

ט' טבת תשפ"ב
13 דצמבר 2021

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 576
אשר התקיימה ביום א' 12.12.2021 בשעה 18:30 בחדר ישיבות במועצה**

נוכחים: יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, רן קאשי, נאוה קרופפלד, אלדד הלחמי, אביבה מנצור (יצאה ב-18:46), עודד חלמית (יצא ב-18:46), אילאיל אמיר כסיף (נכנסה ב-18:35, יצאה ב-18:46), שמעון שפירא (נכנס ב-18:41).
לא נכחו: אופירה רותם, איריס ששון.
משתתפים: שלומי דורני - מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש, יוסי פנחסי - מנהל שפ"ה, תושבים.

סדר היום:

1. **סקירת ראש המועצה.**
 2. **בקשות לתיקון פרוטוקול.**
 3. **ליקויים בתאורת פארק שמיר - שאילתה ח"מ אביבה מנצור.**
 4. **סיכום שנה מחזור אריזות - יוסי פנחסי מנהל שפ"ה.**
 5. **דיווח מנכ"ל על הזנת קו בזק.**
 6. **פתיחת תב"ר 567 - הקמת פרגולה בבית הנוער, בסך 100 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.**
 7. **פתיחת תב"ר 568 - הסדרה סטטוטורית של מתחם בתי כנסת בצור יגאל, צופים שבט צור ובני עקיבא, בסך 150 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.**
- יובל ארד:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה מס' 576 מן המניין.

סדר יום:

1. **סקירת ראש המועצה**
יובל ארד: כתמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש לנהוג בכבוד הדדי ובאיפוק ולכבד את הדין. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור אם יבקש ולא ימנע דבר מאיש.

2. **בקשות לתיקון פרוטוקול**

יובל ארד: בקשות לתיקון פרוטוקול - שלומי בבקשה.
שלומי דורני: לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול. הפרוטוקול מאושר.

3. **ליקויים בתאורת פארק שמיר - שאילתה ח"מ אביבה מנצור.**
יובל ארד: שאילתה של חברת המועצה אביבה מנצור - תאורה בפארק שמיר.
אביבה מנצור: קוראת.
יובל ארד: תודה רבה, ישיב מנכ"ל המועצה.

שלומי דורני: תודה על השאלה. טרם היציאה לביצוע אכן הנחה ראש המועצה את הצוות המקצועי לדרוש מהקבלן להתקין תאורה בגוון אור של 3,000K בהתאם להנחיות משרד השיכון והבינוי, למרות שתאורה של 4,000K מבדיקה שערכנו, עומדת בתקן הישראלי. כידוע, הפארק טרם נמסר על ידי הקבלן אל המועצה ולכן אני בטוח ואעמוד על זה שהנחיית ראש המועצה תישמר ותקיים.

אביבה מנצור: האם הנושא הזה יתוקן?

שלומי דורני: הנושא ייבדק, אם אכן זה לא כפי שהנחה ראש המועצה, זה יתוקן.

4. **סיכום שנה מחזור אריזות – יוסי פנחסי מנהל שפ"ה.**

יובל ארד: הנושא הבא – בשבוע שעבר צויין יום המיחזור בישראל. מהנתונים שפרסם תאגיד המיחזור תמיר עולה כי המועצה דורגה שלישיית מבין המועצות המקומיות, זאת שנה בלבד לאחר שהשקנו אביבה ואני את פרויקט מיחזור האריזות ביישוב. זה המקום לשוב ולהודות לטבי דינרי שפנה אלי, עוד טרם שנבחרתי לתפקיד ושוב לאחר כניסתי לתפקיד ראש המועצה וביקש לקדם הוספת זרם מיחזור אריזות ביישוב – פחים כתומים, זאת לאחר שנדחה בעבר על ידי מועצה קודמת.

נמצא איתנו יוסי פנחסי מנהל מחלקת שפ"ה ואיכות הסביבה שיציג מצגת קצרה לסיכום שנת המיחזור הראשונה.

יוסי פנחסי: (מצגת)

ערב טוב לכולם. החל מ-17.11.2020 המועצה החלה להפריד פסולת אריזות בשיטת השקיות בכתומות. יובל ביקש כעבור שנה לבדוק האם עמדנו ביעדים שהצבנו לעצמנו. דגימות הפחים תחנת מעבר: אחת לרבעון תמיר מבצעת דגימות למשאיות שאוספות את פסולת האריזות במועצה בתחנת המעבר ע"מ לבצע בקרה. חילקנו לכם את ריכוז הדגימות בטבלה, נתן לראות שאחוז פסולת האריזות בשקיות עומד על 73.99% בממוצע.

כמות פסולת האריזות שנאספה עד כה בשקיות הכתומות: יובל ביקש שנבדוק מה היחס המשקלי של האריזות למול האשפה, אנחנו היחידים שעשינו את זה בארץ, כשפנינו לתמיר לא ידעו מה להגיד.

כמות פסולת האריזות על פי סקרים של המשרד להגנת הסביבה אמורה להוות כ-2% משקלי מכמות הפסולת בפח הירוק.

אביבה מנצור: של המועצות?

יובל ארד: אחוז האריזות מסך האשפה העירונית.

(אילאיל אמיר כסיף נכנסה ב-18:35)

יוסי פנחסי: המשרד להגנת הסביבה מדבר על 2% בכל הארץ. בכוכב יאיר - צור יגאל כמות פסולת האריזות מכמות האשפה הוא 2.43%, כלומר, אנו חוסכים 68 טון בשנה שיועברו למחזור אריזות במקום להטמנה.

חיסכון שנתי של 51,714 ₪ (760 ₪ עלות טון אשפה).

הייתה הסברה נרחבת של המועצה.

חלוקת שקיות כתומות לכלל תושבי הישוב, בשבועיים הקרובים.

נמשיך את המיחזור נקווה להעלות את האחוז הפסולת אריזות תעלה גם בשקיות.

אלי פיינברג: כל הכבוד, יישר כוח.

יובל ארד: יוסי - יישר כוח על ניהול הפרויקט הזה.

בשבוע שעבר צויין יום המיחזור בישראל, הייתה פעילות בגני המועצה. לאורך השנה מתקיימת פעילות בבתי הספר בשיתוף עם היחידה הסביבתית בשרון ומח' החינוך.

המועצה דורגה שלישית מבין המועצות המקומיות. היום דיברתי עם ראש מועצת כפר ורדים ואמרתי לו שאנחנו בונים קבוצה והולכים לכבוש את המקום הראשון. בשנה הקרובה נעשה מאמץ להגביר את המודעות ואת העשייה. יוסי תודה רבה.

5. דיווח מנכ"ל על הזתת קו בזק.

- יובל ארד:** הנושא הבא – דווח מנכ"ל בנושא קו בזק בשכונה החדשה.
- שלומי דורני:** ביום 5.4.21 פנו למועצה בעלים של מגרש מספר 152 (קיסריה 8) בהרחבה בטענה כי בהליך הבנייה של ביתם גילו כי קו של בזק עובר בתוך המגרש הפרטי שלהם. בפנייה למועצה ביקשו התושבים לפנות את קו הבזק ממגרשם. לאחר בירור העובדות, נימצא כי אכן קו של בזק עובר במגרשם שלא בהתאם לתוכניות הפיתוח.
- בתחקיר שערכתי בנושא עולות העובדות כדלקמן:
1. בשנת 2017 פנתה המועצה באמצעות מנהל הפרויקט דאז לחברת משכ"ל לצורך ביצוע עבודת התשתית של בזק.
 2. חברת משכ"ל המשמשת כמנהלת הפרויקט מטעם המועצה וכאחראית לביצוע העבודה, ביקשה מהקבלן המבצע תוראב, לשמש צינור לקבלן בזק לצורך ביצוע העבודה.
 3. את העבודה בפועל ביצע בשנת 2017 קבלן בשם דוד אוחנה שהינו קבלן מורשה של חברת בזק. דוד אוחנה, הועסק ע"י חברת תוראב.
 4. לאחר קבלת הפנייה מבעלי המגרש פנתה המועצה ביום 2.11.21 במכתב לכל המעורבים חברת תוראב, חברת אידאה, הקבלן דוד אוחנה וחברת משכ"ל ויידעה אותם בדבר הנזק שנגרם לתושבים כתוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לתוכניות.
 5. בפגישה שנערכה בנושא, טענה חברת משכ"ל באמצעות נציגה מר שי וקיל כי העבודה בוצעה ע"י בזק באמצעות קבלן מורשה של בזק.
 - לטענתם, הקבלן מטעם חברת משכ"ל שימש בשעתו רק צינור להעברת הכסף ולא כמי שאחראי לביצוע הפרויקט.
 6. לאחר בירור כל העובדות, העבירה המועצה לחברת משכ"ל את הדרישה לבצע את תיקון העבודה לאלתר.
 7. לטענת חברת משכ"ל הפנייה תופנה לחברת בזק כגורם האחראי ביצוע על העבודה וכן על הפיקוח.
 8. בתיאום עם היועמ"ש של המועצה סוכם כי ככל שתיקון הליקוי לא יושלם בפרק זמן קצר תיכנס המועצה לנעלי הקבלן לביצוע העבודה ותנקוט בהליכים משפטיים למיזוי זכויותיה.

יובל ארד: תודה. אנחנו מדווחים את האירוע הזה למועצה, מהליכי עבר בשנים קודמות דברים לא דווחו ואחרי זה היה צריך לתחקר אותם, עכשיו הדברים גלויים וישמרו. תודה שלומי. לא נדרשת החלטה.

6. פתיחת תב"ר 567 – הקמת פרגולה בבית הנוער, בסך 100 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.

יובל ארד: הנושא הבא – אישור תב"ר 567 להקמת פרגולה למועדון הנוער. השלמנו את שיפוץ מועדון הנוער ב350 אלש"ח. מזמין אותכם לבקר, יש שם הרבה פעילות. מעלה להצבעה החלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 567 בסך 100 אלף ש"ח להקמת פרגולה למועדון הנוער. מקור מימון - קרן הפיתוח.

6 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, נאוה קרופפלד, אביבה מנצור, אלדד הלחמי.

אילאיל אמיר כסיף ועודד חלמית לא הצביעו.
ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.
תודה רבה.

7. פתיחת תב"ר 568 – הסדרה סטטוטורית של מתחם בתי כנסת בצור יגאל,

צופים שבט צור ובני עקיבא, בסך 150 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.

יובל ארד: הנושא הבא – אישור תב"ר 568 להסדרה סטטוטורית של מבני בתי הכנסת בצור יגאל, שבט צור ובני עקיבא.

המבנים האלה מאז הקמת היישוב ללא טופס 4 וחלקם ללא חיבור חשמל קבוע, מחוברים בכל מיני פטנטים, יוצר הרבה בעיות, גם בהמשך פיתוח המבנים ובהשקעה בהם, יוצר מגבלות על המועצה וגם על הקהילה.

נאוה קרופפלד: אישורי בטיחות.

יובל ארד: מי שהביא לידיעתי לגבי בני עקיבא ושבט צור בשנה האחרונה הוא שמעון שפירא, אחרי שיחות עם סיגלית ברהולץ יו"ר סניף בני עקיבא ועם אחרים. מצאנו לנכון שהדבר הזה דורש טיפול, גם תקופה ארוכה רוצים להסדיר את בתי הכנסת בצור יגאל.

(שמעון שפירא נכנס 18:41)

יובל ארד: רוצים לצאת לתהליך של תכנון והסדרה סטטוטורית בכל המבנים האלה כדי לאפשר את המשך הפיתוח שלהם.

מעלה להצבעה החלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 568 בסך 150 אלף ש"ח להסדרה סטטוטורית של מבני בתי הכנסת בצור יגאל, מבנה שבט צור ובני עקיבא. מקור מימון - קרן הפיתוח.

אלדד הלחמי: דיברתי על זה הרבה עם שימי ואחרים, זה סכנת נפשות תמידית להרבה חניכים ולמבוגרים שמסתובבים במקום. כדי לקבל טופס 4 צריך אישור מכבי אש.

שלומי דורני: אלדד - לא עונים לקריאות.

אלדד הלחמי: סליחה. אחרי זה אני אענה.

הגענו למצב של סכנת נפשות אמיתית להיות במבנים האלה, יישר כוח על היוזמה.

חייבים לעשות כמה שיותר מהר. בסגנון מירון, אסור להמשיך עם הדבר הזה.

אילאיל אמיר כסיף: 2 דברים: גם התב"ר הזה וגם הקודם ההסברים שמוצגים לחברי

המועצה במשפט וחצי במקרה הטוב של ראש המועצה זה לא מקובל ולא רציני, לא יכולים

להצביע על בסיס הדברים האלה. תושב שואל שאלה, חבר מועצה, לא יודעת אם זה מבוסס,

מנסה לתת תשובה. התשובות צריכות להינתן על ידי מי שמנהל את הישיבה ומעלה את

הדברים.

אנחנו כחברי מועצה לא צריכים להצביע בלי מידע, לא מקובל להצביע בלי טיפת מידע.

דבר שני מתקיימת בחוץ הפגנה מאוד חשובה נגד ראש המועצה ונגד כל מי שתומך בבניה. בלי

שום דבר בסיס וחומר שנבחן בצורה רצינית, שום דבר לא נבדק, לא ניתן חומר לגבי מה יהיו

ההשלכות של הבנייה הזאת. רוצה שכולכם תתייחסו מאוד ברצינות להפגנה של התושבים

בחוץ.

(צעקות)

עודד חלמית: לא יכול להיות שלא נתייחס.

אלדד הלחמי: יכולתם להעלות הצעה לסדר.

עודד חלמית: מעלה הצעה לסדר להעלות לדיון במועצה הבאה.

(צעקות)

יובל ארד: סיגלית בבקשה.

סיגלית: יו"ר ועד הורים בני עקיבא, במשך שנים ארוכות אנחנו מבקשים לטפל בטופס 4,

אביבה מכירה ראתה ויודעת. ביקשנו מראש המועצה הקודם לטפל והוא לא טיפל, מדובר בביטחון הילדים.
(צעקות)

אילאיל אמיר כסיף: תקשיבו לתושבים.
נאוה קרופפלד: אילאיל – התושבים צריכים להקשיב למה שקורה באמת, בלי ספינים.
(צעקות)

(עודד חלמית, אביבה מנצור ואיליאל אמיר כסיף יצאו ב-18:46)

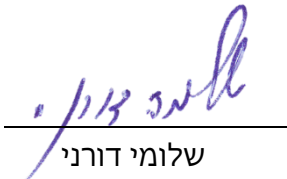
סיגלית: רוצה להודות ליובל, שלקחתם את זה בצורה רצינית, טופס 4 זה אחד הדברים הבסיסיים כדי שתנועות נוער יוכלו לתפקד כמו שצריך ביישוב שלנו, כי שנים רבות אף ראש מועצה לא לקח את זה ברצינות.

יובל ארד: תודה סיגלית. אברהם אוחיון, רצית גם לומר משהו?
אברהם אוחיון, ראש ביה"כ מורשת אבות: נושא הסדרת מתחם בתי הכנסת בצור יגאל, נמשך 10 שנים לפחות. מציין לשבח את המועצה שגם בזכות ח"מ שמעון שפירא שדחף את הנושא כמה שנים ובמיוחד בחודשים האחרונים ולראש המועצה ישר כוח. מאוד חשוב לנו. בטוח שרוב התושבים יהנו מזה.

יובל ארד: מעלה להצבעה החלטה: מאשרים פתיחת תב"ר 568 בסך 150 אלף ₪ להסדרה סטטוטורית של מבני בתי הכנסת בצור יגאל, מבנה שבט צור ובני עקיבא. מקור מימון - קרן הפיתוח.

הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

תודה רבה.
הישיבה ננעלה.



שלומי דורני
מנכ"ל המועצה



יובל ארד
ראש המועצה