

כ"א אייר תשע"ח
06 מאי 2018

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 520
אשר התקיימה ביום א' 6.5.18 בשעה 20:30 בחדר הישיבות במועצה

נוכחים: שימי אליאל - ראש המועצה, שירי בארי, שלומי ליברמן, יובל ארד, אלי פיינברג, יהושע אלוני, דויד ויסוקר, שלומי מרגלית (הגיע ב21:05).
לא נכחו: רון רייס, אביבה מנצור, אלדד הלחמי.
משתתפים: אורלי דהן - גזברית, שמיל בצלאל - מנכ"ל. עומרי גרופר - מבקר. עו"ד אלון אשר - יועמ"ש. עינבל מיכלוביץ יוגב - עוזרת מנכ"ל, תושבים.

שימי אליאל: אני פותח בזאת את ישיבת המועצה מן המניין מס' 520.

1. **עדכונים** - ע"י ראש המועצה.

שימי אליאל: טקסי יום השואה והזיכרון כמידי שנה הטקסים היו מכובדים וברמה מקצועית גבוהה ועברו ללא תקלות. יעשה סיכום והפקת לקחים עם המרכז הקהילתי.
חגיגות ערב יום העצמאות ומוצאי החג היו איכותיות. הערכה רבה למרכז הקהילתי בראשות סמי פנקס ולצוות המקצועי בהובלת מאיה מופז. גם הטקסים של בתי הספר היו מכובדים. בשבוע שעבר היה יום האחדות, אירחנו כ-500 בני נוער, נציגות של כל הישובים במחוז מרכז בהובלת מינהל חברה ונוער, קיימו ביישוב פעילות חווייתית טיילו וקיימו פעילות בנחל אלכסנדר, ערכו מעגלי שיח וסיימו בטקס מרגש באמפי. אנו מודים לאורית שבח שסייעה רבות להצלחת היום.

קייטנות בגנים יתקיימו בהתאם לחזר מנכ"ל, השבוע יתקיים דיון בכנסת לבצע התאמות, כמו חוק הצהרונים. יש להיערך ברמת המדינה, הרשויות והספקים.

בי"ס של החופש הגדול, יבוצע ע"י חברת אפטר סקול - נפרסם בהמשך.

צהרונים של בתיה"ס לשנה הבאה שתחל בספטמבר - יצא קול קורא להורים, פורסם מכרז.

תחנת הכוח של הגז - מתבצעות פעולות ע"י מטה המאבק האזורי. לגבי התחנה מול צור יצחק, יצא מכתב לאור ליקויים במספר היבטים של החוזה, לא קיבלנו התייחסות מהמינהל.

אלי פיינברג: כמה אנחנו עם היד על הדופק? שלא נפספס את זה, ממליץ להיות בקשר עם הרפרנטית.

שימי אליאל: אנחנו נמצאים בקשר ברמה שבועית ובמעקב אחר ההתנהלות בות"ל. יש פרנט של הרשויות במאבק המאוחד וכן עו"ד ממשרד עו"ד וילצ'יק שעוקבים ונמצאים בקשר קבוע בנושא. אנו מבינים שהחברת "אדלטק" לא מגישה כרגע בקשה. פיתוח שכונת ההרחבה – התחלנו בעבודות להעתקת עצי זית ע"מ ליצור את מפרצי החנייה מול הפארק האתגרי. בהמשך תיבנה כיכר ויבוצעו עבודות להכנת פארק האתגרי כפארק פתוח. במקביל, תאגיד המים נערך להקמת משאבת מים בחנייה התחתונה, כדי לספק מים בלחץ מתאים לשכונה.

פעילויות קרובות:

- 12.5 במוצ"ש הקרוב, במסגרת חגיגות יום ירושלים, תתקיים הופעה של שלומי שבת.
- 19.5 בערב שבועות תתקיים הופעה של בובי זמר.
- 23.6 ערב מתגייסים בקאנטרי ואח"כ הופעה של עידן עמדי.

2. בקשות לתיקון פרוטוקול.

שלומי ליברמן: אבקש לבצע תיקון פרוטוקול - מי שאמר את המשפט לגבי "דקל" היה שלומי ליברמן, התבלבלו בשמות בין שלומי מרגלית לשלומי ליברמן.
הבקשה אושרה פה אחד.

3. **הנחה בארנונה לחיילים בשרות מילואים פעיל** – מתן הנחה של 5% בארנונה למגורים למחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל, בהתאם לפרק ה-3 בתקנות הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב), התשנ"ג-1992.
שימי אליאל: פורסמה המלצה של מרכז השלטון המקומי ותיקון לחוק ע"י שר הפנים להקל בארנונה למשרת מילואים פעיל (קורא הסבר מצ"ב). אני ממליץ למועצה לאמץ את ההמלצה הזו.

אורלי דהן: על מנת להקל על הרשויות, משרד הביטחון ישלחו את רשימת המילואימניקים שמוגדרים כמשרתים פעילים לצורך עניין זה. ההנחה תינתן רטרואקטיבית עבור שנת 2018.
סוקי אלוני: ממליץ שהמועצה תשלח הודעה הביתה לכל משרת מילואים.

אורלי דהן: קודם צריך לאשר את ההצעה. ייצא פרסום לכל התושבים שיגיעו למועצה לצורך בדיקה מול הטבלאות של משרד הביטחון. ההנחה לא אוטומטית.
אלי פיינברג: ממליץ להוסיף הערה בהודעה לתשלום הארנונה.
אורלי דהן: נוסיף הערה בתלושי הארנונה ונפרסם בעיתון.

יובל ארד: צריך לקבל נתונים כדי לקבל סדר גודל של סכום ולהביא לישיבת מועצה. מה האומדן התקציבי? ממה אנחנו מכסים את זה? זה בדיעבד. בשנה זו צריכים לוותר על משהו, למשל הסעות. מבקש לדעת מה האומדן ועל מה אנחנו מוותרים.

אורלי דהן: התקציב בנוי כך שההנחות הם בחובה ובזכות, והן לא יגרמו לגרעון בסוף. זה ישפיע על תזרים המזומנים ולא על התקציב.

שלומי ליברמן: צריך לאמץ את ההמלצה. זה ערכי. לא מדובר בסכומים גדולים.

דויד ויסוקר: האם יש כפל הנחות?

אורלי דהן: בהגדרה אין כפל הנחות. נותנים את ההנחה הגדולה יותר. עד שלא נקבל את רשימת השמות לא נוכל לדעת בכמה ההנחות מסתכמות.

יובל ארד: מפנה שאלה ליועמ"ש: האם יש הנחיה בחוק לגבי הוראות תקציביות? האם ההצעה היום תבוא שוב לשולחן המועצה?

עו"ד אלון אשר: עקרונית, כשמצביעים על תקציב המועצה הוא חייב להיות מאוזן. לאחר מכן, במהלך שנת הפעילות, אפשר לבצע תיקוני תקציב.

דויד ויסוקר: גם אני רוצה לראות את ההשפעה על התקציב. מציע שבישיבה הבאה יוצג אומדן לפחות.

שימי אליאל: אנחנו ממתנינים למידע ממשרד הביטחון באשר לחיילי המילואים וברגע שיגיעו נתונים אני מעריך שבחודש הקרוב נוכל לחשב את סך ההנחות.

יובל ארד: הצעה פרקטית: לפני שהחלטה תכנס לתוקף, היא תוחזר למועצה לקבלת אישור סופי לאחר הצגת האומדן והנתונים.

שימי אליאל: אני מעלה להצבעה את ההצעה: המועצה מאשרת לאמץ את ההמלצה למתן הנחה של 5% מארנונה למגורים על מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל. לאחר שיתקבלו הנתונים יוצג הסכום המוערך בפני מליאת המועצה.

ההצעה אושרה פה אחד.

4. **אישור התקשרות עם חברת החשמל** לצורך הקמת חדרי טרנספורמציה באזור ההרחבה, בהתאם לנוסח ההסכם המומלץ והמאושר על יד המרכז לשלטון המקומי (רצ"ב).

שמיל בצלאל: במסגרת העבודות להקמת תשתיות בהרחבה צריך לבנות חדרי טרפו, בנוסח שהוכן ע"י מרכז השלטון המקומי. לאחר מכן תבוצענה ההתאמות.

יובל ארד: המועצה חותמת על הרבה חוזים, מה מייחד את החזה הזה שמחייב אישור המועצה? מבקש חוות דעת משפטית בכתב. צריך לפעול לפי החוק. מבקש להביא הסכם מלא וחוות דעת בכתב.

שמיל בצלאל: מדובר בחזה מקרקעין, וכל חזה כזה מחייב אישור מליאת המועצה.

שלומי ליברמן: למה צריך לעכב ולדחות? מבקש לא לדחות.

עו"ד אלון אשר: זה חזה מקרקעין ארוך טווח. תוגש חוות דעת בהמשך. אפשרי אחרי ואפשר לפני. מדובר באישור עקרוני. זה ההסכם המומלץ של המרכז השלטון המקומי.

שמיל בצלאל: זה צוין בזימון.

שימי אליאל: אלון, אפשר לאשר את ההצעה היום?

עו"ד אלון אשר: נדחה את זה לשיבה הבאה או לשיבה שלא מן המניין. בכל מקרה, מדובר באישור עקרוני.

יובל ארד: צריך לפעול ע"פ החוק. תביאו הסכם מלא, לא עם חללים ריקים ותצרפו חו"ד משפטית.

שימי אליאל: זהו הסכם שמוכן שצריך לאשר. עם זאת, הדיון וההצבעה יידחו לשיבה הבאה, לאחר קבלת חוות דעת משפטית בכתב.

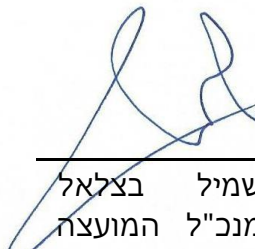
5. **פתיחת תב"ר 509 – עיצוב מרחב למידה לבי"ס נוף צורים**, ע"ס 80,000 ש. מקור מימון: משרד החינוך, התחייבות מס' 2018/09/112.

שימי: מדובר במיזמים M21. קיבלנו הרשאה ממשרד החינוך לכל בי"ס (בי"ס דקל לא הגיש).
ההצעה אושרה פה אחד.

6. **פתיחת תב"ר 510 – עיצוב מרחב למידה לבי"ס קשת**, ע"ס 80,000 ש. מקור מימון: משרד החינוך, התחייבות מס' 2018/09/123.

ההצעה אושרה פה אחד.

הישיבה ננעלה.



שמיל בצלאל
מנכ"ל המועצה



שימי אליאל
ראש המועצה