

הנדון – שאילתה לישיבת המועצה הקרובה

רקע כללי:

משרד הבינוי והשיכון פתח ב 2016 בהליך בחינה של עתיד האזור אל מול הדרישות הסותרות של כוכב יאיר ושל צור יצחק לשליטה בשטחי מטעי צור נתן.

ראש המועצה הקודם שימי אליאל מינה ביום 6.11.16 את התושבים אבי קדיש ועו"ד ניב סופר כ"נציגים רשמיים של היישוב למול הרשויות" בכל הקשור למשא ומתן למול משרד הבינוי והשיכון, מודוס וכל הגורמים והגופים הקשורים לעתידו של היישוב.

השאלות העולות:

1. באיזו סמכות מונו 2 תושבים שלא נבחרו בשום בחירות ואינם חלק משום רשימה, לנהל את עתיד היישוב?
2. מדוע מונו שני אנשים פרטיים לייצג רשמית את המועצה?
3. באיזה הליך נבחרו ועל בסיס אילו כישורים וניסיון?
4. האם המינוי עבר כל ההליכים כנדרש מרשות מקומית בהיותה גוף ציבורי?
5. האם נעשה המינוי בידיעת המנכ"ל, הגזברית, כח אדם, היועץ המשפטי?
6. האם דווח המינוי החרוג הזה למועצה?
7. האם למצער יש תימוכין ומסמכים על דיווח כלשהו?
8. מדוע נדרשה המועצה למנות עו"ד פרטי, ללא מכרז וללא דיווח, ללא חתימה על מסמך הימנעות מניגוד עניינים, לייצג אותה?
9. על פניו ונוכח ההתנהלות החריגה והספק חוקית עולה חשש שמדובר במינוי פסול ובלתי תקין ציבורית, שנעשה במחשכים, תוך עקיפת כל הגורמים, הסמכויות, הנהלים, החוקים והתקנות, ובנסיבות שתוארו לעיל הוא מעלה שאלה קשה – האם ראש המועצה המקומית כוכב יאיר-צור יגאל אז, היה נתון לסחיטה ו/או איומים כלשהם כאשר חתם בהיעדר סמכות ורשות על אותו "כתב המינוי" ?

בכבוד רב

רן קאשי, עו"ד – יו"ר הוועדה לאיכות הסביבה

6 בנובמבר 2016

לכבוד

אבי קדיש, ניה סופר

הנדון: כתב מינוי – צוות פעולה למניעת האיחוד והבנייה בשטחים המעורבים

א.ג.ג.

התכניות לבנייה עירונית בשטחים המערביים והניסיון לחברנו לצור-יצחק יביאו להקמת עיר צפופה וענייה, אשר תשנה מן היסוד את צביון היישוב ותביא להרס הסביבה הירוקה בה אנו חיים.

הנני ממנה את הצוות הר"מ כפרוייקטורים לנושא לטובת סיוע למועצת "כוכב יאיר-צור יגאל" ולראש המועצה לפעול להשגת המטרות הבאות:

1. למנוע ניסיונות איחוד עם צור יצחק.
2. למנוע ותכניות הבנייה בשטחים המערביים הצמודים ליישוב.
3. לבחון אפשרויות לפתרונות ושיתופי פעולה אזוריים.

על מנת לפעול באופן שוטף להשגת המטרות לעיל הנני מסמיך אתכם לפעול כנציגים רשמיים של היישוב למול הרשויות השונות ומול אנשי המקצוע שיהיו מעורבים בנושא (כגון: יועמ"ש, יועץ אסטרטגי, יח"צ, מומחים מכל תחום רלוונטי וכו').

במסגרת עבודתכם תזוהרו ישירות לח"מ/ראש המועצה ותהאמו מולו את פעילותכם, וכן תציגו ככל שיידרש, את ההתפתחויות והתכניות בפני פורומים שונים, ובכלל זה חברי מועצת היישוב.

הנושאים המידיים לטיפול:

1. לימוד המצב התכנוני והמגמות במשרדים ובגופים שמטפלים בנושאים.
2. בחינת האפשרויות לשת"פ עם מועצות זרים וישובים נוספים באזור.
3. הפנת ותכניות פעולה ובכלל זה, ההיערכות לדימוי ויעדת הגבולות הגיאוגרפית.

בכבוד רב,

א.ג.ג.
אבי קדיש
ראש המועצה המקומית
כוכב יאיר - צור יגאל