

י"ח סיון תש"פ
10 יוני 2020

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 550

אשר התקיימה ביום א' 7.6.2020 בשעה 18:30 במרכז ההפעלה במועצה

נוכחים: יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, שמעון שפירא, איריס ששון, רן קאשי, אביבה מנצור, אלדד הלחמי, אילאל אמיר כסיף, נאוה קרופפלד (נכנסה ב18:35), שימי אליאל (נכנס ב18:36), אופירה רותם (נכנסה ב20:33).

משתתפים: שלומי דורני – מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, אורלי דהאן – גזברית המועצה, עומרי גרופר – מבקר המועצה, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש, רונית דרטלר – מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, דב זילברמן – רכז מתנדבים, תושבים.

סדר היום:

1. סקירת ראש המועצה
2. בקשות לתיקון פרוטוקול
3. ניקוי והפעלת מתחם החי בר - שאילתה ח"מ נאוה קרופפלד
4. הקפאת התהליך המכרז למנכ"ל המרכז הקהילתי והתקנון החדש לתאגיד עירוני - שאילתה ח"מ שימי אליאל
5. מתקן שירותים בסמוך למגרש הכדורגל הסינתטי - הצעה לסדר ח"מ אילאל אמיר כסיף
6. בית ספר דק"ל - הצעה לסדר ח"מ נאוה קרופפלד
7. נראות הישוב - הצעה לסדר 2 ח"מ נאוה קרופפלד
8. הקפאת העלייה החריגה בארנונה בשנת 2020 - הצעה לסדר ח"מ שימי אליאל
9. סיכום פעילות מתנדבים בקורונה – רונית דרטלר ודב זילברמן
10. השפעת משבר הקורונה על תקציב המועצה 1-5/2020
11. אישור תבחינים לתמיכות
12. מינוי דירקטורים לתאגיד המים: עו"ד גאולה זלצמן נציגת ציבור ואשרור מינוי של חבר המועצה, עו"ד רן קאשי, לדירקטוריון התאגיד
13. אשרור החלטת מועצה בישיבה מס' 547 מיום 26.2.2020 לבקשה חריגה צו ארנונה 2021
14. הארכת תוקף הסכמים עם קבלני הסעות בפטור ממכרז
15. הארכת תוקף חוק עזר שמירה
16. אישור עבודה נוספת למהנדס המועצה
17. שינוי תב"ר 520 – אולם ספורט
18. פתיחת תב"ר 529 – שיפוצי קיץ 2020
19. פתיחת תב"ר 530 – תשתיות ביטחון

יובל ארד: ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה ישיבה מס' 550 מן המניין.

סדר יום:

1. סקירת ראש המועצה

יובל ארד: עקב מגבלות הריחוק החברתי הישיבה עברה למרכז ההפעלה ולכן הישיבה היום לא מוסרטת ולא מוקלטת.

כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש. אנחנו מתכנסים כאן הערב לישיבת המועצה הקבועה, לאחר שהתפרצות המחלה נבלמה כמעט לחלוטין ועם חשש שמא אנו עומדים בפני התפרצות גל שני.. אני מבקש מחברי המועצה להקפיד על הכללים ככל הניתן ולעטות מסכות פנים למעט בזמן שתינתן לכם רשות הדיבור, ובכלל לשמש בנושא זה דוגמא לציבור.

אני מבקש להדגיש, כי למרות הקורונה עבודת המועצה ועבודת מליאת חברי המועצה כמעט ולא נפסקה. ב- 5 במרץ, מעט לפני ההתפרצות קיימנו ישיבת מועצה מן המניין. בראשית אפריל, במועד הקבוע, קיימנו ישיבת מועצה לא פורמאלית בזום בה השתתפו מרבית החברים ובראשית מאי קיימנו ישיבת מועצה מן המניין, אליה למרבה הצער לא הגיעו חלק מהחברים וקעת ברשותכם, כמה עדכונים קצרים.

פעילות המועצה

נכון להיום, כל עובדי המועצה שבו לעבודתם, לאחר שהיו בחופשה בתשלום (על פי הנחיות משרד הפנים איש מעובדי המועצה לא היה בחופשה ללא תשלום (חל"ת). בשבוע שעבר התחדשה קבלת הקהל במשרדי המועצה וכל יחידות המועצה פועלות כבשגרה.

גם במרכז הקהילתי שבו כל העובדים והמדריכים לעבודתם. הבריכות נפתחו ללא תקלות, חדר הכושר פועל באמצעות הזמנת מקום מראש באפליקציה ייעודית וכך גם החוגים, סדנאות המחול ועוד.

אני מבקש להודות לעובדי המועצה ולעובדי המתנסים שהמשיכו בעבודתם לאורך כל המשבר בכדי לאפשר לנו לתת שירות לתושבים. עשו זאת תוך סיכון אישי לחשיפה למחלה אבל הם מילאו את חובתם ואני גאה שהשירות לתושב לא נפגע בשום שלב. בקרוב נפרסם סיכום של תחקיר הקורונה, שאותו מרכז מנכ"ל המועצה, והוא יהיה זמין ונגיש לציבור.

סוף שנה והיערכות לפתיחת שנה"ל

לאחר שנת לימודים מורכבת יתקיימו בשבועות הקרובים מסיבות הסיום של בתי הספר, במתכונת מצומצמת משנים רגילות. גם השנה, בוגרי כיתות ו' יקבלו מהמועצה ובית הספר ספר תנ"ך שילווה אותם בהמשך חייהם. זו מסורת שחידשתי לפני שנה, לאחר חמש שנים שחונות, ואני גאה על כך.

תמונת הרישום לבתי הספר היסודיים לשנה הקרובה תהא דומה ולא צפויים שינויים משמעותיים במספרי התלמידים והכיתות.

לגבי חטיבת הביניים, כפי שפרסמנו, הגענו לסיכום עם המועצה האזורית דרום השרון לקליטת תלמידי צור יצחק בכיתות ז' בשנים תשפ"א ו-תשפ"ב. כל אחד מהמחזורים הללו ילמד בבית הספר שלוש שנים. מדובר בכ- 130 תלמידים ומספר הכיתות בשכבה יגדל ל- 7 עד 8 כיתות. בית הספר נערך כבר מספר חודשים לאפשרות הזו בקליטת מורים חדשים והכנת תשתיות, על בסיס הכיתות והמבנים הקיימים.

הצורך במהלך הזה נובע מעיכוב אליו נקלעה המועצה האזורית בהקמת חטיבה צומחת 6 שנתית בצור יצחק והבקשה של ראש המועצה האזורית לסיוע מאיתנו. אני מוצא בזה יתרונות רבים הן ברמת היחסים הטובים בין הרשויות והן בעובדה שהמהלך יאפשר השקעות משמעותיות יותר בבית הספר, הרחבת היצע המגמות ועירוב חברתי בגיל מוקדם יותר. בקיץ הקרוב אנו נקים בחטיבת הביניים חדר מייקרים, בהשקעה של כ-150 אלש"ח, הכולל מדפסות תלת מימד, שולחנות עבודה מיוחדים, מחשבים ותוכנות המעודדים יצירה ולמידה ייחודית אצל בני הנוער. בנוסף, בתי הספר ירושתו, בהתאם לחזר מנכ"ל, וירכשו עבורם עגלות מחשבים ניידים לשיפור וחיזוק הלמידה המקוונת. בבית ספר נוף צורים ובקמפוס כוכב יאיר יותקנו שתי מערכות למידה דיגיטלית הכוללות מקרן רב עוצמה על תקרת החדר, המאפשר למידה חווייתית שלא הכרנו. אלה המערכות הראשונות המותקנות בישראל (בנוף צורים כבר מותקנת), לאחר שהותקנו במדינות רבות בעולם. אישרנו תב"ר ייעודי לכך בתחילת השנה. אני צופה שהמהלכים האלה יקפיצו את הלמידה בבתי הספר שלנו בבת אחת קדימה, לאחר שנים של דשדוש, של בזבז משאבים על תהליכי ייעוץ מיותרים, ללא יד מכוונת או רגל מסיימת. בשנה וחצי האחרונות הגדלנו את ההשקעה בחינוך פי 4 במונחים כספיים והתוצאות ניכרות. תוכנית החינוך שהשקנו עם לימודי אנגלית מכיתות א', שחמט ודיבייט, כיתות יער ועוד ועוד, היא ההוכחה שאפשר לעשות שינוי אם רק בוחרים להוביל אותו באומץ.

רשות דיגיטלית

השנה הודעתי כי תהיה זו השנה של מעבר לרשות דיגיטלית. עד היום, למרות הקורונה, המרנו 10 תהליכים לדיגיטליים מאז ראשית השנה ועד סוף השנה אנו מעריכים שנשלים מעבר של כ-50 תהליכים לטפסים דיגיטליים. במקביל אנו חתמנו עם החברה לאוטומציה על שדרוג אתר האינטרנט של המועצה ובקרוב נשיק באתר גם אינדקס עסקים כחלק מהפעולות שאנחנו מקדמים עם פורום העסקים ביישוב ובשיתוף הסוכנות לעסקים קטנים ובינוניים במשרד הכלכלה והתעשייה. את כל התהליך הזה מרכז מנכ"ל המועצה שלומי דורני מול המחלקות השונות ואת פורום העסקים מובילה מ"מ וסגנית ראש המועצה אביבה מנצור ואני מודה לכם על שיתוף הפעולה בנושא.

המרכז הקהילתי

הנהלת המרכז הקהילתי אישרה עקרונית לפני כשבועיים את הצעתי לחדש את השותפות עם החברה למתנסים בניהול המרכז הקהילתי. כפועל יוצא הוקפא המרכז לבחירת מנכ"ל חדש, לאחר שסמי פנקס הודיע על בקשתו לסיים את תפקידו בסתיו הקרוב. זו הזדמנות כמובן להודות לסמי בשמכם ובשם הקהילה על שירותו לאורך חמש השנים האחרונות והוא מילא את תפקידו בהצלחה, במקצועיות ובמסירות. בימים אלה אנו משלימים את המו"מ על גיבוש ההסכם בין העמותה והחברה והתהליך הזה קרוב לסיומו. אני מאמין שחידוש השותפות הוא בשורה ואני גאה במיוחד שלאחר שהוצגו כל השיקולים הוא נתמך על ידי חברי ההנהלה כולם, פה אחד, קואליציה, אופוזיציה ונציגי ציבור, וזו תעודת כבוד לתהליך ולחשיבה שאנחנו מנהלים יחד, בשותפות ובשקיפות ומתוך אחריות.

במהלך החודש הקרוב תזומן אסיפה כללית של העמותה כדי לאשר את התקנון החדש של העמותה ואח"כ תזומן ישיבה שלא מן המניין לאישור התקנון במועצה. על מועד הישיבה תימסר לכם הודעה בנפרד.

מיחזור ביישוב

כידוע, השקנו בחודש שעבר את פעילות מיחזור הפסולת האלקטרונית והסוללות עם חברת אקומיוניטי שנבחרה בהליך מכרזי. מרכז המיחזור הוקם בגבעת האנטנה ואני שמח לראות את כמות הפסולת האלקטרונית המובאת לשם מדי שבוע. כחלק מכך, פונה מפגע שעמד במשך חמש שנים במחסני המועצה בגלעד של חביות אליהן נאספו סוללות ישנות מהקהילה אבל בשל מחדל המועצה הקודמת לא הועברו למיחזור ולא נחתם הסכם עם חברה מפנה. הסדרנו גם את פינוי המפגע הזה וכיום פינוי סוללות מתבצע כסידרו בכל רחבי היישוב. בשבוע שעבר פרסמנו מכרז לבחירת קבלן למיחזור אריזות – פחים כתומים. המודל שנבחר הוא באמצעות שקיות כתומות, שיחולקו לכל בתי האב בחבילות של 52 שקיות, שימשו אחת לכל שבוע. התושבים יוציאו לחזית ביתם את השקית הכתומה ביום קבוע אחד בכל היישוב והן תיאספנה על ידי משאית ייעודית. הפעולות הללו של העמקת המיחזור ביישוב, שמירה על הסביבה והאחריות של כולנו לעתידו של כדור הארץ בהיבטים הללו נעשים בשיתוף פעולה ובהתייעצות עם ועדת איכות הסביבה ועם יו"ר הוועדה אביבה מנצור. באחרונה עדכנו את הצגת פעילויות המיחזור גם באתר המועצה ואני מציע לכם לגלוש לאתר ולעיין בשינויים.

מכרז גזם ואשפה

בימים הקרובים יפורסם מכרז חדש לפינוי גזם ואשפה, לאחר כמעט שש שנות פעילות עם חברת מצדר. עבודת מטה שבוצעה בחודשים האחרונים ביישוב לרבות סקר פחים שנערך, המליצה לבצע שינויים בהיערכות המועצה בתחום זה. בשבוע שעבר אישרתי את התוכנית והנחתי את המנכ"ל לכלול את עקרונותיה במסגרת המכרז החדש לפינוי אשפה וגזם, מכרז שצפוי להתפרסם בתוך כשבועיים. במסגרת המכרז החדש יורחב השירות הניתן בכוכב יאיר בתחום פינוי האשפה והתאמתו לשירות הניתן בצור יגאל. במסגרת המכרז החדש תציע המועצה לכל תושב המעוניין בכך להחליף את פח האשפה השחור (בנפח 60 ליטר) לפח ירוק גדול (בנפח 240 ליטר), במימון המועצה ועל חשבונה, באופן שיאפשר לתושבים לנהל את ענייני משק הבית והוצאת האשפה באופן גמיש יותר, המתאים לאורח החיים העכשווי. על פי אומדנים שהוצגו בפניי יישום התוכנית יביא להתייעלות של המועצה בניהול תחום פינוי האשפה בתקופת המכרז החדש, על פני חמש השנים הבאות בכ-2 מיליון ש"ח. כחלק מהשינוי יעמדו לרשות תושבי כוכב יאיר פחים גדולים בנפח של פי ארבעה ותדירות הפינוי בכל חלקי היישוב תהיה זהה, ותעמוד על פעמיים בשבוע. בנוסף, תקטן תנועת משאיות ביישוב ובמבואות, דבר שיביא להפחתה ברעש, בזיהום אוויר, בדלק וכד', ערכים סביבתיים חשובים לחברה ולקהילת תושבי היישוב בפרט. התוכנית הוצגה בפני חברי ועדת איכות הסביבה במהלך השבועות האחרונים ונעשו בה שינויים בהתאם להערות שהתקבלו מחברי הוועדה.

בכוונת המועצה להציע לתושבים את החלפת הפח כרשות בלבד ואולם, תושב שיבחר להישאר עם פח קטן יוכל לעשות זאת ובמקרה כזה, יוכל התושב לשוב ולפנות בעתיד ולבקש את החלפת הפח בתוך תקופת זמן שתוגבל.

במקביל תבצע המועצה בשנה הקרובה פרויקט של החלפת מסתורי הפחים והתאמתם לפחים הגדולים, במימון בשיעור של 90% שיתקבל בעתיד מהמשרד להגנת הסביבה והיתרה במימון המועצה.

פרוייקט החלפת הפחים גובש בעבודת מטה שריכז מנכ"ל המועצה בחודשים האחרונים וכללה ביצוע סקר פחים ביישוב, בדיקת עלויות ובחינת חלופות. הסקר העלה כי כ- 25% מבתי האב בכוכב יאיר החליפו, ביחמתם, בשנים האחרונות את פח האשפה לפח ירוק גדול. בנוסף, התברר כי ישום התוכנית צפוי להביא להתייעלות ולחסכון כספי ניכר. אני מבקש להדגיש כי צפויה תקופת ביניים שבמהלכה החלפת הפחים תקדים את בניית המיסתורים חזת, בשל פער הזמנים בין מועד סיום המכרז ובין קבלת ההתחייבות הכספית ממשרד הגנת הסביבה ואני מעריך שהשלמת התהליך והקמת מסתורי הפחים בכ- 1,250 בתים בכוכב יאיר תארך כשנה.

פרוייקטים תשתיתיים

בקצרה, בית חדש לשבט אפיק – הפרוייקט אושר בחודש שעבר בוועדה המקומית מצפה אפק. על פי התב"ע הוא יועבר להפקדה ואישור בוועדה המחוזית מרכז. אני מאמין שההגשה למחוזית תושלם בתוך כחודשיים ואישור לתחילת העבודות יתקבל כמה חודשים אח"כ. בית גמלאים – הוועדה המקומית מצפה אפק לתוכנית תאשר את התוכנית בשבוע הקרוב. ישנן מספר הערות שמהנדס המועצה ישלים אותן יחד עם מתכנני הפרוייקט ואני מאמין שבתוך כחודש נוכל לפרסם מכרז לתחילת העבודות.

פארק צור יגאל ע"ש יצחק שמיר – העבודות במקום החלו לפני כשבוע והוא צפוי להיחנך לקראת סוכות. הפארק, בשטח של כ- 13 דונם יכלול שבילי הליכה/רכיבה, ספסלים, תאורה, במקום תוקם גינת כלבים חדשה ויוקם בהמשך פארק אופניים ציבורי (פאמפטרק) בשטח המיועד לכך בתוכנית.

השכונה החדשה – אנו נערכים לתחילת העבודות לביצוע שלב ב' של הקמת המדרכות והכבישים בשכונה. מתנהל מו"מ עם הקבלן ועם משכ"ל בנושא ואני מקווה שהוא יושלם בקרוב ויחלו העבודות.

הרחבת אזור התעשייה – התוכנית תוצג למועצה בישיבת המועצה בחודש הבא. כמו שאתם יודעים בשנה שעברה למעשה נדרשנו להתחיל כמעט מהתחלה. העברנו את התוכנית מחדש כאן במועצה ובדצמבר היא עברה אישור של שתי ועדות מקומיות – דרום השרון ומצפה אפק. בחודש האחרון היא אושרה לדיון בוועדה המחוזית להפקדה והדיון צפוי במהלך החודש הקרוב. מדובר בתוכנית שהיקפה כ- 80 דונם להקמת אזור תעסוקה ותעשייה קלה, משרדים ולוגיסטיקה. מבנים בגובה חמש קומות וחייבנו בכולם הקמת קומת חניון תת קרקעית בנוסף, על רקע מצוקת החנייה במצפה ספיר. לאחר שתאושר התוכנית להפקדה יחל שלב התכנון המפורט ובסיומו ישווקו המגרשים, לפי הערכתי בתוך כשנה וחצי עד שנתיים. התוכנית הזו, שהחלה בשנת 2012, נתקעה במשך מספר שנים ולצערי לא קודמה בקצב הרצוי. הקמתי עם כניסתי לתפקיד צוות ייעודי שהתכנס אחת לשבועיים כדי לקדם אותה. התוכנית תניב למועצה

הכנסה חד פעמית מכספי פיתוח והשבחה בהיקף גדול. אבל, כדי להיות ריאליים הכנסות מארנונה עסקים להערכתי צפויות רק בשנת 2026..
עד כאן, תודה רבה.

לפני שנמשיך, ביקש חבר המועצה אלדד הלחמי לתת הצהרה קצרה – אלדד בבקשה. **אלדד הלחמי:** כתבה בעיתון התפרסמה לאחרונה על בית חב"ד, מקריא את הכתבה. גילוי נאות אני חבר בבית חב"ד, מתנדבים במרכז הנתניה של בית חב"ד שפועלים בהתנדבות ונפגעו מדברים אלו. המטרה היא לא החזרה בתשובה. אני רוצה לגבות את ראש המועצה ולהודות לו על התשובה בכתבה. רציתי להעלות הצעה לסדר, אם תסכימו נעלה להצבעה. **יובל ארד:** לא מעלים הצעה לסדר.

אלדד הלחמי: תצטרפו אלי בכל דרך שתבחרו. מקריא מהצעה לסדר שלא הוצגה: "חברי המועצה מביעים את מחאתם כנגד התבטאויות לא ראויות שנכתבו לאחרונה בעיתונות המקומית כנגד בית חב"ד הקהילתי שלנו כאן בכוכב יאיר צור יגאל. חברי המועצה מוצאים לנכון להביע את הערכתם הרבה לדב וחני גרינברג ולוי ומושקא שפרינגר ויחד עמם לעשרות מתנדבות ומתנדבי מרכז הנתניה ובית חב"ד. הפועלים בהתנדבות לטובת כלל תושבי היישוב שלנו וקוראים לראש המועצה ולעובדיה להמשיך את שיתוף הפעולה הפורה והמועיל עם בית חב"ד ביישוב שלנו. חברי המועצה מגנים התבטאויות מפלגות ומעליבות בתוך הקהילה ומבקשים להמשיך ולחזק ולפתח את המרקם החברתי ביישוב שאופיין בסובלנות ובקבלת השונה והאחר מיום הקמתו ועל כך גאוותנו." **יובל ארד:** תודה אלדד.

אלי פיינברג: אני נוטה להסכים עם רוב הדברים שלך, לא ראיתי אנטי ציונות בדברי הרב, לא שמעתי בבית חב"ד אנטי ציונות. בית חב"ד ביישוב עושה עבודה נהדרת. אני מודה להם על הפעולות שהם עושים ביישוב. **רן קאשי:** לא שולל. התושבים רשאים להביע דעה. **יובל ארד:** תודה רבה. את עמדתי אמרתי גם בכתבה, נמשיך לשתף פעולה עם כל גורם חיובי שפועל בקהילה.

2. בקשות לתיקון פרוטוקול

יובל ארד: בקשות לתיקון פרוטוקול – שלומי בבקשה. **שלומי דורני:** לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול. הפרוטוקול מאושר.

3. ניקוי והפעלת מתחם החי בר - שאילתה ח"מ נאוה קרופפלד

יובל ארד: קוראים רק את השאלות בקצרה. **נאוה קרופפלד:** קוראת את השאילתה. מתחם החי בר נראה לא יפה וגם מבחינת הבטיחות. **יובל ארד:** מנכ"ל המועצה ישיב.

שלומי דורני: מתחם החי בר הנוכחי הזנח במשך תקופה ארוכה. ההזנחה יצרה מפגעים ועשבייה בתוך ומסביב לחי. לפני מספר חודשים פיננו מהמתחם מפגעים שונים שהושאר

במקום ע"י קבלן ההפעלה הקודם שהיה שם. כמו כן עשינו חישוף עשבייה בתוך ומסביב לחי בר. מתחם החי בר אמור לעבור בחודשים הקרובים שיפוך שיאפשר הפעלה על חלק מהשטח. אבדוק אם יש דברים נוספים ונטל במידת בצורך.
נאווה קרופפלד: מה הסטטוס לתוכנית החי בר?
שלומי דורני: יש שינוי בתוכנית המקורית. יש מחשבה לעשות שינוי. בחודשים הקרובים תוצג התוכנית והתכנון.

4. הקפאת התהליך המרכז למנכ"ל המרכז הקהילתי והתקנון החדש לתאגיד

עירוני - שאילתה ח"מ שימי אליאל

שימי אליאל: התייחסת בפתיח.
יובל ארד: אתה רוצה למשוך את השאילתה?
שימי אליאל: לא. מקריא את הפתיח.
יובל ארד: תשאל שאלה.
איריס ששון: היועמ"ש יושב מולך ואומר שתשאל את השאלות.
יובל ארד: שימי לא אתן לקרוא נאום. זה הוסבר לך כבר בעבר, תקריא את השאלות בקצרה. אני עובר לסעיף הבא.

5. מתקן שירותים בסמוך למגרש הכדורגל הסינתטי - הצעה לסדר ח"מ אילאיל

אמיר כסיף

יובל ארד: הצעה לסדר של חברת המועצה עו"ד אילאיל אמיר-כסיף. בבקשה.
אילאיל אמיר כסיף: מקריאה את ההצעה לסדר.
יובל ארד: התייחסות – בבקשה.
אביבה מנצור: מסכימה עם אילאיל, אי אפשר להתעלם מהצרכים. יש אפשרות להשתמש בשירותים של אולם הספורט או בית התרבות. ישוב קטן לא יכול להתקין שירותים בסמוך למגרשים. אני חושבת שצריך להשמיש בתי שימוש קרובים. שירותים כימים – תחזוקה מאוד קשה והם מסריחים יותר. יובל הוא יו"ר המתנ"ס גילה שיש שירותים שניתן להשמיש.
איריס ששון: מקבל את מה שאת אומרת, דנו עם אביבה בנושא. יש שירותים שאינם בשימוש ויובל יפרט בנושא ויעביר למתנ"ס.
אילאיל אמיר כסיף: אני נמצאת שם פעמיים בשבוע משחקת כדורגל בחוגי הילדים והגנים, הילדים לא יתחילו לרוץ למגרש ספורט, גם שלא כולם עם ההורים. בשבועות האחרונים לפני שהתחדשו החוגים והיו משחקים עצמאיים ולבנות לא היה איפה להתפנות.
יובל ארד: אסכם כך, אני מתרשם שזו מצוקה כל כך אמיתית עד כדי כך שהיא לא טופלה בכל הקדנציה הקודמת. ברחבי היישוב מאז הקמתו אין מתקני שירותים ציבוריים, למעט במרכז המסחרי, ואין כוונה לשנות זאת. עוד אוסיף, שממילא המועצה על פי חוק אינה מבצעת תחזוקה במתקני המרכז הקהילתי והדבר מסור לאחריות העמותה. קיימתי סיורים במקום ויש בצמוד למגרש שירותים ישנים ששימשו את הטניס והמגרש הסינתטי. לטניס יש שירותים עצמאיים. לפיכך, בקשתך תועבר אל מנהל העמותה לבחינה ועיון אל מול סדרי

העדיפויות הקיימים. מקווה שזה ייתן מענה. מציע שתשקלי מחדש את ההצעה לסדר. לא נצביע כאן על השקעות של העמותה ולכן מציע שתסתפקי בתשובתי.

אילאיל אמיר כסיף: אני מבקשת לקיים הצבעה. אם זה יבוצע וחברי המועצה יצביעו על כך. מקריאה את ההצעה לסדר:

המועצה מנחה את ראש המועצה לפעול להקמה או להסדרה של מתקן שירותים נאות בסמוך למגרש הכדורגל הסינתטי, באמצעות העמותה כל גורם אחר.

יובל ארד: המועצה לא מנחה את העמותה מה לעשות. מעלה להצבעה:

4 בעד: אלדד הלחמי, אילאיל אמיר כסיף, נאוה קרופפלד, שימי אליאל.

4 נגד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, רן קאשי.

2 נמנע: אביבה מנצור, איריס ששון.

ההצעה נדחתה.

6. בית ספר דק"ל - הצעה לסדר ח"מ נאוה קרופפלד

יובל ארד: הצעה לסדר של חברת המועצה נאוה קרופפלד – מעמדו של בית הספר דקל. **נאוה קרופפלד:** התחילו יסודות לבניית בי"ס יסודי דתי בצופים, וחשש הגדול הוא צמצומו הדראסטי של בית ספר דק"ל שאוכלוסיית צופים מהווה בו יותר מ1/3. יש מנהל חדש, האוכלוסייה לא מרגישה שיש משהו מיוחד בבי"ס דקל. ביה"ס יעלם מהר מאוד. חושבת שהמועצה צריכה לתת את הדעת לאוכלוסייה הדתית ביישוב. כולל צוות מקצועי ולהכריח את משרד החינוך להיות חלק מהצוות.

יובל ארד: התייחסות – בבקשה.

אלדד הלחמי: הבעיה לא תיפתר רק בביה"ס. עושים מאמץ להביא לפה משפוחות דתיות. פונה אליכם צריך לתת את הדעת כמאמץ יישובי כולו. האם חשוב ליישוב להיות יישוב מעורב. ביקשנו להגביר את השיווק. זה לא יקרה אם לא נדחוף את זה.

אביבה מנצור: מודעת למה שקורה. למנהל יש יכולת ליצור יותר ולהפיץ את תפיסות העולם. בכוכב יאיר יש יוקר המחיה. הצעתי שינוי תבע מקומי, באותו שטח של בית דתי לבנות עוד בית.

יובל ארד: זו עלולה להיחשב אפליה על רקע דתי. לא ניתן לשנות תב"ע רק למשפחות דתיות **אביבה מנצור:** היישוב חייב אוכלוסייה דתית, אוכלוסייה תורמת. צריך לעשות מאמץ לחזק את ביה"ס, צריך ראייה רחבה למה שצריך לעשות בביה"ס.

שמעון שפירא: ניסינו בשנה שעברה ולא הצלחנו, לשתף פעולה עם המועצה. צריכים לדעת היום גם הבעיה עם צופים. המועצה חייבת להירתם לשיווק לציבור הדתי. צריך להביא משפחות עם ילדים צעירים, זה צריך להיות מתקצב.

בבית הכנסת המרכזי עשינו מעשה בכספנו 150 אלש"ח והבאנו 40 משפחות צעירות אבל זה לא מספיק לנו. מצטרף להצעה שהמועצה תיתן את האפשרות שנגיע למצב שבארץ ידעו שיש פה בית חם לקהילה דתית.

איריס ששון: אני יודעת שזה בי"ס מחזיקאלי, צריך להניף אותו כמחזיקאלי. זה תהיה אפשרות לבחור בין צופים ולכאן.

נאוה קרופפלד: שיווק היישוב לאוכלוסייה דתית, דרך ביה"ס. יותר זול לגור בשומרון. מהות ביה"ס לא מספיק בולטת ופותרת כנפיים. הבאנו תוספת של 100 תלמידים, שהייתה מנהלת מ"מ ועשינו זאת ופתחנו 3 כיתות א'.

הפיקוח יודע שהמנהל החדש צריך הדרכה צמודה. ההורים מדברים על זה שאין תקשורת. חייב להיות צוות מתוכנן ולשבת על ביה"ס, רוצים בתי ספר מצוינים. **שימי אליאל:** צריך לעגן כוחות: מועצה, מנהלת מח' חינוך, מנהל בי"ס. **יובל ארד:** בית ספר דקל הוא עוגן חשוב בקהילה ביישוב. אמרתי בעבר ואני אומר גם היום נעשה כל שניתן כדי שקיומו של בית הספר לא יוטל בספק. לשנה"ל הקרובה לא צפוי שינוי בתמונת התלמידים. אנחנו בקשר עם המועצה האזורית שומרון ועם ועד היישוב צופים. במקביל סוכם במשרד החינוך, לבקשתנו, שהמיפוי של תלמידי צור יצחק בחינוך הממלכתי דתי יהיה בדקל ולא יוקם בעתיד בית ספר דתי נוסף במרחב. נכון להיום לומדים כבר 72 תלמידים מצור יצחק בבית הספר ולהערכתנו מספר זה צפוי לגדול בשנים הקרובות. הנושא מחייב תשומת לב. אני מקבל להקים צוות בראשית מנהלת מח' חינוך. שתוכל להיעזר בכל הגורמים ותציג תוכנית עבודה לשנים הבאות. אני חושב שעושים בביה"ס היום עבודה פדגוגית טובה. הכנסנו תוכניות כמו אנגלית בכיתה א' ועוד בכל בתי הספר ובשנה שעברה השקענו בתשתיות ביה"ס.

אלדד הלחמי: מבקש לקיים ישיבה בנושא ולקיים דיון בנושא.

נאוה קרופפלד: הצעת החלטה: ראש המועצה ינחה את מנהלת מחלקת החינוך, לאסוף נתונים מספריים על עתודת התלמידים לבית הספר, להקים צוות בוחן/מפקח, הכולל את מפקחי משרד החינוך ומדריכים, כדי להרחיב את האחריות הממסדית כלפי גודלו ועוצמתו של בית הספר.

כמו כן, לפעול למען מינופו של בית הספר כדי שיהווה מוקד משיכה לאוכלוסייה המתאימה סביבנו.

יובל ארד: מקבל את ההצעה ומעלה להצבעה.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

7. נראות הישוב - הצעה לסדר 2 ח"מ נאוה קרופפלד

יובל ארד: הצעה לסדר של חברת המועצה נאוה קרופפלד – ניקיון היישוב. **נאוה קרופפלד:** קוראת את ההצעה.

בחודשים האחרונים נראה כי חלה הדרדרות במראה ובניקיון הישוב שלנו. הרחובות והמבואות נראים מחנחים, דוגמאות: משאירים את הגזם על השיח עצמו, השיח נראה יבש. ערוגות בלי פרחים וההשקיה מצמיחה את העשבייה. עצים במדרכה מאוד צרה ואי אפשר ללכת על המדרכה. מציעה את העזרה שלנו כחברת מועצה לעשות סיורים ולמפה את הפרעות.

יובל ארד: התייחסות – בבקשה.

איריס ששון: בישיבת הנהלה דיברנו על ערוגות מזנחות ונושאים נוספים. חלק מעובדי המועצה לא עבדו בחודשים האחרונים עקב הקורונה. הוחלט בהנהלה ששלומי יטפלו בזמן הקרוב.

שימי אליאל: אני חושב שיש בעיה באיסוף גזם פעם בשבוע, אנשים מוציאים לא בזמן הוצאת גזם. יש עדיין מקומות שאפשר לקנוס, אבל צריך לחזור לפעמיים בשבוע.
אביבה מנצור: מה שקורה היום עם הגזם שאנשים שוכחים באיזה יום מוציאים או שאנשים מזלזלים. אני חושבת שהישוב יותר נקי בגלל הפעם בשבוע בתנאי שאנשים יעמדו בזה להוציא פעם בשבוע. צריך להזכיר לתושבים מה יום הפינוי שלהם.
אלי פיינברג: מסכים עם אביבה. פעם בשבוע וטיאוט מיד אחרי הפינוי. הבעיה היא החינוך שלנו.

איריס ששון: לעשות יותר הסברה.

נאוה קרופפלד: יש מקומות שאין קורלציה בין הגננים והטיאוט רחובות. לפעמים הגזם הוא של עובדי המועצה. אנשים זורקים את הגזם בערוגה. ממליצה לשים שלט עם ימי הגזם במקומות המיועדים לפורענות ולעשות יותר הסברה.

אביבה מנצור: אצלנו עשו שלטים על העצים "כאן לא זורקים אשפה".

יובל ארד: למיטב הבנתי היישוב נקי ואין הצטברות של פניות חריגות בתחומים אלה במוקד. המעבר ליום פינוי אחד של גזם הוא הצלחה רבה ואנחנו מקבלים על כך שבחים רבים מכיוונים שונים ועל תרומתו לניקיון היישוב.

מקורה של ההצעה למיטב ידיעתי בטענה מופרכת שהעלה תושב רחוב אגוז ומיהרת להשיב שם שתעלי זאת לסדר היום. ובכן, אם יש טענה בודדת כלשהי, מוצדקת יותר או פחות, אם יש בעיות נקודתיות ניתן לפנות למוקד, לשלומי ואלי.

אגב, היטל ההטמנה של האשפה וגזם גדל ב100 אלש"ח בתוקפת הקורונה, אנשים הוציאו כמויות גדולות יותר של גזם בתקופת הקורונה.

צריך לזכור שבמקום שתושבים אינם פועלים בהתאם לחוק העזר ולהנחיות הם צפויים לקנס כספי. שינינו בשנה האחרונה את מדיניות האכיפה והנהגנו שימוש נרחב יותר בהתראות בתחום הגזם וצמחיה פולשת, ועם זאת ככל שנדרש בהמשך יחידת האכיפה והפיקוח ממשיכה בביצוע משימותיה.

איריס ששון: לעשות הסברה נוספת בנושא.

נאוה קרופפלד: מקריאה את הצעת החלטה:

ראש המועצה ינחה את מחלקת שפ"ה, לטפל באופן יסודי וממוקד בכל המטרדים המתוארים לעיל - פיקוח על חברות הניקיון והאיסוף, פיקוח יעיל והנחייה ברורה לחצרנים ולגננים, אכיפה בנושא גדרות פולשות, העתקת עצים שחוסמים נתיבי הליכה על המדרכות וכיוב'.

יובל ארד: מקבל את ההצעה ומעלה להצבעה.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

8. הקפאת העלייה החריגה בארנונה בשנת 2020 - הצעה לסדר ח"מ שימי אליאל

יובל ארד: הצעה לסדר של חבר המועצה שימי אליאל – הקפאת העלאת הארנונה.

שימי אליאל: מקריאה את ההצעה לסדר.

יובל ארד: התייחסות בבקשה.

נאוה קרופפלד: הייתי בעד התקציב בפעם האחרונה אך הקורונה טרפה את הקלפים.

משפחות רבות קשה להם, יהיה יותר מכובד ואמפתי לתושבים ויקבלו את ההעלאה אח"כ בהבנה.

אביבה מנצור: הייתה החלטה של העלאת הארנונה, לכולם קשה. יש הרבה מכרזים שנתקעו כי אין כסף. 3 החודשים האלה לא ישנו כלום. באמת אין כסף. גם אני חשבתי שהקורונה צמצמה את ההוצאות, אבל זה לא כך כי יש הוצאות אחרות. מציעה שאורלי תציג את הנושא.

אילאיל אמיר כסיף: החלטה כזו היא יותר מאמפתיה, התפקיד של המועצה זה לדאוג לתושבים שחלקם נקלע למצב קשה.

שלומי דורני: יש ועדת הנחות.

אילאיל אמיר כסיף: לאנשים קשה לפנות ולבקש את ההקלה למי ש"מוכר רווחה". הרבה רשויות יכולים לעשות את הדחייה זאת, לא מתכוונים לבטל את ההחלטה. לראות מה המועצה יכולה לעשות בסיטואציה הזאת.

אלדד הלחמי: כולם מכירים את התקציב המצ'וקמק לנו. לא מקבל את עניין הרווחה, הם לא זקוקים לבקש הנחה, אבל המצב קשה מבחינת נזילות יש הרבה שמנהלים עסקים. הייתי רוצה להצביע אחרי שנשמע את אורלי.

יובל ארד: זה יהיה רק בהמשך.

אלדד הלחמי: יכול להיות שאפשר אמצע ולהסתפק בביניים.

שלומי דורני: התוספת היא של כ-80 שקל לחודש לבית אב.

אלי פיינברג: התקציב שלנו דל ואין שאריות לצערי הרב. כל הורדה מההכנסות תצא מהשירות לתושבים. תושב שיש לו בעיה ימצא אחזק קשובה במועצה ונמצא את הפתרון.

קטן דוד (תושב): גר ביישוב כ-30 שנים, לפני שנה וחצי חשבתי לעזוב את היישוב כי היישוב לא היה נקי ומסודר. מאז שיובל נכנס אני רואה את היישוב בצורה מצוינת. המעבר של הגזם לפעם לשבוע. לגבי העלאתה - היא מזערית. התושבים הם רובם בעלי אמצעים. כל מה שעושים ביישוב הוא נהדר.

יובל ארד: ובכן, העלאת הארנונה כבר נדחתה בחצי שנה. בשלב זה וכל עוד לא אושרה העלאתה על ידי השרים ממילא היא אינה יוצאת עדיין לפועל ולפי הערכתי היא תיושם ברבעון האחרון של השנה. במקביל, גם נדחו מכרזי שפ"ה, שימי - אני מקווה שהתעדכנת כיוון שנעדרת מהשיבה בה אושרה הדחייה, ולכן ההוצאה נדחתה גם היא. בכל מקרה, העלאת הארנונה היא בלתי נמנעת מהסיבות שכבר תוארו בהרחבה.

בעבר היה תקציב גרעוני ושחיקה של כספי הפיתוח שעמדו לרשות המועצה. את המצב הזה אנחנו מנסים לסיים ולהעמיד תקציב מאוזן לשנים הבאות וכך יהיה.

להערכתך, האישור יהיה אפקטיבי רק ברבעון האחרון של השנה ולכן מדובר בהעלאתה שהיא כעשרים שקלים בחודש, בעיני זה זניח. אישית, אני עם הרבה אמפתיה למצב שהציבור נמצא בו ולכן קיימתי שיחה עם שמעון שפירא כיו"ר ועדת הנחות, ובקשתי שיבחנו בקשות באופן רחב ובדרך שקבענו. במקביל אנו מנהלים גם תהליכי התייעלות, כפי שפירטתי קודם בנושא איסוף אשפה.

לכן לא אוכל לקבל את ההצעה שלך.

שימי אליאל: מקריא את הצעת ההחלטה:

המועצה מנחה את ראש המועצה לטפל בדחיית האישור לעלייה החריגה בארנונה ולהחילה רק החל מינואר 2021.

המועצה מאשרת לדחות את תחילת הגבייה של הארנונה החריגה בסך של 5% (מעבר לעלייה האוטומטית של משרד הפנים בסך 2.5% שכבר החל תהליך הגבייה השנתי לגביה)

שאושרה בפבר' 2020 לביצוע החל משנת 2021, ובהתאם יעודכן תקציב 2020 ויאושר פה אחד בישיבה נפרדת.

יובל ארד: מעלה להצבעה:

2 בעד: אילאיל אמיר כסיף, שימי אליאל.

6 נגד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון.

2 נמנע: נאוה קרופפלד, אלדד הלחמי

ההצעה נדחתה.

9. סיכום פעילות מתנדבים בקורונה – רונית דרטלר ודב זילברמן

יובל ארד: הנושא הבא – סיכום פעילות המתנדבים במהלך מגיפת הקורונה. בקשתי להזמין הערב לישיבה את מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, רונית דרטלר, ורכז המתנדבים היישובי דב זילברמן. לא תהיה הפצה לומר שפעילות המתנדבים לאורך השבועות של המשבר היתה משמעותית, ענפה והיוותה מכפיל כח חשוב עבור המועצה. קצת מספרים:

307 מתנדבים פעלו במוקד המתנדבים ובנוסף אליהם עשרות מתנדבים מקרב בני הנוער.

1300 גמלאים וקשישים אותרו ביישוב

294 פניות לסיוע התקבלו דרך המוקד

3220 שיחות יוצאות אל קשישים נעשו במהלך המשבר על ידי 17 סטודנטים מלגאים

800 שיחות חד פעמיות נעשו ערב חג פסח על ידי בני נוער

471 פניות נענו לרכישת מוצרי מזון ותרופות

800 ארוחות חמות חולקו לבתיהם של הגמלאים (180 מתוכן ארוחות כשל"פ חולקו ערב

פסח)

14 תווי שי בסך 300 שח חולקו למשפחות נזקקות מוכרות בערב פסח

12 סלי מזון חולקו במהלך 3 שבועות למשפחות נזקקות

ראוי לציין גם את חברות המועצה איריס ששון ונאוה קרופפלד שהצטרפו למתנדבים

בחלוקת מזון.

רונית/ דב בבקשה.

רונית דרטלר: קוראת ברכה תודה לדב רכז מתנדבים.

דב זילברמן: ארגנו הכשרה של פקע"ר עבור צוות סער לתת מענה ראשוני בשעת חירום.

הגיעו פניות לקבלת מתנדבים מהמוקד לדב. אנשים טובים ביישוב הרבה מתנדבים. תורם

לבני נוער למעורבות הדדית. בשתף עם מאיה רכזת הנוער.

עיקר הבקשות היו: סופר, תרופות ברקיחה אישית, כ-50 בקשות ליום.

הגיעו תרומות של מוצרים, עוגות מקבוצת השוות. לקומידה, לאנץ טיים דרך משרד הרווחה.

ומבשלות בבית. כל הפעילויות מבורכות. תודה לרונית שהייתה זמינה 24 שעות.

שמעון שפירא: רוצה לציין את הנעימות של דב.

שימי אליאל: אדם מדהים, אישיות שלך מתאימה לתפקיד. הערכה רבה.

יובל ארד: המחלקה לשירותים חברתיים היתה חוד החנית של המלחמה הזו. תודה לרונית

שניצחה על התזמורת הזאת. אני מבקש לציין לטובה גם את מטה המתנדבים שהופעל על ידי

יחידת הנוער ופעל בתאום מלא עם המערכת כולה. על כן, לסיכום וכביטוי של הערכה לדב, איש לא צעיר כבר, שבשלבם מסויימים היה בעצמו באוכלוסיית סיכון, על תרומתו הרבה בימי המשבר על ניהול מטה המתנדבים על התגייסות, האכפתיות, הרגישות כלפי מי שהיו זקוקים לנו בימים הללו, כנראה, יותר מכל. בשמי ובשם חברי המועצה והקהילה כולה – תודה. הענקת מגן לדב.

10. השפעת משבר הקורונה על תקציב המועצה 1-5/2020

יובל ארד: הסעיף הבא – השפעת משבר הקורונה על תקציב המועצה. אורלי בבקשה. **אורלי דהאן:** יש תחושה שהקורונה לקחה רבעון מהפעילות, אך בפועל זה היה חודש וחצי מתוך זה 3 שבועות מע' החינוך מוקפאת בגלל הפסח. מחלקת תחזית ביצוע לתקציב 2020. לקראת ישיבה זו הכנו דוח מצב על בסיס הנתונים שהיו ידועים לנו נכון ל-15/5/2020, במועד זה הרבה מאד חשבונות והעברות ממשרדיי ממשלה לא היו מעודכנים ונעשתה הערכה על בסיס ביצוע שנים קודמות והנחות יסוד של הנחיות מהשלטון המקומי ומשרד החינוך בעיקר.

מה שבועות עולה מהמספרים הוא:

בפעולות כלליות כמעט ולקורונה לא הייתה השפעה מלבד הוצאות בלתי צפויות בגין רכישת והתאמות שנדרשו לעמידה בדרישות משרד הבריאות והוצאות ביטחון.

1. תחזוקת הישוב המשיכה לפעול כרגיל.
2. מח' שפה תחזוקה, ביטחון, שכר ורווחה – המשיכו לעבוד כרגיל, אין קיטון בהוצאה שלהם.
3. קיטון בין תחזית פעולות כלליות לתקציב שאושר בשל אי יציאה למכרזים כפי שתוכנן בהעדר אישור הארנונה.

לא אישרו לנו את הארנונה לחודש יוני. אני נמצאת בבעיה משפטית להמשיך לחתום על חשבונות לחוזים שנותנים להם הארכות שלא יוצאים להם למכרזים. אנחנו נתקלים ביותר מקבלן אחד שרוצה יותר כסף עבור הארכה, האומדנים כרגע הם משמעותית גבוהים יותר ממה ששמנו ל-2020.

בישיבה הקודמת אישרנו הארכה ב-3 חודשים את החוזים.

3. אי ביצוע אירועי העצמאות.

הפחתה של כ-300 אלש"ח.

יובל ארד: הם גם נגרעו מההוצאות לעמותה. חגים לאומיים שהיו הסתכמו ב-50 אלש"ח בלבד.

אורלי דהאן: 4. אי מימוש הוצאות מותנות בהעדר אישור הארנונה.

לא מימשנו את ההגדלה של התמיכות ולא המותנה למועצה הדתית.

כשנקבל את האישור, זה יהיה מיום האישור ברשומות ואילך, אולי רק ברבעון אחד. שיכסה את החלק היחסי של המכרזים שנצליח לצאת אליהם.

זה מה שהיה נכון לאותו נקודת זמן. יכול להיות שזה ישתנה, שמשרדי ממשלה יתנו תקציבים נוספים. אם נמשיך באותו קו אנחנו צפויים להיות בגרעון של 519 אלש"ח.

שכר: בשכר העבודה לא היו שינויים, כלל העובדים קיבלו את שכרם כרגיל על פי הנחיות משרד הפנים והשלטון המקומי על חשבון ניצול ימיי חופשה.

בפעולות חינוך השינויים המשמעותיים שהושפעו מתקופת הקורונה הם בסעיפי ההכנסות בשל הפסקתם החל מה-15/3 ועד לחזרתם באופן מדורג ב-3/5. מנגד להוצאות שהופסקו הופסקו גם ההכנסות ממשרד החינוך, ההתחשבות נכון להיום מדברת על פער של כ-150 אלש"ח הוצאה שלא מומשה נכון לדוח אפריל. למרות שמשרד החינוך לא העביר כספים בגין ניהול עצמי בגין התקופה 15/3-3/5 העבירה המועצה את חלקה לבתי הספר.

הערכה שלי היא כי שאר הוצאות תפעול יישארו באותו היקף. היום אחרי שהכנתי את התחזית התקציב, התקבלה הודעה ממשרד החינוך שהלימודים ימשיך עוד 9 ימים וביה"ס של החופש הגדול ימשיך עד 6.8, מה שישפיע באופן משמעותי על ההוצאות של פעולות החינוך.

בהכנסות הפערים נובעים בעיקר מעיכוב באישור התוספת בארנונה יהווה בסיס לצו הארנונה לשנים הבאות. בהכנסות העצמיות קיים קיטון בהכנסות הוועדה באגרות בניה והיטלי השבחה ביחס לשנים קודמות.

על בסיס ביצוע אפריל הערכה היא כי נסיים בגרעון של כ-500 אלש"ח. כשנכין את החציון נקבל נתונים יותר מדויקים ונכין את התחזית.

(אופירה רותם נכנסה 20:33)

הנחות ארנונה בתקציב 2020 ביססתי את ההנחה שיהיה קיטון מ-3.562 ל-3.109 בגלל שינוי אישור הנחות. עובדתית ל-2020 הקיטון הוא יהיה 3.300 זה נובע מתוספת פנסיונרים. כמו כן לא צפינו שאזרחים ותיקים שהיו תחת השלמת הכנסה שהיו זכאיים ל-80% על כל הבית כי היה שווה להם לקבל 100% על 100 מטר מהבית.

יובל ארד: יש 60 בתי אב שנוספו להנחות ל-1100 בתי אב שקיבלו הנחות על פי חוק. זה כמות עצומה.

אילאיל אמיר כסיף: למה אנחנו לא מראים את התכנון ומה שהיה בפועל?

אורלי דהאן: אנחנו כן. תסתכלי על תקציב 2020 פעולות כלליות, בביצוע.

אלדד הלחמי: צריך לחשוב מה העתיד של המקום הזה. צריך דיון ברמת המאקרו שהתקציב הוא הטריגר אליו.

אביבה מנצור: אני לא מוטרדת. זה ישוב איכותי שהופך אטרקטיבי לאנשים. זה לא יהפוך לבית אבות, יש יתרונות לכוכב יאיר צור יגאל.

איריס ששון: זה מתאזן, יש גם משפחות צעירות שמגיעות.

אילאיל אמיר כסיף: זה לא גזרה משמיים, יש מה שאפשר לעשות כדי להצעיר יישוב. זה דיון מאוד ארוך וצריך לעשות אותו.

שימי אליאל: בטוח שאורלי עשתה עבודה מקיפה. לגבי התאריכים שלקחת?

אורלי דהאן: ב-15.3 הופסקו הסעות ב-3.5 חזרו ההסעות והחינוך המיוחד.

שימי אליאל: חשבתי שההסעות מרכיב משמעותי יותר. יש נתונים של חשמל?

אורלי דהאן: אין עדיין, מצד שני הביטחון גדל.

שימי אליאל: ניקיון מוס"ח לא עבד?

אורלי דהאן: בכל מקרה התקציב מגלם בתוכו את העובדה שמוס"ח היו סגורים 3 שבועות בפסח, וכשחזרנו שילמנו לו יותר בגלל החיטוי שלא היה קודם.

יובל ארד: הנתונים שאורלי מציגה למועצה מראים מצב מורכב. היו הרבה כספים שלא עברו מהממשלה והוצאו כספים רבים על הקורונה ונחסכו כספים מאירועים, המצב מחייב לזהירות ולנהוג באחריות, נמשיך לעשות עבודה קשה. תודה לאורלי.
אביבה מנצור: האם היה שיפוי לארנונה לעסקים?
אורלי דהאן: כן, אבל רק 96%.

4. אישור תבחינים לתמיכות

יובל ארד: אורלי בבקשה.

אורלי דהאן: כמידי שנה המועצה אמורה לאשר תבחינים לוועדת תמיכות, חברי הוועדה הם אנשי מקצוע: מנכ"ל, גזברית והיועמ"ש ובוחנים כל בקשה על בסיס התבחינים שמאושרים בישיבת מועצה. המלצות הוועדה יגיעו לאישור המועצה בסביבות חודש יולי – אוגוסט. מביאים לכם את התבחינים לאישור, ישנם 3 שינויים:

1. שינוי מספר משתתפים גדל מארגון בעל מבנה הקטן מ-250 חניכים בהשוואה למספר שנה קודמת 150.
2. נכון להיום זה בני עקיבא. אבל זה נוגע לכל גוף שיגיש בקשה ויעמוד בקריטריונים.
3. סעיף 11 בנוסף לקריטריונים, הוספנו המלצה או חוות דעתה של מנהל יחידת הנוער שתצטרף למה שהועדה תבחן.
4. סעיף 14.2. הוספנו סעיף חדש שלא היה קודם, על כל גוף לפעול תחת שמירה וביטחון.
4. שינינו את הפקטור לגופים הקטנים מ-250 חניכים מ-2% ל-3%, שיוכלו להחזיק את המבנים.

יובל ארד: ברשותכם, כמה הערות נוספות - התבחינים שעומדים בפניכם לאישור כוללים מספר שינויים ביחס לשנים קודמות:
חתימה על תצהיר לקיומו של נוהל למניעת הטרדות מיניות. הדרישה אושרה בשלהי המועצה הקודמת לפי הצעתי בשל אירועים שנטען לגביהם שקרו ביישוב בעבר והפך לדרישה מחייבת כלפי כל הארגונים הנתמכים. הם נדרשים להצהיר על קיומו של הנוהל ולוודא שהמרכזים והמדריכים מודעים לחובותיהם בעת דיווח על ארוע.
חתימה על תצהיר התחייבות לפעול על פי מדיניות המועצה בנושאים הקשורים לביטחונם וביטחונם של החניכים/הספורטאים. הדבר הזה בא להבהיר שהמועצה לא תסבול עוד נסיעות סמי פרטיות, המנוגדות להנחיות משרד החינוך, תוך הפרת נוהלי האבטחה והביטחון ותוך שימוש בשמן של תנועות הנוער ככיסוי לכך בין שהדבר נעשה ברשות ובידיעה ובין שבעצימת עין של האחראים.
עדכון התמיכה לגופים קטנים – בהתאם להתייחסות שהעלה חבר המועצה אלדד הלחמי בישיבת המועצה בעניין התקציב בחודש דצמבר התקיימו שני מפגשים אחד אצל מנכ"ל המועצה והשני בהשתתפותי. לקח בהם חלק גם חבר המועצה שמעון שפירא. מטבע העניין נכון להיום הסעיף הזה מתייחס לפעילות בני עקיבא ביישוב אבל הוא נוסח בכלליות ומתייחס למעשה לכל ארגון נתמך.
בעקבות הפגישות החלטתי לבצע שני תיקונים – העמדת רף החניכים לארגון קטן עד 250 חניכים ועדכון מקדם התיקון ל-3%.

אני מבקש להודות לשמעון ולאלדד וכמובן לאלי פיינברג. בנוסף, גם המלצה של מנהלת יחידת הנוער שנכנסה השנה. פועלים תחת מינהל חברה ונוער שהיא הנציגה שלו, הצגת תוכניות עבודה ושיתופי פעולה.

אביבה מנצור: למה אין טבלת עליות?
יובל ארד: מאשרים רק את התבחינים.
שימי אליאל: עדיין לא הגישו את הבקשות.

לגבי סעיף 14.2 למועצה אין מנדט לקבוע מה כן בטיחותי. אליצור לא קשורים לזה. נהלי עבודה של פעילות של צופים וכנפיים של קרמבו שמחתימים את ההורים על הפעילות. בהנחיית התנועה, אין סיי למועצה. אין סמכות למועצה להיכנס לבטיחות וביטחון של התנועה. המסע לפולין הוא פרטי.

יובל ארד: אני חולק עליך, לא ימשך המצב של אישור שניתן בעבר בתקופתך לגופים נתמכים לפעול בניגוד לחזר מנכל משרד החינוך.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת את התבחינים לתמיכות כפי שהוצגו.

10 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, אלדד הלחמי, אילאיל אמיר כסיף

1 נמנע: שימי אליאל.

ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.

5. מינוי דירקטורים לתאגיד המים: עו"ד גאולה זלצמן נציגת ציבור ואשרור מינוי של חבר המועצה, עו"ד רן קאשי, לדירקטוריון התאגיד.

יובל ארד: הסעיף הבא: מינוי דירקטורים חדשים לתאגיד המים פלגי השרון. בימים אלה, עם הקמת הממשלה החל תהליך מינוי דירקטורים לתאגידים השונים. כהונתו של חגי שפר כנציג ציבור בדירקטוריון הסתיימה באחרונה ועל כן פניתי אל עו"ד גאולה זלצמן ובקשתי ממנה להתמנות לתפקיד. גאולה, עו"ד מנוסה בתחומים מסחריים, חזים וכד', נעתרה לבקשתי. המינוי של גאולה יכנס לתוקף בתוך זמן קצר לאחר אישור רשות המים.

שימי אליאל: היא גם בוועדת ערר.

יובל ארד: מעלה להצבעה את אישור מינויה של עו"ד גאולה זלצמן כנציגה בדירקטוריון התאגיד.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

יובל ארד: במקביל, אנו שבים ומאשררים את המינוי של עו"ד רן קאשי, חבר המועצה כנציג בדירקטוריון התאגיד, בהתאם לאישור המועצה מיום 10 בדצמבר 2018. המינוי טרם נכנס לתוקף והוא מותנה באישור כל נציגי כפר סבא לדירקטוריון.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה אישור מינויו של עו"ד רן קאשי, חבר המועצה כנציג בדירקטוריון התאגיד, בהתאם לאישור המועצה מיום 10 בדצמבר 2018.

10 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, אביבה מנצור, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, אלדד הלחמי, אילאיל אמיר כסיף.

רן קאשי לא הצביע.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

6. אשרור החלטת מועצה בישיבה מס' 547 מיום 26.2.2020 לבקשה חריגה צו

ארנונה 2021

יובל ארד: הסעיף הבא – אשרור ההחלטה מיום 26 בפברואר לגבי צו ארנונה 2021 בהחלטה מחדש פברואר נאמר כך:
"נשלח לכם צו הארנונה לשנת 2021. כפי שאתם רואים הטור שמציג את נתוני 2021 זהה ל 2020. אין שינוי באף אחד מהפרמטרים, וזה כמובן בכפוף לעליית חובה של משרד הפנים, אם תהיה ולא נצטרך לאשר אותה שוב במועצה."

התעוררה במשרד הפנים, אגב אישור הבקשה, אי בהירות לגבי האם צו 2021 זהה ל- 2020 לפני או אחרי ההעלאה החריגה. אני מזכיר לכם שמהות הדיון היתה שהעלאה שאושרה היא חד פעמית והתחייבתי בדיון לציבור לא להביא העלאות נוספות במהלך הכהונה הנוכחית ומכאן ברור שצו 2021 זהה ל- 2020 לאחר ההעלאה ואינו מוסיף עליו (למעט העלייה האוטומטית).

מונחת לפניכם חו"ד היועמ"ש שקובעת כמובן שכך הם פני הדברים וכך הוצגו בפני המועצה בפברואר 2020.

שימי אליאל: מה שאושר זה עם המספרים עלייה על האוטומט?

אורלי דהאן: תעריפי 2021 שהוצגו בישיבה 547 הם אותם תעריפים של 2020, כל זה לא קשור לאוטומט, כי לא ידענו מה האוטומט. המועצה הצביעה על תעריפי 2020 בתוספת הארנונה החריגה שיהוו את בסיס החיוב לשנת 2021.

יובל ארד: מאשררים את ההחלטה על פי חו"ד היועמ"ש שנאמר 2021 זהה ל-2020 עם העלאה. ב-2021 היא לא תרד בחזרה.

על כן, הצעת ההחלטה שאני מבקש להביא להצבעה היא טכנית במהותה: המועצה שבה ומאשררת את צו ארנונה לשנת 2021, כך שנתוני הארנונה זהים לצו הארנונה 2020 לאחר שהתווספה אליו ההעלאה החריגה באחוז של 4.92% במסגרת תכנית ההתייעלות, כפי שאושרה במועצה ב- 26 בפברואר 2020. מעלה להצבעה:

9 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, אלדד הלחמי.
2 נמנע: שימי אליאל, אילאיל אמיר כסיף
ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.

7. הארכת תוקף הסכמים עם קבלני הסעות בפטור ממכרז

יובל ארד: הסעיף הבא: הארכת תוקף הסכמים עם קבלני הסעות בפטור ממכרז, שלומי בבקשה.

שלומי דורני: בפנייה שהועברה אלי מחברות ההסעה לתלמידים, חברת בון תור, דברת, רן שי, אור ציון ושטס, התבקשתי על ידם לבחון את בקשתם להארכת ההסכמים עמם בשנה נוספת.

בפנייתם ציינו חברות ההסעה כי בגלל מגפת הקורונה נגרם להם נזק רוחבי שפגע באופן חמור בהכנסותיהם. מבירור ראשוני עם משרד החינוך הבנתי כי לרשויות רבות הפנו בקשות

דומות להארכה שאושרו. בעקבות כך, פניתי לאלון היועץ המשפטי וביקשתי ממנו לבדוק את האפשרות להארכת ההסכמים. מצורפת חווד של היועמ"ש. בתשובה לפנייה שעשה אלון למשרד החינוך ולמשרד הפנים, הוברר לנו כי ניתן להאריך את ההסכמים בהתאם לנוהל מסודר שהועבר אלינו ויש לפעול לפיו. שתי התניות שביקשתי הן:

1. שכל החברות יסכימו להארכה.
2. מחירי ההסעות לשנה הבאה יהיו בהתאם לתנאי המכרז הקיים, מה שיחסוך לנו סכום נכבד.

אציין עוד, כי נכון לרגע זה טרם הועברו אלינו מכרזי ההסעות ממשרד החינוך, לשנת הלימודים הבאה.

יובל ארד: את נוסח המכרז מקבלים ממשרד החינוך והוא טרם הופיץ אותו לרשויות. המכרז יעשה. המועצה נערכת למימוש ההתחייבות להפרדת הסעות תורה ומדע/ הראל מהסעות עמי אסף כבר בשנה"ל הקרובה, במחירי המכרז.

אלדד הלחמי: לכמה זמן הארכה?
יובל ארד: לשנה.

עומרי גרופר: אני בשלהי ביקורת על ההסעות. קיוויתי להשלים לפני המכרז החדש ועל כן זה מבורך כדי שאוכל להגיש את טיוטת הביקורת למנכ"ל המועצה. מבקש לשים לב שאחת החברות לא זכתה במכרז והמועצה הסמיכה את המנכ"ל לנהל איתה משא ומתן.

יובל ארד: יש 5 הסכמים.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת את הארכת תוקף ההסכמים עם כל קבלני ההסעות שמנה המנכ"ל, בפטור במכרז, בשים לב לחו"ד היועמ"ש של המועצה אשר הונחה בפני חברי המועצה.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

8. הארכת תוקף חוק עזר שמירה

יובל ארד: הסעיף הבא: הארכת תוקף חוק עזר שמירה, היועמ"ש יציג את הנושא, אלון בבקשה.

עו"ד אלון אשר: בפנינו את הארכת חוק עזר שמירה. הסמכות של המועצה להסדיר את השמירה בתחומה לפי פקודת העריות הוראת השעה, האגרה יקבע בחוק העזר של הרשות. בסך 4.11 שח לכל מ"ר. פקודת העריות נקבעה כהוראת שעה, זה זמני והוארך כל פעם בתיקון. תיקון מספר 4 עד 2019.

נדרשנו כל פעם מחדש לאשר את המשך הגבייה של האגרה, כך נהגנו ב2017 וב2019, ב2020 נעשה רק לחלק מהשנה. הפעם יוארך עד 2022.

יובל ארד: מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת את חוק העזר לכוכב יאיר צור יגאל (שירותי שמירה) התשע"ז- 2016 ואת המשך גביית אגרת השמירה עד 31.12.2022, בכפוף לאישור הוראת השעה תיקון מספר 5 בכנסת.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

9. אישור עבודה נוספת למהנדס המועצה

יובל ארד: הסעיף הבא: אישור עבודה נוספת למהנדס המועצה, הגזברית ומנהל כח אדם תציג את הנושא, אורלי בבקשה.

אורלי דהאן: המהנדס עובד ברשות מזה 3 שנים משרד הפנים מבקש אישור לעבודה נוספת בצרוף חוות דעת היועמ"ש להעדר ניגוד עניינים. עובד במועצה ב-50% משרה.

מבקשים לאשר תצהיר לעבודה נוספת לאחר שהיועמ"ש בדק שהגופים האחרים בהם הוא עובד אין בהם משום ניגוד עניינים, מצורף תצהיר העובד שמבקש לעבוד עבודה נוספת וחוו"ד היועמ"ש שאין ניגוד עניינים, מסמך זה נדרש לאישור חחה אישי מול משרד הפנים.

יובל ארד: מעלה להצבעה את ההחלטה: המועצה מאשרת עבודה נוספת למהנדס המועצה בהיקף ובתנאים כפי שנקבעו על ידי כח אדם ואושרו על ידי משרד הפנים.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

10. שינוי תב"ר 520 – אולם ספורט

יובל ארד: הסעיף הבא: שינוי תב"ר 520 אולם הספורט, אורלי בבקשה.

אורלי דהאן: סה"כ תב"ר מאושר 8,400 אלש"ח. מקורות מימון: השתתפות גורמי חוץ 6,700 אלש"ח, הלוואת פיתוח 1,700 אלש"ח בשל הקפאת התקציבים לאולמות ספורט, אנו מבקשים להשתמש בכספי הפיתוח שיועדו בתב"ר זה לטובת העברה לתב"ר 530 על סך 500 אלש"ח. לטובת עבודות תשתית ביטחון. סה"כ תב"ר מתוקן 7,900 אלש"ח.

יובל ארד: בתב"ר הזה חונים סכומים גבוהים הממתינים לקבלת אישור משרד הספורט לחלקו של המשרד בהיקף של 4 מיליון ₪. בשנה שעברה, בשים לב להיעדר תקציב מדינה ונסיבות נוספות, לא אושרה הבקשה. ולכן אנו מבקשים ליעד 500 אלש"ח מכספי הלוואה שנלקחה אל תב"ר 530 – ביטחון.

מעלה להצבעה את ההחלטה: מאשרים העברה מתב"ר 520 אולם הספורט, סך של 500 אלש"ח מכספי הלוואת פיתוח לתב"ר 530 – תשתיות ביטחון. סה"כ תב"ר 520 מתוקן 7,900 אלש"ח.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

11. פתיחת תב"ר 529 – שיפוצי קיץ 2020

יובל ארד: הסעיף הבא: פתיחת תב"ר 529 שיפוצי קיץ 2020.

החלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 529 שיפוצי קיץ 2020. מקורות מימון – הלוואה שאושרה בסך 500 אלש"ח, שינוי ייעוד כספי הלוואה בסך 250 אלש"ח להטמנת קו מתח גבוה – התברר שהפרוייקט בשלב זה עדיין לא בשל.

שינוי ייעוד כספי הלוואה בסך 100 אלש"ח הכסף יועד במקור לתשתיות ציבוריות כלליות ויועבר לשיפוצי קיץ. סה"כ תב"ר 529 ע"ס 850 אלש"ח.

מעלה להצבעה.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

12. פתיחת תב"ר 530 – תשתיות ביטחון

יובל ארד: הסעיף הבא: פתיחת תב"ר 530 – תשתיות ביטחון. החלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 530 – תשתיות ביטחון בסך של 500 אלש"ח. מקורות מימון: העברת 500 אלש"ח מתב"ר 520 עבור המשך פרויקט הקמת גדר הביטחון באורך של כ- 3 ק"מ נוספים, דרך ביטחון, שערים ותשתיות נלוות. בהתאם לתוכנית הביטחון שהוצגה בפברואר 2019.

אלדד הלחמי: אושרה בישיבה זו תוכנית הביטחון הוצגו 3 חלופות, אושרה חלופה ג'. לא אושר גדר ביטחון אלא גדר טבעית.

יובל ארד: מבצעים את הגדר הקלה עם שיחים קוצניים בדיוק כפי שאשרתם.

שלומי דורני: הגדר החיה נתמכת, חייבת שיהיה לה גדר תיל או גדר קלה כדי שהגדר חיה תיתפס יותר טוב. אחכ אתה לא תראה את הגדר הזאת.

אילאיל אמיר כסיף: מה זה גדר רשת תקנית? חלופות א' וב' בתוכנית ביטחון כללו גדר רשת תיקנית. חלופה ג' היא גדר על סמך צמחיה בלבד.

יובל ארד: בצור יגאל יש גדר רשת תיקנית בגובה 2 מטר שדורשת את האישור של הועדה לתכנון ובנייה.

מבצעים גדר קלה עם צמחייה קוצנית כמו שהתחלנו בחלק מהשטח עשינו בגדר תיל ובחלק עשינו גדר קלה עד גובה 1 מטר.

מעלה להצבעה את ההחלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 530 – תשתיות ביטחון בסך של 500 אלש"ח. מקורות מימון: העברת 500 אלש"ח מתב"ר 520 עבור המשך פרויקט הקמת גדר הביטחון באורך של כ- 3 ק"מ נוספים, דרך ביטחון, שערים ותשתיות נלוות.

7 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, שמעון שפירא, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, אופירה רותם.


3 נגד: אילאיל אמיר כסיף, נאוה קרופפלד, שימי אליאל.

1 נמנע: אלדד הלחמי.

אלדד הלחמי: רוצה לוודא שהחלטת המועצה מתקיימת כלשונה.

ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.

תודה רבה וערב טוב לכולם.
הישיבה ננעלה.



שלומי דורני
מנכ"ל המועצה



יובל ארד
ראש המועצה