

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 556
אשר התקיימה ביום א' 1.11.2020 בשעה 18:30 בבית גמלאים

נוכחים: יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, עו"ד רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, שמעון שפירא, אלדד הלחמי, נאוה קרופפלד, שימי אליאל (נכנס ב-18:51).
לא נכחו: אופירה רותם, עו"ד אילאיל אמיר כסיף.
משתתפים: שלומי דורני – מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, אורלי דהאן – גזברית המועצה, עומרי גרופר – מבקר המועצה, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש.
סדר היום:

1. **סקירת ראש המועצה.**
2. **בקשות לתיקון פרוטוקול.**
3. **דו"ח מבקר המדינה אודות הבחירות ברשויות המקומיות - הצעה לסדר ח"מ רן קאשי (נדחה משיבה קודמת)**
4. **איסוף של ה'פחים הירוקים' בכוכב יאיר עד השלמת ההסדרה והקמת מסתור תקין - הצעה לסדר ח"מ שימי אליאל.**
5. **אישור התקנון החדש של העמותה לפעילות קהילתית, כפי שאושר באסיפה הכללית.**
6. **אישור העסקת עובדים מעל גיל 70.**
7. **תב"ר 536 – סימון כבישים 2019.**
8. **מכרז הסעות 5.20 – סקירת מנכ"ל המועצה.**
9. **דיון ראשוני בחוקי עזר חדשים בתחום סלילה ושצ"פ, העמדת רכב וחנייתו.**

יובל ארד: ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה ישיבה מס' 556 מן המניין.

סדר יום:

1. **סקירת ראש המועצה**

יובל ארד: כתמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש לנהוג בכבוד הדדי ובאיפוק ולכבד את הדיון. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש.

בפתח הדברים כמה עדכונים קצרים –

חזרה ללימודים במוסדות החינוך – הבוקר נפתחו בתי הספר היסודיים ללא תקלות. כפי שאתם כבר יודעים מתווה החינוך שנקבע ביישוב אפשר את פתיחת כיתות א' ב' לחמישה ימי לימוד בשבוע, מעבר למתווה שקבע משרד החינוך. המועצה הקצתה לבתי הספר עד 7 תקנים של עוזרי הוראה בשלב ראשון לתקופה של שבועיים, על בסיס הערכה של השלטון המקומי שב- 15 בנובמבר תעבור המערכת ללמידה בכיתות אורגניות בשכבות א'-ב'.

כפי שהודעתי כבר בפתיחת השנה, החל ממועד החזרה ללימודים יתאפשר למנהלים חופש בקביעת מערכת הלימוד הבית ספרית בהתאם למשאבי כח האדם העומדים לרשותם ולא יהיו מחוייבים למתווה יישובי אחיד. הגנים חזרו כבר לפני כשבועיים ללמידה 6 ימים בשבוע, כאשר מתווה משרד החינוך קבע 5 ימים וגם כאן הצלחנו להרחיב את ימי ושעות הלמידה. עשינו את זה מתוך הבנה שחזרת הילדים ללמידה רציפה במוסדות החינוך הכרחית ליכולתם של ההורים לצאת למקומות העבודה ולשוב ולהתפרנס ואני שמח שהצלחנו בזה.

התחלואה ביישוב – הבוקר חזר היישוב לתחום הירוק ומגמת התחלואה שוב במגמת ירידה, לאחר שלפני שבוע כמעט ונגענו בכתום. נכון להיום יש 8 חולים ביישוב, מהם 1 בבית חולים. 2 מהחולים הם תושבים המתגוררים בבית אבות מחוץ ליישוב.

מבחינת פעילות הפנאי ביישוב – החזרנו את המגרשים הפתוחים לפעילות לטובת הציבור, האולמות והבריכה משמשים רק לפעילות ספורטאים רשומים, פעילויות המתנ"ס והחוגים מושבתות כמו גם הבריכה וחדר הכושר, ומרבית העובדים עדיין נמצאים בחל"ת. כרגע הצפי לפתיחת הבריכה וחדר הכושר הוא במחצית החודש ואנו עוקבים אחר ההתפתחויות והחלטות הממשלה.

הרחבת פעילויות המיחזור - המועצה בשיתוף תאגיד המיחזור תמיר, יוצאת בימים אלה במבצע לעידוד התושבים למיחזור אריזות, כצעד נוסף בביסוס והעמקת המחוייבות שלנו לשמירה על הסביבה ועל הטבע, באמצעות הרחבת תהליכי המיחזור ביישוב. בימים אלה אנו בעיצומו של מבצע חלוקת השקיות הכתומות לבתי התושבים. את המבצע הזה מנהלת מחלקת שפ"ה ואיכות הסביבה בסיוע יחידת הנוער ובני נוער מתנדבים. פעילות האיסוף תחל ב- 17 בנובמבר ותהיה בימי שלישי בבוקר בכוכב יאיר ובימי שישי בבוקר בצור יגאל.

הקמת תחנת הכח בגז בצומת "השלום" תבוטל
בשבוע שעבר החליטה ממשלת ישראל על שינוי מדיניות ואישרה את הצעת שר האנרגיה ד"ר יובל שטייניץ להעלות את יעד ייצור האנרגיה הסולארית ל- 30% בתוך עשור. הממשלה החליטה כי לא תאושר הקמת תחנות חדשות מונעות בגז אלא אם יוקמו בעדיפות במתחמי תחנות חברת החשמל או בסמוך למתקני ייצור קיימים. בכך קבילה את עמדת ראשי הרשויות נגד הקמת התחנות המונעות בגז וכפועל יוצא לא יוקמו התחנות שתוכננו בצומת קסם ובצומת השלום.

מטה המאבק המשותף שכלל 18 ראשי רשויות מהשרון והשומרון הפעיל לאורך השבוע שקדם להחלטה לחץ כבד על השרים, בעבודה מתואמת ושיתוף פעולה יוצא מן הכלל ואני שמח שהגענו אל היעד. זו הזדמנות להגיד תודה לתושבת היישוב מיכל ברסי-גולומב שהיתה שותפה למטה המאבק של התושבים, לחברי המועצה עו"ד רן קאשי ומ"מ וסגנית ראש המועצה אביבה מנצור שלקחו חלק בשנתיים האחרונות בכל המפגשים בנושא.

כביש 444 ופרוייקטים תחבורתיים נוספים באזור
כביש 444 החדש יפתח בעוד 11 חודשים. בשבוע שעבר שוחחתי עם מהנדס הפרוייקט מטעם דרך ארץ והעבודות מתקדמות בהתאם ללוח המתוכנן. בימים האחרונים החלה יציקת הגשר

החוצה את כביש 6 ופרסמנו אזהרה לנהגים לגבי העבודות שיתקיימו בלילות. את התכנית המלאה הצגתי כזכור בישיבת המועצה לפני כשנה. בינתיים מתקדמת הקמת הרמזור החדש בצומת איל. הרמזור יופעל בתחילה כצהוב מהבהב ויופעל כרמזור מלא רק בסמוך לחנוכת הכביש החדש. כביש ניר אליהו נפתח בשבוע שעבר גם הוא, שלוש וחצי שנים לאחר שהושלמה סלילתו ושנתיים לאחר שמשדד התחבורה אימץ את ההצעה שלי לפתוח אותו ככביש חד סטרי. משדד התחבורה הנחה באחרונה את חברת חוצה ישראל לקדם את תכנון מחלף איל במנותק מקידום התכנון של כביש 551. הכוונה ללולאה לבאים ממזרח ומשתלבים דרומה בכביש 6. עד כאן עדכונים שוטפים. תודה.

2. בקשות לתיקון פרוטוקול

יובל ארד: בקשות לתיקון פרוטוקול – שלומי בבקשה.
שלומי דורני: לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול. הפרוטוקול מאושר.

יובל ארד: אלי הגיש הצעה לסדר שלא הספקנו להכניס לסדר יום.
אלי פיינברג: ההצעה לסדר מבוטלת.

3. דו"ח מבקר המדינה אודות הבחירות ברשויות המקומיות - הצעה לסדר ח"מ רן קאשי

יובל ארד: הצעה לסדר של חבר המועצה עו"ד רן קאשי בעניין דו"ח מבקר המדינה לרשויות המקומיות – רן בבקשה.
רן קאשי: חיכיתי ששימי יבוא והוא לא הגיע.
יובל ארד: הסעיף יורד מסדר היום.

4. איסוף של ה'פחים הירוקים' בכוכב יאיר עד השלמת ההסדרה והקמת מסתור תקין - הצעה לסדר ח"מ שימי אליאל.

יובל ארד: הצעה לסדר של חבר המועצה שימי אליאל בעניין פינוי אשפה – בבקשה.
שימי אליאל לא הגיע. הסעיף יורד מסדר היום.

5. אישור התקנון החדש של העמותה לפעילות קהילתית, כפי שאושר באסיפה הכללית

יובל ארד: הסעיף הבא – אישור תקנון החדש של העמותה לפעילות קהילתית עם החברה למתנסים.
נשלח אליכם לפני 10 ימים.
התקנון המונח לפניכם לאישור אושר בהנהלת העמותה פה אחד ובאסיפה הכללית, בחודש שעבר. התקנון מהווה בעצם גושפנקא רשמית וסופית לתהליך של חידוש השותפות עם החברה למתנסים שאני מאמין שטומן בחובו יתרונות רבים וחשובים לקהילה, לעשייה הקהילתית של המתנ"ס, לשירות לתושב ולניהול הכספי של העמותה.

כפי שאתם יודעים, חידוש השותפות היה התחייבות שלנו ושלי לציבור ואני שמח וגאה שאנחנו משלימים היום את ההליך הזה. צחי ברבר, המנכ"ל החדש של העמותה, כבר החל בחפיפה עם סמי פנקס לקראת כניסה לתפקיד באופן רשמי ב- 15 בנובמבר או בסמוך לכך.

מבקש את אישורכם לאמץ את התקנון של החברה למתנסים כתקנון של העמותה לפעילות קהילתית. מעלה להצבעה.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

תודה רבה.

6. אישור העסקת עובדים מעל גיל 70

יובל ארד: הסעיף הבא - אישור העסקת עובדים מעל גיל 70, אורלי בבקשה.
אורלי דהאן: לפני חודש הבאנו למועצה אישור לעובדים מעל גיל 70 לתומכי הוראה בביה"ס. קודם כל צריך אישור מועצה ואז מועבר לאישור משרד הפנים. אנחנו באמצע גיוס למזכירה לביה"ס קשת שהגיעה לגיל 70. פרסמנו אך עדיין לא מוצאים. אם מישהו מכיר אשמח שתפנו אלי. לאור המצב רוצים להמשיך להעסיק את המזכירה הזו עד סוף השנה. מבקשים את אישור המועצה להעסיק עובדים מעל גיל 70.
יובל ארד: מעלה להצבעה את אישור המועצה להעסיק עובדים מעל גיל 70.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

7. תב"ר 536 - סימון כבישים 2019

יובל ארד: הסעיף הבא - תב"ר 536 סימון כבישים. אורלי בבקשה.
אורלי דהאן: לפני חצי שנה אישרנו הגדלה מסימון כבישים כי טרם קיבלנו אישור ממשרד התחבורה, ידענו כשיגיע האישור נחזיר את הכסף לקרן. עכשיו הגיע הכסף ממשרד התחבורה. וצריך לעדכן את התב"ר.
אביבה מנצור: ההעברה מתב"ר משנת 2018?
אורלי דהאן: התב"ר הזה היה פתוח, לקחנו מקרן לפיתוח מתוך הנחה שיגיע הכסף ממשרד התחבורה.
יובל ארד: מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת תב"ר 536 סימון כבישים 2019. מקורות מימון משרד התחבורה - 50,000 ₪, העברה מתב"ר 511 סימון כבישים 2018 - 21,429 ₪. סה"כ תב"ר - 71,429 ₪.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.
תודה רבה.

8. מכרז הסעות 5.20 - סקירת מנכ"ל המועצה

יובל ארד: מכרז הסעות 5.20 - כזכור המועצה הסמיכה את מנכ"ל המועצה לקיים הליך מו"מ ובחירת זוכה בארבעה קווי הסעות בהם לא היו הצעות זוכות במכרז. שלומי בבקשה.
שלומי דורני: מכרז פומבי מס' 5/20 מכרז שירותי הסעות תלמידים, לאחר שקיבלתי את הסמכת מליאת המועצה בישיבה מן המניין מספר 555 מיום 06/09/2020 לנהל מו"מ עם מציעים שונים ובהתאם להמלצת ועדת מכרזים, במסגרת המכרז במסלולי החינוך המיוחד בקווים: 222, 238, 239, 229, 230 - ממוסדות חינוך כוכב יאיר צור יגאל לפרוייקט מחוננים הוד השרון, מכוכב יאיר צור יגאל למוסדות חינוך ביהוד וחזרה, לגביהם לא התקבלו הצעות

במכרז, הריני להודיעכם כי לאחר קיום התמחרות כדין זכתה חברת מטרובס 4 הקווים שלהלן.

במסלול 222 - מסלול הלך מכוכב יאיר צור יגאל למוסדות חינוך בהוד השרון ונווה נאמן, שתי חברות היגישו הצעה. לאחר שחברת אור ציון ביטלה את הצעתה נותרה כזוכה חברת ירון בר, התעריף למסלול זה הינו בהתאם להנחה שניתנה במסלול חזור 223.
(שימי אליאל נכנס 18:51)

יובל ארד: מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה לאשר את הזוכים במכרז הסעות בהתאם לפירוט של מנכ"ל בקווי ההסעות שפירט.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.
שימי אליאל לא הצביע.
תודה רבה.

9. דיון ראשוני בחוקי עזר חדשים בתחום סלילה, שצ"פ, העמדת רכב וחנייתו

יובל ארד: הסעיף האחרון להיום – המועצה מקדמת הסדרה של שני חוקי עזר חדשים – חוק עזר העמדת רכב וחנייתו וחוק עזר אגרות פיתוח, סלילה ושצ"פ. מדובר בחוקים שקיימים בכל רשות ומסיבות היסטוריות ואחרות לא קודמו עד היום ביישוב. בשנה האחרונה נעשתה עבודה בסיוע יועצים חיצוניים שכללה גם מחקר השוואתי מול הקיים ברשויות אחרות וגובשה טיוטא לשני חוקי העזר. הדיון היום הוא דיון ראשוני שבו בקשתי מהיועץ המשפטי עו"ד אלון אשר להציג את הרציונל בשני החוקים. זה המקום להתייחסות ולשאלות ולהערות שלכם. למען הסדר הטוב, אנחנו לא מצביעים היום ולא מאשרים את החוקים הללו בישיבה זו. הכוונה שלי כבר בישיבה בחודש הבא לאשר את חוק העזר חנייה ובישיבה נוספת בראשית 2021 לאשר את חוק העזר השני שהוא מורכב יותר ויתכן שידרש לנו זמן נוסף להתאמות ודיוק החוק. אלון בבקשה.

עו"ד אלון אשר: בעיקרון חוקי עזר ברשויות נועדו להסדיר את ההתנהלות הפנימית ביישוב יש מגוון של נושאים: שמירה, סדר וניקיון, שילוט. בחלקם קיימים היטלים או קנסות על אי קיומם של חוקי העזר, בחלקם יש כללים, למשל לשילוט או חנייה.
חוק עזר לסלילה אמור להסדיר את אגרת סלילה לרחובות, כבישים, מדרכות ורחובות משולבים. נועד להסדיר 3 מצבים:

1. להטיל את האגרה על מי שבנה בנייה חריגה, שבבניה הרגילה לא שילם את האגרה.
2. מי שבנה בנייה חדשה.
3. כשנסלל רחוב חדש לחלוטין, למשל בהרחבה, מאשר לגבות את התשלום על הרחוב הזה.

סכום האגרה נקבע ע"י חברה חיצונית, האגרה נבדקת ע"י משרד הפנים שבדק את החוק עם האגרה ומאשר את חוק העזר, האגרה נקבעה על פי עלות בפועל.
איריס ששון: משלמים גם לועדה?

עו"ד אלון אשר: משלמים אגרת בנייה לועדה. זה משהו אחר.

יובל ארד: מרבית היישוב לא נבנה בשנים האחרונות, כיום יש תחלופה ביישוב. משפחות חדשות שנכנסות הורסות את הבתים הישנים ובונים בתים הרבה יותר גדולים, עם מרתפים. הכלי הזה ייתן לנו אפשרות לקבל כסף לקרן הפיתוח ומאפשרים להחזיר את הכסף הזה אח"כ לתושבים בפיתוח.

איריס ששון: אנשים התרגלו שמשלמים רק על תוכניות בנייה, יתעורר גל של התנגדויות.

עו"ד אלון אשר: בהרחבה למשל, שהוקמה ערכנו תחשיב מדויק עם המינהל כמה ניתן להטיל על התושב. אבל אם מחר בבוקר תושב ירצה להגדיל את הבית שלו לבית גדול יותר. **יובל ארד:** עד עכשיו הם שילמו את זה דרך המנהל. עכשיו אפשר לשלם את זה ישירות למועצה.

שימי אליאל: אם התושב הורס ובונה?

יובל ארד: רק אם הם מגדילים את זכויות הבנייה. זה קיים בכל עיר ובכל רשות מקומית. כדי שהמועצה לא תצא נפסדת מהתהליך הזה.

אביבה מנצור: צריכים לחדש את הכבישים בצ"י. יגבו על זה כסף?

עו"ד אלון אשר: זה מהשוטף. האגרה זה רק עבור סלילה חדשה.

איריס ששון: מי ששילם אז למינהל, הם העבירו את הכסף ליישוב?

יובל ארד: המינהל גבה את כספי הפיתוח ויצר את ההסכם עם המועצה לביצוע עבודות פיתוח והעביר את הכסף שהוא גבה מהרוכשים. מרגע שיהיה לנו חוק עזר משלנו נוכל לגבות ישירות ולא דרך המינהל.

עו"ד אלון אשר: מי ששילם למינהל כסף, שילם דמי היתר, כי סטה מעבר למה שכתוב לו בתב"ע. זה לא קשור לאגרה הזו.

חוק עזר שפ"צים – די דומה מבחינת העיקרון. רק לגבי שצפים. תוספת לבנייה או בנייה

חורגת, שצ"פ שכונתי שמשרת רק שכונה ספציפית, שצ"פ חדש שמשרת את השכונות בקרבתו. על פי עקרונות שקובעת חברה חיצונית.

יובל ארד: תחשיב שנעשה על ידי סקר של ישובים דומים לנו.

מבקש להעביר מחר לכל חברי המועצה את טיוטת חוקי העזר ולאפשר להם לשאול שאלות במהלך החודש הקרוב, לפני שנעביר לאישור. הנוסח הסופי יועבר אליכם 10 ימים מראש לפני האישור של חוק העזר.

שמעון שפירא: שצ"פ שכונתי? יהיה כוכב יאיר או צור יגאל בנפרד?

עו"ד אלון אשר: הכוונה שהשצ"פ משרת רק לשכונה הקרובה אליו, תושב שגר בקצה השני של היישוב לא יגיע לשצ"פ מרוחק.

חוק עזר העמדת רכב וחנייתו – נעזרים בחוקי עזר קיימים, צריך לעשות חשיבה מראש

איפה רוצים לאפשר חנייה בכחול-לבן בתשלום למי שבא מבחוץ ואיפה לאפשר חנייה לתושבי היישוב, איפה לסמן אדום-לבן שבו אסור לחנות, בסוף יש את הגבייה באמצעות סלופארק וכו', נכון יותר לאזור התעשייה.

שמעון שפירא: ראיתי שוטר נותן קנס לרכב חונה באדום-לבן? האם יש אישור לכך?

יובל ארד: גם חנייה על המדרכה. ישמש גם ככלי חברתי לעשות סדר ליד הדואר ובאזור תעשייה. לא אפשרי ככלי בשופרסל, כי החלק העיקרי של החנייה שייך לשופרסל.

נותן את התשתית והכלי, אח"כ בועדת תנועה מאשרים איפה יסמן כחול-לבן, מדובר בהחלטות שמשתנות מעת לעת, אח"כ אפשר לעשות אכיפה ביישוב.

אלי פיינברג: האם יכנסו גם לרחובות הקטנים? אין מקום לכחול-לבן.

עו"ד אלון אשר: יעשו חשיבה לפני כן. איפה יהיה כחול-לבן.

יובל ארד: זה לא כלי שנועד לטפל ברחובות ההולנדיים, נועד לרחובות הראשיים ולמקומות של אדום-לבן, יאפשר אכיפה גם ע"י הפקח לאחר ביצוע הכשרה.

אלדד הלחמי: צריך הרבה עבודה כדי שמישהו יגיע ליישוב הזה.

רן קאשי: החוק עמידה על המדרכה שווה לכולם.

איריס ששון: אני גרה בשד' הדקלים שהוא רח' ראשי, אורח שיבוא אלי יצטרך לשלם פנגו?

יובל ארד: היום אנחנו לא דנים איפה יצבעו מה, זה דיון עם יועץ תנועה ועם המשטרה.

הכלי הזה נועד לתת לנו אפשרות לתת פתרונות לבעיות שמטרידות הרבה שנים: עמידה על המדרכה, עדיפות לתושבי היישוב, לגבות כסף מתושבי חוץ, כמו שקורה לנו כשאנחנו נוסעים לערים אחרות.

שימי אליאל: בזמנו דיברנו על זה, הייתה טיטת חוק, נכון אלון?

עו"ד אלון אשר: רצינו להביא את החברות פנגו וסלופארק ללמוד את הנושא.

שימי אליאל: הנחות היסוד הוא לכסות את כל היישוב.

יובל ארד: עינבל תפיץ את טיטות החוק, מזמין אתכם לשאול כל שאלה שתמצאו. אביבה ביקשה הערה. אביבה בבקשה.

אביבה מנצור: יש חוק שילוט שאושר ב-2012. היום כל הישוב מלוכלך עם שלטים וצריך להפעיל את זה ולהוריד אותם.

אלדד הלחמי: אני חושב שזה חופש הביטוי.

אביבה מנצור: יש גם גבייה על שילוט בלוחות מודעות. המועצה צריכה לגבות את הכספים שמגיעים לה. היו מידות.

אורלי דהאן: אין שלט שעומד לקריטריון לגבייה, שלא נשלחה לו הודעה לגבייה.

אביבה מנצור: היו כל מיני שלטים על הצגות ילדים.

אלדד הלחמי: כל מה שקשור לשילוט מסחרי – שמישהו אח"כ מרוויח כסף. שילוט פוליטי – זה חלק מחופש הדיבור והוא רשאי לשים על ביתו איזה שלט שהוא רוצה, אלא אם הוא יוצא מהגדר שלו. אם אפשר להגביל – אז להגביל, אבל לא לגבות כסף.

רן קאשי: אם הוא יצבע את הגדר שלו ויכתוב עליה "לך" אז נגבה ממנו?

נאוה קרופפלד: אני רואה שלט ענק מול החלון שלי. צריך מידה ברורה.

אביבה מנצור: צריך לכבד את חוק העזר.

אלי פיינברג: לאלדד – אפשר לשים שלטים בבחירות, אבל אי אפשר כל השנה לזהם את היישוב.

שלומי דורני: חופש הביטוי זה דבר חשוב בעיקר בתקופות סוערות, אך צריך גם להוציא הנחיות ברורות. אני אוציא הנחיות ברורות בנושא.

עו"ד אלון אשר: בחוק העזר לגבי שילוט, בסעיף 20 יש סייג – לא יגבה לשילוט פוליטי.

האפשרות צריכה להתכתב עם הנראות והסדר של היישוב, למשל שלא יפריעו לתנועה. שלומי מתכוון שאם מתייחסים לשלט פוליטי צריך להתכתב עם הנחיות של היישוב ולהתיישר על זה.

יובל ארד: לסיכום, לא צריכים להגביל את חופש הביטוי בכל הקשור לדיון הפוליטי, במיוחד בימים האלה כשזו תקופה סוערת. הנחתי את הפקח עוד בראשית הסגר לא לבצע אכיפה והתראות כנגד שילוט פוליטי, לפי חוק העזר, בתקופה זו.

יחד עם זאת מסכים שצריכה להיות הסדרה, כפי שהציע היועמ"ש, בתקופות שלא סוערות לכולם חשובה הנראות של היישוב. מציע שמנכ"ל המועצה בהתייעצות עם היועמ"ש יכין טיוטה להסדרה, כאמור בחוק העזר. אם נדרש גם נביא את הנוהל הזה לאישור המועצה.

אביבה מנצור: מתייחס לתקופת הבחירות.

רן קאשי: מבקש להעלות עכשיו את ההצעה לסדר שלי.

יובל ארד: נעלה עכשיו.

3. דו"ח מבקר המדינה אודות הבחירות ברשויות המקומיות - הצעה לסדר ח"מ רן

קאשי

יובל ארד: הצעה לסדר של חבר המועצה עו"ד רן קאשי בעניין דו"ח מבקר המדינה לרשויות המקומיות – רן בבקשה.

רן קאשי: מבקר המדינה כתב דוח על הסיעה שלך (הכוונה: לשימי אליאל), הסיעה לא דיווחה כפי שנדרש, ובסופו של דבר המבקר קנס את הסיעה בסכום כלשהו של אלפי ש"ח. אני רואה שנותר חוב פתוח של 180 אלש"ח. המועצה צריכה לדעת האם החוב כוסה? למי שייך החוב הזה?

שימי אליאל: לא. מי כתב את הדוח? תפנה למבקר המדינה. לא חייב לך תשובות.
רן קאשי: למי הסיעה חייבת את הכסף? מדובר על 175 אלש"ח? עכשיו, אם היית אדם פרטי אז זה לא מעניין ולא הייתי שואל. אבל אתה חבר מועצה, איש ציבור. אתה חייב לציבור תשובה?

נאוה קרופפלד: למה מעלים את זה עכשיו? המועצה ערבה לסיעות?
רן קאשי: היא ננזפה ונקנסה, תרומה לא יכולה להיות יותר מסכום מסוים.
שימי אליאל: זה לא דוח שהוגש אליך. לא חייב לך שוב הסבר. לא חייב הסבר למועצה.

אביבה מנצור: המבקר פסל אותך?
יובל ארד: הנקודה ברורה. שימי רוצה להגיב?
שימי אליאל: אין לי מה להתייחס. לא רלוונטי למקום ולזמן.
יובל ארד: תודה. רן יש לך הצעת החלטה להצבעה?
רן קאשי: לא, אפשר להגיש מחדש? מה היועמ"ש אומר? אפשר לחייב אותו לענות לנו?
יובל ארד: לא, עוברים הלאה.

4. איסוף של ה'פחים הירוקים' בכוכב יאיר עד השלמת ההסדרה והקמת מסתור

תקין - הצעה לסדר ח"מ שימי אליאל.

יובל ארד: הצעה לסדר של חבר המועצה שימי אליאל בנושא פינוי אשפה – בבקשה.
שימי אליאל: אציג את עיקרי הדברים (קורא מההצעה לסדר).

יובל ארד: תודה רבה על סקירה מקיפה והבאת את הדברים לתשומת הלב. התייחסויות? **אלדד הלחמי:** הבעיה שנוצרה לא פשוטה, ייקח זמן עד שיותקנו מסתורים, לא הצלחתי להבין איך יוקמו המסתורים? יש לא מעט בתים ביישוב עם קירות תמך. כמה זמן הולכים לחיות ככה? יובל הסביר לי שזו הייתה ברירת המחדל. מה הערכת זמן? והאם יש פתרון לבעיות הנדסיות יותר מורכבות?

אביבה מנצור: הבנתי שיוכל חזר בו מההחלטה לשמור את הפח הירוק בבית ועדיין להשתמש בשחור. אין ספק שהייתה בעיה. היינו צריכים לסנכרן את רכישת הפחים עם הקבלן והפינוי. ברחוב צר זה בעיה. הבנתי את הצורך. יובל הבין וקיבל את הטיעונים וחזר בו. בסופו של דבר אנשים יוכלו להשתמש בפח השחור.

אורלי דהאן: ישובים ותיקים בכל הארץ עם פח ירוק. המועצה לא חייבת לעשות מסתורים לתושבים.

יובל ארד: חקי ביקש להתבטא, לפני כן אני רוצה לעדכן את המועצה שהתושב הזה הגיש נגדי תלונה במשטרה, אתן לו את זכות הדיבור כתושב אבל רציתי להביא לידיעתכם כדי שלא יהיה חשש לשיבוש מהליכי חקירה.

חקי (תושב): דבר ראשון התלונה נסגרה, וידאתי בחמישי בערב, אין בעיה של שיבוש. אני רוצה להתנצל אם פגעת, זה היה לחץ של אנשים שפנו אלי.

נאוה קרופפלד: מה הסטטוס שלך?

חקי (תושב): תושב.

אביבה מנצור: היה חבר ועדת איכ"ס שעזב.

חקי (תושב): הפחים זה פנטסטי, אבל המסתור זה הבעיה. אמרו שהפח השחור לא מספיק, אז שישתמשו בירוק. זה ייקח כמה ימים. רחובות צרים שבהם חייבים לרדת לכביש כי אין מעבר.

יובל ארד: תודה על המעורבות שלך.

שלומי דורני: בבסיס הרעיון היה עניין לעשות דבר טוב. הפח הירוק מכיל כמעט פי 4 מהפח השחור. לתת לאנשים אפשרות שהפח לא יעלה על גדותיו ולחסוך משאית ביום פינוי נוסף ביישוב, רעש, וכו'. עשינו את זה עכשיו בעקבות המכרז. לא יכול להתחייב לזמנים, מחכים לאשכול שיקדם את הקול קורא למסתורים. נעשה גם אם יהיו בעיות של עלויות או בעיות הנדסיות – יש פתרונות. עשינו סיור ביישוב, ראיתי שאנשים כבר עשו מסתורים לבד והכניסו פחים לגומחות. לגבי הל"ז – ייקח מספר חודשים עד חצי שנה. מתחילים להכין תוכנית. **שימי אליאל:** אתה מודע לזה ששינוי כזה מחייב היתר בנייה בועדה לתכנון ובנייה? **יובל ארד:** תודה על ההערה. **שלומי דורני:** מודעים.

יובל ארד: יצאנו למהלך, עם 2 מטרות: הראשונה – שיפור השירות לתושב בניהול משק האשפה הביתית, משפחות רבות בשכונה של כוכב יאיר עברו בשנים אחרונות לפח ירוק וקנו על חשבונם.

כל המשפחות האלה לא בנו מסתורים זה לא הפריע לאף אחד ולא הקימו קול צעקה וראש המועצה הקודם לא חשב שזה פוגע בציבור ומפריע לציבור. אף אחד גם לא חשב שזה הופך את היישוב לסלאמס. לשימי - לא ראיתי שגינית את האמירות הקשות האלה. חשבנו שמה שאותם 250 משפחות רצו להשיג הוא צורך אמיתי. המצב הוא שמי שיש לו פח שחור או יש לו 2 פחים שחורים ויש פניות למוקד שלא פינו את הפח השחור השני. משפחות שמארחות ילדים ונכדים מתקשות להתמודד עם הפח השחור בסוף שבוע. האשפה גולשת אבל איש לא חשב שזה סלאמס. התרגלו...

לכן חשבנו שיש לנו הזדמנות לעשות סטנדרטיזציה במסגרת המכרז החדש ולחסוך כמיליון וחצי ש"ח 5ב שנות המכרז הקרובות. הרי אותן 250 משפחות שכבר עברו לפח ירוק בכוכב יאיר, עדיין מגיעים אליהן 3 פעמים בשבוע, הפח ריק. זה בזבז משאבים ציבוריים. מה שאנחנו עושים זו התייעלות משמעותית שחוסכת כסף ליישוב, יש לנו אחריות לכסף הציבורי.

הוצגה בפני התוכנית הזו שיש לה התייעלות ושיפור השירות ואכן בחנו את החלופות ופרסמתי לציבור בחודש יוני את מה שחשבנו באותה עת שנבצע. אמר בית המשפט העליון – זו היתה אמת לשעתה. עכשיו, ערב פרסום המכרז היתה עמדת היועצים המקצועיים שאנחנו צריכים להכריע וראינו שה"גם וגם" לא יעבוד, אם לא נכריע לגבי דרך התפעול לא נוכל למצות את התייעלות הכלכלית, אם עוד שנתיים נעבור. בעצת היועצים המקצועיים קיבלנו את ההחלטה להעביר מהיום הראשון את כולם לפחים ירוקים. בתפקיד הזה, מי שביצע אותו יודע – אי אפשר להתחמק מקבלת ההחלטה. צריך להחליט. וכך אכן קיבלנו במבחן התוצאה את כל התייעלות הכלכלית שצפינו ואולי מעבר לכך.

ועם זאת, בימים האחרונים ראיתי את השיח הציבורי שנוצר והמטרה לשמור על היישוב, למרות ההתלהמות והאמירות הפוגעניות. לראש מועצה אין פריבילגיה להיפגע. בסופו של דבר נכון להסתכל על הדברים ולקבל החלטות באופן שקול. ביקשתי כבר בשבוע שעבר מהמנכ"ל לנהל משא ומתן עם הקבלן ולוודא שמי שיעדיף להשתמש בפח שחור – לא נכפה עליו את השימוש בפח הירוק ושיוכל לשמור את הפח בחנייה או במחסן שלו.

אנחנו כן עברנו החל מהיום לפינוי של פעמיים בשבוע בכוכב יאיר כפי שנעשה בצור יגאל. מי שמסתדר עם זה ישתמש בפח השחור, מי שרוצה להנות מיתרונות הפח הירוק אנחנו נשמח. כל אחד ינהל את משק האשפה הביתית שלו כהבנתו. לגבי המסתורים אנחנו בעיצומו של סקר מקיף – למעלה מ- 50% אולי 65% מהבתים הפתרון פשוט מאד - מזיזים את קוביית הבטון וניתן לעשות זאת בל"ז קצר, נבחר סוג מסתור אחיד כפי שימליצו הגורמים המקצועיים. יש בתים עם גדר – שצריך לעשות התאמה פשוטה, בתיאום עם המשפחה ויש בתים שצריך לעשות חציבה. יש משפחות שהסדירו לבד את המסתור והנישה.

יש תהליכים חיוביים, מרבית המשפחות רצו את השינוי כי הוא עונה על צורך אמיתי. כשעושים מהלך מורכב, בין מרכז שנדחה כמה פעמים בגלל הקורונה לקול קורא של הממשלה שנדחה בגלל הקורונה וצורך אמיתי ויועץ מקצועי שאומר שצריך להכריע וצריך להחליט בסופו של דבר, בשקיפות מירבית. הצפתי ביחמתי מול ועדת איכות סביבה, היו הערות וכשהעליתי את הפתרון באמצעות הקול קורא של המסתור ועלות הפחים, קיבלתי מהם אור ירוק לדברים שהוצגו בשעתו. מקווה נוכל להשלים את הפרויקט, עד שנה הנושא יהיה מאחורינו. מי שרוצה יוכל להשתמש בפח השחור ואנחנו נשיג את ההתייעלות הכספית וגם נשפר את השירות לתושב.

אלדד הלחמי: מי שיבצעו בעצמם – שוקלים קבלת החזר מהמועצה?
יובל ארד: אנחנו לא משפים תושבים על הוצאות שלהם.

במבצע הזה התאמנו את השירות בכוכב יאיר וצור יגאל. יש 1800 משפחות ביישוב כולו שיש להם כבר פחים ירוקים ולהם לא החלפנו פחים. במבצע הזה רצינו להשיג האחדה ביישוב ולשפר את השירות. יכולנו לחייב את כל התושבים באמצעות כלים של תכנון ובנייה לעשות מסתורים בעצמם על חשבונם תוך שנתיים שלוש. אך רצינו לפעול אחרת. רצינו שלא תהיה עלות שמתגלגלת כלפי התושב. נפעל בתאום עם התושבים בעניין המיסתורים, מניח שיהיו גם אנשים שיערימו קשיים ויכול להיות שאצלם לא נקים מסתורים. נדלג עליהם. אבל אז התושב יהיה חייב לעשות את זה דרך הועדה לתכנון ובנייה. אנחנו אחראים לכספי הציבור ולהוביל שיפור לציבור.

נאוה קרופפלד: השירות הזה מעולה, המרחק מזה ל"סלאמס" רחוק מאוד. מעדיפה אנשים שעושים שינויים שמתבקשים כאן.

יובל ארד: מעלה להצבעה את ההצעה לסדר של שימי שהמועצה תאסוף את הפחים הירוקים מבתי התושבים.

שימי אליאל: חושב שזה טעות לעשות את זה טרם המסתור. מאמין שזה לא יראה טוב בתקופת הביניים.

אביבה מנצור: לשימי - תהיה קצת יותר גמיש, הטיעונים ראויים והוא שינה את העמדה שלו. אתה צריך להיות מכיל ולהשפיע על הציבור לקבל את המצב.

יובל ארד: מעלה להצבעה את ההצעה לסדר של שימי שהמועצה תאסוף את הפחים הירוקים מבתי התושבים.

1 בעד: שימי אליאל.

8 נגד: יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, שמעון שפירא, אלדד הלחמי, נאוה קרופפלד.

ההצעה נדחתה.

3. דו"ח מבקר המדינה אודות הבחירות ברשויות המקומיות - הצעה לסדר ח"מ רן קאשי

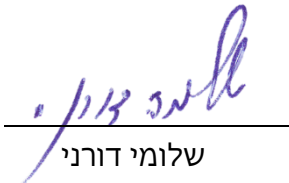
יובל ארד: רן מבקש לחזור על ההצעה לסדר שלו עם הצעת החלטה.

רן קאשי: מבקש ממבקר המועצה לבדוק של מי החובות של הסיעה? כמה חייב לכל קבלן? והאם חייב לילדי היישוב שיעבדו אצלו ולא קיבלו שכרם?

יובל ארד: האם יכולים לקבל החלטה כזו על פי חוק?

עומרי גרופר: לא בטוח.
יובל ארד: לרן - מציע שתסיר את הצעת ההחלטה, תעביר למבקר המועצה מחוץ לישיבה את החומר.
אני מציע שתמשוך את הצעת ההחלטה ולא נקיים הצבעה.

תודה רבה וערב טוב לכולם.
הישיבה ננעלה.



שלומי דורני
מנכ"ל המועצה



יובל ארד
ראש המועצה