

כ"ה ניסן תשע"ו, 03/05/2016

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 482

שהתקיימה ביום א' 1.5.2016 בשעה 20:30, בחדר הישיבות במועצה

נוכחים: שימי אליאל - ראש המועצה, יובל ארד, שירי בארי, די"ר יהושע אלוני, שלומי ליברמן, רון רייס (20:40), שלומי מרגלית, דויד ויסוקר.

לא נכחו: אביבה מנצור, אלי פיינברג.

משתתפים: עו"ד אלון אשר - יועמ"ש, אלי"מ רועי שטרית - מח"ט אפרים, שמיל בצלאל - מנכ"ל המועצה, תושבים.

סדר יום:

1. עדכוני ראש המועצה. שימי אליאל:

- ברצוני להודות לעובדי המועצה, למנכ"ל ולמחלקת שפ"ה על ההיערכות וההתארגנות לקראת חג הפסח ולאורך כל חול המועד היישוב היה נקי ומסודר וכל החג עבר באופן תקין, הן מבחינת פינוי ואיסוף אשפה וגזם וכמובן ההירתמות של כל הקבלנים וקבלני המשנה שלנו.
- לפני החג התקבל הסיכום עם חברת הביטוח על פיצוי כולל בסך 2.3 מ' ש"ח נטו (לאחר השתתפויות עצמיות ושכ"ט היועץ ששכרה המועצה).
- כמו כן, נבחר קבלן לביצוע עבודות בינוי ב-3 תחומים: שיקום נזקי הסופה, תיקונים באולמות הספורט ושיפוץ קיץ. השלב הבא הוא פרסום מכרז לתיקון תשתיות (אבני ריצוף, אדניות וכד') וכן מערכות השקייה שניזוקו.
- בתחום התחבורה הציבורית, כוונתנו ודרישתנו היא שנקודת המוצא של מטרופולין תהיה בפניה הדרום-מערבית של מגרש החניה שליד השופרסל. חברת "מטרופולין" הסכימה, אבל משרד התחבורה לא אישר. בימים האחרונים, לאחר סיור שלי עם מהנדס התחבורה של המחוז ניתן אישור עקרוני לנקודת המוצא. מיד לאחר שנקבל את האישור הרשמי תיערך "מטרופולין" לשינויים המבוקשים במסלולי הקווים ובלוחות הזמנים, מתוך כוונה שזה יקל גם על נסיעות של תושבים בכלל וייתן פתרון לתלמידים בפרט בין שני חלקי הישוב.
- יובל ארד:** האם עלה נושא העברת ההשתייכות האזורית למעגל כפ"ס במקום לנתניה?
- שימי אליאל:** בהחלט כן. נקבעה לי פגישה עם מאיר חן ממשרד התחבורה בנושא.
- יובל ארד:** ביחס לקווים הפנימיים, דובר על הפיכת רח' הגלבוע לחד-סטרי וצריך לבחון את השפעת השינויים בקווי האוטובוסים על השינויים המתוכננים בנהלי התנועה.



- **שלומי מרגלית**: הובא לידיעתנו שתקציב המועצה ל-2016 אושר ע"י משרד הפנים. מה קורה, אם כן, עם העברת הכספים המובטחת לבי"ס דקי"ל? **שימי אליאל**: הגזברית לא נמצאת. עם חזרתה לעבודה הנושא יטופל.

2. סקירת מח"ט המרחב, אל"מ רועי שטרית, בנושא העבודות המבוצעות בסמוך לגדר המזרחית של צור יגאל:

כוכב יאיר – צור יגאל נמצאת בגבול הצפוני של הגזרה שבאחריות החטיבה. אנחנו נמצאים בתקופה מאתגרת והתמודדנו בחצי השנה האחרונה עם כל סוגי פעולות הפח"ע. עם זאת, הישוב שלכם הוא מהשקטים ביותר בגזרה. אני יודע שאתם מוטרדים, אבל אני רוצה להרגיע אתכם ולציין שבעיניי, אחרי שבצענו את כל הביקורות בקשר עם האירועים נשואי הדיון – הכל תקין. הקרקע היא בתחום איז"ש וכפופה בהתאם לכל החוקים והנהלים הנהוגים. מדובר בקרקע פרטית והעפר שנשפך במקום מיועד ליישור השטח כדי לטעת בו פרדס. העבודה אושרה ע"י קמ"ט חקלאות (המקביל לשר החקלאות בתחומי מדינת ישראל). כל העובדים במקום עוברים בידוק בטחוני כל בוקר ולכולם יש היתרי עבודה אישיים אחרי שעמדו בקריטריונים הדרושים. בכל מקרה חריג, כמו למשל הקמת מבנים או חממות נדרשים היתרים מתאימים. ידוע לי שמתנהל הליך בבג"צ בסוגיית הבעלות על הקרקע.

שוקי אלוני: הכשרת הקרקע בצורה שהיא נעשית נראית יקרה מאד ולא סביר שתהיה כדאיות כלכלית להשקעה כזאת בקרקע המיועדת לפרדס.

יובל ארד: אני שמח על קיום הדיון הזה, אבל היה נכון לקיים אותו כבר לפני חודש, ואילו היית (לאל"מ שטרית) מגיע לכאן מוקדם יותר, יכול להיות שחלק מהסערה שהתעוררה היה נחסך. אני חושב שאתם נופלים בפח ולמרות שהכותרת היא "הכשרת שטח לחקלאות", קל לראות שמדובר בפסולת בניה מסוגים שונים והכל מכוסה באדמה חומה. תושבים ספרו מעל 200 משאיות גדולות שנכנסו לשטח. מתייחסים לשטח כאל הפקר ובמקום לטמון את הפסולת בעלות של 55 ₪ למ"ק משלמים שם רק 15 ₪. נראה שמבוצעות עבודות תשתית לבניה, כי קשה לגדל פרדס על פסולת בניה. בנוסף, כניסת משאיות מתוך שטחי איז"ש אינה מפקחת. נראה שהיזמים מתכננים כניסה של עוד מאות משאיות ומה שמפריע במיוחד הוא אי הוודאות. לסיכום, סיפור הפרדס לא מתיישב עם המציאות בשטח, ויש בידינו תיעוד רב.

דויד ויסוקר: האם אתם הגוף המהווה כתובת לפניות ולטענות שלנו? **שלומי מרגלית**: הכל נראה לי מגוחך. גם אם יהיה במקום "רק" פרדס, זה לא מקובל עלינו. לא יתכן שיקבלו החלטה כזאת בלי לשתף אותנו. אנחנו מבקשים להחזיר את המצב לקדמותו.

דויד ויסוקר: אני מבקש להתייחס גם למפגע נוסף המהווה מטרד קשה לתושבים והוא המשרפות בקלקיליה שפולטות ריחות בלתי נסבלים.



עו"ד אלון אשר: סוגיית הבעלות על הקרקע עדיין פתוחה והיא נדונה בבג"צ. פניתי אליכם וביקשתי שעד שסוגיית הבעלות תיפתר, יש מקום לעצור את העבודות בשטח. דבר נוסף, אני מבקש לבדוק אם יש היתר לעבודות הפיתוח הנעשות בשטח. אם יש היתר כזה – למי הוא הוצא? אם אין היתר – יש להפסיק את העבודות לאלתר. שאלה אחרת שמתעוררת היא האם לצבא יש מדיניות ביחס לשינוי הסטטוס קוו באזור הסמוך/צמוד לגדר.

שימי אליאל: בנושא ההיתר יש שתי סוגיות: עבודות הפיתוח וגם סלילת הדרך.
אלי"מ שטרית: האחריות המלאה היא שלי. הסמכויות שלי הן כמעט מלאות, שכן אני כפוף להחלטות מפקד פיקוד מרכז ומפקד האוגדה. אתחיל מהסוף: עצרנו את העבודות על בסיס שיקולים צבאיים, כי בכל ההיבטים המנהליים אישרו הגורמים הרלבנטיים את חוקיות העבודות המתבצעות. רשמתי לפני את כל הטענות שעלו כאן והן תיבדקנה. נכון להיום, ייעוד הקרקע היא פרדסים, ואם זה יופר – נטפל בהפרה בהתאם.

שלומי ליברמן: מהו השיקול הביטחוני שהוביל לעצירת העבודות?

אלי"מ שטרית: הגורם העיקרי הוא השינויים בגובה הקרקע שעלולים לפגוע בסטטוס קוו.
יובל ארד: מטרתנו היא לעצור את העבודות בגלל השיקול הביטחוני ובשל הפגיעה באיכות החיים ואנחנו רוצים שהמצב יחזור לקדמותו. אם לא תמצאו דרך, נאלץ לפנות לבג"צ. לא נקבל את המצב המתפתח לנגד עינינו.


דויד ויסוקר: מה אתם מתכוונים לעשות?

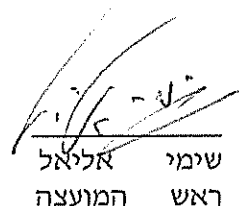
שוקי אלוני: לא משנה לנו באיזה צידוק יעצרו את העבודות ובלבד שיפסיקו אותן מוקדם ככל האפשר.

שלומי מרגלית: אני חוזר על הנקודה החשובה שהעליתי קודם: לא יתכן שיבוצעו עבודות בצמוד לגדר הישוב שלנו בלי שיקשיבו למה שיש לנו לומר בעניין.

שימי אליאל: אשמח אם תעביר אלינו התייחסות פורמלית לכל הסוגיות שהועלו. אני מזמין את חברי המועצה והתושבים לעבור למרכז ההפעלה בחירום הסמוך, למפגש בין התושבים למח"ט הגזרה.

הישיבה ננעלה.


שמיל בצלאל
מנכ"ל המועצה


שימי אליאל
ראש המועצה