

ז' תשרי תשפ"ב  
13 ספטמבר 2021

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה לא מן המניין מספר 572  
אשר התקיימה ביום ד' 25.8.21 בשעה 18:30 בחדר ישיבות במועצה**

**נוכחים:** יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, שמעון שפירא, אלדד הלחמי, עודד חלמית, אופירה רותם (נכנסה ב-18:49).  
**לא נכחו:** אביבה מנצור, אילאיל אמיר כסיף, נאוה קרופפלד.  
**משתתפים:** שלומי דורני - מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש.

**סדר היום:**

1. הרמת כוסית לרגל חגי תשרי.
2. מינוי ועדת ערר - אישור החלטת מועצה מישיבת מועצה מן המניין 570 מיום 8.8.21, אישור אי ניגוד עניינים וקורות חיים.
3. מכרז 8.21 - השכרת גן ילדים ומכרז 9.21 - השכרת מעון יום.
4. הענקת יקיר העיר במסגרת חגיגות היישוב ב-30.9.21 לח"כ ולשר לשעבר מיכאל איתן - ח"מ אלי פיינברג.

**יובל ארד:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה ישיבה מס' 572 לא מן המניין.

**סדר יום:**

**1. הרמת כוסית לרגל חגי תשרי**

**יובל ארד:** זימנו את הישיבה להיום כי יש נושאים דחופים לסדר היום ומצד שני לא נקיים את הישיבה מן המניין שנקבעה ל-5.9 יום לפני ערב חג, כדי להקל על ההכנות לחג, תודה אלדד על תשומת הלב.  
הישיבה הבאה מן המניין תתקיים לאחר סוכות, שבוע לאחר המועד שהייתה אמורה להתכנס, ז"א ב-10.10 תצא הודעה ובישיבה הזו נביא גם הצעה לתיקון תקציב 2021.

כתמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש לנהוג בכבוד הדדי ובאיפוק ולכבד את הדיון. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש.

אנחנו ערב ראש השנה, הכנו לכם שי לחג, דרך צנועה להגיד לכם תודה על ההתנדבות שלכם מזמנכם. רוצה לאחל שנה טובה, של עשייה לטובת התושבים והציבור לקידום היישוב, יש לנו הרבה אתגרים. בהזדמנות זו נאחל שנה טובה, הרבה עשייה טובה, שיתוף פעולה, כבוד הדדי, אנחנו כאן כדי לעשות טוב לקהילה, מאחל הרבה עשייה ברוכה.

בפתח הדברים כמה עדכונים:

אנחנו יישוב כתום, 48 חולים, במגמת ירידה, היינו על סף האדום, הדברים מאוד נזילים ומשתנים. אם נהיה אדומים, אם יהיו פחות מ-70 אחוז מתחסנים אז עוברים לזום. אנחנו עם אחוז מתחסנים גבוה באופן יחסי, למועצה אין נתונים ברמת כיתות. נפגשתי עם מנהלי ביה"ס ומנהלת מח' חינוך במפגש היערכות לקראת שנת הלימודים,

מצורפת לכם חוברת מצויינות בחינוך המרכזת את התוכניות החדשות, כפי שהוצגה בישיבה הקודמת ע"י מנהלת מח' חינוך. החוברת תופץ לקהילה בקישור דיגיטאלי.

השנה מכניסים פעם ראשונה שיעורי ערבית בכיתות ו', במימון המועצה, ממשיכים תוכניות ותיקות. משיקים את מרכז המצויינות אחרי החגים. מעודדים השגיות ומיצוי יכולות אישיות שכל תלמיד בתחומים שבהם הם חזקים, משתדלים לתת מענים רחבים.

אנחנו ערוכים לפתיחת שנה"ל. צריכים להעריך לשינויים ובמידת ויחלט בממשלה לעבור ללימודים בזום או דחיית שנת הלימודים, זו הערכה סבירה. בימים האחרונים קיימנו מבצעי התחסנות ובדיקות סרולוגיות ובדיקות מהירות. כפי שנחשפתם הודאי שהמבצע הסרולוגי נכשל. ביישוב 10 תלמידים בלבד אובחנו שהיו חולים מתוך 900 בדיקות, 1%. יחסית להיקף ההשקעה לא מצדיק וטוב שהממשלה הפסיקה את המבצע.

בהמשך לפגישה עם משרד השיכון תוכנית אפשרות הרחבת היישוב, בימים האחרונים קיימנו שיחות נוספות, מנהל התכנון, ועדה מחוזית, ועצה אזורית, נציגי צור נתן. התקיים סיור של הועדה הגאוגרפית שבוע שעבר, התרשמו מהשטח, שמעו סקירות.

היום קיימנו פגישה עם נציגי דרום השרון ואנחנו עם מנהל התכנון והועדה לתכנון המחוזית, סוכם להביא המלצה לוועדה הגאוגרפית ברוח ההמלצות של משרד השיכון, הדברים יעברו עיבוד בשבועות הקרובים, נקווה שיעבור בהסכמה של כל הצדדים המעורבים, כל בעלי העניין, אני מלא תקווה ואופטימיות. אוהבים את זה או לא, המדינה הבהירה שאין אפשרות שלא יהיה בינוי בכלל בשטחי המטעים. אפילו יותר מרמזה שאם לא נצליח להתקדם תוך הקשבה לרשויות, היא תקודם ע"י בותמ"ל.

מקווה שהמידע הזה יסייע בקירוב העמדות, בסופו של דבר, בדברים שחשובים לנו יש הסכמה רחבה לשמור על הקווים האדומים שהצגנו למועצה ב-2019. הפיתוח יהיה קרוב ודומה לאופיו של היישוב.

עלתה אפשרות שבמסגרת ההסכמות, לצד הפיתוח, יתרה של 800 דונם מנהל התכנון יוביל הגנה סטטוטורית על השטחים הפתוחים והירוקים לדור הבא, 25 שנה. כאמור, בשלב זה זהו רק עדכון, אם יבואו החלטות וסיכומים הם יובאו לדיון בצורה מסודרת.

מפקד תחנת טירה לא יכול היה להגיע היום ועל כן נושא הצגת סקירה על תמונת הביטחון ביישוב ובגיזרה בשנה האחרונה, ירד מסדר היום ויובא לדיון בנפרד.

מבקש את אישורכם להוסיף סעיף לסדר היום - הענקת יקיר העיר במסגרת חגיגות היישוב ב-30.9.21 לח"כ ולשר לשעבר מיכאל איתן. מעלה להצבעה את הוספת הסעיף.  
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

## **2. מינוי ועדת ערר - אישור החלטת מועצה משיבת מועצה מן המניין 570 מיום 8.8.21, אישור אי ניגוד עניינים וקורות חיים.**

**יובל ארד:** הנושא הבא, מינוי ועדת ערר - אישור החלטת מועצה משיבת מועצה מן המניין 570 מיום 8.8.21. נשלחה אליכם אתמול חוות דעת של עו"ד אלון אשר על היעדר ניגוד עניינים של חברי ועדת ערר.

**שלומי דורני:** בישיבה הקודמת עלה הרצון לעשות תהליך של קבלת קו"ח וטופס אי ניגוד עניינים, ביצענו את ההליך, היועמ"ש נתן חוות דעתו במידה ומי שירצה לראות את קו"ח באופן אישי – הוא יפנה ויקבל.

**יובל ארד:** אלון - רוצה להוסיף?  
**עו"ד אלון אשר:** לא.

**עודד חלמית:** לא בקיא בנושא של ניגוד עניינים, מייל מאתמול מאלון אשר, אני אדם עסוק, הייתי צריך לקרוא את המייל המפורט, הצלחתי לקרוא בקושי רב. החיפזון הזה, אני מבין שיש אילוצים, זה בסדר, אבל אני בתור נציג ציבור, אם אין לי זמן לעבור על החומר. למשל יובל הבוחטה שנתת לנו ביום ראשון.

**יובל ארד:** שלחנו את כל חומר הרקע, כנדרש. לגבי הישיבה עם משרד השיכון העברנו לכם בראשית הדיון ריכח של כל המסמכים הרלבנטיים, רובם ככולם נמצאים באתר המועצה. אנחנו מעלים באופן שוטף מידע ומסמכים לאתר לעיון הציבור. חילקנו לפני הדיון מסמכים לנוחיותכם כדי שתקבלו את החומר והדיון לא נגמר.

**שלומי דורני:** עודד, אכן פנית אלי בנושא ועניתי שבימים כתיקונם כשאינן הליך זימון מליאה בפרק זמן מהיר, אתה תקבל את כל החומרים מראש, אם תרצה הסבר – תקבל.

**יובל ארד:** לפעמים עובדים בל"ז צפוף וצריך לקבל החלטות. במקרה הזה הועבר אליכם האישור של היועמ"ש שאין ניגוד עניינים. היום מאשררים את החלטה לאחר שהנושא נבדק ושאינן ניגוד עניינים.

**עודד חלמית:** זה הגיע 24 שעות לפני. אני מרגיש את המחנק לקראת ההחלטות הבאות.  
**יובל ארד:** במועצה עובדים בקצב מהיר, זה לא רק כבוד וייקר להיות ח"מ, לפעמים צריך לעבור על חומר בלוחות זמנים קצרים, אם חבר רוצה להיות מעורב ומשפיע.

לגבי הישיבה הקודמת – העברתי חומרי יסוד, לא קיבלנו החלטות, לא הצבענו, אלא דיון, הוא מידע משלים בזמנך תעבור עליו, תוכל להפגש ולשאול שאלות, זה נעשה כדי להקל ולא להכביד, צר לי אם זה יתקבל אחרת.

נחזור לנושא שאליו התכנסנו, מעלה להצבעה: אישור החלטת מועצה מישיבת מועצה מן המניין 570 מיום 8.8.21, אישור היעדר ניגוד עניינים של חברי ועדת ערר ומאשררים את מינוי חברי ועדת ערר.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**  
(אופירה רותם נכנסה ב-18:49)

### 3. **מכרז 8.21 - השכרת גן ילדים ומכרז 9.21 - השכרת מעון יום.**

**יובל ארד:** מכרז להשכרת המבנים שממששים את הגן של איתי, המועצה מחוייבת לפרסם מכרז פעם ל 5 שנים. אלו גנים שלא תחת אחריות מח' החינוך, שמפעילה רק מעל 3 ועד 6, בעבר המועצה עשתה מכרז והשכירה את הגן לאיתי עז. שלומי תציג את הנושא.

**שלומי דורני:** ערכנו 2 מכרזים: מכרז 8.21 השכרת גן ילדים לשם בצ"י ומכרז 9.21 מעון יום בדרך הארץ בכ". הוגשה רק הצעה אחת של איתי עז. לאחר בדיקת המסמכים עלה כי המגיש היגיש הצעה הנמוכה משמעותית מהאומדן, מעל 30% מהאומדן. נמוך גם מהמחיר שמשכיר היום. קיימנו הליך של ועדת איכות שנתנה המלצה לוועדת המכרזים שהתקיימה היום, לדחות את ההצעה של המציע ולבקש מהמועצה להסמיך מישהו מההנהלה לקיים הליך התמחרות עם המציע.

**יובל ארד:** כמו שמקובל במקרים דומים בעבר.

כאמור, נבקש להסמיך את מנכל המועצה לקיים הליך התמחרות עם המציע כדי להגיע איתו להסכם. אלון אולי תיתן הסבר לעודד שלא מכיר את ההליך.

**עודד חלמית:** רוצים להפסיק את המכרז ובשביל זה נדרש אישור מועצה?

**עו"ד אלון אשר:** כשוועדת המכרזים מוצאת הצעתו של המציע איננה יכולה להתקבל כהצעה הזוכה, מעבירה למועצה כריבון את המשך ניהול ההליך, יכולה להחליט לעשות הליך ללא מכרז ולהסמיך את מנכל המועצה לקיים הליך של הצעות מחיר. בכל נושא המועצה מחוייבת לעשות מכרז, כשאי אפשר מחזירים למועצה שמחליטה לבצע הליך ללא מכרז ולבצע התמחרות.

**יובל ארד:** צריך להגיע להכרעה לפתיחת שנת הלימודים, עוד שבוע ולכן לא יכלנו לחכות עם זה למועד של הישיבה הבאה ולכן זימנו את הישיבה.

**עודד חלמית:** למה לא פורסם לפני חודש?

**יובל ארד:** פורסם, ועד שפתיחת מעטפות, בדיקת ההצעות, יש הליך של מעל חודשיים. יש עיכוב בהליך שמחייב אישור מועצה.

**אלדד הלחמי:** סיימנו ועדת מכרזים לפני שעה, זה תיאור מצב ותיאור הבעיה, אם לא היה פתיחת הלימודים היינו זורקים אותו לכל הרוחות, זה מעשה ב'שיטת מצליח' ולא כשניגש מכרז בצורה מכובדת, הוא יודע שהוא היחיד מנצל את ההזדמנות והוא נותן מחיר נמוך, צריך מאוד להיזהר.

**יובל ארד:** צריך לא הסתכל על זה בצורה אמוציונלית אלא כעניין עסקי.

**אלדד הלחמי:** זה גם עניין ציבורי.

**אלי פיינברג:** צריך לשמור על הקופה הציבורית.

**אלדד הלחמי:** כשאני עושה דברים מאונס צריך לתת על זה את הדעת.

**יובל ארד:** לא צריך להשתמש במילים קשות, יכולים להבא לא לקבוע חובה סיוור מציעים או לקבוע מחיר מינימום, זה הפקת לקחים שלנו, יש לנו כלים ברשות להתגבר גם על מצבים כאלה. לא צריך להסתכל על זה אמוציונלית, לא לבוא בטענה למציע שמנהל את עסקיו במיטב שיפוטו, באותה מידה יכול היה להפסיד את המכרז.

**שמעון שפירא:** ללמוד להבא לעשות את המכרז כמה חודשים לפני, במידה ולא נגיע להסכמות, לא להגיע לרגע האחרון.

**יובל ארד:** אנחנו באוגוסט זה מכרז מס' 9, מפרסמים השנה הרבה מכרזים, שנה שעברה עשינו 24 מכרזים, אם היו יכולים לפני היינו עושים את זה. אני מאמין שהמערכת לא תפגע, נוצר עיכוב וגם לחץ אצל הספק, יכול לבוא בטענות רק לעצמו.

ממליץ להסמיך את המנכל לקיים מו"מ עם הספק בהקדם.

שוב בענייני מכרזים להסתכל על זה כעניין עסקי, בלי אמוציות, צריכים לשקול לטובת הקהילה. מעלה להצבעה את הצעת החלטה:

המועצה מאשרת להמשיך ולנהל את הליך השכרת הגנים ללא מכרז ולהסמיך את מנכ"ל המועצה לקיים משא ומתן עם מציעים לגבי מכרז 8.21 ומכרז 9.21, כפי שפורט ע"י המנכ"ל והיועמ"ש.

**7 בעד:** יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, שמעון שפירא, אלדד הלחמי, אופירה רותם.

**1 נמנע:** עודד חלמית.

**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

**עודד חלמית:** אני מצטרף לעמדת שמעון ואיריס, מציע במכרזים הבאים לציין במכרז עד איזה תאריך צריך לפרסם אותו מבעוד יום, מחלק אותם בצורה נכונה, יכול להיות שיש עומס.

**יובל ארד:** תודה על ההערה וההצעה והדברים ישקלו.

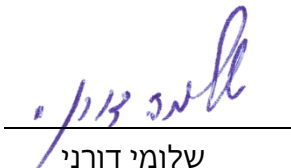
#### 4. הענקת יקיר העיר במסגרת חגיגות היישוב ב-30.9.21 לח"כ ולשר לשעבר מיכאל

**איתן – ח"מ אלי פיינברג.**

**יובל ארד:** הנושא הבא, הענקת יקיר העיר במסגרת חגיגות היישוב ב-30.9.21 לח"כ ולשר לשעבר מיכאל איתן. ב-30.9 נציין את חג היישוב: 40 שנה לעליה לקרקע למצפה בכוכב יאיר

30 ו שנה להנחת אבן הפינה לצור יגאל.  
חג היישוב יהיה באמפי, בראשיתו יתקיים טקס יחמנו גם סגן ראש הממשלה ושר המשפטים  
גדעון שער והשר לביטחון פנים עומר בר לב, לקחת חלק בהענקת אות יקיר העיר לח"כ והשר  
לשעבר מיכאל מיקי איתן, הזמנתי אותו לאירוע.  
יהיו עוד אירועים שלובים רבים ונעדכן על כך.  
בפעם הראשונה מאז הקמת היישוב, נוקיר את חלוצי המצפה שגרו 4 שנים ללא חשמל ומים.  
עובדים יחד עם דודו קולר לארגן את החלק הזה בטקס, בסיומו מופע פתוח לקהל של מיקי  
גבריאלוב. הכל במידה ונסיבות הקורונה לא יעצרו אותנו.  
רוצים להעניק למיקי את אות יקיר העיר ומפתח העיר, אלי בבקשה תציג את הנושא.  
**אלי פיינברג:** במסגרת חגיגות היישוב ב30.9.21 להעניק לח"כ ולשר לשעבר מיכאל איתן את  
יקיר העיר (מפתח העיר) האיש אשר היה בין יחמי ומובילי הקמת היישוב כוכב יאיר, יושב ראש  
העמותה וכן המוציא לפועל להקמת 7 יישובי הכוכבים שצור יגאל נמנה עליהם. טביעת אצבעו  
של מיקי ניכרת בהקמת היישובים ובפועלו הציבורית הענפה. יסוד מובהק של מיקי ליישוב  
ולפיתוח מדינת ישראל.  
הענקת יקיר העיר היא המעט של הוקרה לחשיבות עשייתו ותרומתו להקים יישוב של חדשנות  
והצלחה מרשיתו ועד יום זה, אשר ראש המועצה יובל ארד מקדם את היישוב להיות חדשני  
ומוצלח בכל תחום כמו בחינוך. מבקש תמיכתכם להעניק את יקיר העיר למיקי איתן.  
**אופירה רותם:** צריך דורש אישור מועצה?  
**יובל ארד:** חושב שנכון שהמועצה מחליטה להעניק ולכבד אישים באופן פורמלי דרך החלטת  
מועצה ולא כמעשה של אדם בודד, לא יודע אם זה מחייב החלטת מועצה.  
**עו"ד אלון אשר:** הצגת את זה נכון.  
**יובל ארד:** חשוב שזה יעשה כמעשה ציבורי, ויקבל תוקף של חברי המועצה. המונח המקובל  
הוא יקיר העיר, אצלנו יהיה יקיר היישוב. יותר משה מכבד את מיקי, זה מכבד גם אותנו כקהילה  
שיודעים להוקיר את תושב היישוב ביום חגו.  
**עודד חלמית:** של מי הרעיון הטוב הזה?  
**יובל ארד:** של אלי פיינברג, יום לפני 5 שנים את הענקת 'אזרח כבוד' למיקי איתן, השנה הלכנו  
עם זה צעד קדימה.  
שוחחתי עם מיקי הוא מאוד שמח והתרגש, גם גדעון סער שהוא חבר אישי של מיקי נענה ברצון,  
גם עומר בר לב תושב היישוב יכבד אותנו בטקס. זה אירוע שנועד להעלות על נס את כל הטוב  
שבקהילה, עוד נדבר על זה בהמשך.  
מעלה להצעה את אישור המועצה להעניק את אות יקיר העיר ומפתח העיר לח"כ ולשר לשעבר  
מיכאל מיקי איתן, במלוא 40 שנים לכוכב יאיר.  
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

ערב טוב.  
**השיבה ננעלה.**



שלומי דורני  
מנכ"ל המועצה



יובל ארד  
ראש המועצה