגיש בקשה לעסק יכול לפתוח רוכלות. חוק עזר זה האישור לרוכלות וזה לאירוע מסוים. זו הצעה, טיוטא. ניתן לשנות ולתקן.

יובל ארד- מציע שנלמד את החומר לעומק ואז נביא את זה למועצה.

שימי אליאל- נתייחס כטיטא ונביא לשיבת מועצה של חודש יולי מן המניין.

מקובל על כולם.

5. הצעות לסדר של ח"מ אביבה מנצור בנושאים הבאים:

א. הקמת גינות כלבים ביישוב

אביבה מנצור- הנושא אותו אני מבקשת לעלות הוא נושא עליו אני מדברת הרבה זמן, יש ביישוב כ-650 כלבים. על היתרונות והחשיבות שבהקמת גינת כלבים נעשתה עבודה יפה ומכובדת בנושא ויש רציונאל עליו אני מבקשת שאלו, אותו פגשתי ברחוב והזמין אותי למקום בו אנחנו מבקשם להקים גינה יסביר את הרציונאל של התוכנית שיהיה פיילוט ראשון ביישוב. . מקווה שעברתם על החומר.

לכבוד

שימי אליאל ראש המועצה

יובל בזק מזכיר המועצה כאן.

הנדון : הצעה לסדר יום ישיבת המועצה הקרובה שתיערך ביום ראשון 1/6/14

הנושא : הקמת גינות כלבים ביישוב.

נושא הקמת גינות כלבים ביישוב הוא אחד מהנושאים שלא ניתן להסביר מדוע עד היום קברניטי היישוב לדורותיהם לא טרחו להקים ביישוב שלנו על כל המשתמע ממעמדו בציבור הרחב, הצבע הירוק השולט בו, מבנהו הפיסי והקהילתי, אף על פי שנושא הכלבים עלה ועלה בהקשריו השונים מידי יום ביומו.

לאחרונה התארגנה קבוצת תושבים המבקשת להקצות שטחים פוטנציאליים לצורך הקמת הגינות במרחבי היישוב. ביישוב קיימים מספר שטחים שעם מעט עזרה מאמץ והשקעה לא גדולה, ניתן להפכם לגינות כלבים ובכך לסייע ולעזור לא רק לציבור אוהבי ומגדלי הכלבים אלא גם לאותם תושבים המעדיפים כי בעלי הכלבים וכלביהם ישתמשו באזורים מוגדרים ולא יהפכו כל רחוב/ כביש או גינה אקראית לגינת כלבים בה יסתובבו כלבים משוחררים ללא רצועה.

על הרציונאל והחשיבות שבהקמת הגינה ניתן לקרוא ולהבין מהנוסח הרהוט שבהצעת התושבים הרצי"ב הכוללת רשימה שמית [חלקית] של תושבים.

הנני מבקשת להדגיש על מנת להכשיר גינה רצוי להקצות בד"כ שטח של כ-400 מ"ר, מגודר בגדר עם 2 פתחי יציאה/כניסה. חלק מהשטח של גינת כלבים צריך להיות חולי. בשטח צריך להיות ברז מים ספסל עץ לבעלי כלבים בפניה מוצלת, או ספסל עם גגון במקום בו אין צל (למען בעלי כלבים). מתקן שקי-קקי ובו שקיות לאיסוף גללי הכלבים. פחי אשפה, שקתות [מתקן להשקיה] ופנס תאורת לילה שכן החושך בחורף יורד מוקדם. [לחילופין ניתן ללמוד על המפרט הדרוש מהערים כפר סבא, רעננה],

בדומה למאות ישובים וערים, שהפנימו את הצורך והחשיבות שבהקמת גינות כלבים והשפעתם על איכות החיים והסביבה, הקימו מאות גינות ופארקים הפזורים ברחבי הארץ, הנני פונה בזאת ומבקשת לתמוך בהצעת ההחלטה לפיה:

מועצת כוכב יאיר- צור יגאל, תפעל להקמת גינת הכלבים הראשונה במהלך שלושת החודשים הקרובים, תוך הבטחה כי במהלך הקיץ יוכלו הילדים וההורים עם כלביהם, ליהנות מגינה "משחררת" וראויה, שתשמש מודל להקמת גינות נוספות ברחבי היישוב.

חברי הקבוצה הביעו את רצונם לסייע ולעזור בהקמת הגינה כמו גם במחויבות לסייע בשמירה על הסדר והניקיון במקום.

בכבוד רב

אביבה מנצור



פארק כלבים.docx

אלי אטיאס (תושב) - גינה בקצה רחוב אודם ליד מעון נעמיית שבלילה מאכלסת נוער ובני מיעוטים. גינה מוזנחת, רוצים להציע שימוש הולם לגינה. לנצל תשתיות קיימות. יש גדר בחלק גדול מהגינה, מים, תאורה, ופחים. צריך לגדר חלק בין שתי גדרות קיימות ולהקצות את משטח הגן לכלבים. בפילוט הזה זה לעשות מינימום. מים לכלבים - אפשר ליצור סוג של שוקת.

אילן מרון - מה המטרה?

אלי אטיאס (תושב) - לכלבים זה טוב להוציא מרץ. וגם למי שלא אוהב כלבים זה מרכז את הכלבים במקום מסודר. להציב פתרונות לחוקים ולא לפגוע באיכות חיים של הכלב.

יובל בזק - אתם מתפרצים לדלת פתוחה. אנו חושבים שסוגיה זו חשובה. המועצה אישרה כסף לשטחי ציבור פתוחים וחלק מיועדים לגינת כלבים. רוצה לומר שאפשר ללכת לפילוט, לפיתוח שטחי ציבור פתוחים ביחד עם התושבים, זה משתלב היטב ברעיון עם הצוות שהקמנו בנושא. אנחנו גם נעשה תכנית אב לשטחי ציבור פתוחים על כל השטחים בישוב. מציע שאתם תהיו הצוות המוביל, תגישו סקיצה, תכתבו כתב כמויות ונוכל לראות לאן אפשר להתקדם.

אביבה מנצור - אנחנו תוך שבוע נביא כתב כמויות ואז נגיש ליוכל. ואני מאוד מבקשת לקדם זאת.

א. אביבה מנצור : הנושא השני שאני מבקשת לדון בו הוא : בחינת הצורך בשינוי עלויות

השכרת מבני הציבור לטובת אירועים פרטיים של תושבי היישוב.

אביבה מנצור - זו החלטה שצריכה לעבור כאן, הוא השכרת מבני הציבור, זו איננה החלטה של הנהלת המתנ"ס ואמרתני זאת כבר בעבר,

יש לנו ביישוב מגוון של מבני ציבור שבאמת נועדו לממש כל מיני פונקציות, בית התרבות של צור יגאל נבנה כמועדון נוער שאני הפכתי אותו לבית תרבות, כי זה היה הצורך והוא אכן משמש את הפעילויות התרבותיות ביישוב, יש לנו א אולם הבנק, את מועדון הנוער ועוד ואולי אין מספיק מבני ציבור, למתנ"ס יש מבנים משלו וטוב שהם משתמשים גם בהם, אבל הנכס שייך למועצה המתנ"ס עושה בו שימוש וזה בסדר הוא חלק מאיתנו מאחר והנכסים שייכים למועצה, לא יכול להיות שחמישה חברי מועצה היושבים בהנהלת המתנ"ס יקבלו החלטה על ערכה של עלות ההשכרה. המועצה היא הריבון והיא זו שצריכה לקבוע.

פה נקבעו המחירים לשכירות. בס"ך 2,500 ש"ח- אין הצדקה לשלם דמי שכירות בגובה כזה לבית התרבות בעבר שילמו 500 ₪ להשכרה,

אילן מירון : 700 ₪

שימי אליאל - זה נקבע במועצה או בהנהלת המתנ"ס?

אביבה מנצור - לא, במתנ"ס. יש לנו אינטרס שישתמשו במבנה.

יובל ארז - אני תושב שחשוב שדברים יקבעו כאן כוון שבהנהלת המתנ"ס אין ייצוג של הציבור כמו שקיים

אביבה מנצור - בסופו של דבר יש ערבויות ובטוחות ולנו צריך להיות אינטרס להשכיר לתושבים את המבנה לצרכי אירועים פרטיים של התושבים, ואני טוענת שאנו חייבים להוריד מחירים

ולאפשר לאנשים להשכיר במחיר מוזל, יותר לאירועים פרטיים. אם ההנחה הייתה שירוויחו אם יעלו את המחיר הרי זה לא קרה, אם מתייחסים לעלות הפתיחה- אין עלות התושב מקבל אולם נקי וכך מחזיר אותו. רק העלויות הישירות כמו חשמל וכו' שאותם כוללים בעלות ההשכרה. צריך ללכת לקראת הציבור כדי שיוכל להשתמש בו.

יובל בזק - נוהל הקצאות מבני ציבור מעוגן בחוק. זו סוגיה שצריך לעשות בה הסדרה היא קשורה לממשק בין המתנ"ס למועצה. צריך להסדיר את הנושא בהסכם. בנוסף- יש לנו בעיה של אחזקת המבנים נראה לי נכון שחלק מהכסף מהשכרת המבנים יוקצה לאחזקתם ברמה נאותה.

אביבה מנצור - מציעה להקים ועדה קטנה: מה הסמכויות, לגבי עלויות, רוצה חו"ד מאלון אשר.

עו"ד אלון אשר - יש צורך לעשות חשיבה מחדש, יש גם אולמות ספורט. לגבי המתנ"ס, אנו כל הזמן משתדלים להפריד כדי שהמתנ"ס לא יהיה תלוי במועצה. הרצון להפריד חשוב למשרד הפנים. אם מייצרים את המצב שנותנים למתנ"ס להשתמש אבל מגביל אותו בשימוש. יש טשטוש של סמכויות. איפה נגמרות ההגבלות?

אביבה מנצור - אני עדיין חושבת שכשבזמנו הוקמה העמותה ואנחנו יודעים שיש קשר בין המתנ"ס למועצה. המתנ"ס מהווה את זרוע הביצוע של המועצה.

עו"ד אלון אשר - לא. כשהקמת את העמותה בצור יגאל משרד הפנים דרש שלא יהיה רוב. **שימי אליאל** - צריך להחליט בהנהלת המתנ"ס.

אביבה מנצור: לא שוב אתה חוזר על זה הם לא קובעים את העלויות זה אינו מבנה שלהם. **אופירה רותם**: כאשר מזמינים מאייל אולם אירועים הוא עם כל הפסליטי עולים פחות.

עו"ד אלון אשר - היות והם גובים את הכספים הם צריכים להחליט.

עו"ד אלון אשר - אני מניח שהסכום נקבע גם בתור הכנסה למתנ"ס ואני מציע שאם רוצים לשנות צריך לעשות זאת בסוף שנה ולא באמצע שנה שיכלו לכלכל את צעדיהם.

שימי אליאל - מה המשמעות שהמתנ"ס מפעיל ומשכיר את המתנ"ס?

אביבה מנצור - יש הבדל בין חזקה של המבנה לבין המשתמש.

שימי אליאל - אני בעד שצריך להוריד את המחיר אבל לא בטוח שזה המקום.

אביבה מנצור - אני אומרת לך שימי הנכס הוא של המועצה והם מתחזקים את הנכס בגלל השימוש בו.

יובל בזק - אפשר להסמיך את המנכ"ל לגבש נוהל בנושא.

אביבה מנצור - מציעה שמאחר שלכתוב נוהל משפטי בנושא הקצאת מבנים לוקח זמן ולא חודש. מציעה לקבל החלטה בגלל תקופת הקיץ, יש צורך לבני נוער לקיים מסיבות, גביה רק מבית התרבות באופן זמני.

מועצה מקומית כוכב יאיר - צור יגאל

שימי אליאל- בעיה פנימית- מי שמשכיר את המבנה, אסור לו לגבות כסף.

אורלי דהאן- העניין של גביית הכסף, על מנת להשכיר לאירוע ולא לעשות רווח.

אביבה מנצור- נכון, אסור מסיבות מסחריות.

שימי אליאל- מציע לטפל בנוהל במבני ציבור.

יובל ארד : אני מציע לגבש נוהל מסודר של איך זה אמור לעבוד הכולל מחירון ואנחנו נצביע עליו.

אביבה מנצור- לכתוב נוהל זה לוקח זמן.

שימי אליאל- המתני"ס קבע את הסכום אז רק הוא ישנה. ניתן להסמיך את הנהלת המתני"ס.

אביבה מנצור- לא זה לא יכול להיות שימי זה נכס של המועצה. צריך לזכור שנכנסים לקיץ, וראוי לקבוע עלות השכרת מבנה בית התרבות.

שלומי ליברמן- ממה שאני יודע מדיניות המועצה הקודמת נמנעה מלהשכיר לאירועים ממלכתיים בהיבטים של אחריות כוללת, ובכללם היבטי סביבה שתייה, אבטחה, התנהגות... מי אחראי לאכוף את הסדר ומה הסמכויות שלו?

שימי אליאל- עד 15/7 יוצג נוהל ע"י המנכ"ל עם תמחור בנושא שימוש והקצאת מבנים.

יובל ארד
מנכ"ל המועצה

שימי אליאל
ראש המועצה