

כ"ג כסלו תשפ"ה
24 דצמבר 2024

**פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה לא מן המניין מספר 621
אשר התקיימה ביום ג' 24.12.24 בשעה 19:00 בחדר ישיבות במוקד**

נוכחים: הילה בן הראש חכמון - ראש המועצה, אלון ללוש, שירה לנדסמן, מירי פינס אמיר, גיל חרוט, מיכה שחף, מאיה ורפמן, דקלה הרמן כהן.
לא נכחו: אלי פיינברג, אורנית אגם, אילאיל אמיר-כסיף.
משתתפים: שירי רפפורט - מנכ"ל המועצה, אורלי דהאן - גזברית המועצה, עינבל מיכלוביץ יוגב - לשכת מנכ"ל, עו"ד רעות כהן עמיר - יועמ"ש.

סדר יום מעודכן:

1. מינוי נציגים מהמועצה לוועדה המרחבית מצפה אפק.
2. אישור המלצת ועדת הנחות למחיקת חובות ומתן הנחות בדיעבד.

הילה בן הראש חכמון: ערב טוב, אני פותחת את ישיבת המועצה מס' 621 לא מן המניין.

סדר יום:

1. **מינוי נציגים מהמועצה לוועדה המרחבית מצפה אפק.**
הילה בן הראש חכמון: בהמשך להחלטת שר הפנים, הועדה המרחבית מצפה אפק בה אנחנו נמצאים יחד עם סביון, באר יעקב ובית דגן, משנה את הרכבה. הסיבה לשינוי היא גידול מספר התושבים בבאר יעקב ל-35,000 תושבים. בהתאם למספר התושבים בכל רשות, אנו נדרשים להציג 3 נציגים. מעלה להצבעה את אישור 3 נציגי המועצה: הילה בן הראש חכמון - ראשת המועצה, גיל חרוט - חבר המועצה, אורנית אגם - חברת המועצה.

מעלה להצבעה את הצעת החלטה:

המועצה מאשרת את 3 הנציגים: הילה בן הראש חכמון, גיל חרוט, אורנית אגם כנציגי המועצה בוועדה המרחבית מצפה אפק.
ההצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

מאיה ורפמן: כדי לחלק בנינו את העומס, אורנית תצא מהמתנס ואני אכנס במקומה. אני מגישה את המועמדות שלי
שירי רפפורט: תשלחו את זה בבקשה כתוב. צריך להעביר את זה לאישור בהנהלת המתנ"ס הבאה.

2. אישור המלצת ועדת הנחות למחיקת חובות ומתן הנחות בדיעבד.

הילה בן הראש חכמון: אורלי בבקשה.
אורלי דהאן: אנחנו מביאים למועצה הליך שעובר בוועדות הנחות, יש מנדט לדון במתן הנחות שלא על פי חוק, הנחת נזקק, מעבר לכך מגיעים לשולחנה עוד יש 2 סוגי נושאים: מחיקת חובות

של עסקים, נישומים שמוצו לגביהם כל הליכי האכיפה ועברו לאכיפה חיצונית למשרד מורשה ע"י משרד הפנים. ושהמשרד מיצה כל ההליכים, המשרד מוציא מכתב שהחוב לא בר גבייה ועל כן יש למחוק אותו.

ההליך הזה מחויב מתוקף הרישום בספרים, כי משרד הפנים לא מאשר לרשויות להשאיר חובות פתוחים בספרים מעל 3 שנים, במידה ונמצא כי לא ניתן לגבות את החוב, כי זה מעוות את הספרים, כי זה מראה פוטנציאל של כסף עתידי שאפשר לגבות. משרד הפנים בפאן הכספי דורש שתהיה מחיקה של החובות האלה.

החובות לא ימחקו סתם, יש נוהל מחיקת חובות של משרד הפנים, אותם מקרים מגיעים לוועדת הנחות. נפתחים בפני הוועדה כל הנתונים. הוועדה מקבלת חו"ד משפטי שממליץ למחוק את החוב.

אלון ללוש: למה אי אפשר לגבות את זה?

אורלי דהאן: למשל: בן אדם נפטר, הוא לא בעל דירה פה, כשיש נישום דירה הוא לא יגיע למחיקת חובות כי יהיה אפשר לממש את הנכס ביום מן הימים, או שוכר שברח ולא מצליחים לאתר אותו או עסק. ממצאים איתו את כל ההליכים.

אלון ללוש: כולל הליכים משפטיים?

אורלי דהאן: אחרי שמוצו כל ההליכים, הליכי הגבייה, זה עובר למשרד עו"ד אחרי שהרשות מצתה את כל התהליכים ולא מצליחה, עשינו עיקול לא מצליחה לגבות כסף.

אלון ללוש: משרד שמאושר ע"י משרד הפנים?

אורלי דהאן: המשרד מאושר ע"י משרד הפנים והחו"ד שלהם מאושרות. חייב למחוק את החובות האלה, אין להם משמעות לרישום בספרים.

דקלה הרמן כהן: מי מעלה את השמות לוועדה?

אורלי דהאן: מח' הגבייה מתחילה את כל ההליך מול הנישומים, היא מתחילה את הליך האכיפה. אומרת שלא מצליחה לגבות, כשמתקרבים ל3 שנים מעבירים למשרד חיצוני, המשרד בדר"כ מצליח להביא את הכסף.

יש את המקרים שמובאים לוועדה הם שהשורה האחרונה בחו"ד היא שהחוב אינו בר גבייה ועל כן מומלץ לבצע מחיקת חוב ורק במקרים כאלה משרד הפנים מאשר את ההליך. לא החובות לא נמחקים עד שמרד הפנים לא מאשר.

דקלה הרמן כהן: את מרכזת מספר מקרים אחת לתקופה ואז מתכנסת הוועדה?

אורלי דהאן: בדיוק. אין לנו כל כך הרבה כאלה, פעם שעברה היתה לפני כמה שנים, ב2022. לוועדה הזו הגיעו 2, אחד מהם אדם שנפטר שוכר והשני זה מישהו שלא הצליחו לתפוס.

מירי פינס אמיר: למעלה מ-3 שנים?

אורלי דהאן: כן.

(הוסר מהפרוטוקול מידע על מקרה פרטי)

אורלי דהאן: הסוג השני שמגיע לוועדת הנחות, הנחות של מוסדות שניתנים באיחור, למשל נכה צה"ל רב עם משרד הביטחון 3 שנים ומשרד הביטחון נאות להכיר בנכותו מתאריך מסויים אחרנית משנת 2020, נותן לו את ההכרה אחורה.

שירה לנדסמן: אנחנו חייבים לאשר אחורה?

אורלי דהאן: יש נוהל שרשות רשאית לאמץ את הנוהל הזה ולתת את ההנחה לפי מה שהועדה המליצה. בעבר המלצנו להמשיך את זה ונתנו את ההנחות אם עמדו בכל התנאים של הנוהל, הנכות באמת על פי חוק והגישו על פי חוק של ביטוח לאומי או משרד הביטחון זה רטרואקטיבית.

במועצה שלנו ובוועדה שנותנים את ההנחה לאותה שנת מס ועד שנתיים אחורה, היה חשוב להביא לשולחן הזה היום, כדי להכיר לתושבים את שנת 2024 כשנת המס ולתת להם את ההכרה שנתיים אחורה.

מדובר ב-4 מקרים, היו כולם הכרה של ביטוח לאומי, נכויות כאלה ואחרות. אלון: מורידים להם בארנונה?

אורלי דהאן: מזכים אותם בארנונה, רק ארנונה אלון: זה מגיע אוטומטית?

אורלי דהאן: ההנחה על פי חוק אוטומטית, מגיע לו מהיום שהכירו בו. אלון: איך מקבלים את הנתון הזה?

אורלי דהאן: מקבלים אישורים מביטוח לאומי ומשרד הביטחון, קבצים שמחזים לתוך המערכת.

רעות כהן עמיר: רטרו צריכים להגיש את הבקשה

אורלי דהאן: להגיד הכירו בי מהיום אבל נתנו לי מלפני שנה

מאיה ורפמן: למה צריך לאשר אחרי שהועדה הצביעה בעד?

אורלי דהאן: הועדה ממליצה והמועצה מאשרת

מאיה ורפמן: אין להם תוקף?

אורלי דהאן: לא. המועצה צריכה לאשר את המלצת הועדה.

על מנת לא לפתוח במועצה את הפרטים, תחת חיסיון כל הפרטים, בפני הועדה מוצגים כל הפרטים.

הילה בן הראש חכמון: רעות יש לך מה להוסיף?

רעות כהן עמיר: לא, אורלי אמרה את הכל.

במסגרת החוקית בודקים את כל הצירוף של כל המסמכים, בודקים שהכל בהתאם לנוהל,

חובות אבודים סעיף 186 לצו, הועדה היא גורם ממליץ ואתם צריכים לאשר את ההחלטה

ההנחות בדיעבד - ההחלטה שלכם מאשרת את ההמלצה שההנחות בדיעבד שמוגשות אלינו

ככל שעומדות בקריטריונים יאושרו בשנת המס הנוכחית ועד שנתיים אחורה.

דקלה הרמן כהן: איפה זה כתוב שנתיים אחורה?

אורלי דהאן: זה המועצה מחליטה, יש רשויות המחליטות שנה.

דקלה הרמן כהן: כבר שנים מאשרים הנחה שנתיים רטרו. כמה תיקים?

אורלי דהאן: 4.

דקלה הרמן כהן: כמה מהחלק ה-1?

אורלי דהאן: 2.

אלון ללוש: סכום פלוס מינוס?

אורלי דהאן: מתן הנחה רטרו כמה אלפים בודדים לפי גודל הבית, מחיקת החובות במקרה

זה מדובר על 66 ועוד אחד על 33 אלש"ח. רוב הכסף זה ריביות והצמדות.

דקלה הרמן כהן: ושכר טרחת עו"ד?
אורלי דהאן: לא, זה מנוקה.
אלון ללוש: מי ממך את המשרד?
אורלי דהאן: הם רק על בסיס הצלחה.
רעות כהן עמיר: היתה שאלה לגבי החובות האבודים - שניהם מגורים.
אורלי דהאן: יכול להיות גם עסקים, במקרה הזה הם שוכרים
דקלה הרמן כהן: כשכך מצליחים לגבות, היו גובים גם את האגרות והשכר טרחה?
אורלי דהאן: ברגע שעובר לטיפול משפטי זה על כל הסכום שאנחנו מעבירים להם הם מוסיפים את העמלה שלהם.

הילה בן הראש חכמון:
מעלה להצבעה את הצעת החלטה:
המועצה מקבלת את המלצות וועדת הנחות למחיקת חובות ומתן הנחות בדיעבד.
הצעה התקבלה פה אחד ואושרה.

הילה בן הראש חכמון: ערב טוב.

הישיבה ננעלה.



שירי רפפורט

מנכ"ל המועצה



הילה בן הראש חכמון

ראש המועצה