

כ"ב אב תשפ"ג  
09 אוגוסט 2023

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 600  
אשר התקיימה ביום א' 6.8.23 בשעה 18:30 בחדר ישיבות במועצה**

**נוכחים:** יובל ארד - ראש המועצה, אלי פיינברג, רן קאשי, אביבה מנצור, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, שמעון שפירא.  
**לא נכחו:** אלדד הלחמי, אילאיל אמיר כסיף, עודד חלמית.  
**משתתפים:** שלומי דורני – מנכ"ל המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, אורלי דהאן – גזברית המועצה, עודד שגב – מבקר המועצה, עו"ד אלון אשר - יועמ"ש. צחי ברבר - מנהל העמותה לפעילות קהילתית (המתנ"ס).

**סדר היום:**

1. **סקירת ראש המועצה** - סיכום עבודת המועצה 2018-2023 (מצגת).
2. **בקשות לתיקון פרוטוקול.**
3. **דיווח על דוחות כספיים של העמותה לפעילות קהילתית לשנת 2022** – צחי ברבר מנהל המתנ"ס (מצ"ב דוח כספי).
4. **מכרז 4.23 הסעות תלמידים** לשנת תשפ"ד.
5. **אישור שימוש בחנייה לעמדות טעינה חשמלית לתועלת הציבור** (מצ"ב פרוטוקול ועדת תנועה).
6. **אישור המלצות ועדת תמיכות לשנת 2023** (מצ"ב פרוטוקול הועדה).
7. **פתיחת תב"ר 593 - סביבטבע 2022** – רכיב ג', בסך 50,000 ש"ח, מקור מימון: המשרד להגנת הסביבה (מצ"ב התחייבויות).
8. **פתיחת תב"ר 594 - סביבטבע 2022** – רכיב ד', בסך 25,000 ש"ח, מקור מימון: המשרד להגנת הסביבה (מצ"ב התחייבויות).
9. **פתיחת תב"ר 595 – הכנת תיק שיווק אזור התעשייה ספיר.** בסך 676,395 ש"ח. מקור מימון: רמ"י (מצ"ב התחייבות).
10. **פתיחת תב"ר 596 – צביעת סימוני כבישים 2023.** בסך 50,000 ש"ח. מקור מימון: קרן הפיתוח.

**יובל ארד:** ערב טוב, אני פותח את ישיבת המועצה מס' 600 מן המניין.

**סדר יום:**

**1. סקירת ראש המועצה:**

**יובל ארד:** כתמיד, אני מבקש בפתח הדברים להזכיר שהישיבה מצולמת. הציבור רואה ושומע את הקולות ואני מבקש לנהוג באיפוק ולכבד אחד את דברי השני ואת הדיון. כל אחת ואחד מחברי המועצה יקבל את רשות הדיבור בתורו ולא יגרע דבר מאיש.

אני מזכיר לחברי המועצה את המועד שנקבע לישיבת הזדהות, שתהא ישיבת המועצה האחרונה ביום ה' ה- 24 באוגוסט 2023 בשעה 18:30. זימון נשלח ליומנים.

בפתח הישיבה אני מבקש את אישור המועצה **להוספת שני סעיפים לסדר היום** (כעת רק מאשרים את הוספת הסעיפים והדברים עצמם יובהרו כמובן בהמשך הישיבה):  
מעלה להצבעה את הוספת סעיף - **תבר 568 – תיקון כותרת**  
**7 בעד:** יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, שמעון שפירא.  
אביבה מנצור לא הצביעה.  
**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

**יובל ארד:** מעלה להצבעה הוספת סעיף נוסף שיובהר בהמשך - **תקציב תרבות סל"ע – תיקון והוספת סעיף תקציבי**  
**7 בעד:** יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, שמעון שפירא.  
אביבה מנצור לא הצביעה.  
**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

**אביבה מנצור:** מה זה סלע?  
**יובל ארד:** סל תרבות עירוני, נרחיב בהמשך.

הישיבה היום היא ישיבת המועצה האחרונה בקדנציה הנוכחית ועל כן אני מבקש בפתח הדברים במסגרת סקירת ראש המועצה לסכם במצגת קצרה את עבודת המועצה בחמש השנים האחרונות. תודה

### **מצגת סיכום עבודת המועצה המקומית כוכב יאיר-צור יגאל 2019-2023:** עבודת המועצה:

המועצה הנבחרת נכנסה הושבעה ב- 21 בנובמבר 2018 במהלך הכהונה התפטר וחדל לכהן חבר מועצה אחד בלבד המועצה קיימה לאורך שנות כהונתה 73 ישיבות, ממוצע של כ- 15 ישיבות בשנה וועדות המועצה שפעלו לצד המליאה התכנסו בקביעות ובעיקר אמורים הדברים ל- ועדת הנהלה (כמעט 100 ישיבות), ועדת מכרזים, ועדת איכות סביבה, ועדת חינוך וועדת ביטחון. תקציב המועצה אושר מדי שנה ברוב משמעותי, במועדים כנדרש בחוק.

### שקיפות:

המועצה הנהיגה בקדנציה הנוכחית סדרה של מהלכים חדשים להגברת השקיפות בעבודת המועצה, מעבר לקבוע בחוק ולקיים בעבר ובהם:  
צילום ישיבות המועצה בווידאו והעלאת הקבצים לצפייה באתר פרסום יומן ראש המועצה מדי רבעון, 9 ראשי רשויות בלבד בכל הארץ מפרסמים את היומן בקביעות  
פרסום חודשי של דו"ח מחלקת הביטחון  
פרסום חצי שנתי של יחידת האכיפה והפיקוח  
פרסום שנתי של דו"ח השתתפות חברי המועצה והוועדות  
כל הפרוטוקולים מתפרסמים באתר המועצה חמינים לעיון הציבור

### תקציב:

תקציב המועצה גדל בשיעור של כ- 20% מ- 59 מיליון ₪ בשנת 2019 לכ- 71 מיליון ₪ בשנת 2023: (מספרים מעוגלים)  
גידול של כ- 2 מ"ש"ח ב-4 מקורות: מארנונה ממגורים בשכונות החדשות וארנונה שלא ממגורים במצפה ספיר  
התאמת הנחות בארנונה להוראות החוק, בהתאם להערת ביקורת משרד הפנים משנים קודמות  
התאמת תעריף משק עזר לתעריף המינימום הקבוע בחוק, בהתאם להערת ביקורת משרד הפנים משנים קודמות  
גידול של כ- 9% ארנונה (טייס אוטומטי) + 5% ארנונה בקשה חריגה  
מאז שנת 2020 חדלה המועצה להשתמש בכספי קרן הפיתוח לאיזון תקציב השוטף כמו-כן, תקבולי השבחה חדלו מאז 2020 לשמש למימון שוטף של פעילות מחלקת ההנדסה והם נצברים בקרן הפיתוח  
המועצה עברה לעודף מאזני ולראשונה מאז איחוד היישובים נסגר הגירעון המצטבר סך יתרת הלוואות המועצה נכון לצפי לסוף 2023 עומד כ- 12 מיליון ₪ בלבד, שהם כ- 17% מהיקף התקציב (משרד הפנים מאשר לרשויות עד 60%).  
תודה לגזברית המועצה הגב' אורלי דהן וצוות מחלקת הכספים והגבייה על ניהול ענייניה הכספיים של המועצה באחריות ובמקצועיות

### הרחבת אזור התעסוקה:

מאז 2012 ועד 2015 פעלה המועצה להרחבת אזור התעסוקה מצפה ספיר.  
בספטמבר 2019 החליטה מליאת המועצה לחדש את המאמצים לקידום הרחבת אזור התעסוקה  
בשנת 2022 אושרה התב"ע להרחבת אזור התעסוקה מצפה ספיר בוועדה המחזית לתכנון ובנייה  
בשנת 2023 נחתם הסכם פיתוח עם רמ"י ונחתם הסכם תכנון וביצוע עם חברת דנה הנדסה שיווק המגרשים במרכזי רמ"י צפוי בסוף שנת 2023  
המועצה צפויה ליהנות במהלך שנת 2024 מתקבולים חד פעמיים בגין חלף השבחה בסכום המוערך בכ- 15 מיליון ₪ שיכנסו לקרן הפיתוח של המועצה  
המועצה צפויה ליהנות בעתיד מתוספת הכנסות מארנונה שאינה ממגורים, החל ממועד תחילת אכלוס אזור התעסוקה החדש, בהיקף המוערך בכ- 6-8 מיליון ₪ בשנה (באכלוס מלא)

### איתנות פיננסית:

המועצה מוגדרת במדדי משרד הפנים כמועצה יציבה  
הדירוג הסוציאקונומי של המועצה עלה בשנת 2022 לדירוג 10  
בראשית 2023 הודיע משרד הפנים כי המועצה עומדת במדדים להיכלל ברשימת המועצות האיתנות.  
לסיכום הפרק, הצעדים שנקטו בשנים האחרונות לאיזון תקציב המועצה השוטף, לחיסול הגירעון המצטבר וצפי גידול ההכנסות מארנונה שאינה ממגורים מבטיחים את האיתנות הפיננסית והחוסן הכלכלי של המועצה המקומית לשנים רבות קדימה.

### ביטחון אישי:

פרסמנו היום את נתוני יולי, במצגת נתוני יוני. הצעדים שננקטו בשנים האחרונות להשבת הביטחון האישי הביאו לירידה של כ- 80% במספר הפריצות והאירועים הפליליים ביישוב. תודה למחלקת הביטחון הקב"ט נתי פרלמן והרבש"צ ינון ברעד, קיבלו פרס ממפקד מרחב שרון על ההישגים האלה.

הקמת מוקד הביטחון החדש בהשקעה של כ- 1.5 מיליון ₪ מהם כ- 85% שגויסו ממשרדי הממשלה

שדרוג שער הכניסה והקמת שערים חשמלים וקונסוליים נשלטים מרחוק סביב היישוב

### חינוך:

הצעדים שננקטו בשנים האחרונות הביאו את מערכת החינוך במועצה המקומית למצויינות, ולזכייה בהכרה של משרד החינוך

הגדלת תקציב יחמות החינוך פי חמישה בין השנים 2019-2023 תוספת תוכניות לימוד במימון המועצה ובהובלת מחלקת החינוך – אנגלית מכיתה א', כיתות יער, דיבייט, שחמט, מעבדת חלל וחדר מייקרים. גיוון מסלולי לימוד:

מסלול חינוך ברוח המונטסורי מגן ועד חטיבה

הרחבת מערך החינוך המיוחד מגן ועד חטיבה

ריכז מאמצים ומשאבים לביצוע שיפוץ מבני משמעותי בבתי הספק קשת ונוף צורים (דק"ל מתוכנן בקיץ תשפ"ד)

תודה למנהלת מחלקת החינוך נורית בר לב וצוות מח' החינוך

### הקמת יחידת הנוער:

בשנת 2020 הוקמה יחידת הנוער, בניהולה של מאיה ברנר, תחת מחלקת החינוך, ותוקצבה פעילותה היחידה יזמה עד היום, בין היתר:

הקמת מועצת התלמידים והנוער, פרלמנט הילדים ולהקת הנוער 'צמרת'

ייזום תוכניות קיץ לנוער הכוללת אירועים, טיולים ומופעי ענק

הרחבת היצע ארגוני הנוער ביישוב – נפתחו ארגון הילדים עוז, איג"י, נוער מד"א ופעילות 'ים של חברים' למניעת חרמות

ניהול פעילות הנוער והתנדבויות במשבר הקורונה לסיוע בקהילה, תודה גדולה למאיה ברנר קרן מלגות לסטודנטים – עד היום חולקו 63 מלגות איריס עומדת בראש הועדה, קיבלנו שעות התנדבות רבות

הכנה לגיוס לצה"ל ופרוייקט צו בצוותא

### שירותים חברתיים:

הצעדים שננקטו בשנים האחרונות הביאו לגידול משמעותי בפעילות המחלקה בהיצע

שירותים לקהילה שאינם כרוכים בפתיחת תיק ברווחה, בין היתר נפתחו:

מרכז גישור קהילתי, פרוייקט שירות ייעוץ לתושב (שי"ל), שמעון שפירא משקיע מזמנו ומתנדב בשי"ל, הדרכה למטפל בבין משפחה סיעודי, יועצת מוגנות עם הרשות לביטחון קהילתי,

פעילות מרכז הנערות, שומרות הסף, מרכז אימון קהילתי (Coaching) ועוד.

ניהול פעילות מרכז חצ וקשר וקבלת הכרה כמרכז משפחה

הקמת מועדון הגמלאים החדש כמבנה חדש ומונגש, נחנך לאחר סוכות, המותאם לקהילה המבוגרת

ייזום והקמת מרכז יום לבוגרים מעל גיל 21 עם מוגבלות

תודה למנהלת המחלקה לשירותים חברתיים רונית דרטלר ולצוות המחלקה

#### שפ"ה ואיכות סביבה:

הובלת תהליכים ופרוייקטים להתחדשות תשתיות וטיפול נופי ביישוב, בין היתר הוקמו/חודשו:

כיכר הפרח, כיכר הכניסה, כיכר הכלניות, כיכר כנפיים של קרמבו, הוקמו 6 גני משחקים חדשים, מזמין אתכם בחמישי לחנוכת גן כרמל. גן כושר קהילתי בחטיבה, הפאמפטרק, מגרש פטאנק, 15 ברזיות מים קרים ברחבי היישוב, מדרכה חדשה בדרך הארץ, מדרגות לרחוב צרעה, חידוש שבילי אופניים ברחבי היישוב הצללה בסקייטפארק, בגינת הכלבים, בשבט צור/בני עקיבא, מגרש המחניים בביה"ס קשת ובנוף צורים והצללת מגרש הספורט נוף צורים

תודה למנהל מחלקת שפ"ה ואיכות הסביבה אולג וייסבלט וליוסי פנחסי שליווה אותנו ב-3 השנים הקודמות

נטיעות חדשות – סה"כ ניטעו למעלה מ-3,000 עצים בוגרים ברחבי היישוב - בשביל האיחוד, בדרך הביטחון המזרחית, 3 פרוייקטים עם יחמת הקרן הטובה, ארועי נטיעות ט"ו בשבט, המדרכה החדשה, רחוב הפרחים, השכונות החדשות, שדרת אלונני אלונני, שדרות הדקלים (אליקו) ועוד.

#### הנדסה:

לראשונה מאז 2006 נבנים בשנים אלו 2,000 מ"ר של מבני ציבור חדשים ובהם: אולם הספורט החדש, במגרש ל"ג בעומר, עלייה לקרקע צפוייה בספטמבר 2023 מועדון הגמלאים החדש – מסירת המבנה וגמר עבודות – אוקטובר 2023 מבנה קבע לשבט אפיק – מסירת המבנה וגמר עבודות – נובמבר 2023, עד ראש השנה מרכז יום לבוגרים מעל גיל 21 עם מוגבלות – פרסום מכרז לקבלן מבצע – ספטמבר 2023

השלמת תב"ע להרחבת אזור התעסוקה מצפה ספיר תודה למהנדס המועצה יאיר כהן על קידום הפרוייקטים השלמת פיתוח השכונות החדשות בהיקף כולל של כ-30 מיליון ₪ פיתוח רחובות ומדרכות סלילת רחוב נוף הרים השלמת הפיתוח הנופי

#### המתנ"ס:

חידוש השותפות עם החברה למתנ"סים אופירה הובילה ביחד איתי וייצבו מצבה הכספי של העמותה, הסדרת תזרים יציב, אישור דוחות כספיים במועדם ואישור התקנון רפורמה במבנה התעריפים והפרדת אפשרות רכישת מנויים לבריכה וחדר כושר ללא התנייה ביניהם החזרת החיילים לבריכה ללא עלות מכרז לבחירת מפעיל עגלת קפה ("שועל") בגבעת ארץ ישראל שדרוג פעילות מעון היום לגילאי לידה עד 3, נאווה פעלה במרץ ניהול מערך הצהרונים ומתן מענה בתשפ"ד לכ-400 ילדות וילדים, מספר שיא בשנים האחרונות

ניהול מערך החוגים לרבות בית הספר למחול, בית הספר להתעמלות ואקרובטיקה טניס שולחן, שחייה, טניס, שותפות בהפעלת מגמת הספורט בחטיבה ועוד

שותף פעולה עם עמותות הספורט אליצור ומכבי בפעילות נבחרות הכדורסל והכדורעף

ניהול פעילות חוגי הגמלאים  
תודה לצחי ברבר מנהל המתנ"ס ולמנהלי התחומים

האנשים שעושים את המועצה:

זו הזדמנות נפלאה חכות לומר תודה לצוות המקצועי של המועצה במחלקות השונות לאנשי השטח ונותני השירות על עבודה מקצועית לעילא ולעילא ועל מסירות ומקצועיות. אתן ואתם סוד ההצלחה שלנו.

תודה לצוות הניהולי והמנהלי של המועצה, למנהלות ומנהלי המחלקות כולם שהם חוד החנית של עבודת המועצה.

תודה גדולה תודה מיוחדת לשלומי דורני מנכ"ל המועצה, לגזברית המועצה אורלי דהן, ליועץ המשפטי עו"ד אלון אשר על אתגרים המשפטיים, מסיימים את הקדנציה בלי תביעות נגד המועצה, סגרנו והגענו לפשרות בתביעות שנמשכו שנים, מסיימים עם שולחן נקי ולמנהלת לשכת ראש המועצה נטע איינהורן-לוי שלא נמצאת פה, שעשתה איתי את כל המסע הזה. ותודה לעינבל שלא הפסידה כמעט אף ישיבת מועצה ותמיד נמצאת פה איתנו. ותודה לכם חברי המועצה על הגיבוי והאמון, על מחויבות ומסירות לקהילה גם כשלפעמים זה לא קל ואפילו מלווה בתחושה של כפיות טובה. פעלנו בתאום ובשיתוף פעולה, כל אחת ואחד בתחום שלקחתם להוביל ויצרנו ביחד שינוי גדול. את ההישגים האלה איש לא יקח מאיתנו ועל כך תודה גדולה לכולכם תודה רבה. עד כאן מצגת לסיכום עבודת המועצה.

**איריס ששון:** רוצה להגיד כמה מילים: אני נכנסתי לתפקיד הזה עם הרבה חששות ולבטים, מצאתי אחן קשבת, מועצה מכוונת למדתי המון. יובל - אני אומרת מאיפה אני רואה את הדבר הזה, ידך בכל ויד כל בו, אתה שומע הכל. נתת לנו אפשרות לחלום ולהגשים חלומות. זה לא מובן מאליו, ידענו תמיד שהדלת פתוחה אצלך, להתייעץ, תמיד אפשר להגיע אליך. מצויינות בראש מעייניך. נוער וכל תחום, שילשנו וחימשנו תקציבים, דברים התחילו לזוז ולקבל תאוצה. רוצה להגיד לכל אלה שהיום כותבים התנגדויות, למרות חושבים ורואים את הדברים הטובים ביישוב, רוצה שאנשים יראו. כיף לראות שיש נשים בשולחן ותמשיך כך.  
**יובל ארד:** תודה איריס.

## **2. בקשות לתיקון פרוטוקול:**

**יובל ארד:** תיקוני פרוטוקול שלומי בבקשה.  
**שלומי דורני:** בקשה לתיקון של ח"מ נאווה קרופפלד (מקריא). הערות טכניות, הערות כתיב.  
**יובל ארד:** אין צורך להצביע, הפרוטוקול מאושר.

## **3. דיווח על דוחות כספיים של העמותה לפעילות קהילתית לשנת 2022 – צחי**

### **ברבר מנהל המתנ"ס**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – דיווח על הדוחות הכספיים של העמותה – מדובר בדיווח ולא תהיה הצבעה בסעיף זה. מנהל העמותה צחי ברבר, בבקשה.  
**צחי ברבר:** שלום לכולם, קיבלתם את הדוחות הכספיים, אתן דגשים:  
מחזור העמותה עלה מעל 13 מיליון ב-2021 ל-20 מיליון ב-2022, העמותה סיימה את שנת 22 בעודף של כ-300 אלש"ח, לעומת כמעט 80 ב-2021.

צמצמנו באופן משמעותי את ההתחייבויות בגין יחסי עובד מעביד, כתוצאה מתשלום פיצויים לעובדים ותיקים שפרשו במהלך 22, העובדה שכל העובדים חתומים על סעיף 14 דבר שהקטין את ההתחייבות אליהם.

**יובל ארד:** הגרעון של העמותה?

**צחי ברבר:** הגרעון המצטבר עומד קצת מעל 4 מיליון ש"ח, חלקו הלוואה וחלקו רכוש,

**יובל ארד:** איך זה מחולק?

**צחי ברבר:** 3 מיליון ברכוש, ועוד 1.5.

**אופירה רותם:** מה השינוי משנים קודמות?

**צחי ברבר:** הגרעון הצמצם..

**אביבה מנצור:** 7 מיליון.

**צחי ברבר:** 7 זה היסטוריה לשמחתנו. מ4.5 מסוף 2021 לקצת פחות מ4.200 ב2022

**יובל ארד:** הגרעון נובע מרכוש והשוטף, השוטף ירד ל2 מיליון ש"ח או קצת פחות, החצי השני הוא כנגד רכוש.

**אורלי דהאן:** בסוף 2020 ירד מ4,700.

**יובל ארד:** תודה צחי.

אני מבקש להוסיף ברשותכם, ראשית, זו השנה השלישית שבה אושרו דוחות העמותה בהנהלה ובאסיפה הכללית בהתאם למועדים שנקבעו בחוק ודווחו למשרד הפנים ולרשם התאגידים. הנתונים שהוצגו מדברים בעד עצמם, הגרעון המצטבר של העמותה ממשיך להצטמצם ואני מקווה שבתוך 3 שנים נפרד ממנו, לאחר למעלה מ20 שנים.

**אביבה מנצור:** אתה יכול להסביר בזכות מה הצטמצם?

**יובל ארד:** בזכות ניהול מוקפד ועודף תקציבי שנשאר בעמותה יש יותר?

**צחי ברבר:** הגדלת פעילות וצמצום הוצאות

**אופירה רותם:** מנכל שמקבל שכר

**יובל ארד:** הפעילות עלתה מ13 מיליון ל20 מיליון, מאפשר להשאיר עודף.

העמותה נמצאת בצמיחה בהיקפי הפעילות, במגוון השירותים הניתנים לקהילה וגם בשביעות הרצון הכללית של הציבור מהשירותים הללו. זו הזדמנות להודות לך צחי וגם לחברי המועצה ולנציגי הציבור בהנהלת העמותה שעשו בחמש השנים האחרונות מאמץ רב תוך השקעת זמן בהתנדבות כדי שנגיע להשגים הללו. תודה.

העמותה כישות כלכלית יציבה ואנחנו בכיוון טוב. שאלות? צחי תודה רבה.

#### 4. **מכרז 4.23 הסעות תלמידים לשנת תשפ"ד.**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – מכרז 4.23 הסעות תלמידים. דיווח מנכ"ל המועצה ואח"כ תתקיים הצבעה.

**שלומי דורני:** בוועדת מכרזים מיום 30.7.23 הוחלט בפרק חינוך רגיל:

לפסול 2 מציעים עקב ערבות לא תקינה: חברת מובילי הוורדים, וחברת מטרובס.

כמו כן פסילה נוספת של חברת רן שי, עקב מחיר גבוה יותר מהמחיר המרבי שנקבע במכרז.

כתוצאה מכך, לא ניתן להמליץ על אף הצעה כהצעה זוכה בפרק הסעות תלמידים חינוך רגיל. לכן ועדת המכרזים החליטה על פסילת ההצעות בפרק חינוך רגיל והעברת המשך ניהול המכרז להחלטת מליאת המועצה.

בפני המליאה עומדות 2 אפשרויות:

1. להחליט על פרסום מכרז חדש לפרק חינוך רגיל.

2. להסמיך את מנכ"ל המועצה לבצע הליך קבלת הצעות מחיר לפרק זה. ההמלצה: היות ושנת הלימודים מתחילה ב1.9.23 ופרק הזמן לעריכת מכרז חדש הינו קצר, מה שעשוי לגרום להתחיל את שנת הלימודים ללא חברת הסעה. בהתאם לכך אבקש להסמיך את מנכ"ל המועצה לבצע הליך קבלת הצעות מחיר להסעות לחינוך רגיל.

**אביבה מנצור:** מה קרה עם ההיסעים הקודמים משנה שעברה?  
**שלומי דורני:** נגמר ההסכם.

**אביבה מנצור:** לא הגישו מחדש?

**שלומי דורני:** הם הגישו, הם נפסלו, אמרתי.

**אופירה רותם:** אתה עושה הצעות מחיר לשנה הקרובה? ובמקביל מנהלים מכרז?

**יובל ארד:** הסתיים המכרז לתקופת ההתקשרות. ההסכם לשנתיים עם אופציה.

היו בעבר מצבים דומים ואנו נוהגים גם הפעם כפי שנהגנו בעבר להסמיך את מנכ"ל המועצה, הליך גם היועמ"ש סומך את ידיו עליו, כדי שיהיה מסיע לשנת הלימודים.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: להסמיך את מנכ"ל המועצה לדון עם המציעים בהליך התמחרות כדי לסכם את הבחירה במפעיל בחינוך הרגיל.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

#### **5. אישור שימוש בחנייה לעמדות טעינה חשמלית לתועלת הציבור**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – אישור שימוש בחנייה לעמדות טעינה חשמלית לתועלת הציבור, מנכ"ל המועצה – בבקשה.

**שלומי דורני:** במהלך השנים האחרונות יש יותר ויותר רכבים חשמליים על הכבישים ובכדי לתת מענה עתידי לטעינת רכבים במרחב הציבורי אישרנו בוועדת התנועה שתי חניות להקמת עמדות טעינה בשני מוקדים האחד בצור יגאל והשני בכוכב יאיר, בהתאם להמלצת מהנדס המועצה ויועץ התנועה.

הבקשה: המועצה מאשרת שימוש בשתי חניות בהתאם לתוכנית יועץ התנועה עבור עמדות טעינה לרכב חשמלי לתועלת הציבור.

**יובל ארד:** 2 חניות כפולות.

**נאוה קרופפלד:** משלמים על זה?

**שלומי דורני:** למפעיל, בשלב זה מאשרים את החניות, זה יצא למכרז.

**אביבה מנצור:** איזה מכרז?

**שלומי דורני:** להתקין את עמדות הטעינה.

**יובל ארד:** רק מאשרים את המלצת ועדת התנועה למקום כמו שעשינו גם ברכב השיתופי.

**אופירה רותם:** משתמשים בו.

**יובל ארד:** תודה. אני מבקש להדגיש כי מדובר במהלך סביבתי, ירוק, המשתלב במגמות עולמיות, ואשר נועד לתת מענה להתגברות הנוכחות של רכבים חשמליים במרחב הציבורי.

**אביבה מנצור:** בסופו של דבר יהיה לכולם.

**יובל ארד:** מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: לאשר הקצאת שימוש בחנייה לעמדות טעינה חשמלית לתועלת הציבור בהתאם להמלצות ועדת התנועה.

**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

## 6. אישור המלצות ועדת תמיכות לשנת 2023

**יובל ארד:** הסעיף הבא – אישור המלצות ועדת תמיכות לשנת 2023, גזברית המועצה – בבקשה.

**אורלי דהאן:** כמו כל שנה, מביאים בפניכם את המלצת ועדת תמיכות, אחרי שעברנו את כל התהליך בועדה. פנינו לגופים, עברנו על כל בקשה, בדקנו שעומדים בכל התנאים המקדמים לדון בהם. חילקנו את הכסף שאישרתם בתקציב המועצה לגופים, כפי שפירטנו לכם בטבלאות. יש שינוי אחד קטן חד פעמי, ראש המועצה הביא לפני המועצה לתת תגמול נוסף לכנפיים של קרמבו, חד פעמי, זה יצר שינויים המאוד קטנים בין שאר הגופים הנתמכים. מבקשים לקבל אישור להמלצת הועדה, על מנת שנוכל להעביר להם 15.8 את הכסף, הם מחכים לו. שאלות?

**שלומי דורני:** הערה קטנה לנוסח הפרוטוקול.

**עו"ד אלון אשר:** בפתיח של הפרוטוקול מ18.7.23 הצהרה שלי שהיא כנראה משנה שעברה, כשדנו בתמיכות שנה שעברה הצהרתי שהבן שלי עבד אז בתנועת צופים, הוא סיים את תפקידו. **יובל ארד:** מבקש למחוק את הפתיח יובהר שבנו של היועמ"ש כבר לא מועסק בשבט הצופים. שאלות?

**אביבה מנצור:** האם מחלקים את התמיכה בפעמיים? או בפעם 1? גם שנה שעברה **אורלי דהאן:** השנה יקבלו בפעמיים, יקבלו את החלק היחסי. מאוד תלוי מתי מאשרים את תקציב המועצה, אושר ע"י משרד הפנים רק במאי. אי אפשר היה לפרסם את התמיכות עד שהתקציב אושר. התהליך אישור הועדה בדר"כ באוגוסט-ספטמבר, מקבלים 3/4, בדצמבר מקבלים את החלק האחרון.

**יובל ארד:** מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: לאשר את המלצות ועדת התמיכות לשנת 2023 כפי שפורטו על ידי גזברית המועצה. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

## 7. פתיחת תב"ר 593 - סביבטבע 2022 – רכיב ג', בסך 50,000 ₪, מקור מימון: המשרד להגנת הסביבה

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תבר 593 – סביבטבע 2022 רכיב ג'. מדובר בקול קורא שבו זכתה המועצה מהמשרד להגנת הסביבה לתגבור פעילות כיתות יער. המועצה מלווה בנושא על ידי היחידה לאיכות הסביבה בשרון כגורם מנחה. כיתות יער פעילות כיום בכל גני המועצה ובבתי הספר בשכבות הנמוכות. **אביבה מנצור:** שעה בשבוע. **יובל ארד:** חלק מהפעילות מותנת בהעדפות של הגננות והמורות, המועצה לא כופה את זה על אף אחת, עושות בהבנתן. **אופירה רותם:** נדרש מאצינג' שלנו? **יובל ארד:** לא.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 593 סביבטבע 2022 רכיב ג' בסך של 50,000 ₪ מקור מימון המשרד להגנת הסביבה. **ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**אביבה מנצור:** אני ממליצה כן לעודד את המנהלות והמנהל לעודד יציאה לחינוך יער ליותר שעה בשבוע, כי אין לזה ערך לשעה בשבוע, אני מכירה בי"ס שיוצאים כמעט כל השבוע.  
**יובל ארד:** אנחנו מעודדים אותם, יחד עם היחידה לאיכות הסביבה, יש גנים שיוצאים יום בשבוע, מותנה ברצונם של הגנניות והמורות, אנחנו נותנים את הפלטפורמה, אנחנו מעודדים. תודה על ההערה.

**8. פתיחת תב"ר 594 - סביבטבע 2022 - רכיב ד', בסך 25,000 ₪, מקור מימון: המשד להגנת הסביבה**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תבר 594 סביבטבע 2022 רכיב ד'. מדובר בקול קורא של המשד להגנת הסביבה שהוא המשך לאמור בסעיף שזה עתה הצבענו עליו. לא אחזור על הדברים.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 594 סביבטבע 2022 רכיב ד' בסך של 25,000 ₪ מקור מימון: המשד להגנת הסביבה.  
**הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**9. פתיחת תב"ר 595 – הכנת תיק שיווק אזור התעשייה ספיר. בסך 676,395 שח. מקור מימון: רמ"י**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 595 - הכנת תיק שיווק הרחבת אזור התעשייה מצפה ספיר.

מבחינתי זהו יום חג. רעיון שהחל בשנת 2012 ראש המועצה יעקב ממון החל עם היחמה, יוצא היום לתקצוב וביצוע. המועצה בחרה באחרונה בחברת דנה הנדסה, זכיינית של רמ"י, לביצוע תכנון וביצוע שלב הפיתוח. ההרשאה המונחת לפניכם היא הראשונה מתוך פרויקט שנאמד בכ- 15 מיליון ₪ שיבוצע מתקבולים עתידיים מרמ"י. בהמשך לקדם מימון והרשאות נוספות, נמשיך לטעון את התב"ר בעוד כסף, כמו שעשינו בהרחבת השכונות החדשות.

הרחבת אזור התעסוקה מצפה ספיר תניב למועצה סכום חד פעמי מחלף השבחה המוערכים בכ- 15 מיליון ₪ וכן הכנסה שוטפת מארנונה שאינה ממגורים (ארנונה עסקים) בהיקף של כ- 6-8 מיליון ₪ באיכלוס מלא.

הפרוייקט הזה מבטיח את האיתנות הפיננסית והחוסן הכלכלי של המועצה לשנים רבות קדימה ויסייע בהמשך פיתוח היישוב ושגשוגו.  
הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 595 – הכנת תיק שיווק להרחבת אזור התעשייה מצפה ספיר בסך 676,395 ₪. מקור מימון רמ"י.  
שאלות?

**נאוה קרופפלד:** מתוך ה-15 מיליון שמגיעים לנו?

**יובל ארד:** עלות הפיתוח מכוסה כולה ע"י רמ"י, נקבל כ-15 מיליון, תלוי במכרזים, חלף השבחה, מסך התגמולים, אי אפשר בכמה שיווק דונם, אי אפשר לדעת כמה נקבל, זה הערכה. ככל שחולף הזמן מחירי הנדלן עולים.

**נאוה קרופפלד:** אח"כ יש משהו שוטף?

**יובל ארד:** ארנונה.

**אורלי דהאן:** הכסף הגדול זה הארנונה.

**אביבה מנצור:** ה-690, מי שנותן את ה-690?

**יובל ארד:** 670 מרמ"י, ההרשאה צורפה בזימון.

**אורלי דהאן:** זו בהחלט אבן דרך משמעותית.

**יובל ארד:** מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 595 – הכנת תיק שיווק להרחבת אזור התעשייה מצפה ספיר בסך 676,395 ש. מקור מימון: רמ"י.  
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

**אביבה מנצור:** על איזה שטח מדובר?

**יובל ארד:** מדרום לאזור התעשייה הקיים, צמוד דופן לאזור תעשייה, לפי התוכנית שאושרה בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה.

**אביבה מנצור:** בכמה שטח מדובר?

**יובל ארד:** במטר מרובע עסקים כ 100,000 שטח עיקרי ומשני.

**אביבה מנצור:** תוספת?

**יובל ארד:** תוספת, שטח עיקרי ומשני.

### **10. פתיחת תב"ר 596 – צביעת סימוני כבישים 2023. בסך 50,000 ש.ח. מקור מימון: קרן הפיתוח.**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת תב"ר 596 צביעת סימוני כביש 2023. אנחנו רוצים להשלים לפני תחילת שנת הלימודים, עקב עומס יכול להיות שיתעכב עד החגים.  
מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 596 צביעת סימוני כביש 2023 בסך 50 אש"ח. מקור מימון קרן הפיתוח.  
הערה: משרד התחבורה מתעכב עם הכספים במסגרת שותפים לדרך, לכן המימון יגיע מקרן הפיתוח ואח"כ כשנקבל אנחנו מחזירים לקרן. **אביבה מנצור:** כמה יש עכשיו בקרן הפיתוח?  
**יובל ארד:** אין לנו את זה עכשיו, לא בשליפה. מסרנו דיווח מפורט לפני 2 ישיבות, נמצא בפרוטוקול את יכולה לראות. 50 אלשח לא משנה מהותית את מצבה.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת תבר 596 צביעת סימוני כביש 2023 בסך 50 אש"ח. מקור מימון קרן הפיתוח.

**7 בעד:** יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, שמעון שפירא.

אביבה מנצור לא הצביעה.

**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

### **11. תבר 568 – תיקון כותרת:**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – תב"ר 568 – תיקון כותרת, מנכ"ל המועצה בבקשה.  
**שלומי דורני:** בישיבת מועצה מספר 576 אישרה המועצה פתיחת תב"ר 568 – הסדרה סטטוטורית של מתחם בתי כנסת בצור יגאל, צופים שבט צור ובני עקיבא, בסך 150 אלש"ח. מקור מימון: קרן פיתוח.

תוך כדי בחינת התהליך לאישור הסטטוטורי התברר יש להוסיף ממ"ד וכן שירותים נגשים לאחד מבתי הכנסת, בנוסף עלה צורך להרחבת אולם האירועים בבית הכנסת האשכנזי והרחבת עזרת הנשים בבית הכנסת הספרדי. כדי לבצע תכנון אחד לכל הדרישות ולאפשר

הסדרה שתכלול את כל הצרכים העתידיים של המתחם יש לתקן את ניסוח התב"ר בלבד ללא תוספת כסף. כדי שנוכל לתכנן את הכל בפעם אחד ללא תוספת כסף. מציע תיקון שם התב"ר מספר 568 לנוסח כדלקמן: תב"ר 568 להסדרה סטטוטורית של מתחם בתי הכנסת בצור יגאל ותיכנון תוספת של עד 500 מ', הסדר סטטוטורית של מבנה הצופים שבט צור והסדרה של מבנה בני עקיבא. בסך 150 אל"ש מקור מימון - קרן הפיתוח.  
**אביבה מנצור:** אז יש כבר 300 אלף?  
**שלומי דורני:** לא מוסיפים עוד כסף, כבר אישרנו.  
**יובל ארד:** רק מבצעים תיקון כותרת.

מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת תיקון כותרת התב"ר 568 כפי שהציע מנכ"ל המועצה.  
**7 בעד:** יובל ארד, אלי פיינברג, רן קאשי, איריס ששון, אופירה רותם, נאוה קרופפלד, שמעון שפירא.  
אביבה מנצור לא הצביעה.  
**ההצעה התקבלה ברוב קולות ואושרה.**

## **12. תקציב תרבות סל"ע – תיקון סעיף תקציבי:**

**יובל ארד:** הסעיף הבא – פתיחת סעיף תקציבי – תרבות סל"ע במסגרת תיקון תקציב, אורלי בבקשה.  
**אורלי דהאן:** קיבלנו לפני מספר ימים קו"ק ממשד התרבות הספורט שנקרא סל"ע, היה גם שנה שעברה, סל"ע זה סל תרבות עירונית, אירועים שהעמותה מנהלת. על מנת לקבל את הכסף מהמשרד נדרשים לנהל סעיף תקציבי עצמאי, שנה שעברה היה במסגרת תב"ר. השנה מבקשת במסגרת התקציב הרגיל, מבקשים לבצע הצרכה של תקציב מהעמותה לטובת סלע בסך 130,770 ש, הכנסות מתקציב העמותה 45,770 ש הקטנה של התמיכה, ותמיכה ממשד התרבות והספורט בסך 85,000 ש.  
**יובל ארד:** זה יופיע כסעיף תקציבי חדש בספר התקציב.  
**נאוה קרופפלד:** זה נותן את התקציב לסלע?  
**אופירה רותם:** אשמח להסבר.  
**אורלי דהאן:** נתנו לנו תקציב 130 אלש"ח מורכב מהשתתפות מועצה תרבות 45,770 ותקציב משרד התרבות והספורט 85 אלש"ח.  
**אלי פיינברג:** אז פה יש מאצינג?  
**אורלי דהאן:** לא המאצינג שלנו, מתוך אירועי התרבות שאנחנו בלאו הכי עושים בעמותה, אנחנו מייעדים חלק במסגרת הסלע, צובעים דרך סלע, בסעיף תקציבי יהיה כתוב 130 בהוצאת חלק מהקטנה של התמיכה בתרבות במתנס והכנסה מהמשרד.  
**אופירה רותם:** בשורה תחתונה יהיה 85 אלשח יותר.  
**יובל ארד:** סה"כ לאירועי התרבות יהיו 85 אלש"ח חדשים נעשה יותר דברים טובים לקהילה.

מעלה להצבעה הצעת ההחלטה: המועצה מאשרת פתיחת סעיף תקציבי חדש תרבות סל"ע לצורך קבלת תמיכה של משרד התרבות ומפעל הפיס בארועי תרבות, בשינויים כפי שהציגה גזברית המועצה.

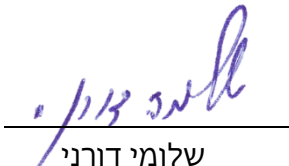
**ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.**

חברים, אני מודה לכם על שיתוף הפעולה ועל העשייה לאורך חמש השנים של עבודה משותפת.

במיוחד רגע לפני סיום, אני רוצה להגיד תודה מיוחדת לאביבה שפורשת מהמועצה אחרי הרבה מאוד שנים, מסיימת את כהונתה של למעלה 25 שנים לעילא ולעילא, עם כל הטוב וכל הרע, אנחנו נזכור את הטוב. אביבה, עם כל המחלוקות בסופו של דבר הטבעת חותם, בשם כולם רוצים להגיד לך תודה על עשייה של הרבה שנים, את פטריוטית אמיתית של היישוב הזה.

תודה גם לצוות המנהלי הבכיר של המועצה וליועץ המשפטי, השותפים להכנה וניהול ישיבות המועצה ולהעברת המידע המלא לחברי המועצה.  
תודה כמובן לכל עובדות ועובדי המועצה מנהלות ומנהלי המחלקות.  
תודה לכל חברי המועצה, תודה לאלי סגן ראש המועצה על השותפות.  
תודה לכולם ובהצלחה.

#### הישיבה ננעלה.



---

שלומי דורני  
מנכ"ל המועצה



---

יובל ארד  
ראש המועצה