

ו' תמוז תשפ"א  
16 יוני 2021

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה לא מן המניין מספר 565  
אשר התקיימה ביום א' 13.6.21 בשעה 18:30 בחדר ישיבות במועצה**

**נוכחים:** יובל ארד - ראש המועצה, רן קאשי, אביבה מנצור, אלי פיינברג, אופירה רותם, איריס ששון, אלדד הלחמי, שמעון שפירא, נאוה קרופפלד (נכנסו ב-18:33), אילאיל אמיר כסיף (נכנסה ב-18:34).

**לא נכחו:** שימי אליאל.

**משתתפים:** שלומי דורני - מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, אורלי דהאן - גזברית המועצה, עומרי גרופר - מבקר המועצה. תושבים.

**סדר היום:**

**1. צו ארנונה 2022.**

**יובל ארד:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה ישיבה מס' 565 שלא מן המניין.

**סדר יום:**

**1. צו ארנונה 2022**

**יובל ארד:** כתמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש לנהוג בכבוד הדדי ובאיפוק ולכבד את הדיון. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש.

המועצה מתבקשת הערב לאשר את צו הארנונה בהתאם לעליית החובה בארנונה שקבע משרד הפנים בשיעור 1.92%, החלה על כלל הרשויות בישראל. עליית החובה מחושבת על פי נוסחא קבועה והיא נקבעת ממחצית השיעור הממוצע שבין עליית המדד ועליית מדד השכר ברשויות המקומיות.

על פי הגרף שמוצג בפניכם מאז 2009 ועד היום בכל שנה ביצעה המועצה את עליית החובה כפי שקבע משרד הפנים ולמעשה אין לה שיקול דעת בנושא. יתרה מכך, על פי חו"ד של היועץ המשפטי של המועצה, ככל שמדובר בעליית החובה בלבד, אף אין צורך לקיים דיון במועצה ובוודאי שאין חובה לקיים הצבעה.

עם זאת, בחרתי להביא את זה למועצה כדי להבטיח שקיפות מלאה בנושא שהוא רגיש תמיד ונוגע לכלל הציבור. אורלי בבקשה.

**אורלי דהאן:** צו ארנונה 2022 כפי שהוגש לכם, הינו תעריף של שנת 2021 מקודם על בסיס הנחיה של משרד הפנים. המדד הזה הוא לא תוספת לארנונה, אלא התאמת הארנונה למדד של מה שקורה באותה שנה.

המדד שקובע משרד הפנים הוא התאמה ואיזון בין התעריף הממוחד של תעריף בתחילת שנה, לתעריף של תחילת השנה שאחרי. התעריף נקבע על בסיס נוסחה קבועה, הרשות לא מצביעה על עצם התוספת אלא על הצו עצמו על ההטלה עצמה, לעצם החיוב.

**אלדד הלחמי:** בהמשך לשיחתנו אבקש לקבל הבהרה: האם תוספת או הפחתה מותנה גם בתוך תוכנית ההתייעלות?

**אורלי דהאן:** זה לא מותנה בתוכנית ההתייעלות. תוכנית ההתייעלות הייתה לשנת 2021-2020.

**יובל ארד:** בשעה שאנחנו מאשרים, אנחנו עדיין בתוכנית ההתייעלות.

**אורלי דהאן:** אנחנו בתוך ההסכם של שנת ההתייעלות.  
**אלדד הלחמי:** אפשר לראות את ההסכם הזה?  
**אלי פיינברג:** אם הייתה מגישה בקשה, שאת לא רוצה, הסיכוי שהיא הייתה מאושרת הוא אפסי.

**אורלי דהאן:** אפסי, בלי כל קשר לתוכנית ההתייעלות.  
**אביבה מנצור:** אני יודעת על אישורים שרשויות ביקשו וקיבלו כולל אלפי מנשה.  
**אורלי דהאן:** לא קיבלה את מלוא העלייה שהיא רצתה.  
**אביבה מנצור:** מדובר על כמעט 2%, בדקתי השבוע עליות מחירי ארנונה עלו באופן דרמטי אין להם אח ורע היום במדינת ישראל. מבני עזר עלו, יש מבנה עזר בכוכב יאיר, עליית הארנונה אצלם היא ענקית. לאור שנה קשה של קורונה מבקשת לפנות למשרד הפנים ולבקש לבטל את העלייה.


**יובל ארד:** תודה רבה.  
**אביבה מנצור:** תיתן לי לגמור לדבר.  
**יובל ארד:** זה מנוגד לחוק. ד"א הצבעת בעד כל ההחלטות האלה.  
**אביבה מנצור:** תראה לי ציטוט במשרד הפנים שזה חובה. עכשיו אני לא תומכת, לא היה לי שכל.

**יובל ארד:** מעלה להצבעה את הצעת החלטה: המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2022 בגובה 1.92%, כפי שקבע משרד הפנים וכפי שהוצג.  
**7 בעד:** יובל ארד, הן קאשי, אלי פיינברג, אופירה רותם, איריס ששון, אלדד הלחמי, שמעון שפירא.

**2 נגד:** אביבה מנצור, אילאיל אמיר כסיף.  
**1 נמנע:** נאוה קרופפלד.  
**נאוה קרופפלד:** אני יודעת פורסמו שהעליות עלו מאוד, בעיקר למבנה עזר. אולי משהו בתחשיב הבסיסי לא בסדר. אני נמנעת.  
**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

תודה רבה.

**הישיבה ננעלה.**



שלומי דורני  
מנכ"ל המועצה



יובל ארד  
ראש המועצה