

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 557**  
**אשר התקיימה ביום א' 6.12.2020 בשעה 18:30 בבית גמלאים**

**נוכחים:** יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, שמעון שפירא, אלדד הלחמי, נאוה קרופפלד (נכנסה ב-18:35), אילאיל אמיר כסיף (נכנסה ב-18:35, יצאה ב-19:47).

**לא נכחו:** אופירה רותם, שימי אליאל.

**משתתפים:** שלומי דורני – מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, אורלי דהאן – גזברית המועצה, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש.

**סדר היום:**

1. **סקירת ראש המועצה.**
2. **בקשות לתיקון פרוטוקול.**
3. **הצגת תחקיר מנכ"ל לנושא גן השעשועים דרך הארץ.**
4. **הארכת הסכמים עם קבלנים: טרוט, IPI.**
5. **אישור החלטת ועדת מלגות.**
6. **הצגת מגרש 20.**
7. **פתיחת תב"ר 535 – נגישות פיזית פרטנית ריהוט מותאם ממד דקל.**
8. **פתיחת תב"ר 538 – נגישות פיזית פרטנית ממד דקל.**
9. **פתיחת תב"ר 537 – פרויקט פאנלים סולריים.**
10. **פתיחת תב"ר 539 – פסי האטה ומפרצי חנייה.**
11. **פתיחת תב"ר 540 – הצללות.**
12. **פתיחת תב"ר 541 - גינת אודם.**
13. **פתיחת תב"ר 542 – שיפוץ, מיזוג ואחזקה שוטפת.**
14. **פתיחת תב"ר חדש 543 – שיקום אדניות במבואות.**
15. **גינת אודם – הצגה ראשונית של הפרוייקט.**
16. **אישור ראש המועצה כיו"ר אשכול השרון.**
17. **עדכון החברים בוועדה לשמירת הקשר עם הציבור הדתי.**

**יובל ארד:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה ישיבה מס' 557 מן המניין.

**סדר יום:**

כתמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש לנהוג בכבוד הדדי ובאיפוק ולכבד את הדיון. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש.

ראשית, אני מבקש את אישורכם **להוסיף לסדר היום** את סעיף הנוגע לעדכון החברים בוועדה לשמירת הקשר עם הציבור הדתי, זאת לבקשת יו"ר הוועדה שמעון שפירא.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

תודה רבה.

אני מבקש את אישורכם להוסיף לסדר היום סעיף נוסף – אישור מינוי ראש המועצה כיו"ר אשכול השרון.  
**הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

### 1. סקירת ראש המועצה

**יובל ארד:** בפתח הדברים כמה עדכונים קצרים –

**חזרה ללימודים במוסדות החינוך** – הבוקר נפתחה חטיבת הביניים ע"ש אילן רמון, למעט שכבת כיתות ז' שתלמידיה התבקשו להשאר בבתיהם ולהמשיך בשגרת למידה מרחוק ליומיים הקרובים ועד לביצוע בדיקות קורונה, בשל חשיפה לתלמיד שאובחן כחולה. עם זאת, בכך הושלמה פתיחת כל מערכת החינוך ביישוב ולמעט הארוע הזה, עד כה ללא תקלות. חשוב להדגיש שעד היום ולאחר כשישה שבועות של פעילות מאז פתיחת הגנים לא חלה אף תלמיד במוסדות החינוך ביישוב.

גם בגנים וגם בבתי הספר היסודיים מתחו המנהלים והצוותים החינוכיים את יכולותיהם עד הקצה כדי לאפשר לתלמידים לקבל כמה שיותר ימים ושעות של הוראה פרונטלית, בהתאם למדיניות שקבענו, והכל בהתייעצות עם מחלקת החינוך של המועצה. על כך מגיעה לצוותי החינוך שלנו ביישוב תודה והערכה.

בימים אלה אנו מבצעים רישום, באמצעות חברת המשכיל, לקייטנות חנוכה בגני המועצה ובבתי הספר. גם כאן אנו ערוכים לתת להורים שירות רחב היקף, כפי שקבעה הממשלה ובשיפוי של משרד החינוך, כדי לאפשר פתיחת המסגרות בחופשה ומתן אפשרות להורים להמשיך בשגרת עבודה ופרנסה.

במקביל, הזנקנו תוכנית ללמידה בקבוצות קטנות של שיעורי תגבור במקצועות הליבה בשעות אחר הצהריים, באמצעות האקדמיה הצעירה. הלמידה מיועדת לתלמידי ה' עד יב', בתשלום הורים, ובסבסוד המועצה. כ- 100 תלמידים כבר נרשמו למיזם הזה. אני סבור שיש לסייע לתלמידים בסגירת הפערים שנצברו בחודשים האחרונים של סגר והשבתה זה מהות המיזם.  
**(אילאיל אמיר כסיף ונאוה קרופפלד נכנסו ב-18:35)**

בנוסף, מונחת לפניכם חוברת "אגדה של מקום" – זו תוכנית חדשה שהכנסנו ללימוד בשכבת כיתות ד' להיכרות עם היישוב. בשלב הזה התלמידים לומדים על המיקום הגיאוגרפי והסביבה ובהמשך ילמדו על ההיסטוריה של הקמת היישוב בראיונות עם ותיקים. אביבה היתה מעורבת ביזום הפרוייקט ואולי תרצי להוסיף משהו..

**אביבה מנצור:** הגיע הזמן שיעשו את זה. מי שמעורב חברה בשם דע את הישוב. ראינו אותי ואת דוד קולר והעברנו תמונות. הילדים יתחילו את הסיפור של היישוב ויראינו את היישוב, כי הילדים לא כל כך יודעים איפה הם גרים. זה מאוד חשוב.

**יובל ארד:** **חידוש דיוני הוועדה הגיאוגרפית** – הוועדה הגיאוגרפית תחדש את דיוניה ב- 22 בדצמבר, בעוד כשבועיים. קיימנו באחרונה מספר פגישות בצוות ההיגוי להיערכות לוועדה וכן מפגשים רבים שאני מקיים, בהרכבים שונים, בהקשר זה. בפתיחת הישיבה אני מעריך שנציג משרד הבינוי והשיכון יציג את עמדת המשרד על בסיס העבודה שהתגבשה בשנה האחרונה ואשר עיקריה הוצגו כאן לפניכם לפני כ- 3 חודשים.

בכוונתי לזמן **ישיבת מועצה** מיוחדת, שלא מן המניין, ליום א' הבא ה- 13 בדצמבר, בכדי לשוב ולדון ולשמע את עמדות חברי המועצה לקראת דיוני הוועדה. מנהלת לשכת המנכ"ל תוציא זימון לישיבה ואשמח אם תפנו את הזמן ותקחו בה חלק.

**המרכז הקהילתי** – לאחר עיכובים שנבעו בשל המצאות עובדים רבים בחל"ת בשל סגר הקורונה הושלמה הכנת הדוחות הכספיים של העמותה לשנת 2019 ואסיפה כללית לאישורם זומנה ל- 24 בדצמבר. הדוחות יובאו לאישור המועצה בישיבה בראשית ינואר 2021. זו גם הזדמנות לעדכן אתכם שבשבוע הבא יכנס רשמית צחי ברבר, המנהל החדש של המתנ"ס, לתפקידו בעמותה. צחי ביצע בשבועות האחרונים חפיפה עם סמי פנקס וסמי יסיים את עבודתו ב- 31 בדצמבר. כזכור, אשרנו באחרונה את התקנון של העמותה ולמעשה השלמנו את הסדרת הממשל התאגידי שלה, כפי שהתחייבתי לציבור. בכך אנו מתחילים עידן חדש בעמותה, חדש כמו שהיה פעם, של שותפות עם החברה למתנסים ואני מקווה ומאמין שהשותפות המתחדשת תצעיד את המתנ"ס להישגים ולאיתנות. תודה. עד כאן עדכונים שוטפים.

## 2. בקשות לתיקון פרוטוקול

**יובל ארד:** בקשות לתיקון פרוטוקול – שלומי בבקשה.  
**שלומי דורני:** לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול. הפרוטוקול מאושר.

## 3. הצגת תחקיר מנכ"ל לנושא גן השעשועים דרך הארץ

**יובל ארד:** הסעיף הבא - תחקיר גן השעשועים דרך הארץ – בעקבות פנייה שהעבירה ח"מ עו"ד אילאיל אמיר-כסיף בוצע תחקיר לגבי לקיחת הגרוטאות וחלקי המתקנים שפורקו מגן השעשועים הישן בדרך הארץ. מנכ"ל המועצה ביצע על פי הנחייתי תחקיר מקיף בנושא ואני מבקש שיציג כעת בתמצית את עיקרי הממצאים והצעדים המנהליים שנקטו בנושא. שלומי בבקשה.

**שלומי דורני:** להלן ממצאי הבדיקה כפי שעולה מדברי המעורבים:

1. חברת גנית בע"מ זכתה במכרז שנערך ע"י חברת משכ"ל, לפינוי והתקנה של גן המשחקים ברחוב שדרות הארץ סמוך למתחם בתי הכנסת בכוכב יאיר.
2. ביום רביעי 02/09/10 הגיעה חברת גנית בע"מ לגן המשחקים האמור כדי לפרק את המתקנים ולהתקין את הגן החדש בהתאם לתנאי המכרז.
3. המתקנים שפורקו ע"י חברת גנית בע"מ הונחו בצד הגן, כדי לפנותם למזבלה לאחר שהמפקח מטעם חברת משכ"ל ומנהל שפ"ה מצאו כי המתקנים אינם ראויים לשימוש ומסוכנים לציבור.
4. לפני פירוק המתקנים פנה טלפונית חבר המועצה שמעון שפירא ליוסי פנחסי ושאל מה עושים עם המתקנים שיפורקו, השיב לו יוסי פנחסי כי המתקנים מיועדים לזריקה והמשאית אמורה להגיע בתוך זמן מה כדי להעמיסם ולהעבירם למזבלה.
5. חבר המועצה שמעון שפירא שאל את יוסי פנחסי, האם הוא יכול לקחת את המתקנים שיזרקו לפני שהמשאית תעמיס אותם. יוסי פנחסי אמר לו שאין לו בעיה עם זה ושיפנה לעובדי החברה שפרקו את המתקנים ויבקש מהם לקחת אותם.
6. שמעון שפירא פנה אליהם וקיבל את אישורם בטענה כי ממילא בעוד מספר דקות אמורה להגיע המשאית ולהעמיסם למזבלה.
7. שמעון שפירא, פנה לעובדים במקום והללו היצעו בסיום יום עבודתם לפנות את המתקנים לחנייה של ח"מ בתשלום של 200 ₪.

בנוסף לטענתו גייס מספר עובדים פרטיים שעבדו בסביבה, בגינון פרטי לא של המועצה ושילם להם כ-550 ש"ח כדי שיפנו את המתקנים לחצרו וכך היה.

הפעולות שנעשו על ידי כמנכ"ל:

1. ניהול שיחת התייעצות עם היועמ"ש שהעביר מסר חד משמעי, בכתב, כי על ח"מ שמעון שפירא להחזיר את המתקנים לאלתר.
2. זימון מר יוסי פנחסי לבירור בנושא, והבהרת הנהלים בעת גריעת מלאי ממצאי המועצה.
3. הערה מנהלית לממונה על מחלקת שפ"ה.
4. העברת ריענון הנהלים לכל מנהלי המחלקות במועצה.
5. קבלת אישור כי אכן המתקנים הוחזרו למקומם ופוננו למזבלה ביום א ה 08/11/20 בבוקר.
6. בקשה להעברת רשימת בלאי לוועדת שלושה לצורך גריעת המלאי האמור.
7. חידוד הנהלים פעם נוספת ב"ישיבת מנהלים".

**יובל ארד:** אני מבקש להדגיש - הביקורת בנושא מוצדקת וטופלה באופן מידי. אירוע לא טוב מבחינתנו, בשיחות עם שמעון השתכנעתי שכל הפעולות היו בתום לב ומדובר בצירוף מקרים שהכשיל אותו שניתן לקרות לכל אחד, לאחר שהיה משוכנע שקיבל אישור ברשות ובסמכות אני מבהיר שבכל ההתנהלות שלנו בחברי מועצה, שלא ידבק בנו חשש שאנחנו מקבלים טובה אישית. המקרה נעשה בתום לב. אבל, צריך גם לומר שצר לי על הדרך שבא הדברים הובאו לפרסום בציבור תוך ניסיון לקשור את זה להצבעה פסולה במועצה וניסיון לתת דופי בחבר המועצה. הניסיון לקשר לדברים פוליטיים היה פסול. ח"מ שימי אליאל איננו כאן אבל יהיה מי שיעביר לו את הדברים ואני חושב שיהיה מן הראוי שתובא התנצלות מצידו. בכל מקרה, היה חשוב לי שהתחקיר המלא יובא בפני המועצה והציבור ואני מקווה שלא נצטרך להתמודד עם הדברים האלה בהמשך.

**אביבה מנצור:** זה היה סערה בכוס מים הפרסום של שימי.

**אילאל אמיר כסיף:** השם של חבר המועצה לא הוצג, השלט הושחר. הפרסום היה לעורר דיון ציבורי, הוא ראוי וחשוב שהמועצה תעשה תחקיר כמו שנעשה. להגיד שנעשה שימוש פוליטי.

**אלי פיינברג:** היה רחוק מידי להטיל דופי.

**נאוה קרופפלד:** מה הקשר? היה מכוער לקשר בין הצבעות במועצה למתקני משחקים.

**אילאל אמיר כסיף:** לא ידעתי כמה המתקן שווה. עוד אנשים רצו את המתקן. מתקן נדנדות עולה אלפי שקלים.

**רן קאשי:** אם הוא לוקח את זה מהמזבלה זה היה בסדר?

**אילאל אמיר כסיף:** לא יודעת להגיד לך. אני שמחה שנעשו בירורים ונעשו הבהרות, זה

מנהל ציבורי, אם זה היה נעשה לצד השני הייתם מרימים קול צעקה.

**אלדד הלחמי:** שלומי עשה עבודה ראוייה בבדיקה. כאיש ציבור אתה צריך להזהר. הכי חשוב שנלמד לקח, אנשים ישפטו אותנו יותר לחומרה. יש פה ערך של חברות, כולנו באנו לכאן לגור ביחד, יודעים לחיות עם המחלוקות.

**יובל ארד:** היה לי חשוב שהדברים יובאו בשקיפות במלואם. מעשה שנעשה בתום לב וללא שום כוונה להרע.

#### 4. הארכת הסכמים עם קבלנים: טרוט, IPI

**יובל ארד:** הסעיף הבא – הארכת הסכמים עם קבלני המועצה בנושא תמיכה ברשתות מחשב וחברת IPI.

עקב הסגר האחרון נוצר עיכוב בפרסום המכרזים להתקשרויות חדשות. המכרזים נמצאים בהכנה לפרסום ואנו מבקשים את אישור המועצה בהארכת שני ההסכמים האלו ב- עד 6

חודשים נוספים, עד ליום 30 ביוני 2021 ובכל מקרה לא יאוחר מ- 30 יום ממועד השלמת המכרז ובחירת קבלן חדש בכל אחד מתחומים אלה.

החלטה: המועצה מאשרת הארכת התקשרות עם חברת טרוט לניהול רשתות מחשבים ותקשורת ב- 6 חודשים נוספים.  
**הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

החלטה: המועצה מאשרת הארכת התקשרות עם חברת IPI לאספקת שרותי תחזוקת מערכת החשמל ביישוב ב- 6 חודשים נוספים.  
**אביבה מנצור: למה?**  
**יובל ארד:** כדי שלא נשאר ללא קבלן חשמל, מאריכים את ההסכם עם הקבלן הקיים, עד לסיום המכרז.  
**הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### 5. אישור החלטת ועדת מלגות

**יובל ארד:** הסעיף הבא – אישור החלטת ועדת המלגות ועדת המלגות לסטודנטים, בראשות ח"מ איריס ששון, השלימה את בדיקת הבקשות ודירוגן. בכדי שניתן יהיה להשלים את הבחירה מבקשת הוועדה את אישור המועצה לנייד מלגה אחת מזכאות של שירות צבאי לזכאות על בסיס כלכלי. כזכור, תקנון וועדת המלגות קבע 6 מלגות על בסיס שירות צבאי, 6 על בסיס מצויינות אקדמית והיתרה על בסיס זכאות כלכלית. איריס, בבקשה.

**איריס ששון:** הוגשו 46 בקשות. יותר משנה שעברה. קיימנו ישיבה מוצלחת ועניינית, בחנו את כל האפשרויות. עשינו את ההעברה הזו כי מדובר בשנת קורונה, כדי ליצור תמהיל המתאים לקבלת המלגות.

כל בקשה שקיבלנו הוגשה רק על פי תעודת זהות וללא שם. כך שחברי הוועדה לא יודעים למי הם חילקו את המלגות.

תודה לטלי מזכירת מח' חינוך שעושה עבודה מצוינת בריכז החומר, תודה גם למאיה ברנר שמרכזת את ההתנדבויות, תודה רבה.

**אלדד הלחמי:** צוות מקצועי ומתנדב, כמו פרופ' שחורי. שנה שעברה הכיוון היה הפוך, הפכנו מלגות רווחה למצטיינים. השנה בגלל הקורונה, יש לא מעט בתים שאנשים נקלעו למצוקה כלכלית לא קטנה. הפניות היו משמעותית יותר גדולות.

**נאוה קרופפלד:** הפרויקט הזה הוא נפלא. איפה הם מתנדבים?

**איריס ששון:** מח' חינוך נורית ומאיה ברנר שאחראית לביצוע ההתנדבות. מח' רווחה נותנים את הצורך במתנדבים. מגבשים את התחומים: ילדים, מבוגרים, איפה שיש צורך בהתנדבות. למשל: כמו פרח, חונך לילד.

**יובל ארד:** הרווחה מרכזת את הצרכים, ישנם 130 שעות לכל מלגאי וסה"כ היישוב מקבל 2600 שעות התנדבות ומחלקת לפי סדרי העדיפויות. מגוון השימוש רחב. בשנה החולפת בגלל חוסר היכולת לממש את ההתנדבויות בזמן קורונה, נעשה שימוש במטה טלפוני לקשישים לעשות שיחות על בסיס יום יומי, לבדוק שהכל בסדר. דרישת שלום יומית ושיחות חולין. סוג של חבר טלפוני. בשנה הקרובה בודקים את השימושים השונים.

**איריס ששון:** נעשו גם שיעורי עזר בזום.

**נאוה קרופפלד:** האם זה סגור? או שאפשר להציע?

**איריס ששון:** לא סגור, אפשר להציע רעיונות.

**יובל ארד:** תודה לאיריס שמובילה את הפרויקט ולחברי הועדה במיוחד לנציגי הציבור. תודה מיוחדת גם לעמותה לגמילות חסדים ששותפה איתנו כמו גם מפעל הפיס בפרוייקט הזה. שיתוף פעולה יפה ביישוב, שנה שנייה ברציפות. תודה רבה.

**אלדד הלחמי:** ראוי לציין את הגמ"ח של כוכב יאיר, גם ח"צ וקשר נהנים מעזרתם. מנהלים בצניעות למטרות ציבוריות נפלאות.

**איריס ששון:** תודה לעו"ד לאלון שמלווה אותנו בועדה.

**יובל ארד:** החלטה: המועצה מאשרת נידוד מלגה אחת מזכאות של שירות צבאי לזכאות על בסיס כלכלי בהתאם להמלצת הוועדה.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

## 6. הצגת מגרש 20

**יובל ארד:** הסעיף הבא – הצגת מגרש מספר 20

מגרש מספר 20 היא תכנית לשיווק יחידת קרקע בשולי אזור התעשייה, שהיא תוצר של תהליך חילופי שטחים בין מרכז צור יגאל ובין אזור התעשייה, תהליך שהחל עוד בתקופת יעקב ממון והמשיך בקדנציה הקודמת.

תכנית מגרש מס' 20 מוכנה לשיווק ועל כן חשבתי שבטרם תתקדם המועצה להסכם שיווק עם רמ"י ופרסום מכרז לרכישת הזכויות בקרקע יהיה נכון להציג את הפרוייקט במועצה ואת המשמעויות לעתיד. (מצגת)

שטח המגרש: 7.6 דונם, ייעוד קרקע במגרש: מסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור. שימושים: מרכז מסחרי, משרדים, שירותי בנקאות, שירותי חירום ושירותים כלליים. צפי לקבלת 1.7 מיליון ש"ח בארנונה למועצה בשנה וכ-2-3 מיליון ש"ח הכנסה חד פעמית משיווק המרכז ליזמים, השבחה וגם נזכה לעשות בו שימושים ציבוריים.

התייחסות?

**אילאיל אמיר כסיף:** בנוסף להרחבת אזור התעשייה?

**יובל ארד:** כן, הוא צמוד.

אנחנו כמובן לא מקיימים הצבעה בנושא הזה. אני מודה לכם על ההתייחסויות ועובר לסעיף הבא.

אנחנו עוברים כעת לסדרת אישורים של תב"רים. בעצם, אנו מניחים היום תשתית לתכנית העבודה של המועצה בשנה הקרובה בסדרה של תחומים. המועצה תאשר בדקות הבאות פרויקטים בהיקף כולל של 3,518,970 ש"ח שמקיפים תחומי פעילות שונים ויש בהם שיפור בטיפול היישוב, באיכות החיים ובבטיחות. מדובר בפרוייקטים שביצועם ימשך לתוך שנת העבודה הקרובה והם ייצרו שינוי אמיתי שירגישו התושבים.

## 7. פתיחת תב"ר 535 – נגישות פיזית פרטנית ריהוט מותאם ממד דקל

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 535.

החלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 535 - נגישות פיזית פרטנית ריהוט מותאם ממד דקל, ע"ס 13,911 ש"ח. מקור מימון משרד החינוך. המשך התאמה של ביה"ס לילדה.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

## 8. פתיחת תב"ר 538 – נגישות פיזית פרטנית ממד דקל

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 538.

**אילאיל אמיר כסיף:** למה זה נפרד?

**יובל ארד:** משרד החינוך מנחה כבקשות נפרדות - ריהוט והנגשה.  
החלטה - המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 538 - נגישות פיזית פרטנית ממד דקל, ע"ס 55,059 ש. מקור מימון משרד החינוך.  
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

### 9. פתיחת תב"ר 537 - פרויקט פאנלים סולריים

**יובל ארד:** הסעיף הבא - פתיחת תב"ר 537 החלטה - המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 537 - פאנלים סולאריים להתייעלות אנרגטית על גגות מבני ציבור ע"ס 2.1 מיליון ש. מקור מימון הלוואה מפעל הפיס.  
**אורלי דהאן:** אישרנו כבר את ההלוואה במועצה.  
**יובל ארד:** הנושא התחיל בשבוע אהבה לסביבה שיזמה אביבה. תודה לשמעון הפרוייקטור של המועצה לנושא.  
**שמעון שפירא:** התחלנו לפני שנה, חשיבות רבה לשוב בהתייעלות אנרגטית, כדי שנוכל לחסוך כסף ובעתיד להרוויח כסף. גם בנושא זיהום מהחשמל.  
מנסים ליצור קבוצה נוספת של פרויקטים ביישוב, כדי לזכות במימון חח"י משלמת על כל קילו וואט, שנה הבאה היא מורידה את הסכום ב 8 אגורות. 25 שנה הבאים יביאו לנו כספים גדולים.

**אביבה מנצור:** איפה יותקנו הפאנלים?

**שלומי דורני:** יצאנו במכרז של משכ"ל, זכה קבלן עמי את יגאל. צפי סוף ינואר-תחילת פברואר. מיפינו את המקומות: בי"ס נוף צורים ובי"ס קשת ומגרש הספורט. המהנדס בודק אפשרויות נוספות.  
**יובל ארד:** גם מגרש האתלטיקה. החברות מקימות סככות להתקנה של הפאנלים הסולריים. חברת הייעוץ תמליץ לנו על מקומות נוספים. אישרנו להתקשר עם חכ"ל כ"ס, בסוף החליט המנכ"ל משיקולים רבים לצאת למכרז משכ"ל. שמח שזה יוצא לדרך.  
**אלדד הלחמי:** כל הכבוד לשמעון שפירא. קחו בחשבון את המרכז המסחרי, בתי כנסת.  
**יובל ארד:** המרכז המסחרי חלקו הוא בבעלות פרטית. אפשר רק במבנים שבבעלות המועצה.  
**אלי פיינברג:** שמעון תודה רבה, עשיתם עבודה רצינית, יביא את היישוב ליותר ירוק. אם זה יכניס כמה שקלים לקופת היישוב אז מה טוב.

**רן קאשי:** למי החשמל הזה הולך?

**שלומי דורני:** מוכר לחברת חשמל. מקבל זיכוי על החלק שמכרת.  
**שמעון שפירא:** יש תוספת בעתיד, צוברים של בטרויות, בעתיד אפשר לצבור את החשמל אליך ולהשתמש בו.

**יובל ארד:** אני מבקש להוסיף שבקשתי לקבל נספח קרינה. בעקרון הפאנלים דוממים ואין מהם קרינה. מערכת השנאים המותקנת בקצה הפרוייקט צריכה לעמוד בדרישות. קיבלתי התייחסות מפורטת מהמפקח מטעם החברה שמובילה את הפרוייקט. ונקבל בסיומו דוח בדיקה מפורט.

הצבעה: המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 537 - פרויקט פאנלים סולריים, ע"ס 2.1 מיליון, מקור מימון: הלוואה מפעל הפיס.  
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

### 10. פתיחת תב"ר 539 - פסי האטה ומפוצי חנייה

**יובל ארד:** הסעיף הבא - פתיחת תב"ר 539

החלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 539 – התקנת פסי האטה ומפרכי חנייה, ע"ס 200 אלש"ח. מקור קרן הפיתוח.

בהמשך להחלטת ועדת תנועה, לקחנו חברה שעשתה מדידה למהירויות נסיעה, מדדנו נסיעה של 120 קמ"ש בדרך הארץ מהכיכר עד בתי הכנסת. פרויקט שיכול לצרוך יותר משאבים ממה שמאשרים עכשיו, יש עוד מעברי חנייה מתוכננים, תיקון מפרכי חנייה ברח' האילנות.

**אלדד הלחמי:** מבקש לדעת מה מצב קרן הפיתוח?

**יובל ארד:** לא השתנה הרבה. בסוף היום נעמוד על 1.4 מיליון ₪.

צופים הכנסות בעשור הקרוב כ-10 מיליון ₪, הצגתי עכשיו את מגרש 20, אם נצליח להוציא אל הדרך את הפרוייקטים האלה, נוציא לשיווק גם את אזור התעשייה שימלאו את קופתנו.

**אילאיל אמיר כסיף:** שמחה על ההחלטה של ועדת התנועה. שנה וחצי אחרי שהעלנו שאילתה בנושא בעקבות תאונה.

**יובל ארד:** הצבעה: פתיחת תב"ר 539 – פסי האטה ומפרכי חנייה, ע"ס 200 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### 11. פתיחת תב"ר 540 – הצללות

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 540

החלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 540 – לביצוע הצללות בגני שעשועים ומתקנים ציבוריים, ע"ס 220 אלש"ח. מקור מימון מפעל הפיס.

חלקן נקרעו בחורף שעבר. גיבשנו תוכנית להחלפה במקומות הבאים: ספינת הפירטים, הליקו, דרך הארץ. ספינת הפיראטים והמרכז מסחרי. מדובר בפרוייקטים יקרים.

**איריס ששון:** אין חלופה יותר עמידה?

**יובל ארד:** לא, קיים בכל הגנים. בדר"כ כל 5-7 שנים צריך לתקן.

**שלומי דורני:** אולי בעתיד יוחלפו בסככה של גגות סולריים.

**אלדד הלחמי:** לא כדאי להוריד בחורף?

**שלומי דורני:** זה לוגיסטיקה שעלולה לקרוע את ההצללה תוך כדי הורדה, ובנוסף גם בחורף יש ימי שמש.

**יובל ארד:** הצבעה: פתיחת תב"ר 540 – הצללות, ע"ס 220 אלש"ח. מקור מימון: מפעל הפיס.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### 12. פתיחת תב"ר 541 - גינת אודם

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 541

מדובר בתב"ר ע"ס 480 אלש"ח שמיועד לשיפוץ והתחדשות גינת אודם בצור יגאל. בטרם נאשר את התב"ר אני מבקש לשתף אתכם ברעיונות ובתהליך שעברנו עד כה.

**(אילאיל אמיר כסיף יצאה ב19:47)**

#### 15 - גינת אודם – הצגה ראשונית של הפרוייקט

**יובל ארד:** (מצגת)

במסגרת תוכנית אסטרטגית כוכב יאיר – צור יגאל 2030 גובשה תוכנית להתחדשות 6 גני שעשועים במהלך החומש הנוכחי עד 2023.

בנוסף, הוקמו ב- 2019-20 שני גני שעשועים חדשים בפארק האתגרי ובשכונה החדשה. במסגרת תכנית 2030 סומן גן אודם כמיועד להתחדשות.

התחדשות מתקני המשחק בגן – כולל מתקן מרכזי וכ- 5-6 מתקני משחקים קטנים. ביצוע משטח משחקים סינטטי גומי/דשא, ביצוע הצללה, התקנת ברזיית מים קרים, הנגשה פיזית.

נעשתה פנייה ראשונית לא מחייבת, באמצעות משכ"ל, לחברות שונות. הוגשו למועצה 7 חלופות אפשריות לביצוע הגן. החלופות הוצגו לציבור במהלך חודש אוקטובר ברשתות החברתיות, כ- 100 בתי אב השתתפו בבחירה. הוקם צוות היגוי שבו שותפים נציגים ממספר משפחות צעירות בצור יגאל. התקיים מפגש ראשון (בזום). נראתה עדיפות לחלופות 1, 4, 6. התייחסויות.

**איריס ששון:** האם יש מגרש משחקים למבוגרים? פינת "סבבה" עם ערסלים? גם בגני ילדים צריך לשים ספסלים להורים לשבת בזמן שהילדים משחקים. יש הרבה רעיונות של ספסלים מעוצבים וצבעוניים.

**נאוה קרופפלד:** לשלב מענה נוסף לבני נוער, מבוגרים.

**אביבה מנצור:** הגשתי ליובל הצעה למתקנים מבטון למשחקי שחמט, דמקה ושש-בש. שולחנות מבטון לפינג פונג.

**יובל ארד:** יש ביישוב 18 גני שעשועים רובם ישנים מאוד ורעועים, נדרשים להשקעות כדי להחזיק אותם עם אישורי בטיחות כל שנה.

גם אנחנו חושבים שיש יותר מידי וחלקם נוריד ולא נבנה במקומם.

בוחנים רעיונות כמו שאביבה העלתה. מתקני משחק ציבוריים שיותקנו בסמוך לגן שעשועים. יש הרבה אפשרויות.

הצורך להסדיר את מתקני השעשועים נובע כי יש הרבה משפחות צעירות חדשות שנכנסות ליישוב ואנחנו משקיעים בדבר הזה. קבענו סדרי עדיפויות, בסוף נגיע לכל הגנים בראייה ארוכת טווח.

לאיריס ששון - את מחמנת להיות חלק מהתהליך.

בפארק יצחק שמיר יהיו ספסלים ותהיה פינת ישיבה מקורה בפרגולה ונקודת תצפית למערב. יהיה גם פאמטראק מענה לילדים גדולים יותר, מדבר עם הסקייט-פארק ממול. לא יהיו מתקני משחקים

**שמעון שפירא:** הפארק ליד בתי הכנסת בדרך הארץ היה מחנח מאוד, עכשיו הוא מלא ילדים. פרויקט מוצלח מאוד. יש בעיות נוספות של תאורה וספסלים שעוד צריך לשפר בסמוך.

**יובל ארד:** החלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 541 – התחדשות גינת אודם ע"ס 480,000 ש. מקור מימון מפעל הפיס, מעלה להצבעה.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

### 13. פתיחת תב"ר 542 – שיפוץ, מיזוג ואחזקה שוטפת

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 542.

החלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 542 – שיפוץ ואחזקת שבר במוסדות חינוך ומבני ציבור, ע"ס 200,000 ש. מקור מימון קרן הפיתוח.

נתקלים בצורך לבצע עבודות תיקון ושבר במוסדות ציבור וחינוך ואין מקור מימון וידיים עובדות. המנכ"ל והמהנדס מעוניינים לבצע מכרז להסכם מסגרת עם קבלנים קטנים כדי לתת מענה באופן מהיר לעבודות קטנות בשוטף, כך שלא צריך לחכות לשיפוץ קיץ. למשל משרדי מח' רווחה שהוצפו בשבוע שעבר.

מעלה להצבעה את ההחלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 542 – שיפוץ ואחזקת שבר במוסדות חינוך ומבני ציבור, ע"ס 200,000 ש. מקור מימון קרן הפיתוח.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### 14. פתיחת תב"ר חדש 543 – שיקום אדניות

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 543 הסעיף הזה נוגע לתכנית הדגל של המועצה לשנת העבודה הקרובה 2021 לשיקום והתחדשות האדניות במבואות והרחובות הפנימיים. מדובר בנושא שהזנח שנים רבות ויצר התמרמרות וכעס בקרב תושבים רבים. אני התחייבתי טרם בחירתי להפנות משאבים לטיפול האדניות במבואות והיום אנחנו יוצאים לדרך בפרוייקט הזה. חלק מהמשאבים לביצוע הפרוייקט יושקעו דרך התקציב השוטף במסגרת ההתקשרות עם קבלן הגינון החדש והרחבת תחומי האחריות של הקבלן לטיפול באדניות במבואות. בחלק מהרחובות כבר רואים שינוי והתלהבות. ועם זאת, בהרבה מקומות נדרש תיקון תשתיות השקייה ותוספת שתילות חדשות. לצורך הזה נדרש תב"ר ובסך הכל להערכתנו היקף ההשקעה העודפת באדניות הרחוב בשנה הקרובה יעמוד על 500 אלש"ח בסך הכל. אני מבקש עוד להדגיש כי בראש השנה עם כניסתה של תשפ"ב תחל שנת שמיטה שבה אסור לבצע שתילות חדשות. לכן, החלטנו להאיץ את פרוייקט האדניות כדי להספיק להשלים אותו בתשעת החודשים שנותרו. שנת 2019 הייתה שנת הביטחון האישי, השקענו משאבים והשגנו תוצאות, מספר הפריצות ירד בכ- 70%. שנת 2020 – התרכזו ברשות דיגיטאלית, טפסים מקוונים, בקרוב יושק פורטל עסקים, מעלים אתר חדש בקרוב. שנת 2021 – טיפול במבואות ואדניות שהזנחו בשנים רבות. **איריס ששון:** האם עושים סקירה ובדיקה לבטל אדניות שמהוות מטרד כי אין מספיק מקומות חנייה? **יובל ארד:** כן, הורדנו עד היום כ-30 אדניות ברחבי הישוב. בכל מבוא שאנחנו נכנסים אנחנו קשובים לשכנים, עושים שינויים גאומטריים באדניות וחלק מבטלים. מעלה להצבעה את ההחלטה – המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 543 – שיקום אדניות במבואות ע"ס 250,000 ש. מקור מימון קרן הפיתוח. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**יובל ארד:** בהנחיית היועמ"ש, מעלה להצבעה חזרת את הוספת הסעיפים לסדר היום, נאווה לא נכחה ולכן לא הצביעה בתחילת הישיבה. מבקש את רשותכם **להוסיף 2 סעיפים לסדר היום:** סעיף 16 - אישור מינוי ראש המועצה כיוור אשכול השרון. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**יובל ארד:** סעיף 17 - עדכון הרכב הועדה לשמירת הקשר עם הציבור הדתי. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### סעיף 16- אישור ראש המועצה כיו"ר אשכול השרון

**יובל ארד:** כפי שכבר עדכנתי את המועצה נבחרתי באחרונה לשמש כיו"ר אשכול רשויות השרון, לאחר שהמועצה אשרה באפריל 2019 את ההצטרפות לאשכול ובאחרונה נחתם האישור על ידי השרים ופורסם ברשומות. כעת נדרש אישור מועצה כדי שיכנס לתוקף. הצעת החלטה: המועצה מאשרת את המינוי של ראש המועצה כנציג המועצה באשכול השרון במקום מנכ"ל המועצה. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**יובל ארד:** מעדכן שהאשכול זכה בקול קורא התייעלות אנרגטית, משרד האנרגיה יממן יועץ שיכין תוכנית לכלל הרשויות החברות.

### סעיף 17 - עדכון רשימת החברים בוועדה לשמירת הקשר עם הציבור הדתי

**יובל ארד:** הסעיף הבא והאחרון להיום – עדכון רשימת החברים בוועדה לשמירת הקשר עם הציבור הדתי.


יו"ר הוועדה שמעון שפירא פנה וביקש לעדכן את חברי הוועדה שמונו בהחלטת מועצה מינואר 2019, זאת עקב שתחלופה בתפקידים בין החברים בוועד בתי הכנסת השונים ביישוב.

לפיכך, חברי הוועדה יהיו מעתה: שמעון שפירא, יו"ר; הרב שמואל שפירא; סגן ראש המועצה אלי פיינברג; חברי המועצה אלדד הלחמי ונאוה קרופפלד; נציגי ציבור – אמנון שרעבי, עודד וינר, גלעד הרמן, סיגלית ברהולץ, מיטל גולדשטיין, לירון זילברשטיין, שוקי אלוני ואברהם אוחיון. מעלה להצבעה:

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

תודה רבה חברים על הדיון הערב.  
חג חנוכה שמח!

**הישיבה ננעלה.**



שלומי דורני  
מנכ"ל המועצה



יובל ארד  
ראש המועצה