

כ"ו ניסן תשפ"א

08 אפריל 2021

פרוטוקול ישיבת הנהלה מיום 6 באפריל 2021

משתתפים: ראש המועצה, אופירה רותם, שמעון שפירא, רן קאשי, איריס ששון, אלי פיינברג,

מצטרף: אלדד הלחמי

נעדרו: אביבה מנצור

מיקום: חדר ישיבות המועצה

1. ראש המועצה סקר את ההתפתחות השיחות עם משרד השיכון בכל ההיבטים הנוגעים לרעיונות הנבחרים להרחבת היישוב:

- a. הוצג כתם התממ 21/3 בשטח של כ- 980 דונם המיועד מאז מחצית שנות ה-90 לבנייה של עיר כוכבי יאיר.
- b. הוצג השטח שנבחן עם משרד השיכון בהיקף של כ- 200 דונם מתוך השטח הכולל, כאשר הכוונה להפוך את יתרת כתם התממ לשטח ירוק כחלק מהמסדרון האקולוגי ובכך לבטל כוונות בנייה שאושרו בעבר.
- c. הוצגה מצגת משרד השיכון הכוללת שתי חלופות עקרוניות – 800 יח"ד בצפיפות של 8 לדונם וחלופה נוספת של 1500 יח"ד בצפיפות של 15 לדונם.
- d. מדובר ברעיונות ראשוניים שאם יהפכו בעתיד לתוכניות הן ישווקו לדיור בעוד כעשור שנים.
- e. לגבי השכונה הדרומית – התוכנית העדכנית מדברת על כ- 250 יח"ד בצפיפות של 6 לדונם ובקרוב תוצג למועצה תוכנית ראשונית.
- f. צוות מקצועי של המועצה שותף לשיחות עם משרד השיכון להמשך קידום התוכנית בדרגי עבודה משותפים. הצוות כולל את מנכל המועצה, מהנדס המועצה ונציגת חברת אורבניקוס.
- g. עמדת המועצה בדיונים בהתאם לעקרונות ולקווים האדומים שקבע ראש המועצה.
- h. הרחבת אזור התעסוקה מצפה ספיר – ממתין לאישור לפרסום להפקדה

2. היערכות לטקסים הלאומיים – בהתאם למתווה התו הירוק ולהנחיות משרד הבריאות.

3. שער הכניסה ליישוב – הכוונה להקים שני שערים חשמליים להידוק הבקרה והביטחון האישי – יובא לישיבת המועצה הקרובה.

רשם : יובל ארד



לשכת ראש המועצה