

1. תוכנית שפ"ה - שאילתה ח"מ מאיה ורפמן

טרם אשיב אציין כי אומנם את מתעניינת רק בהרחבה בה את גרה אבל הרחבת אהרונסון אינה עומדת בפני עצמה אלא יחד עם ההרחבה הסמוכה לצור יגאל.

כזכור, המועצה הקודמת הסתכסכה עם הקבלן שביצע את עבודות הפיתוח בהרחבה. כתוצאה מכך, הפסיק הקבלן את עבודתו באמצע העבודה והמועצה הקודמת התקשרה דרך משכל עם קבלן אחר. כתוצאה מכך, היה עיכוב משמעותי בביצוע עבודות התשתית והפיתוח של שתי ההרחבות.

לאור המחלוקות שהתגלעו, שיריינה המועצה סכום של כ-2 מיליון ₪ בכספי ההרחבה (וזאת לאור הדרישה שהגיש הקבלן) מתוך הבנה כי תדרש לשלם סכום זה לקבלן.

עם כניסת מנכ"לית המועצה לתפקיד, החלה בניהול מו"מ אינטנסיבי עם משכ"ל והקבלן שלאחריה הושג הסדר מדהים במסגרתו סוכם כי תושב הערבות לידי הקבלן וישולם לו סכום של 300,000 ₪ בלבד.

לאור ההישג שהושג, ניתן כעת להשתמש בכספי ההרחבה לצורך השלמת עבודות הפיתוח.

עבודות הפיתוח בהרחבות החלו זה מכבר. לפני כחודשיים, בוצעו עבודות תשתית. הושלמו באמפרים ותוקנו ליקויים בכביש, פונה ציוד הקבלנים ונוקתה פסולת הבניין.

כפי שאנו מעדכנים אחת לכמה זמן, אנו נערכים לשני פרויקטים גדולים להשלמת עבודות הפיתוח בשתי ההרחבות. כזכור, עבודות אלו לא הושלמו על ידי המועצה הקודמת וזאת על אף שהיתה מחויבת על פי החוק לבצען.

מכל מקום, עם כניסתנו למועצה ובסיוורים שערכנו עם נציגי שתי ההרחבות, מיפינו את בעיות החשמל הקיימות וליקוי התשתיות הקיימים.

התקשרנו בהסכם עם משכל ומיד לאחר החג יחלו בעבודות להוספת עמודי תאורה, לתיקון עמודים והחלפת עמודים לקויים.

בנוגע לפיתוח השצ"פים- בהערכת מחיר שביצע מהנדס המועצה לשעבר עלה כי כלל עבודות הפיתוח של השצפים עומד על כ-2 מיליון ₪. כספים שלא נותרו בתקציב הפיתוח של ההרחבה ולכן הוחלט לשכור שירותיו של אדריכל נוף המלווה את מרכז הגינון ויחד עם אגרונום המועצה להכין תכנית עדכנית לשצ"פים.

יצוין כי טרם ההתקשרות עם אדריכל הנוף, נערכה פנייה והתקיימו פגישות עם האדריכלים הקודמים שהכינו את התוכנית.

בימים אלו עובד האדריכל על הכנת תוכניות עדכניות לשצ"פים. לאחר השלמת התכנון, נצא לביצוע.

2. מניעת שריפות בצד המזרחי - שאילתה 2 ח"מ מאיה ורפמן

אנחנו פועלים בהתאם להפקת הלקחים בתחקיר שנערך על ידינו ובשיתוף פעולה עם רשות הכבאות ואגרונום המועצה יבוצעו עבודות הנדרשות, הכוללות בין היתר חירמוש, הרמת נוף וכו'. כמו כן, אנו עובדים מול תאגיד המים למפות את ההידרנטים הקיימים ואיפה נדרש להוסיף.

עוד נציין כי בשיחה עם אלוף הפיקוד סוכם כי הצבא יתגבר את הפיקוח על ערימות הגזם בעונת הגיזום וכן יבחן פיתרון שהוצע לו לפיו, המינהל האזרחי או כל גורם אחר מטעמו יאסוף את ערימות הגזם ויעביר למרכז לגריסה שיוקם בעתיד הקרוב על ידי המועצה האזורית דרום השרון.

עוד סוכם כי רשות הכבאות תכפיל את מספרי רכבי השירות שלה בתחנה.

3. הימנעות מטיפול באיום תחנת הגז מול בתי היישוב - שאילתה ח"מ אורנית אגם

ביקשת ישיבה שלא מן המניין על הנושא. הגיעו חברי המועצה על אף הלח הצפוף שלהם, אבל אתם בחרתם לפוצץ את הישיבה עוד טרם התחיל הדיון. לשאלתך, כשיהיה במה לעדכן נעדכן.

4. אי חידוש הרכב המועצה הדתית - שאילתה ח"מ אלי פיינברג

באמת שאין לי כבר מילים לתאר את ההתנהלות שלכם. לפני חודש בדיוק עדכנתי בכל מה שאתה שואל פה אבל כאשר השאילתות שלכם עוסקות רק בפוליטיקה קטנה למה אני מופתעת.

לקרוא את הדברים שאתה כותב ולא להאמין:

- לא פעלת בהתאם לנדרש ולא חידשת את הרכב המועצה הדתית. אשמח לדעת איזה הרכב לא חידשתי. האם אתה יודע שבכלל לא היה הרכב אלא ממונה?
- ממשיכה- המשמעות של המחדל שלך הינה שהשר ימנה במקום חברי מועצה דתית, ממונה מטעמו. ואכן השר מינה ממונה שאינה תושבת היישוב, ואיננה מכירה את התושבים.
- בחוסר מקצועיות נגרם נזק לתושבים אשר איבדו את היכולת שלהם להשפיע על שירותי הדת.

קראתי ולא האמנתי למראה עיני.

ביום ה-21.07.2021 שלח יובל ארד, בתקופה שאתה היית חבר קואליציה מכתב לשר הדתות וביקש ממנו למנות ממונה מטעם משרד הדתות ואלו הנימוקים שכתב: ביישוב כוכב יאיר פועלת מזה שנים רבות מועצה דתית מצומצמת שבראשה עומד הממונה אבי בלושטיין. מתכונת עבודה זו פועלת בהצלחה רבה ותואמת את אופיו של היישוב ואת הסובלנות הרבה לאורח חיי האחר המאפיינת את תושביו. לפיכך ולאחר שנועץ עם הרב שפירא כתב שהמועצה שאתה היית חבר בה מעוניינים לשמר את מתכונת המועצה הדתית הקיימת, דהיינו עם ממונה.

אלא שאתם לא נותנים לעובדות לבלבל אתכם ובשל הפוליטיקה הקטנה שלכם אתם למעשה תוקפים את ההחלטה שאתם בעצמכם דחפתם בתקופה שהייתם במועצה. בשונה מההתנהלות שלכם, אני אכן ישבתי עם רב היישוב ונציגי הקהילה הדתית וביום ה-20.02.2025 בקשתי משר הדתות לאפשר לנו לראשונה למנות הרכב למועצה הדתית שיהיה מורכב מנציגי בתי הכנסת.

20 פברואר 2025
כ"ב בשבט התשפ"ה

לכבוד
חשר לשירותי דת
מיכאל מלכיאלי

הנדון: חידוש הרכב המועצה הדתית- מועצה מקומית כוכב יאיר צור יגאל

1. חריני מתכבדת לפנות אליך בבקשה לקבל את הסכמתך לחידוש הרכב המועצה הדתית בכוכב יאיר צור יגאל, כמפורט להלן
2. בהתאם לתונוי מרשם האוכלוסין, הנכונים ליום 8.12.2024 מספר התושבים במועצה מקומית כוכב יאיר צור יגאל הוא 10,483. לפיכך, מספר חברי המועצה הדתית יהא 7 חברים.
3. ההרכב המוצע על ידינו:
שיף רחלי ת.ז. 201387941
שפירא מאוריה ת.ז. 040606980
אוחיון אברהם ת.ז. 069366185
בליצקי אברהם בנימין ת.ז. 0006302885
בדיחי יוסף ת.ז. 51638799
הרמן גלעד 011848033
שרעבי אמנון ת.ז. 054766027
4. הרכב זה כולל נציג אחד מכל בית כנסת במועצה המקומית וכן נציג של רב המועצה.
5. ההרכב המוצע משקף את האיוון הנכון בין הגורמים השונים הן בקהילה והן מבחינת ההרכב הסייעתי במועצה המקומית ומבטיח ייצוג הולם לכלל הציבור ברשות המקומית, בהתאם להוראות החוק וההנחיות בנושא.
6. למען הבחירות, ההרכב בכללותו וזהות הנציגים וייצוגם הם על דעת ובהסכמת כלל חברי המועצה המקומית ורב העיר.
7. אנו מודעים לכך שבסמכות חשר למנות 45% מההרכב, אך במקרה דנן ולאור סד הזמנים הדוחק, נבקשך לסמוך ידינו ולאפשר כי הרכב המועצה יהיה כמוצע בסעיף 3 לעיל.
8. אני סבורה כי הרכב זה יאפשר למועצה הדתית לפעול באופן מיטבי לטובת כלל תושבי הרשות המקומית ולספק שירותי דת ברמה גבוהה.





לשכת ראש המועצה

9. לאור סד הזמנים, אודה על אישורך להרכב המועצה הדתית כמפורט לעיל בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
חילה בן הבאש חכמון
ראש המועצה

העתקים:

- הרב שמואל שפירא – רב המועצה
- מנכ"לית המועצה- שירי רפפורט
- תיק מועצה דתית

לאחר שיחת טלפון שהיתה לי עם מנכל משרד הדתות אף שלחתי ביום 25.02.2025
מכתב נוסף להלן תוכנו:

25.2.2025

כ"ז בשבט התשפ"ה

לכבוד

יהודה אבידן – מנכ"ל

בדוא"ל: mankal@dat.gov.il

המשרד לשירותי דת

הנדון: חידוש הרכב מועצה דתית ביישוב כוכב יאיר צור יגאל

1. ראשית אבהיר, כי כל מכתביכם בעניין שבנדון לא נמסרו לח"מ וכאמור בשיחתנו הטלפונית, נראה כי נשלחו לכתובת דוא"ל של עובדת שסיימה עבודתה במועצה לפני כחצי שנה.
2. שנית, במכתבנו האחרון הצגנו את ההרכב בכללותו וזהות הנציגים ויצוגם שהם על דעת ובהסכמת כלל חברי המועצה המקומית ורב העיר.
3. אולם חרף זאת ובהפתעה גמורה, טענת כי איחרנו את המועד האחרון לבחינת הרכבים.
4. אציין, כי לא מצאתי הוראה מתאימה בדיון שמגבילה את המועד להצגת הרכבים כאמור, ולפיכך אודה לקבלת חוות הדעת יועמ"ש המשרד בעניין זה.
5. כידוע, סעיף 6 לחוק שירותי הדת היהודיים קובע כי במקרה שבו לא חודש הרכב המועצה הדתית עד לשנה לאחר הבחירות לרשויות המקומיות, ימנה השר ממונים שימלאו את מקומו של הרכב מועצה הדתית.
6. ביחס לכך, אני סבורה שלאור תהליכי חידוש ההרכב שפורטו במכתבנו אליך, הרי שיש לאפשר למצות את החליף בטרם ימונה ממונה מטעם השר.
7. הקמת המועצה הדתית שמייצגת את תושבי הרשות היא דרך המלך והיא צעד חיוני וחשוב ליישוב, ולכן אני מבקשת כי תשקול בשנית מינוי ממונה בשלב זה.
8. בתודה מראש על שיתוף הפעולה.

בכבוד רב,
הילה בן הראש חכמון
ראש המועצה

הצתקים:

- הרב שמואל שפירא – רב המועצה
- מנכ"ל המועצה
- תיק מועצה דתית

בנסיבות אלו הרי שמוטב היה שלא תגיש את השאלתה שהגשת.

5. תשלום חשמל וביטוח של בתי הכנסת - שאילתה ח"מ דקלה הרמן כהן

עם היבחרו של יענקל'ה ממון, הוחלט (שלא כדיון) שהמועצה המקומית תממן את חשבונות החשמל לבתי הכנסת בצור יגאל ולבית הכנסת הגדול בכוכב יאיר. למעט בית הכנסת הגדול, שעבר הליך הקצאה, יתר בתי הכנסת לא עברו הליך שכזה אך מנוהלים באופן בלעדי על ידי עמותות בתי הכנסת שהינן עמותות פרטיות, הגובות כספים

ומתנהלים באופן כזה, הן אלו שמחזיקות בבתי הכנסת, מתחזקות אותם, מנקות ומפעילות אותם באופן בלעדי. בפועל, נוהגות העמותות מנהג בעלים בבתי הכנסת.

בין הגורמים השונים הוחלט כי סכום זה ישולם מתוך תשלום החובה, הקבוע בחוק שירותי דת שעל המועצה המקומית לשלם למועצה הדתית.

התנהלות זו שנמשכה למעלה מ-20 שנה יצרה חוב לכאורה של המועצה המקומית למועצה הדתית.

כפי שעדכנתי פה לכל אורך השנה, עם כניסתי למועצה קיבלתי העתק ממכתב התראה שיצא על ידי משרד הדתות בשעתו ליובל ארד בדרישה לשלם את החוב שנוצר כלפי המועצה הדתית בסך כולל של כ-2 מיליון ₪.

במקביל פנה משרד הדתות לשר הפנים ולמנכ"ל המשרד בדרישה להקפיא כל תשלום שמגיע למועצה ממשרדי הממשלה וכן כל אישור לתב"ר. אגב משרד הפנים הפעיל סנקציה זו נגד רשויות מסוימות ואנחנו היינו עלולים להיות הבאים בתור.

כמו כן במפגש שהתקיים עם משרד הפנים הבהירה הממונה שהתנהלות המועצה בדבר תשלום עבור חשבונות החשמל של בתי הכנסת המנוהלים על ידי עמותה אף הוא אינו חוקי וכי הנהלת המועצה חשופה לתביעות ולנקיטת הליכים משפטיים.

לכל אורך הדרך, עודכנו נציגי בתי הכנסת במצב (מחמנת לשאול את אחיך שנכח פה לפחות ב-4 פגישות) והובהר להם שבמצב הנוכחי לא ניתן להמשיך וכי לא אפשר לסכן אף אחד מעובדי המועצה בנקיטת פעולות בלתי חוקיות.

עוד הוצע לבתי הכנסת לפרק את העמותות ולאפשר למועצה לנהל את בתי הכנסת כמו כל מבנה ציבורי אחר.

כמו כן, הובהר כי המועצה תסייע בכל הנדרש, לרבות שיחות עם משרד הדתות ונציגי המועצה הדתית על מנת לאפשר לעמותות להגיש בקשה לתמיכות על ידי המועצה הדתית ובכך לשלם את חשבון החשמל.

במקביל לכל זה התקיימה פגישה של מנכ"לית המועצה עם מנכ"ל משרד הדתות וגם בכנס באילת ניהלתי איתו מספר שיחות וסוכם:

א. מנכ"ל המשרד יפעל בשיתוף פעולה מלא איתי בנוגע לרב היישוב.

ב. בנוגע לחוב המועצה למועצה הדתית- יקבעו אמות מידה מיוחדות ליישוב ובכך להגיע להסדר פריסה.

ג. המועצה הדתית תעשה ככל שתוכל על מנת למצוא את המקור התקציבי לתמיכות בבתי הכנסת. חשוב לזכור שבניית המקווה הסמוכה לבית הכנסת בכוכב יאיר הכניסה את המועצה הדתית לגרעון רציני.

על אף חוסר החוקיות, על אף ההסברים שניתנו ועל אף הרצון שלנו לפתור אחת ולתמיד את נושא החובות, בחרו תושבים להתעלם מהנושא וכרגיל להטיל רפש.

ואת, את חברת מועצה ועורכת דין במקצועך בוחרת להוציא את דיבתי לרעה ולפגוע בשמי הטוב.

מאז כניסתנו למועצה אחת לכמה חודשים עדכנתי בנושא החובות של המועצה כלפי המועצה הדתית, עדכנתי בנושא הממונה על המחוז, אך אתם שיושבים פה ועסוקים רק בלצעוק ולהתסיס לא מקשיבים!!!

6. חוסר הביטחון לתושבים ביישוב - שאילתה 2 ח"מ דקלה הרמן כהן

מערך הבטחון ביישוב כוכב יאיר – צור יגאל בנוי ממספר רבדים:

- חיילי הגמ"ר מגוייסים למילואים באופן רציף ומפטרלים ביישוב בכל שעות היממה כשהם חמושים.
- כיתת כוננות צבאית המונה כעשרים לוחמים חמושים בנשק ארוך וציוד והמצוי ברשותם בבתיהם בכוננות לתת תגובה ראשונית לכל אירוע.
- כיתת כוננות משטרתית המונה אף היא כעשרים לוחמים חמושים ומצויידיים.
- מערך מתנדבים הפועל בלילות ומסייר ברכב שטח שהעמידה לרשותם המועצה. המתנדבים חמושים בחלקם בנשק אישי לצורך הגנה עצמית בלבד.
- כוחות של גדוד "פנתר" אשר נמצאים בכל עת בזמינות גבוהה להקפצה ליישוב בטווח זמנים של כעשר דקות מקריאה.
- סיירים אזרחיים של חברת השמירה.

בנוסף, על מנת לשפר את הביטחון מקדמת המועצה מספר נושאים:

- החלפה וחיידוש של הגדר הדרום מזרחית של צור יגאל
 - סלילת דרך בטחון חדשה ומשופרת בדרום היישוב צור יגאל ועד למזרח היישוב.
 - החלפת כלל התאורה ההיקפית של היישוב בתאורה חדשה ותיקנית.
 - תגבור האמצעים הטכנולוגיים ממזרח היישוב כך שייטנו מענה התראה וגילוי משופרים ביחס למצב הקיים (שגם הוא שודרג במהלך השנה האחרונה באופן משמעותי ביחס למצב בשנה הקודמת – שידרוג של כמות ואיכות המצלמות והמכ"מים).
 - בנוסף, בהנחיית מנהלי הבטחון במועצה מקיימים חיילי המילואים המגוייסים להגנת היישוב נוכחות משמעותית בחלקו המזרחי של היישוב ופונים באופן יזום לגורמים המסתובבים ועובדים בשטח.
 - ראש המועצה פועלת מול גורמי משרד הפנים, בדגש על אגף הבטחון במשרד, באינטנסיביות רבה לקבלת מענקים ושינויי רגולציה שיאפשרו עוד קפיצה בבטחון היישוב, בדגש על שיפור איכות המענה של חברת השמירה האזרחית. אנו מצפים לקבלת מספר החלטות משמעותיות בנושא בשבועות הקרובים.
- המועצה שמה דגש על שילוב של מתנדבים במענה לצרכי הבטחון של היישוב ובימים הקרובים תפרסם הודעות הקוראות לתושבים להתנדב במספר נושאים משמעותיים:
- משמר אזרחי – המועצה אף פועלת בסיוע משטרת טירה להקמת חדר נשק ביישוב, שיחסוך למתנדבים את הצורך להתחיל ולסיים משמרות בבניין משטרת טירה.
 - כיבוי אש – גיוס של קבוצת מתנדבים ייעודית לתחום שתעבור הכשרה ע"י מערך הכיבוי וההצלה.
 - סיירת הורים – עם התחממות הלילות אנו עדים לפעילות רבה של הנוער בשעות הלילה, ורוצים להיות זמינים עבורם.
- אנו מזמינים את כלל התושבים, כאמור, לקחת חלק בפעילות.

7. התקשרויות עם עורכי דין חיצוניים - שאילתה 2 ח"מ אורנית אגם

- א. עו"ד חן סומך- הליך משפטי מול מנהלת לשכת ראש המועצה לשעבר, שבחרה לתבוע את הרשות.
- ב. עו"ד גיא ממך- הליך משפטי מול חברת מצדר (חברה לפינוי אשפה) שדרשה כספים בגין פינוי אשפה בשנים 2020-2022. הליך זה החל עוד בתקופת המועצה הקודמת.
- ג. עו"ד יעקב בטש- הליך משפטי מול גוון ירוק (הליך שהחל עוד בתקופת המועצה הקודמת).
- ד. עו"ד נעמה שבתאי בכר- ליווי המועצה בגין הליך בדיני עבודה מול עובדי מועצה.
- ה. עו"ד אלון אשר- בנוסף לשוטף שלו, הוא ייצג את המועצה בהליך של עובד קבלן, נושא הסעות חינוך מיוחד, גישור קבלן, הליך הקאנטרי.
- ו. עו"ד עודד גזית- ליווה בעתירה שלכם לאחר שאלון אשר לא רצה לטפל בתיק.

ליועץ משפטי פנימי ומחלקה משפטית פנימית יש יתרון בשמירה על הידע המשפטי של המועצה, שמאפשר לתמוך בפעילות השוטפת של המועצה, כגון ניהול משא ומתן, ניסוח חוזים או טיפול בסכסוכים משפטיים על בסיס הידע המשפטי והעסקי שנצבר. ולראיה, היום אין לרעות את ההיסטוריה המשפטית של המועצה. ביסוס המחלקה, תוך ארגון החומר והידע יהווה נכס גם ליועצים המשפטיים הבאים.

רק לסבר לכם את האחזן, בשנת 2022 שולם סך של למעלה מ-695,000 ₪. בשנת 2023 שולם סך של למעלה מ-510,000 ₪. בשנת 2024 שולם סך של 479,000 ₪ (כולל ייצוג של יובל ארד באופן אישי על ידי אלון אשר)