

כ"א אייר תשפ"ב
22 מאי 2022

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 583
אשר התקיימה ביום א' 3.4.22 בשעה 18:30 בחדר ישיבות במועצה**

נוכחים: יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, רן קאשי, עודד חלמית, איריס ששון, נאוה קרופפלד, אופירה רותם, שמעון שפירא (נכנס ב 18:34), אילאיל אמיר כסיף (נכנסה ב 18:36).
לא נכחו: אביבה מנצור, אלדד הלחמי.
משתתפים: שלומי דורני - מנכ"ל המועצה, אורלי דהאן - גזברית המועצה (בזום), אגרונום - נעם ביבי.

סדר היום:

1. הרמת כוסית לפסח
2. סקירת ראש המועצה
3. בקשות לתיקון פרוטוקול
4. אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2022.
5. מכרז 1.22 ביטוח - אישור המלצת ועדת מכרזים לפסילת המכרז והסמכת המנכ"ל לבצע משא ומתן עם חברות ביטוח.
6. בקשה להארכת ביטוחי רשות עד ליום ה-30.6.22, מועד סיום הליך המו"מ.
7. הארכת הסכם עם חברת בן ביטחון עבור שירותי אבטחה ושמירה, עד ליום ה-31.8.22, מועד בחירת זוכה במכרז.
8. אישור מבקר פנים וממונה על תלונות הציבור - אישור היקף משרה למר עודד שגב ב-50% משרה, צמוד ל 90% משכר בכירים, בכפוף לאישור משרד הפנים.
9. אישור עבודה נוספת למבקר פנים.
10. עדכון שכר מנהלת מח' חינוך גב' נורית בר לב ל 90% שכר בכירים, בהתאם לנוהל העסקת מנהלי מח' חינוך ברשויות קטנות.
11. הגדלת תב"ר 570 - שיפוצי קיץ 2022, בסך 300 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח. סה"כ תב"ר מיליון ₪.
12. דיווח פרויקט התייעלות משק המים - אגרונום המועצה נעם ביבי ויוסי פנחסי.
13. דיווח פרויקט מעבדת הדמיון, קמפוס חינוך - ראש המועצה.

יובל ארד: ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה מס' 583 מן המניין.

סדר יום:

1. הרמת כוסית לפסח

יובל ארד: לפני שניגש לנושאים עצמם אני מבקש לאחל לכל חברות וחברי המועצה חג פסח כשר ושמח. אני רוצה לאחל בריאות ואריכות ימים ורפואה שלמה לחולים, לייחל שהתקופה הקרובה תהיה רגועה ושימנעו קורבנות נוספים בנפש בגל הפיגועים. אני רוצה לאחל לנו

כמועצה שנדע לעבוד בהרמוניה ובשיתוף פעולה ושנוציא מהכח אל הפועל בתקופה הקרובה עשייה משמעותית לטובת תושבי היישוב בשיפור, טיפוח ופיתוח היישוב לרווחת כל תושביו. בהזדמנות זו גם נאחל לכל תושבות ותושבי היישוב ובני משפחותיהם חג שמח. השנה לאחר שנתיים פסח ללא שום מגבלות, שוב אפשר לחגוג בארועים משפחתיים גדולים וללא חשש, לצאת לטייל ולנפוש, ליהנות מהאביב ומהפריחות. סעו בזהירות ושמרו על עצמכם. חג שמח. לחיים.

2. סקירת ראש המועצה

יובל ארד: ובמעבר לסדר היום של הישיבה.

כמו תמיד אני מבקש להזכיר לכם שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע ואני מבקש מכם לנהוג בכבוד ולכבד את הדיון ואת המועצה. על אחת ואחד יקבלו את רשות הדיבור, אם יבקשו, ולא יגרע דבר מאיש.

בראשית הדברים מספר עדכונים קצרים, אנו נמצאים בשבועיים האחרונים בעיצומו של גל פיגועים שמערער את תחושת הביטחון האישי של תושבי המדינה. הפיגועים האחרונים בבאר שבע, בחדרה, בני ברק וגוש עציון לצד הפעילות היזומה של כוחות הביטחון בסיכול פיגועים וחיסול מחבלים, יוצרים מטבע הדברים ובאופן ברור ומובן חשש אצל התושבים. לא צריך להכביר מילים - אנחנו גרים בשכונה קשוחה, מוקפים ביישובים ערבים ישראלים וביישובים וערים פלשתינאיות.

מאז חודשו הפיגועים הנחתי את מחלקת הביטחון להדק את הבקרה בשער היישוב. כפי ששמתם לב, נתיב כניסה אחד נסגר כבר בשעה מוקדמת אחר הצהריים ובחלק מהימים הוא סגור גם בבוקר, באופן שמאפשר בקרה הדוקה יותר על הנכנסים. כמו-כן, כבר מזה תקופה הצבנו ניידת סיור בבוקר ובערב בשכונה החדשה, על דרך הביטחון.

גדר ההפרדה פרוצה. פניתי אל שר הביטחון וקיימנו סיור בשטח עם מנהל היחידה להתיישבות במשרד הביטחון. יחד איתם אנחנו מבצעים כעת תכנון לגדר ביטחונית תקינה בצידו המזרחי של היישוב ולאחר שיתקבל היתר בנייה היא תוקם במימון משרד הביטחון. במקביל, הצבא תגבר בשבוע האחרון את הכוחות המוצבים בין אייל לפאלמה, לאורך הגדר הפרוצה אבל בשלב זה אנחנו לא מזהים מאמץ לחסימת הפרצות בגדר.

אני גם רוצה לעדכן אתכם שאנו מגישים בימים אלה לוועדה לתכנון ובנייה את התוכנית להתקנת השערים הקונסוליים בשער הכניסה ליישוב. וגם כאן, לאחר שיתקבל היתר בנייה הם יותקנו בלוח זמנים קצר.

לסיום, נפגשתי לפני כמה ימים עם מפקד תחנת המשטרה בטירה להערכת מצב. הוצגו בפניו המאמצים והמשאבים הנוספים שהפננו לתגבור הביטחון ממקורות עצמיים ובעקבות הפגישה נעשה תגבור של ניידות סיור בתוך היישוב בערב ובלילה ואני מקווה שהמאמץ הזה ימשך, לפחות לכל אורך חודש הרמדאן.

חודש הנוער – סיימנו בסוף השבוע את חודש הנוער שהתקיים בפעם הראשונה ביישוב. יחמה משותפת של יחידת הנוער ומועצת הנוער. התחלנו את החודש ביום חילופי שלטון ובישיבת מועצה מיוחדת שלא מן המניין עם נציגי מועצת הנוער וסיימנו את החודש בפסטיבל יום המעשים הטובים, בשיתוף כל תנועות הנוער וארגוני הנוער הפעילים ביישוב. הענקנו תעודות הוקרה לנוער פעיל מתנדב, ארחנו מופעים עבור בני הנוער והתקיים מפגש במרכז הנוער עם האלופה האולימפית לינוי אשרם. זו הזדמנות להגיד תודה קודם כל לאיריס ששון, מחזיקת תיק הנוער, חיילים וצעירים. זה תפקיד כמו שחזרנו ואמרנו שלא היה בעבר והעשייה של איריס

מוכיחה את הנחיצות של התפקיד הזה ואני בטוח שהוא יהפוך גם לעוגן קבוע בעתיד. תודה גם למאיה ברנר מנהלת יחידת הנוער ולנורית בר לב מנהלת מחלקת החינוך. מי מכם שהיה בישיבת המועצה המיוחדת נחשף לסרט שהפיקה יחידת הנוער המראה את עושר העשייה שיצרנו ביחד, יש מאין, בשנתיים וחצי האחרונות.

מכרז להקמת הפאמפטרק – בסוף השבוע האחרון פרסמה המועצה את המכרז להקמת פארק האופניים הציבורי-הפאמפטרק. ערב הבחירות האחרונות פרסמנו את היחזמה הזו לציבור, לפי רעיון שעלה מהתושבים עצמם, ואני שמח שהצלחנו לקיים אותה. המכרז הוא מתפרסם במודל של תכנון וביצוע ולפי לוח הזמנים שנקבע תבחר החברה הזוכה בראשית חודש יוני הקרוב ואנו מצפים לחנוך את הפאמפטרק לקראת חגי תשרי. עד כאן עדכונים.

3. בקשות לתיקון פרוטוקול

יובל ארד: בקשות לתיקון פרוטוקול – שלומי בבקשה.
שלומי: לא הוגשו בקשות לתיקון פרוטוקול. הפרוטוקול מאושר.

4. אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2022.

יובל ארד: הסעיף הבא – אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2022. אורלי דהאן גזברית המועצה הייתה אמורה להציג את זה. היא נמצאת אמנם בזום תחת מגבלות הקורונה. קיבלתם את המסמך של התמיכות, אין בו שינוי באמות המידה משנה שעברה, בדיוק אותו מסמך. אם יש למישהו שאלה בבקשה, אם לא אנחנו נאשר את המסמך. אין שאלות.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה המועצה מאשרת את התבחינים לתמיכות לשנת 2022.
8 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, נאוה קרופפלד, אופירה רותם, אילאיל אמיר כסיף, שמעון שפירא.

1 נמנע: עודד חלמית.

ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.

שמעון שפירא: איפה התבחינים דרך אגב?
יובל ארד: נשלחו אליכם במייל עם הזימון.

5. מכרז 1.22 ביטוח - אישור המלצת ועדת מכרזים לפסילת המכרז והסמכת המנכ"ל לבצע משא ומתן עם חברות ביטוח.

יובל ארד: הסעיף הבא – מכרז 1.22 – ביטוח – עדכון מנכ"ל המועצה.
שלומי דורני: לפני כמספר חודשים יצאנו למכרז ביטוחי רשות. למכרז ניגשו שתי חברות בלבד: חברת הפניקס ואיילון. למיטב ידיעתנו אין עוד חברות שמעוניינות להתמודד במכרזים מהסוג הזה. מדובר בנושא כאוב בשלטון המקומי. כל נושא הביטוח יש רק שתי חברות שמגישות הצעות. בבדיקה התברר שחברת הפניקס ערכה שינויים בגוף המכרז ועל כן היא נפסלה, בהתאם לחו"ד של היועמ"ש

כפי שהוגשה לוועדת המכרזים. בנוסף, חברת הפניקס הגישה הצעה גבוהה באופן חריג מהאומדן במכרז, זה לגבי חברת הפניקס. חברת איילון הגישה הצעה שהיא גבוהה בלמעלה מפי 2 מהאומדן, העומד על כ 500 אל"ש, היא הגישה מעל למיליון שקלים במכרז ועל כן גם היא נפסלה וגם זה בהתאם לחו"ד של היועמ"ש שהוגשה לוועדת המכרזים. לפני הוועדה עמדה גם חו"ד של היועץ המקצועי שלקחנו לצורך המכרז, מר שאול קירש, המלווה את המכרז. הוועדה החליטה להמליץ בפני המועצה לבטל את הצעת המגישים ולהסמיך את מנכ"ל המועצה להתמחרות בין ההצעות. מדובר בהליך שעשינו אותו כבר, אם אתם זוכרים בהסעות, זה דבר שמקובל ברגע שהצעות נפסלות בוועדת המכרזים מגישים את זה למועצה בתהליך שאנחנו מבצעים אותו.

עודד חלמית: זה ביטוח למה?

שלומי דורני: כל הביטוחים של הרשות אנחנו בודקים.

שמעון שפירא: צד ג', אש.

יובל ארד: ביטוחים של רכבים של המועצה רובם הם רכבי ליסינג ובאים עם ביטוח. רכבים שהם לא בליסינג הם יוצאים דרך הפוליסה הזאת. לדוגמה הרכב של הרבש"צ הוא לא רכב ליסינג. אבל בעיקרו של דבר זה מתייחס לביטוחים של צד ג', תביעות בעיקר של תושבים שנופלים שמועדים שקורים להם דברים במרחב הציבורי ותובעים את המועצה. בעיקרו של דבר זו הפוליסה, כמובן גם חבות מעבידים, צד ג' במתקני המועצה וכולי.

עודד חלמית: מה עם ביטוח מנהלים?

יובל ארד: ביטוח מנהלים זה ביטוח פרטי שכל אחד מהמנהלים שעובד עושה את הביטוח שלו לפי חוק, כל אחד יכול לבחור היכן הוא עושה את הביטוח הפנסיוני שלו.

עודד חלמית: לא, לא מהזווית הפנסיונית. מהזווית של להיות מוגן מפני תביעה של המעביד.

שלומי דורני: יש לנו ביטוח כזה והביטוח הזה אושר.

עודד חלמית: שהרשות משלמת אותו אבל הוא לא כאן.

אופירה רותם: אולי כדאי להסביר את מה שהסברת לנו בדשא, יש הרבה יותר תביעות של אזרחים ולכן חברות הביטוח מעלות מאד את התעריפים.

יובל ארד: כן, יש היום מגמה.

אילאיל אמיר כסיף: מי קבע את האומדן?

שלומי דורני: יועץ הביטוח שאול קירש, יועץ נחשב שלקחנו אותו לצורך כתיבת המכרז למתן יעוץ למכרז עצמו.

אילאיל אמיר כסיף: אנחנו רואים שגם ההצעה הנמוכה היא ב 200 אלף שם גבוהה יותר מהאומדן שלו.

שלומי דורני: יותר אפילו, זה נכון, מאתיים ומשהו אלף שקלים, אבל כן, זה המצב, אנחנו יודעים שמחירי הביטוח של שתי החברות האלה, היות והם רק שתי החברות.

אילאיל אמיר כסיף: אבל הוא לא יודע את זה?

שלומי דורני: אבל הוא לא חושב שזה צריך להיות המחיר. הוא חושב שאפשר לשים להם מחיר נמוך יותר. בהתמחרות הוא חושב שאפשר להשיג מחירים טובים יותר.

יובל ארד: מעלה להצבעה החלטה – המועצה מאשרת את המלצת ועדת המכרזים לפסילת ההצעות שהתקבלו במכרז ולהסמיך את מנכ"ל המועצה לקיים מו"מ עם המציעים.

אילאיל אמיר כסיף: אם אנחנו מסמיכים את מנכ"ל המועצה בסופו של דבר לנהל משא ומתן, אין לנו שום יכולת לבקר בסופו של דבר את מה שמתקבל, איזו החלטה מתקבלת ואיזה מחיר הוא מקבל ואני שואלת האם ניתן לקבוע איזשהם גבולות גזרה?

איריס ששון: המטרה של המנכ"ל היא להוציא מחיר הכי טוב והעסקה תהיה העסקה הכי טובה לנו למועצה. אפילו אולי בהתאם למה שאנחנו משלמים היום. הבעיה היא שרק שתי החברות הן אלו שמבטחות רשויות מקומיות.

יובל ארד: ההסדר הזה שקיים בחוק הוא לא ייחודי לנו לכוכב יאיר. המצב הזה שבו מכרזים מציעים נפסלים במכרז והמכרז מגיע לאיזשהו דד-לוק הוא מצב שקורה בעולם המכרזים בכלל ובשלטון המקומי ולכן קבע החוק וקבעו הנהלים של משרד הפנים את ההסדר הזה שהוא הוצג כבר בעבר ע"י היועץ המשפטי של המועצה בכמה הזדמנויות, הזכיר שלומי את מכרז ההסעות האחרון שבקווים מסוימים היינו צריכים ללכת להתמחרות ואז זהו שהמועצה מסמיכה את מנכ"ל המועצה לקיים משא ומתן עם המציעים ולחזור אליו, לא לדיון במועצה אבל לחזור לשולחן המועצה עם ההצעה הטובה ביותר שלאחריה או שיוחלט לפסול את המכרז כליל או שיוחלט לחתום בהצעה שהתקבלה.

אילאיל אמיר כסיף: מי מקבל את החלטה הזאת?

שלומי דורני: שניה, גבול הגזרה זה בעצם הסכום הנמוך ביותר שהתקבל במכרז, אם למשל התקבל 700 ומשהו אלף שקלים זה גבול הגזרה העליון, מפה זה רק צריך לרדת. אם התקבל מצב שלא נוכל לנהל משא ומתן על מחיר נמוך יותר אנחנו נחזור להצעה.

יובל ארד: לשאלתך, אני לא בטוח במה שאני אומר עכשיו עד הסוף, היועץ המשפטי נמצא בחופשה וחוזר הערב אז אם יהיה צריך לתקן אז אני אשלח לך תיקון, אבל למיטב הבנתי אם הסכום שמגיע במשא ומתן הוא מקובל על המועצה כאנטיטי ולא כפורום, אז בהמלצת יועץ הביטוח אם הוא מציע בסופו של דבר לקבל את הסכומים שמגיעים אליהם אז המועצה חותמת על ההסכם. אם המועצה רוצה לבטל את המכרז, אם לא מגיעים להסדר ורוצים לבטל זה בא למועצה על החלטה על ביטול המכרז.

אילאיל אמיר כסיף: אני מבינה את מה קורה אם רוצים לבטל אבל אם רוצים לאשר זה בעצם החלטה של המנכ"ל?

יובל ארד: זו החלטה מינהלית, הנהלת המועצה. הנהלת המועצה לא כוועדה.

אילאיל אמיר כסיף: אז אני שואלת מי זה ההנהלה?

יובל ארד: זה הפורום הבכיר של המועצה.

אילאיל אמיר כסיף: המנכ"ל והגזברית?

יובל ארד: כמו בכל מכרז זה הפורום הבכיר של המועצה, נשען על ההמלצות המקצועיות של האנשים שמלווים את עבודת המועצה.

אילאיל אמיר כסיף: ואתם תעדכנו אותנו בהנחה שאתם תחליטו?

יובל ארד: אנחנו בשמחה נעדכן.

מעלה להצבעה את הצעת החלטה – המועצה מאשרת את המלצת ועדת המכרזים לפסילת ההצעות שהתקבלו במכרז הביטוח ולהסמיך את מנכ"ל המועצה לקיים מו"מ עם המציעים. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

6. **בקשה להארכת ביטוחי רשות עד ליום ה-30.6.22, מועד סיום הליך המו"מ.**

יובל ארד: הסעיף הבא – הארכת התקשרות עם חברת הביטוח הפניקס. שלומי בבקשה. **שלומי דורני:** כמו שדיווחתי וכבר אישרנו יש צורך בהתמחרות בחברות הביטוח. מועד פקיעת ההסכם עם חברות הביטוח הוא ב 31.3.22 כך שפקע. מה שאני מבקש זה להאריך את ההתקשרות עם חברת הביטוח הנוכחית, חברת הפניקס, בהתאם לתנאים החדשים. זו החברה דרך אגב שהיא מבטחת אותנו היום אחרי ניהול משא ומתן איתם, מה שהם מוכנים לעשות זה להמשיך למשך 3 חודשים את ההתקשרות איתם אבל בסכומים של ההצעה שהם נתנו במכרז. זה למשך 3 חודשים אחרת אין לנו ביטוח. זה המצב.

יובל ארד: מה הנגזרת של הסכום הזה?

שלומי דורני: סכום של 700 ומשהו אלף ש"ח לשנה.
יובל ארד: מדובר בכ 70,000 ש"ח לחודש והסכום הזה הוא זהה לסכום שאנחנו כבר מתנהלים להארכה עם הפניקס, תקופת המכרז המקורית כבר הסתיימה ואנחנו כבר הארכנו בדיון קודם את ההתקשרות עם הפניקס כדי לקיים את המכרז הזה ולכן ההארכה היא בסכום חודשי דומה לסכום שממילא אנחנו כבר משלמים בחצי השנה האחרונה.
אילאיל אמיר כסיף: שמה היה הסכום הקודם כשהיינו עדיין בתקופת ההתקשרות הנוכחית? **יובל ארד:** בין 40-50 אלף שקל והיום אנחנו בכ- 70 אלף שקל. וגם ההצעה החדשה שלהם היא סביב הסכום הזה.
אילאיל אמיר כסיף: אבל למה בעצם הגענו לסיטואציה כזאת? שלא הצלחנו לקיים מכרז בתקופת ההתקשרות המקורית.
יובל ארד: המועצה מפרסמת הרבה מאד מכרזים, אנחנו עובדים במטה מאד מאד מצומצם ויש פרקטיקה מקובלת שחלק מהמכרזים מתפרסמים במועדם וחלק מהמכרזים נעשים תוך הארכת ההתקשרות הליך מקובל, בכל המקרים האלה המועצה מאשרת את הארכת ההתקשרות.
אלי פיינברג: גם אם המכרז היה מצליח, אם היו מגישים הצעה נורמלית אז היה עולה.
יובל ארד: ייקח עכשיו עוד חודש עוד חודשיים ננהל איתם את המו"מ.
נאוה קרופפלד: סליחה, אולי פספסתי, למה רק הפניקס ואיילון?
שלומי דורני: החברות האחרות לא מוכנות בגלל הסיכון הגבוה להשתתף במכרז.
איריס ששון: זה היה כל כך ברור לנו כשישבנו בוועדת מכרזים בגלל שרק שתי חברות מבטחות את הרשויות המקומיות שזאת נתנה מאד גבוה, זאת נתנה קצת יותר גבוה לא קצת אבל יותר ממה שאנחנו משלמים היום. בסופו של דבר כנראה שהמטרה הייתה שהם ידעו שבסופו של דבר נגיע איתם למצב של משא ומתן.
עודד חלמית: סוג של סחיטה.

יובל ארד: מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה – המועצה מאשרת את הארכת הסכמי הביטוח של הרשות עם חברת הפניקס עד ל- 30 ביוני 2022 או עד מועד סיום המו"מ עם החברות.
8 בעד: יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, נאוה קרופפלד, אופירה רותם, עודד חלמית, שמעון שפירא.
1 נמנע: אילאיל אמיר-כסיף.
ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.

7. הארכת הסכם עם חברת בן ביטחון עבור שירותי אבטחה ושמירה, עד ליום ה- 31.8.22, מועד בחירת זוכה במכרז.

יובל ארד: הסעיף הבא – הארכת הסכם עם חברת בן ביטחון – מנכ"ל המועצה.
שלומי דורני: המועצה קיימה הליך מכרזי באמצעות משכ"ל לבחירת חברת אבטחה חדשה. במסגרת המכרז התקבלו מספר הצעות בשל עיכובים של חברת משכ"ל בקבלת פטור ואיזשהו הליך פנימי של חברת משכ"ל לקבלת פטור והתקשרות עם רשויות מקומיות משרד הפנים התעכב הליך המכרזי והסתיים רק כשבוע לפני תום מועד ההתקשרות עם חברת בן ביטחון שנקבע ל 31 במרץ. כתוצאה מכך זומנו ועדה שמורכבים מנציגים של חברת משכ"ל, מנכ"ל המועצה, גזברית המועצה, קב"ט וחברת ועדת המכרזים שבה הוצגו לחברות שניגשו בהתאם לדירוגם במכרז על מידת מוכנותם להיכנס לפעולה החל מ 1.4.2022. לאור התשובות שהתקבלו והערכה של הצוות המקצועי כי אין בשלות לכניסה לפעולה במועד

שנקבע במכרז לאף אחת מהחברות המליץ הצוות המקצועי לוועדת המכרזים לבטל את המכרז שקיימה משכ"ל ולצאת למכרז חדש באמצעות משכ"ל. לפיכך המליצה ועדת המכרזים למועצה להאריך את ההתקשרות עם בן בטחון עד ליום 31.8.2022 באופן כזה שיאפשר להשלים את תהליך המכרז.

שמעון שפירא: על הנושא של המכרז הזה לא ישבנו בוועדת מכרזים על ביטולו.
שלומי דורני: לא, על ההליך של אותה ועדה.

יובל ארד: אני רוצה להסביר את העניין. מדובר במכרז שעשה משכ"ל, לא המועצה ולכן ההחלטה על בטלות המכרז הזה היא החלטה של משכ"ל בהתייעצות עם הצוות המקצועי שבוחן את ההצעות, היא לא ההחלטה של ועדת המכרזים. גם אם יחליט מאן דהוא כתוצאה מהחלטת המכרז לתבוע, הוא יתבע את משכ"ל כי אין לו שום התקשרות ושום התחייבות של המועצה בהליך הזה. אנחנו מניחים גם שאף אחד לא יתבע כיוון שישבו פה הוועדה עם הצוות המקצועי עם הצוות שפירט המנכ"ל כל החברות נכנסו כל אחת בתורה ע"פ הסדר שמשכ"ל דירגה אותם במכרז וכל אחת אמרה שהיא לא מוכנה או לא בשלה או שהצוות התרשם שהיא לא בשלה מהשאלות שנשאלו שהן לא בשלות. ההליך הזה היה ב 31 במרץ והם היו צריכים להיכנס לאבטחת הישוב ב 1.4 זאת אומרת בין לילה זה היה ברור שזה לא ריאלי. נקלענו לסיטואציה בגלל תסבוכת מינהלית רגולטורית של משכ"ל שאינה קשורה למועצה ולכן ההמלצה של משכ"ל כלפינו וההמלצה של הצוות המקצועי שבחן את ההצעות הייתה לבטל את המכרז הזה, לצאת מייד למכרז חדש באמצעות משכ"ל ולהאריך את ההסכם עם בן בטחון. חברת בן בטחון הסכימה ממש בסמוך לקבלת החלטה להאריך את ההסכם באותם תנאים וזה נותן לנו את השהות שמשכ"ל יפרסמו מכרז חדש.

אופירה רותם: הם התמודדו על המכרז?

יובל ארד: הם היו גם אחד המתמודדים, אבל היו הרבה מאד חברות במכרז הזה. מכרז אבטחה הוא מכרז שקורץ להרבה מאד חברות. בלי להיכנס לשמות של המציעים, דווקא המציעים הראשונים היו דווקא חברות אחרות אבל לוח הזמנים גרר את כולם למצב של חוסר בשלות וחוסר יכולת בין לילה להרים מערך אבטחה.

עודד חלמית: הייתה תסבוכת ובגלל זה זה נגרר, אז למה בכלל לעשות את זה ב 31?

יובל ארד: כי מבחינה משפטית, היועצים המשפטיים של משכ"ל ניהלו את התהליך הזה כדי שלא תהיה תסבוכת הולכת וגוברת משפטית. היה צריך לעבור דרך השלבים. אנחנו יצאנו למכרז 3 חודשים מראש מבחינת משכ"ל. במקרה הזה, לשאלתה הקודמת של אילאיל, דווקא פה הייתה היערכות מקדימה ובזמן, אבל לא יכולנו לצפות ומשכ"ל התארך להם הבירוקרטיה.
אופירה רותם: אם כבר היה מכרז, למה אי אפשר לצאת למכרז חדש למה אי אפשר פשוט...
יובל ארד: כי המכרז קבע שהתקופה מתחילה ב 1 באפריל ואי אפשר לשנות אלה הם תנאי המכרז.

נאוה קרופפלד: רגע, זה עד 31 באוגוסט?

יובל ארד: כן, כי פה צריך להיערך למכרז חדש, זאת לא התמחרות ממש מכרז, הליך שלם חדש.

איריס ששון: מי בעצם נושא בעצם בכל העלויות? משכ"ל? של כתיבת המכרז?

יובל ארד: למועצה אין פה עלויות, מכרז מדף, הוא רק שינוי התאריכים.

אילאיל אמיר כסיף: האם יש פה שינוי בתעריף שנדרש לשלם לבן בטחון?

יובל ארד: אותו תעריף, חברת בן בטחון הסכימה להאריך את ההסכם ב- 4 או 5 חודשים.

עודד חלמית: האם שמים סעיף בהנחה שיהיו תקלות שנוכל להאריך באותם מחירים?

שלומי דורני: לא מופיע, נוכל להעלות את זה.

יובל ארד: מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה – המועצה מאשרת את הארכת ההסכם עם חברת בן ביטחון עבור שרותי אבטחה ושמירה עד ליום 31 באוגוסט 2022.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

8. אישור מבקר פנים וממונה על תלונות הציבור – אישור היקף משרה למר עודד

שגב ב-50% משרה, צמוד ל 90% משכר בכירים, בכפוף לאישור משרד הפנים.

יובל ארד: הסעיף הבא – אישור מבקר הפנים והממונה על פניות הציבור. גם את הנושא הזה הייתה אמורה להציג אורלי כממונה על כח האדם. אנחנו קיימנו הליך ודיווחנו עליו גם מספר פעמים לבחירת מבקר פנים וממונה על תלונות הציבור, לאחר שעומרי גרופר המבקר הקודם ביקש לפרוש ואחרי שהוא התמודד חכה במשרה ב 100% משרה ברשות אחרת. המשרה אצלנו מוגבלת ל 50% משרה, ע"י משרד הפנים, נקבע כגודל הרשות. אנחנו קיימנו הליך, שההליך עצמו מונחה ע"י ההנחיות של משרד הפנים, הגישו 17 איש מועמדות במסגרת המכרז. לאחר מיון ראשוני של עמידה בתנאי הסף שנקבעו במכרז, הופנו כל האנשים למבדקי הערכה במכון של מבדקי הערכה, לא פילת משהו אחר, למועצה אין שיקול דעת בשלב הזה. כל מי שעומד בתנאי הסף מופנה למבדקי הערכה בתשלום המועצה. אם היו ניגשים 100 איש היינו צריכים לשלם על מבדקי הערכה של 100 איש. חלק מהאנשים שהופנו בחרו שלא לגשת למבדקי הערכה, רובם ניגשו והיו לנו 9 מועמדים סופיים. שוב, אחרי שקיבלנו את מבדקי ההערכה של האנשים, משרד הפנים מחייב לקיים ראיון לכל ה 9 שעברו את המבדקים.

האנשים דורגו ע"י המכון שבדק אותם בכל הפרמטרים שנבדקו והוועדה למינוי בכירים במועצה בראשותי שכוללת גם נציג של משרד הפנים ושל האיגוד המקצועי הרלוונטי, זה נכון לגבי כל אחד מהתפקידים, במקרה הזה היה נציג שהוא מבקר הפנים של עיריית רמת גן והוא ישב בוועדה וחברים נוספים מהמועצה.

בסופו של דבר בחרה הוועדה פה אחד בעודד שגב לתפקיד. עודד הוא בעל תואר ראשון ושני במדיניות ציבורית, הוא משמש בחמש השנים האחרונות כמבקר הפנים של המועצה המקומית בית אריה-עופרים. ההתרשמות הייתה שיש לו ניסיון רב בביקורת בגופים דומים. גם האישיות שלו, גם ההערכות שהיו במבדקים. לכן ההמלצה הייתה פה אחד וסוכם איתו שהוא יחל לעבוד וייכנס לעבודה ב 1 במאי.

אנחנו בעצם מביאים היום לאישור המועצה בשתי הצבעות נפרדות: היקף המשרה.

איריס ששון: למה רק ב 1 במאי?

יובל ארד: כך הוא ביקש, יש פסח באמצע וכולי. אישור היקף המשרה האמור 50% זה הגדרה של משרד הפנים, השכר צמוד ל- 90% משכר בכירים, בכפוף לאישור משרד הפנים.

אופירה רותם: הוא ממשיך לעבוד בבית אריה?

שלומי דורני: כן ב-50%.

יובל ארד: מעלה להצבעה את החלטת ההחלטה – המועצה מאשרת את מינוי של עודד שגב כמבקר הפנים החדש של המועצה והממונה על פניות הציבור בהיקף משרה של 50% ובשכר לפי תעריף 90% משכר בכירים, בכפוף לאישור משרד הפנים.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

9. אישור עבודה נוספת למבקר פנים.

יובל ארד: הסעיף הבא – אישור עבודה נוספת למבקר הפנים. צריכים לאשר שהוא עובד בעבודה נוספת בבית אריה, שאנחנו מודעים ומסכימים, עבד שם לפני שמתחיל לעבוד אצלנו. החלטה – המועצה מאשרת למבקר הפנים עבודה נוספת בהיקף של 50% משרה כמבקר הפנים וממונה על פניות ציבור במועצה המקומית בית אריה-עופרים ולאחר שהוצגה בפניה חו"ד היועמ"ש על היעדר ניגוד עניינים. חו"ד נשלחה אליכם במייל עם הזימון. שאלות? **איריס ששון:** למרות עבודה נוספת יספיק לעשות עבודתו גם פה? אם ייפול עליו תחקיר כמו התאורה?

אלי פיינברג: כל מבקר שעבד פה עבד ב-50%.

יובל ארד: גם המבקר הקודם עבד ב-50%, הגשת דוח אולי יותר איטית, אין לנו פריבילגיה להעסיק ב-100%, באישור משרד הפנים. מקווה שלא ייפול עלינו עוד דוח כמו הלבד.

איריס ששון: לא מבינה על פי איזה מדדים? לפי מה קובעים 50% משרה?
יובל ארד: גודל הרשות והנחיות משרד הפנים, זה לא שרירותי, יש טבלה.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה המועצה מאשרת למבקר הפנים עבודה נוספת בהיקף של 50% משרה כמבקר הפנים וממונה על פניות ציבור במועצה המקומית בית אריה-עופרים ולאחר שהוצגה בפניה חו"ד היועמ"ש על היעדר ניגוד עניינים.

ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

10. עדכון שכר מנהלת מח' חינוך גב' נורית בר לב 90% שכר בכירים, בהתאם

לנוהל העסקת מנהלי מח' חינוך ברשויות קטנות.

יובל ארד: הסעיף הבא – עדכון שכר מנהלת מחלקת החינוך נורית בר לב, כבר 3 שנים בתפקיד, בהתאם לנוהל העסקת מנהלי מח' חינוך ברשויות קטנות, לאחר שפנינו לאישור של ממונה על השכר ואישור משרד הפנים, משביעות הרצון הטובה מהעבודה והתנופה למערכת החינוך ביישוב. לא קרה הרבה שנים שמנהלת מח' חינוך מתמידה כל כך הרבה שנים. מבקשים לאחר קבלת כל האישורים לאשר עדכון שכר מנהלת מחלקת החינוך ל-90% משכר מנכ"ל נורמטיבי, בהתאם לנוהל העסקת מנהלי חינוך ברשויות קטנות ולאישור הממונה על השכר במשרד האוצר ואישור משרד הפנים.

אילאיל אמיר כסיף: מה הנוהל אומר? שחייבים להעלות?

יובל ארד: לא חייבים, הנוהל מאפשר. סברנו שאחרי 3 שנים בתפקיד ושביעות הרצון הגבוהה והעובדה שהיא גם הביעה רצון להמשיך ברשות. הצוות המקצועי סבר שיש ערך גבוה שמנהלת שנמצאת לטווח ארוך. כשנכנסתי לתפקיד שמתתי כיעד שלא תתחלף מנהלת מח' חינוך כל שנה כפי שהיה בעבר. יש לנו במה להתגאות שמצליחים להתמיד וגם בהישגים של מע' החינוך. אנחנו לא חייבים, אנחנו בוחרים, אך עדיין חייבים לקבל את כל האישורים מהממונה על השכר וממשרד הפנים.

עודד חלמית: בכמה מעלים?

יובל ארד: הייתה 82%.

עודד חלמית: היא מודעת לתהליך הזה, האם היא התנתה? גם אם לא היו מעלים לה הייתה נשארת?

יובל ארד: לא הייתה התניה. זה לא דרך העבודה איתי, לא הייתה התניה, הליך הדדי מרצון. גם המכתב שכתבתי לממונה על השכר, יש בקשה.

נאוה קרופפלד: בלי קשר לעבודה של נורית, כשהיה מכרז למנהלי מח' חינוך אמרו שהשכר שמשלמים פה הוא שכר עלוב, העדיפו להישאר בניהול ביה"ס. מקובל שמעלים אחרי תקופה מסוימת, יפה לעלות, גם קרדיט.

יובל ארד: החלטה – המועצה מאשרת עדכון שכר מנהלת מחלקת החינוך ל- 90% משכר מנכ"ל נורמטיבי, בהתאם לנוהל העסקת מנהלי חינוך ברשויות קטנות ולאישור הממונה על השכר במשרד האוצר ואישור משרד הפנים.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

11. הגדלת תב"ר 570 – שיפוצי קיץ 2022, בסך 300 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח. סה"כ תב"ר מיליון ₪.

יובל ארד: הסעיף הבא – הגדלת תב"ר 570 שיפוצי קיץ 2022 - שלומי בבקשה. **שלומי דורני:** כידוע, בתי הספר והגנים ישנים מאוד, מבנים בני 30 ו40 שנה שמתוחזקים ע"י המועצה במהלך כל השנה, בחודשי הקיץ כשהילדים בחופשה מתבצעות עבודות מסיביות הנקראות 'שיפוצי קיץ', נראה כי גם העבודות שמבוצעות הם כמו טיפה בים, כל פעם עושים תיקונים קלים ובעצם רודפים אחרי אירועים כל הזמן. כפי שכבר דווח ע"י ראש המועצה בישיבות קודמות, הוחלט שבמקום לבצע אחזקת שבר בכל בי"ס אנו נבצע שיפוץ נרחב מידי שנה, בכל בי"ס בתורו. לשם כך פנינו למשרד החינוך לקבלת תקציב לשיפוץ מסיבי. ביה"ס הראשון שיעדנו לשיפוץ הוא ביה"ס קשת, התקציב שקיבלנו עומד על 700 אלש"ח. בנוסף בשל תוספת תלמידים כחלק מקליטת משפחות בהרחבה התווספו 2 גנים חדשים ברוח מונטסורי, הגנים לא תוחזקו במשך שנים רבות ע"י המועצה ומצריכים שיפוץ נרחב, שימשו את הגן של איתי ומכון צעדים. לכן יש צורך בשיפוץ והקמה של מתקנים וחצרות ברוח מונטסורית, עלות השיפוץ כל גן כ270 אלש"ח, כ540 אלש"ח ל2 הגנים.

עלות משוערת לשאר העבודות בביה"ס והגנים 520 אלש"ח. התקציב הכולל לשיפוצי קיץ כפי שאושרנו בישיבות קודמות עומד על 1,470 אלש"ח. לצורך השלמת כל העבודות בשיפוצי הקיץ יש צורך בתוספת של 300 אלש"ח. סך כל עבודות שיפוצי הקיץ השנה יעמדו על 1,760 אלש"ח. מתוכם 700 התקבל ממשרד החינוך, מכספי מהמועצה כ1 מיליון ₪.
יובל ארד: שאלות?

נאוה קרופפלד: נשאר משהו לבתי ספר האחרים לדברים דחופים?
שלומי דורני: 530 מתחלק לכל ביה"ס.

יובל ארד: אנחנו כל שנה מקדישים כמיליון 200 אלש"ח לכלל המערכת, אבל תמיד מייעדים חלק מהכסף לפרויקט מרכזי, כמו הWIFI בכל ביה"ס כרבע מיליון, קנינו מחשבים ניידים. ב2019 השקענו מחצית מהכסף בשיפוץ בגנים, דשא סינטטי והחלפנו מטבחים. השנה מתניעים את התוכנית הרב שנתית 2030, שמשקיעים סכום משמעותי בכל אחד מ3 ביה"ס היסודיים, במהלך רב שנותי. פנינו למשרד החינוך, גייסנו כסף, מראש ייעדנו את קשת כביה"ס הראשון כותיק ביותר והרעוע ביותר. הצגנו בשבוע שעבר להנהגת ההורים של קשת יחד עם מנהלת ומהנדס המועצה בפגישה כאן, קיבלה הרבה שבחים. גם ביה"ס משקיע במקביל מהמקורות שלו, סה"כ נשקיע סכום של קרוב ל1 מיליון בקשת. ע"י הגשה של קו"ק קבוע, שנה הבאה בדקל ובסוף בבי"ס נוף צורים.
הצעת ההחלטה – המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 570 שיפוצי קיץ 2022 בסך של 300 אלף ₪. מקור המימון: קרן הפיתוח. סך התב"ר יעמוד על 1 מיליון ₪.

אילאיל אמיר כסיף: הערה, העלנו את זה כבר בתקציב, אף אחד לא יגרום לי להגיד לא רוצים את הכסף לשיפוצים האלה, מאיפה זה יורד?
יובל ארד: ממשד החינוך לביה"ס קשת.
אילאיל אמיר כסיף: אני מברכת על הגיוס הזה.

שאלה: מעבר להקצאת הכסף, זה נכון לכל נושא שמעלים, מי מפקח על העבודה? אפשר לשפוך הרבה כספי ציבור אבל בסופו של דבר עקב ניהול לא מיטבי התוצאות לא משיגות את מה שרוצים. יחד עם ההשקעה המסיבית של הכסף, האם יש חשיבה איך הולכים לנהל את זה בצורה מקצועית וטובה?
נאוה קרופפלד: המועצה מלאה יחזמות אך יש כישלונות בביצוע כי אין פיקוח.
יובל ארד: להיזהר לא להכליל.

שלומי דורני: יש תהליך סדור, מהנדס המועצה מול המנהלות, גננות, מנהלת מח' חינוך, גזברית, כל הנהלת המועצה מעורבת, במשך תקופה ארוכה, יוצאים למכרז, נערכים חודשים לפני כדי להגיע למיטב.

בדר"כ יש פניות מהשטח, מתעדפים, מבנים ישנים, בדר"כ עושים דברים דחופים. יש רצונות מהשטח. הפיקוח נעשה ע"י מהנדס המועצה באופן אישי וישיר.

אילאיל אמיר כסיף: מהנדס המועצה מפקח בשטח על הקבלן?
שלומי דורני: כן ולא. מהנדס המועצה אמון על כל העבודה הזו, הוא פיקוח עליון. לוקחים גם מפקח חיצוני בשכר חיצוני על עבודות שיפוצי הקיץ. כבר עשינו את זה פעמיים בשיפוצי הקיץ. (צעקות)

נאוה קרופפלד: כולנו צריכים להיות בדעה אחת, מוציאים כסף צריכים לקבל את התמורה לכך, בסוף המועצה מקבלת ריקושטים מהשטח. אם צריכים לרדוף אחרי קבלן שלא סיים את העבודה, זה בזבז זמן של מהנדס.

יובל ארד: גם בשיפוצי הקיץ הקודמים וגם באלה, בכל פרויקט יש מפקח חיצוני. מהנדס המועצה הוא הגורם הפנימי שאחראי על העבודות. אם זה דרך משכל או על קבלן שזכה במכרז, בכל אחד מהפרויקטים הטמענו באופן קבוע מפקח. אם יש בסוף הפרויקט עוד דברים קטנים שצריכים לתקן, גם זה בסוף נעשה. אבל שאלת הפיקוח יש היום בכל הפרויקטים מוטמע כחלק מעלות הפרויקט. (צעקות)

שמעון שפירא: דיברתי עם שלומי, היום המועצה מכינה מערכת פרויקטים איך צריך להתנהל, הצעה שלי לשלומי, היא כחודש לפני סיום האחריות של הקבלן, מישוהו מהמועצה יעשה בדיקה בשטח. כשמקבלים את הפרויקט יפה מאוד ואחרי שנה יש בעיות. שלומי קיבל את הצעה שלי.

יובל ארד: הליך מסירה הוא דבר ידוע בסיום כל פרויקט, יש שנת בדק.
אילאיל אמיר כסיף: צריך לבדוק שיעשה באופן איכותי.

יובל ארד: יש היסחפות והכללות, לא בכל הפרויקטים. אני דואג לזה. התשובה לשאלה של אילאיל - בכל פרויקט יש יועץ מפקח חיצוני על הקבלן גם לניהול לוח הזמנים.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה – המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 570 שיפוצי קיץ 2022 בסך של 300 אלף ₪. מקור המימון: קרן הפיתוח. סך התב"ר יעמוד על 1 מיליון ₪.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

12. דיווח פרויקט התייעלות משק המים – אגרונום המועצה נעם ביבי.

יובל ארד: הסעיף הבא – התייעלות משק המים בגינון הציבורי. הנושא הזה לדיווח בלבד לחברי המועצה ולא לתקיים הצבעה.

במסגרת אישור התקציב לשנת 2022 הצגתי בפניכם את הכוונה לבצע השנה פרויקט התייעלות משק המים. הנושא נכלל בתכנית העבודה הרב שנתית שגובשה והוצגה בפני מליאת המועצה כבר בספטמבר 2019 ומי שעמדו מאחורי הרעיון לפרוייקט היו מנהל מחלקת שפ"ה יוסי פנחסי וחבר המועצה שמעון שפירא.

כאמור, היעד שהצבתי במסגרת תכנית העבודה השנה היה התייעלות של עד 25% לפחות מהוצאה כוללת שמתכמת בכ- 650-700 אלף ₪ בשנה.

נמצא כאן נעם ביבי, אגרונום המועצה בתפקידו יחד עם יוסי ריכזו יחדיו את העבודה המקצועית להכנת הסקר, שיוצג בפניכם בקצרה כעת. בבקשה נעם. **נעם ביבי:** ערב טוב, פרויקט דגל בחיסכון, עיר שכנה לפני 10 שנים, חסכו כ-6 מיליון ₪ מעלויות המים. משמעויות נוספות, לא הצד הערכי של בזבז מים, אלא מעבר חצייה רטוב או כתם שמן.

היום אנחנו דנים בצד הכלכלי. כיום יש 3 חברות בשוק בקרה על משק המים. נכון להיום מותקנים כ- 1,000 ברזי השקייה ברחבי היישוב, מתוכם, כ- 200 ראשי השקייה ממוחשבים במחשב נקודתי עצמאי. אם נגמרת הסוללה של המחשב, המערכת נפתחת אבל לא נסגרת, מים זורמים עד להגעת תושב אכפתי ולהגעה וטיפול של גנן בזמני טיפול סבירים, ראשים של צינור רבע צול עד 2 צול, יש חשיבות בסקר שבוצע כמקדמי לעבודה שנעשתה. כרגע יש 3 ראשי מערכת בפרוייקטים חדשים מחוברים למוקד בקרה מרחוק. מוח מרכזי בת"א שמקבל נתונים מכל המערכות. למנוע תקלות, המערכת 2 מערכות, הראשים מחוברים לעמוד תאורה להטענת סוללה וגם פאנל סולרי שמטעין אותו, המכרז הוא 2ל מערכות.

מה נדרש: ביצוע סקר מקצועי לניתוח והערכת צריכת המים – בוצע. מטרת הסקר לאבחן ולנטר את הראשים שמעל 1.5 צול, כי פגיעה בהם היא קריטית מבחינת הזרימות והתשלום שהמועצה תשלם. אגב, רשות המים אמרה שמועצה שעשתה סקר ותעיד על X דונמים תקבל הקצאה של מים בגינם, מועצה שתחרוג מאותם X מים תשלם עלות גבוה יותר. עשינו את השלב הראשון, עכשיו בפתחו של השלב השני לקבל הקצאה מראשות המים ולהחזיל עוד את העלויות, זה לא נלקח פה בחשבון.

נדרשת החלפת ראשי מערכת לבקרים ממוחשבים נשלטים מרחוק, לו"ז מוערך כ- 6 חודשים. תוצאות סקר השקייה: 70 ראשים, הורדנו 18 ראשים נמוכים.

מספר ברזי השקייה שנבדקו: 52, החזר השקעה 3.5 שנים. אם מחליטים ללכת על 30 ראשים הכי גדולים, החזר השקעה 2.5 שנים. **יובל ארד:** בבדיקה של השקעה מול החיסכון בעוד 18 ראשים, נראה לעורכי הסקר כלא כלכלי. ממליצים להתרכז ב-30 ראשים בהשקעה של 700 אלש"ח ולהשיג חסכון של 62% שמתורגם ל-40% חיסכון מסך ההשקעה תוך 2.5 שנים. הצרכן הכי גדול הוא בדשא באמפי החוזר הוא תוך חצי שנה.

עודד חלמית: ההשקעה היא להחליף את הברז?

רן קאשי: יש חברה שמטפלת בזה?

נעם ביבי: החלפת ברז ובקר ודמי טיפול שנתיים. אנחנו ערכנו את הסקר, יש 2 חברות שיתמודדו בהליך מכרזים. נתונים הם הערכה.

יובל ארד: יתכן שיש יותר מ-2 חברות, אנחנו נעשה מכרז פומבי, מי שיגיש יגש.

איריס ששון: אם יש נזילה האם ניתן לשלוט בניטור מרחוק?

נעם ביבי: במקום איש השקייה שמגיע פיזית ומכבה ברוך ברוך, היום יש מערכת שבלחיצת כפתור מכבה את השלטר. יש סנסורים בקרקע שיודעים להגיד אם האדמה יבשה או שיש יותר מידי השקייה או שיש גשם.

יובל ארד: במקום שעובד גינון ישנה ברוך ברוך ידנית, הכל מבוקר, עם דיווחים ואם יש פיצוץ בצנרת המערכת מזהה זרימה וסוגרת ומדווחת על כך.

נעם ביבי: כדאיות כלכלית דיברנו, גם כדאיות סביבתית במקום החלפת סוללות פעמיים בעונה, כדאיות ערכית.

רן קאשי: מפוקח? נתונים הולכים ל?

נעם ביבי: מחשב, לחברת בקרה, משווה עם סנסורים. מודיע בפלט בדוח ובאפליקציה.

יובל ארד: לאיש תחזוקת מים במועצה.

אילאיל אמיר כסיף: 30 ברחים הם מתוך ה-200 ראשי השקייה. 870 נוספים ישארו ידניים?
יובל ארד: ברחים סגורים או צריכה זניחה. הנתונים שנאספו הם ממוצע של 3 שנים האחרונות, ב-2021 התחלנו להשקות מבואות, יכול להיות שנצטרך לעשות שלב ב' של הפרויקט הזה.

נעם תודה, אנחנו נערכים לצאת למכרז לביצוע הפרוייקט שכאמור החזר ההשקעה מוערך בכ- שנתיים וחצי.

לאחר התייעצות שקיימה גזברית המועצה עם רוני דנה היועץ הכלכלי שמלווה את המועצה, הוחלט שהפרוייקט ימומן מתוך התקציב השוטף ולכן היום לא מצביעים על הסעיף, יובא לאישור המועצה במסגרת תיקון תקציב בחודשים הקרובים.

עודד חלמית: שאלה שלא קשורה, הזדמנות שנעם פה להסבר על מדיניות בנושא ריסוסים.
יובל ארד: המועצה שקיבלתי לפני 3.5 שנים ביצעה הדברה בכל מקום, לא הייתה מדיניות ובהתאם לשיקול דעת של הקבלן.

בשנת 2019 אימצתי המלצה של נעם ויוסי קבעתי מדיניות של 0 הדברות שמצמצמים את ההדברות במרחב הציבורי של עשבייה ופרחי בר ומאפשרים בהתאם להמלצות האגרונום, הדברה בכיכרות וחלוקי נחל, מינים פולשים שצריך. מדיניות במסגרת מכרז הגינון החדש הטמענו את המדיניות במכרז, בהתאם להמלצה הגדלנו והיום עובדים 10 גננים ואיש מים ביישוב.

בחודש שעבר במקומות שצולמו ודרשו הדברות, בשיקול דעת נקודתי בוצעה הדברה מצומצמת. בשבילי אופניים רואים שלא נעשו הדברות.

בסוף השבוע בחרו צילמו הדברה בחלוקי הנחל שנתן שירות לפניה של תושבת. עשו חגיגה בפייסבוק, שלא נעשו הדברות במקום. המדיניות של המועצה לא השתנתה.

החומר היחיד שמאושר ע"י משרד הבריאות, משרד החקלאות והגנת הסביבה. מקפידים מאוד בעניין. מאוד גאה במדיניות. מעת לעת עושים הדברה של מינים פולשים.

נעם ביבי: הייתי גם במועצה הקודמת, מדיניות צמצום ההדברות הגיעה מהתושבים שרובם המליצו, העברתי למועצה הנוכחית המלצה והיא אישרה.

ראיתי טענות שמשתמשים בחומר שלא אושר ומסוכן, החומר הוא ראונדפ, במדיניות של מדינת ישראל, כתוב באופן מפורש שהוא מאושר לשימוש, אנחנו נמצאים תחת רגולציה של משרד החקלאות ומשרד להגנת הסביבה.

עודד חלמית: היום ראיתי פוסט על פגישה עם כיבוי והצלה אמרו שיש סיכוי סביר לשריפה אם לא ינקטו כל מיני צעדים, כב"ה הנחו את קק"ל לעשות ניקיון באזורים שלהם. ועדת ביטחון לא יודע מתי המליצה על זרנוקים ומטזים להדביר אש אם תצא מהיער ואז בית

המשפט פסק נגד זה. רציתי לדעת מתי זה היה ההמלצה ומה עם בית המשפט? והכי מעניין מה עושים כשתהיה שריפה?

יובל ארד: בנימה אישית, מאכזב מהפער בין הנימה האישית שלך במועצה לאיך שאתה מתבטא ברשתות באופן בוטה וגס מבלי להכיר את העובדות, אם היית רוצה לנהל שיח באופן ענייני היית מגיע לברר לפני שכתבת.

לגופו של עניין, זה נושא רחב מאוד, ישבנו ביום חמישי עם הכבאות שדיבר על 100% ודאות של שריפת בתים במקרה אמת. עובדים מול הנחת העבודה שלו, יתקיים תרגיל של הביטחון עם כב"א ברח' אגוז.

זימנתי היום פגישה עם קקל, משטרת ישראל וכב"א להיערכות, נעשה מה שצריך שכל הגופים נערכים באחריותם בכל ההיבטים.

13. דיווח פרויקט מעבדת הדמיון, קמפוס חינוך – ראש המועצה.

יובל ארד: הסעיף הבא – פרויקט מעבדת הדמיון.

לפני כחודשיים יזמה מנהלת מחלקת החינוך ביקור בקרן אתנה, קרן העוסקת בהעצמה טכנולוגית של מערכת החינוך. בין היתר אחראית הקרן לפרוייקט מחשב לכל מורה, שאנחנו בצענו לפני כשנה וחצי חלק ממנו למורים והגננות בחינוך המיוחד ביישוב.

הוצגה בפנינו מערכת חדשנית – מעבדת הדמיון – שזו בעצם הכיתה של המאה ה-21. החומר מוקרן על קירות הכיתה ב-270 מעלות וכל הקירות והרצפה הם אינטראקטיביים. שלחנו לכם עם הזימון ברושור של המערכת.

בעצם, אם תרצו זהו השלב הבא, הדור הבא, של האקטיב פלור שהתקנו כבר בשלושת בתי הספר היסודיים.

ביום רביעי הקרוב נקיים סיור היכרות והדגמה בקרן אתנה עם המנהיגות החינוכית של בתי הספר – מנהלות ומנהל וסגניות.

אני רוצה להזמין אתכם לצפות בסרטון קצר המציג את המערכת. (סרטון)

יובל ארד: המערכת תותקן בכיתה בקמפוס בתי הספר, שירשת את כל היישוב, יופעל גם אחר הצהריים כדי למצות את ההשקעה.

המערכת שאנחנו מבקשים להתקין כוללת את המיצג על קירות הכיתה 3D. אנחנו לא רוכשים את אביזרי ההוראה הנוספים שבסרטון, יהיה בשלב שני ושלישי. כ-800 מרחבי למידה, ממשק מאוד פשוט, המורה קובע את המרחב שיוצג על הקיר, סביבת הלימוד החדשה.

מערכת תותקן באחת הכיתות הקיימות או מבנה יביל שנייעד לכך. עלות המערכת כ-300 אש"ח וישנן עלויות התאמה נוספות ובסך הכל 350 אש"ח.

גם כאן, המימון יתבצע מהתקציב השוטף באמצעות הגדלת סעיף יזמות חינוכיות ויובא לאישור המועצה במסגרת תיקון תקציב.

נאוה קרופפלד: הייתי עם יובל ונורית, התפעלתי מהמדיה, הדור הזה כל הזמן מול המסך, חושבים איך למשוך אותו ללימודים, זה גם נותן הנעה וגם הנאה ממה שהם עושים בלמידה עצמאית, נוגע במסכים ומקבל מידע בהתאם, המורה מטווחת סביב מה שהילדים רואים.

זה חצי בחוץ וחצי בתוך הכיתה, למידה בלתי מוגבלת, אפשר להמציא עוד נושאים, יכולים להיכנס למחזאונים בעולם. אם לא אצלנו אז אצל מי זה יהיה?

אלי פיינברג: איך המורים עוברים הכשרה?

יובל ארד: כולל הדרכה והטעמה, כמו שעשינו עם האקטיב פלור, המורים השתלטו על זה, מערכת יפייפיה זה הדור הבא.

נאוה קרופפלד: המורים מטווחים לתלמידים ועושים את ההנחיה, כדי שזה לא יהיה שטחי, יש הנחיה וליווי פדגוגי לצוות המקצועי.

עודד חלמית: יש מערכי שיעור? כמה ילדים בו זמנית?

נאוה קרופפלד: אין היום מערכי שיעור.

יובל ארד: שאלנו האם זה כבר מחובר למשרד החינוך, עדיין לא. שרת החינוך הייתה בהדגמה. הספרייה של מערכי השיעור היא שיתופית, אם מורה עשה כבר זה זמין גם לך. היום יש סיורים וירטואליים במוזאונים או סיור באתרים היסטוריים, כמו בבית הלבן במסגרת לימודי דמוקרטיה האמריקאית, תלמיד מסייר בזמן שהוא לומד על החוקה. נחשפנו לסיור במחאון הטבע בניו יורק בלימודי אבולוציה, אפשר ללמוד כל תחום, לא רק באנגלית גם בעברית.

מענה לעודד – מדובר בעבודה מפוצלת, חלק מהכיתה בחוץ וחלק בפנים.

עודד חלמית: יש תוצרים?

יובל ארד: המערכת מאפשרת, המורה יחליט ויכין מערכי שיעור לפי סגנון ההוראה שלו, חווית הלמידה שונה לגמרי. כיתה שתוכל לפעול גם אחר הצהריים כרצף חינוכי לנצל את ההשקעה, מחייב היערכות לכך.

איריס ששון: כמה פעמים יכנס לכיתה הזו כל ילד?

יובל ארד: עדיין לא בנינו תוכנית עבודה. צריכים לאשר את ההתקשרות, לחתום על ההסכם. בנייה תשתית איך ואיפה למקם, תהיה תוכנית של מח' החינוך עם המנהלים איך לחלק ל3 בתי הספר באופן שוויוני, המועצה תתמוך בהבאת תלמידים.

המיומן יתבצע מהתקציב השוטף באמצעות הגדלת סעיף יחמות חינוכיות ויובא לאישור המועצה במסגרת תיקון תקציב.

המועצה תצא להליך של ספק יחיד להתקשרות. השבוע ניקח את המנהיגות החינוכית לסיור היכרות והדגמה לפני קבלת החלטה סופית.

חג פסח כשר ושמח לכולם.

הישיבה ננעלה.



שלומי דורני
מנכ"ל המועצה



יובל ארד
ראש המועצה